

국토교통부 공고 제2023-629호

「주택법」 제35조제1항 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」 제61조의2제3항에 따라 공업화주택 인정 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 5월 23일
국토교통부장관

공업화주택 인정

1. 인정업체 및 대표자 : (주)포스코에이앤씨건축사사무소 (대표자 김동근)
2. 공장 소재지 : 전라북도 군산시 외항로 1044 (오식도동, 대륜중공업)
3. 공업화주택 명칭 : INNOHIVE Single Unit Type 1 (공동주택)
4. 주요 구성 재료 : 철골, 콘크리트, 메탈스터드, 석고보드
5. 사용부위 : 골조, 바닥판, 천정, 벽체
6. 주택용도 : 공동주택(「건축법 시행령」 [별표1] 제2호가목 “아파트”에 한함)
7. 주택규모 : 지상 12층 이하
8. 구조형식 : 철골구조
9. 유효기간 : 2023년 5월 23일 부터 2028년 5월 22일 까지
10. 주의사항
 - INNOHIVE Single Unit Type 1의 인정범위는 「건축법 시행령」 별표1제2호가목의 아파트에 한정하고, (주)포스코에이앤씨건축사사무소에서 제시한 설계도서에 한하여 적용 가능함
 - 공업화주택(공동주택) 건설 시 에너지절감을 위한 냉·난방설비, 전기, 배관 및 발코니 확장 등에 대하여 건축사 등 전문가 검토를 거쳐 건설하여야 함