

●국토교통부고시 제2022-226호

남악신도시 택지개발사업 지구지정 변경(12차) 및 개발계획 변경(22차)

남악신도시지구 택지개발사업에 대하여 『택지개발촉진법』 제3조 및 제8조에 따라 택지개발지구 지정 변경(12차) 및 개발계획 변경(22차)을 다음과 같이 승인·고시합니다

2022년 04월 29일

국토교통부장관

1. 택지개발지구 지정 변경(12차) (변경)

가. 지구의 명칭(변경없음)

○ 남악신도시 택지개발지구

나. 지구의 위치(변경없음)

○ 전라남도 목포시 옥암동, 무안군 삼향읍 남악리, 일로읍 망월리 일원

다. 지구지정 면적(변경)

구 분	면적(㎡)			비고
	기정	변경	증감	
계	9,044,958.7	9,048,624.7	증) 3,666.0	
목포시	2,607,346.1	2,607,346.1	—	
무안군	6,437,612.6	6,441,278.6	증) 3,666.0	

2. 택지개발사업 개발계획 변경(22차) (변경)

가. 개발계획의 명칭(변경없음)

○ 남악신도시지구 택지개발사업

나. 시행자의 명칭 및 주소와 대표자의 성명(변경없음)

구 분	시행자의 명칭	주 소	대표자성명
옥암지구	목 포 시	전라남도 목포시 양율로 203	김 중 식
남악·오룡지구	전남개발공사	전라남도 무안군 삼향읍 후광대로 242	김 철 신

다. 개발계획의 개요(변경)

1) 수용될 인구 및 주택에 관한 계획(변경없음)

○ 수용인구 및 수용세대 - 83,206인 / 29,375세대

구 분		수용호수(호)	수용인구(인)	비 고
계		29,375	83,206	옥암·남악지구 : 3.0인/호 오룡지구 : 2.5인/호
단독주택		1,903	5,479	
공동 주택	연립	571	1,511	
	아파트	24,522	69,704	
주상복합		2,379	6,512	

2) 집단에너지공급에 관한 계획(변경없음)

○ 전력공급계획

- 사업지구내 전력공급은 지구내에 변전소에서 공급(한국전력 전남지사와 협의완료)
- 최대전력수요는 468,690KVA

○ 열공급계획

- 「에너지사용계획수립 및 협의절차 등에 관한 규정」에 의거 적절한 열공급이 가능하도록 계획
- * 최대열부하(Gcal/h) : 307.0, 열사용량(Gcal/년) : 498,527, 열밀도(Gcal/Km².h) : 33.9

○ 도시가스공급계획

- 도시가스의 공급은 현재 주변지역에서 도시가스를 공급중인 목포도시가스에서 공급
- 도시가스수요 : 9,946,596Nm³/년

3) 교통에 관한 계획(변경)

○ 도로계획(변경)

구분	류별	폭원(m)		노선수	연장(m)			면적(m²)			비고
		기정	변경		기정	변경	증감	기정	변경	증감	
		합계		508	98,719.1	98,719.1	—	1,774,385.0	1,775,876.5	증) 1,491.5	
광로	소계		3	4,591.1	4,591.1	—	238,895.7	238,895.7	—		
	2	50	3	4,591.1	4,591.1	—	238,895.7	238,895.7	—		
대로	소계		26	20,365.6	20,365.6	—	632,717.9	634,176.7	증) 1,458.8		
	1	35	5	7,123.0	7,123.0	—	269,380.8	270,826.5	증) 1,445.7		
	2	30	8	4,324.0	4,324.0	—	125,461.1	125,461.1	—		
	3	25	13	8,918.6	8,918.6	—	237,876.0	237,889.1	증) 13.1		
중로	소계		106	30,404.4	30,404.4	—	555,733.8	555,761.8	증) 28.0		
	1	20 ~ 23.5	59	19,778.8	19,778.8	—	403,070.9	403,098.9	증) 28.0		
	2	15 ~ 17	27	6,889.2	6,889.2	—	106,679.1	106,679.1	—		
	3	12	20	3,736.4	3,736.4	—	45,983.8	45,983.8	—		
소로	소계		373	43,358.0	43,358.0	—	347,037.6	347,042.3	증) 4.7		
	1	10	60	7,130.5	7,130.5	—	73,767.4	73,767.4	—		
	2	8 ~ 9	159	21,454.9	21,454.9	—	186,079.2	186,081.4	증) 2.2		
	3	5 ~ 8	154	14,772.6	14,772.6	—	87,191.0	87,193.5	증) 2.5		

※ 산업철도와 중복면적 포함(3,649.0m²)※ 기정 : 하천 중복면적 포함(22,386.6m²) / 변경 : 하천 중복면적 포함(14,647.6m²)

○ 철도계획(변경없음)

구 분	면 적(m ²)	비 고
산업철도	33,895.6	철도연장 : 2,142m 도로중복면적 : 3,649m ²

○ 주차장계획(변경없음)

구 분	면 적(m ²)	비 고
노외주차장	83,477.4	50개소

4) 대상토지의 단계별 조성에 관한 계획(변경)

구분	면적(m)			구성비 (%)	조 성 기 간(년)		사업진행현황	비고
	가정	변경	증감		가정	변경		
계	9,044,958.7	9,048,624.7	증 3,666.0	100.0	—		—	확정측량에 따른 면적변경
1단계	1,149,588.1	1,149,588.1	—	12.7	' 02.06.24~' 08.10.31		사업준공완료	변경없음
2단계	937,893.8	937,893.8	—	10.4	' 02.06.24~' 08.06.30		사업준공완료	변경없음
3-1단계	684,952.7	684,952.7	—	7.6	' 02.06.24~' 08.12.31		사업준공완료	변경없음
3-2단계	663,819.5	663,819.5	—	7.3	' 02.06.24~' 09.03.31		사업준공완료	변경없음
3-3단계	93,289.7	93,289.7	—	1.0	' 02.06.24~' 09.12.31		사업준공완료	변경없음
4-1단계	1,158,359.6	1,158,359.6	—	12.8	' 02.06.24~' 11.06.30		사업준공완료	변경없음
4-2단계	345,919.8	345,919.8	—	3.8	' 02.06.24~' 10.12.31		사업준공완료	변경없음
5-1단계	338,174.0	338,174.0	—	3.7	' 06.12.01~' 12.12.31		사업준공완료	변경없음
5-2단계	586,698.6	586,698.6	—	6.5	' 06.12.01~' 13.12.31		사업준공완료	변경없음
5-3단계	40,877.5	40,877.5	—	0.5	' 06.12.01~' 13.12.31		사업준공완료	변경없음
5-4단계	207,116.1	207,116.1	—	2.3	' 06.12.01~ ' 21.12.31	' 06.12.01~ ' 24.12.31	조성중	조성기간변경
6-1단계	739,309.9	739,309.9	—	8.2	07.01.01~' 20.12.31		사업준공완료	변경없음
6-2단계	577,859.2	581,525.2	증 3,666.0	6.4	07.01.01~' 22.06.30		조성중	확정측량에 따른 면적변경
6-3단계	545,321.7	545,321.7	—	6.0	' 16.01.01~' 23.12.31		조성중	변경없음
6-4단계	975,778.5	975,778.5	—	10.8	' 16.01.01~' 24.12.31		조성중	변경없음

5) 연차별 자금투자 및 재원조달에 관한 계획(변경없음)

○ 연차별 자금투자 계획

- 총 사업비 : 15,306억원
- 용지보상비 : 2,786억(남악지구 933억, 옥암지구 1,511억, 오룡지구 342억)
- 조 성 비 : 12,520억(남악지구 4,477억, 옥암지구 2,436억, 오룡지구 5,607억)

< 남악지구 >

(단위 : 억원)

구 분	계	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2015	비고
계	5,410	643	491	592	762	637	780	637	581	151	136	-	
용 지 보상비	933	531	274	6	18	18	26	16	15	16	13	-	
조성비	4,477	112	217	586	744	619	754	621	566	135	123	-	

< 옥암지구 >

(단위 : 억원)

구 분	계	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2015	비고
계	3,947	1,183	405	634	640	525	145	146	146	123	-	-	
용 지 보상비	1,511	1,100	328	4	13	13	12	13	13	15	-	-	
조성비	2,436	83	77	630	627	512	133	133	133	108	-	-	

< 오룡지구 >

(단위 : 억원)

구 분	계	2012 이전	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	비고
계	5,949	351	65	313	661	874	480	569	690	512	504	420	300	210	
용 지 보상비	342	242	-	-	-	-	-	-	-	60	40	-	-	-	
조성비	5,607	109	65	313	661	874	480	569	690	452	464	420	300	210	

○ 재원조달 계획 : 사업시행자 자체자금 및 공사채

라. 개발기간(변경없음)

- 사업착수일 : 개발계획 승인일 (2002년 6월 24일)
- 사업준공예정일 : 2024년 12월 31일

마. 토지이용에 관한 계획(변경)

1) 토지이용계획 총괄(변경)

구분	기정		변경		증감	비고
	면적(m ²)	구성비(%)	면적(m ²)	구성비(%)		
총계	9,044,958.7	100.0	9,048,624.7	100.0	증) 3,666.0	
주택건설용지	2,187,880.2	24.2	2,187,964.9	24.2	증) 84.7	
단독주택용지	534,475.5	5.9	534,475.5	5.9	-	
공동주택용지	1,593,086.7	17.6	1,593,171.4	17.6	증) 84.7	
연립주택용지	90,855.1	1.0	90,939.8	1.0	증) 84.7	
아파트용지	1,502,231.6	16.6	1,502,231.6	16.6	-	
근린생활시설용지	60,318.0	0.7	60,318.0	0.7	-	
공공시설용지	6,857,078.5	75.8	6,860,659.8	75.8	증) 3,581.3	
상업업무시설용지	465,359.0	5.2	465,359.0	5.2	-	
상업용지	226,765.9	2.5	226,765.9	2.5	-	
준주거용지	68,627.1	0.8	68,627.1	0.8	-	
주상복합용지	106,652.8	1.2	106,652.8	1.2	-	
업무시설용지	63,313.2	0.7	63,313.2	0.7	-	
도시계획시설용지	5,788,817.0	64.0	5,792,398.3	64.0	증) 3,581.3	
학교	459,480.5	5.1	459,480.5	5.1	-	
공공청사	310,510.2	3.4	310,510.2	3.4	-	
문화시설	58,858.1	0.7	58,858.1	0.7	-	
전기공급시설	7,272.5	0.1	7,272.5	0.1	-	
주차장	83,477.4	0.9	83,477.4	0.9	-	
체육시설	60,543.7	0.7	60,543.7	0.7	-	
수도공급설비	21,237.1	0.2	21,237.1	0.2	-	
저류시설	3,386.0	-	3,386.0	-	-	
하수처리시설	76,551.0	0.8	76,550.9	0.8	감) 0.1	
철도	33,895.6	0.4	33,895.6	0.4	-	
도로	1,770,736.0	19.6	1,763,601.6	19.5	감) 7,134.4	
공원	1,460,227.2	16.1	1,460,129.9	16.1	감) 97.3	
광장	34,238.2	0.4	34,238.2	0.4	-	
녹지	800,008.5	8.8	799,942.8	8.8	감) 65.7	
하천	350,228.4	3.9	361,107.2	4.0	증) 10,878.8	
공공공지	257,941.6	2.9	257,941.6	2.9	-	
통신시설	225.0	-	225.0	-	-	
주거편익시설용지	75,181.4	0.8	75,181.4	0.8	-	
종교시설	15,817.6	0.2	15,817.6	0.2	-	
노유자시설	2,195.7	-	2,195.7	-	-	
종합의료시설	37,035.5	0.4	37,035.5	0.4	-	
위험물저장및처리시설	20,132.6	0.2	20,132.6	0.2	-	
기타시설용지	527,721.1	5.8	527,721.1	5.8	-	
자동차관련시설	14,130.8	0.2	14,130.8	0.2	-	
도시지원시설용지	473,698.7	5.2	473,698.7	5.2	-	
AcademyVillage	29,317.0	0.3	29,317.0	0.3	-	
SkyFarm	10,000.0	0.1	10,000.0	0.1	-	
농로	317.7	-	317.7	-	-	
구거(농수로)	256.9	-	256.9	-	-	

2) 주택건설용지에 관한 계획(변경)

○ 총괄(변경)

구분			면적(m²)	구성비 (%)	용적률 (%)	인구 (인)	세대수 (호)	비고
계		기정	2,187,880.2	100.0	－	76,694	26,996	
		변경	2,187,964.9					
단독 주택	소계		기정 534,475.5	24.4	－	5,479	1,903	
	필지형 단독주택		기정 329,167.3	15.0	100~200	3,904	1,324	
	블록형 단독주택		기정 205,308.2	9.4	100~150	1,575	579	
공동 주택	소계		기정 1,593,086.7	72.9	－	71,215	25,093	
			변경 1,593,171.4					
	연립 주택	85m²초과	기정 90,855.1	4.2	100	1,511	571	
			변경 90,939.8					
	아파트	소계	기정 1,502,231.6	68.7	－	69,704	24,522	
		60m²이하	기정 194,230.6	8.9	220	15,420	5,140	
		60m²초과 85m²이하	기정 936,219.4	42.8	180~200	41,809	15,103	
		85m²초과	기정 371,781.6	17.0	150~180	12,475	4,279	
근린생활시설		기정 60,318.0	2.7	200~300	－	－		

○ 단독주택용지(변경없음)

- 필지형 단독주택(변경없음)

구분	BLOCK명	면적(m ²)	세대수(호)	인구수(인)	용적률(%)	비고
기정	계	329,167.3	1,324	3,904	-	-
기정	단독1BL	37,299.6	160	480	200	옥암지구
기정	단독2BL	16,909.4	75	225	200	옥암지구
기정	단독5BL	26,760.1	117	351	200	옥암지구
기정	단독6BL	31,936.6	140	420	200	옥암지구
기정	단독7BL	14,070.5	53	159	100	옥암지구
기정	단독8BL	20,261.0	73	219	200	옥암지구
기정	단독12BL	11,011.3	22	66	100	남악지구
기정	단독14BL	15,602.5	70	210	200	남악지구
기정	단독15BL	51,502.8	239	717	200	남악지구
기정	단독16BL	37,157.4	167	501	200	남악지구
기정	단독17BL	2,577.8	8	20	200	오룡지구
기정	단독18BL	9,609.1	32	80	200	오룡지구
기정	단독19BL	16,298.7	41	102	100	오룡지구
기정	단독20BL	15,089.8	55	138	200	오룡지구
기정	단독28BL	23,080.7	72	216	100	남악지구

- 블록형 단독주택(변경없음)

구 분	BLOCK명	면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	용적률 (%)	비 고
기정	계	205,308.2	579	1,575		
기정	단독9-1BL	18,903.5	49	147	150	옥암지구
기정	단독9-2BL	20,870.4	49	147	150	옥암지구
기정	단독10-1BL	19,059.7	49	147	150	남악지구
기정	단독10-2BL	21,984.4	49	147	150	남악지구
기정	단독11BL	26,503.4	42	126	100	남악지구
기정	단독13BL	11,850.8	18	54	100	남악지구
기정	단독25BL	19,874.2	74	185	150	오룡지구
기정	단독26BL	34,121.4	128	320	150	오룡지구
기정	단독27BL	32,140.4	121	302	150	오룡지구

○ 공동주택용지(변경)

구분			면적 (㎡)	세대수 (호)	인구 (인)	호수밀도 (호수/ha)	인구밀도 (인/ha)	면적대비 구성비 (%)	세대수대비 구성비 (%)	비고
공동주택	계	기정	1,593,086.7	25,093	71,215	158	447	100.0	100.0	-
		변경	1,593,171.4							
	연립주택	85㎡초과	기정	571	1,511	63	166	5.7	2.2	-
		변경	90,939.8							
	아파트	소계	기정	24,522	69,704	163	464	94.3	97.8	-
		60㎡이하	기정	5,140	15,420	265	794	12.2	20.5	-
		60㎡초과 85㎡이하	기정	15,103	41,809	161	447	58.8	60.2	-
		85㎡초과	기정	4,279	12,475	115	336	23.3	17.1	-

구 분	BLOCK명	면적 (㎡)	전용면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	용적률 (%)	비 고
기정	계	1,593,086.7	—	25,093	71,215	—	
변경		1,593,171.4					
기정	공동1BL	45,309.7	60~85㎡	678	2,034	180	옥암지구
기정	공동2BL	19,500.3	60~85㎡	292	876	180	옥암지구
기정	공동3BL	20,072.7	60~85㎡	311	933	180	옥암지구
기정	공동4BL	27,831.1	60㎡이하	708	2,124	220	옥암지구
기정	공동5BL	30,250.4	60~85㎡	550	1,650	200	옥암지구
기정	공동6BL	47,366.1	85㎡초과	576	1,728	180	옥암지구
기정	공동7BL	29,368.1	60~85㎡	462	1,386	180	옥암지구
기정	공동8BL	41,693.0	60㎡이하	1,294	3,882	220	옥암지구
기정	공동9BL	48,359.6	60~85㎡	832	2,496	200	옥암지구
기정	공동10BL	21,648.6	85㎡초과	204	612	150	옥암지구
기정	공동11BL	31,960.8	85㎡초과	302	906	150	옥암지구
기정	공동12BL	43,019.7	85㎡초과	532	1,596	180	옥암지구
기정	공동13BL	47,738.7	85㎡초과	576	1,728	180	옥암지구
기정	공동14BL	31,084.6	60~85㎡	518	1,554	200	옥암지구
기정	공동15BL	14,866.4	60㎡이하	380	1,140	220	남악지구
기정	공동16-1BL	33,440.6	60~85㎡	581	1,743	200	남악지구
기정	공동16-2BL	45,113.3	60㎡이하	1,117	3,351	220	남악지구
기정	공동17BL	38,156.2	60~85㎡	698	2,094	200	남악지구
기정	공동18BL	34,834.3	60㎡이하	862	2,586	220	남악지구
기정	공동19BL	14,683.4	60㎡이하	394	1,182	220	남악지구
기정	공동20BL	15,209.1	60㎡이하	385	1,155	220	남악지구
기정	공동21BL	28,406.1	60~85㎡	520	1,560	200	남악지구
기정	공동22BL	26,860.3	85㎡초과	169	507	100	남악지구
기정	공동23BL	29,774.4	85㎡초과	377	1,131	180	남악지구
기정	공동24BL	48,502.4	85㎡초과	610	1,830	180	남악지구
기정	공동25BL	42,936.6	60~85㎡	750	2,250	200	남악지구
기정	공동26BL	32,709.8	60~85㎡	488	1,464	180	남악지구
기정	공동27-1BL	29,939.3	85㎡초과	379	1,137	180	남악지구
기정	공동27-2BL	33,783.7	60~85㎡	557	1,671	180	남악지구
기정	공동28BL	33,274.9	60~85㎡	549	1,647	180	남악지구
기정	공동29BL	19,671.5	60~85㎡	324	972	180	남악지구
기정	공동30BL	36,188.0	85㎡초과	364	910	160	오룡지구

구 분	BLOCK명	면적 (㎡)	전용면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	용적률 (%)	비 고
기정	공동31BL	35,643.6	85㎡초과	359	897	160	오룡지구
기정	공동32BL	42,760.0	60~85㎡	665	1,662	180	오룡지구
기정	공동33BL	19,634.6	60~85㎡	305	762	180	오룡지구
기정	공동34BL	50,619.4	60~85㎡	787	1,967	180	오룡지구
기정	공동35BL	47,862.6	60~85㎡	744	1,860	180	오룡지구
기정	공동36BL	34,371.1	60~85㎡	534	1,335	180	오룡지구
기정	공동37BL	23,909.1	60~85㎡	371	927	180	오룡지구
기정	공동38BL	27,198.5	60~85㎡	423	1,057	180	오룡지구
기정	공동39BL	24,426.5	60~85㎡	380	950	180	오룡지구
기정	공동40BL	22,638.5	60~85㎡	352	880	180	오룡지구
기정	공동41BL	34,914.3	60~85㎡	543	1,357	180	오룡지구
기정	공동42BL	31,044.5	60~85㎡	482	1,205	180	오룡지구
기정	공동43BL	23,921.9	60~85㎡	372	930	180	오룡지구
기정	공동44BL	44,079.7	60~85㎡	685	1,712	180	오룡지구
기정	공동45BL	22,513.9	60~85㎡	350	875	180	오룡지구
기정 ----- 변경	공동46BL	35,785.9 ----- 35,851.5	85㎡초과	225	562	100	오룡지구
기정 ----- 변경	공동47BL	28,208.9 ----- 28,228.0	85㎡초과	177	442	100	오룡지구

○ 근린생활시설용지(변경없음)

구 분		번호	위 치	면적(㎡)			비 고
				기정	변경	증감	
계	기정	-	11개소/11개소	60,318.0	60,318.0	-	-
근린생활 시설용지	기정	1	목포시 옥암동 1152-1일원	4,958.5	4,958.5	-	옥암지구
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2633 일원	1,000.2	1,000.2	-	남악지구
	기정	3	미지정 간척지(오룡)	5,915.0	5,915.0	-	오룡지구
	기정	4	목포시 옥암동 1274-1일원	4,314.6	4,314.6	-	옥암지구
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 1840 일원	5,999.4	5,999.4	-	남악지구
	기정	6	미지정 간척지(오룡)	7,017.0	7,017.0	-	오룡지구
	기정	7	미지정 간척지(오룡)	10,666.1	10,666.1	-	오룡지구
	기정	8	미지정 간척지(오룡)	3,126.8	3,126.8	-	오룡지구
	기정	9	미지정 간척지(오룡)	4,978.5	4,978.5	-	오룡지구
	기정	10	미지정 간척지(오룡)	5,177.8	5,177.8	-	오룡지구
	기정	11	미지정 간척지(오룡)	7,164.1	7,164.1	-	오룡지구

3) 공공시설용지에 관한 계획(변경없음)

○ 상업용지(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	15개소/15개소	226,765.9	226,765.9	—	—
중심상업용지	기정	소계	7개소/7개소	88,474.6	88,474.6	—	—
	기정	1	무안군 삼향읍 남악리 2125 일원	7,706.6	7,706.6	—	남악
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2132 일원	7,709.6	7,709.6	—	남악
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2141 일원	20,080.8	20,080.8	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 2231 일원	19,902.1	19,902.1	—	남악
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 2148 일원	9,293.0	9,293.0	—	남악
	기정	6	무안군 삼향읍 남악리 2239 일원	9,474.5	9,474.5	—	남악
	기정	8	무안군 삼향읍 남악리 2282 일원	14,308.0	14,308.0	—	남악
일반상업용지	기정	소계	8개소/8개소	138,291.3	138,291.3	—	—
	기정	1	목포시 옥암동 1225-1 일원	15,700.3	15,700.3	—	옥암
	기정	2	목포시 옥암동 1235-1 일원	16,313.4	16,313.4	—	옥암
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 1971 일원	13,752.2	13,752.2	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 2012 일원	22,099.7	22,099.7	—	남악
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 2308 일원	21,569.0	21,569.0	—	남악
	기정	6	무안군 삼향읍 남악리 2555 일원	14,765.0	14,765.0	—	남악
	기정	7	무안군 삼향읍 남악리 2568 일원	15,977.3	15,977.3	—	남악
	기정	8	미지정 간척지(오룡)	18,114.4	18,114.4	—	오룡

○ 준주거용지(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	9개소/9개소	68,627.1	68,627.1	—	—
준주거용지	기정	1	목포시 옥암동 1358 일원	13,507.3	13,507.3	—	옥암
	기정	2	목포시 옥암동 1333-1 일원	5,351.0	5,351.0	—	옥암
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2079 일원	8,231.8	8,231.8	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 1483 일원	6,646.6	6,646.6	—	남악
	기정	5	미지정 간척지(오룡)	3,356.5	3,356.5	—	오룡
	기정	7	무안군 삼향읍 남악리 1444 일원	5,543.9	5,543.9	—	남악
	기정	8	목포시 옥암동 1192-1 일원	8,627.3	8,627.3	—	옥암
	기정	9	목포시 옥암동 1198-1 일원	8,680.8	8,680.8	—	옥암
	기정	10	목포시 옥암동 1247-1 일원	8,681.9	8,681.9	—	옥암

○ 주상복합용지(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	14개소/14개소	106,652.8	106,652.8	—	—
주상복합 용 지	기정	1	무안군 삼향읍 남악리 2104 일원	7,130.0	7,130.0	—	남악
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2105 일원	5,430.2	5,430.2	—	남악
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2272 일원	5,086.9	5,086.9	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 2273 일원	7,148.1	7,148.1	—	남악
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 2276 일원	11,219.1	11,219.1	—	남악
	기정	6	무안군 삼향읍 남악리 1577 일원	5,792.4	5,792.4	—	남악
	기정	7	무안군 삼향읍 남악리 2310 일원	5,244.2	5,244.2	—	남악
	기정	8	무안군 삼향읍 남악리 2317 일원	7,462.1	7,462.1	—	남악
	기정	9	무안군 삼향읍 남악리 2320 일원	11,515.4	11,515.4	—	남악
	기정	10	미지정간척지(오룡)	6,257.8	6,257.8	—	오룡
	기정	11	미지정간척지(오룡)	7,302.2	7,302.2	—	오룡
	기정	12	미지정간척지(오룡)	6,587.6	6,587.6	—	오룡
	기정	13	미지정간척지(오룡)	9,941.1	9,941.1	—	오룡
	기정	14	미지정간척지(오룡)	10,535.7	10,535.7	—	오룡

○ 업무시설용지(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	6개소/6개소	63,313.2	63,313.2	—	—
업무시설 용 지	기정	1	무안군 삼향읍 남악리 2074 일원	5,735.4	5,735.4	—	남악
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2109 일원	11,427.4	11,427.4	—	남악
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2119 일원	12,165.1	12,165.1	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 1474 일원	13,323.4	13,323.4	—	남악
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 1961 일원	8,186.1	8,186.1	—	남악
	기정	6	무안군 삼향읍 남악리 2551 일원	12,475.8	12,475.8	—	남악

○ 학교(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	28개소/28개소	459,480.5	459,480.5	—	—
유 치 원	기정	소계	9개소/9개소	20,615.4	20,615.4	—	—
	기정	1	목포시 옥암동 1165 일원	1,500.5	1,500.5	—	옥암
	기정	2	목포시 옥암동 1310 일원	1,402.8	1,402.8	—	옥암
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2323 일원	1,605.9	1,605.9	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 1589 일원	1,223.7	1,223.7	—	남악
	기정	5	미지정 간척지(오룡)	2,998.5	2,998.5	—	오룡
	기정	6	미지정 간척지(오룡)	2,614.0	2,614.0	—	오룡
	기정	7	미지정 간척지(오룡)	3,626.3	3,626.3	—	오룡
	기정	8	무안군 삼향읍 남악리 1586 일원	2,379.2	2,379.2	—	남악
	기정	9	미지정 간척지(오룡)	3,264.5	3,264.5	—	오룡
초등학교	기정	소계	8개소/8개소	107,069.1	107,069.1	—	—
	기정	70	목포시 옥암동 1172 일원	12,152.1	12,152.1	—	옥암
	기정	71	목포시 옥암동 1308 일원	12,071.1	12,071.1	—	옥암
	기정	72	목포시 옥암동 1270 일원	12,011.8	12,011.8	—	옥암
	기정	18	무안군 삼향읍 남악리 1587 일원	13,466.0	13,466.0	—	남악
	기정	19	무안군 삼향읍 남악리 2534 일원	12,184.6	12,184.6	—	남악
	기정	23	미지정 간척지(오룡)	15,248.1	15,248.1	—	오룡
	기정	24	미지정 간척지(오룡)	14,935.4	14,935.4	—	오룡
	기정	25	미지정 간척지(오룡)	15,000.0	15,000.0	—	오룡
중 학 교	기정	소계	4개소/4개소	48,761.7	48,761.7	—	—
	기정	73	목포시 옥암동 1271 일원	13,646.1	13,646.1	—	옥암
	기정	74	목포시 옥암동 1325 일원	11,025.0	11,025.0	—	옥암
	기정	20	무안군 삼향읍 남악리 1581 일원	11,945.1	11,945.1	—	남악
	기정	21	무안군 삼향읍 남악리 2535 일원	12,145.5	12,145.5	—	남악
고등학교	기정	소계	3개소/3개소	37,492.6	37,492.6	—	—
	기정	75	목포시 옥암동 1309 일원	12,125.3	12,125.3	—	옥암
	기정	76	목포시 옥암동 1317 일원	13,251.3	13,251.3	—	옥암
	기정	22	무안군 삼향읍 남악리 1579 일원	12,116.0	12,116.0	—	남악
중·고등 학 교	기정	소계	3개소/3개소	48,748.5	48,748.5	—	—
	기정	26	미지정 간척지(오룡)	15,094.0	15,094.0	—	오룡
	기정	31	미지정 간척지(오룡)	15,500.7	15,500.7	—	오룡
	기정	32	미지정 간척지(오룡)	18,153.8	18,153.8	—	오룡
대 학 교	기정	소계	1개소/1개소	196,793.2	196,793.2	—	—
	기정	77	미지정 간척지(옥암)	196,793.2	196,793.2	—	옥암

○ 공공청사(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	19개소/19개소	310,510.2	310,510.2	—	—
공공청사	기정	15	목포시 옥암동 1200 일원	27,354.2	27,354.2	—	옥암
	기정	16	목포시 옥암동 1201 일원	27,353.5	27,353.5	—	옥암
	기정	17	목포시 옥암동 1390 일원	22,582.8	22,582.8	—	옥암
	기정	18	목포시 옥암동 1249 일원	2,752.9	2,752.9	—	옥암
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 1970 일원	12,494.5	12,494.5	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 1891 일원	6,378.6	6,378.6	—	남악
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 2009 일원	7,964.3	7,964.3	—	남악
	기정	6	무안군 삼향읍 남악리 1442 일원	13,206.8	13,206.8	—	남악
	기정	7	무안군 삼향읍 남악리 1443 일원	34,335.4	34,335.4	—	남악
	기정	8	무안군 삼향읍 남악리 1457 일원	37,033.4	37,033.4	—	남악
	기정	9	무안군 삼향읍 남악리 2077 일원	7,071.7	7,071.7	—	남악
	기정	10	무안군 삼향읍 남악리 1499 일원	6,663.0	6,663.0	—	남악
	기정	11	무안군 삼향읍 남악리 1593 일원	26,521.1	26,521.1	—	남악
	기정	12	무안군 삼향읍 남악리 2599 일원	14,354.4	14,354.4	—	남악
	기정	13	무안군 삼향읍 남악리 2540 일원	27,450.1	27,450.1	—	남악
	기정	15	미지정 간척지(오룡)	3,243.8	3,243.8	—	오룡
	기정	16	미지정 간척지(오룡)	21,992.9	21,992.9	—	오룡
	기정	18	미지정 간척지(오룡)	6,718.3	6,718.3	—	오룡
	기정	19	미지정 간척지(오룡)	5,038.5	5,038.5	—	오룡

○ 문화시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	6개소/6개소	58,858.1	58,858.1	—	—
문화시설	기정	1	무안군 삼향읍 남악리 2179 일원	11,082.2	11,082.2	—	남악
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2250 일원	11,085.8	11,085.8	—	남악
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2549 일원	6,550.4	6,550.4	—	남악
	기정	4	목포시 옥암동 1369-1 일원	6,254.1	6,254.1	—	옥암
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 2550 일원	8,577.6	8,577.6	—	남악
	기정	6	미지정 간척지(오룡)	15,308.0	15,308.0	—	오룡

○ 전기공급설비(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	2개소/2개소	7,272.5	7,272.5	—	—
변 전 소	기정	1	무안군 삼향읍 남악리 1463 일원	6,948.0	6,948.0	—	남악
	기정	8	무안군 삼향읍 남악리 2607 일원	324.5	324.5	—	남악, 오룡

※ 하천중복 89.3m²

○ 주차장(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	50개소/50개소	83,477.4	83,477.4	—	
노외주차장	기정	32	목포시 옥암동 1161 일원	1,579.8	1,579.8	—	옥암
	기정	33	목포시 옥암동 1185 일원	468.1	468.1	—	옥암
	기정	34	목포시 옥암동 1216 일원	897.5	897.5	—	옥암
	기정	35	목포시 옥암동 1229 일원	1,299.2	1,299.2	—	옥암
	기정	36	목포시 옥암동 1247-10 일원	771.6	771.6	—	옥암
	기정	37	목포시 옥암동 1360 일원	982.0	982.0	—	옥암
	기정	38	목포시 옥암동 1278 일원	735.0	735.0	—	옥암
	기정	39	목포시 옥암동 1256 일원	1,144.8	1,144.8	—	옥암
	기정	40	목포시 옥암동 1194 일원	1,008.9	1,008.9	—	옥암
	기정	41	목포시 옥암동 1203 일원	1,010.0	1,010.0	—	옥암
	기정	42	목포시 옥암동 1238 일원	1,496.1	1,496.1	—	옥암
	기정	43	목포시 옥암동 1251 일원	712.3	712.3	—	옥암
	기정	17	무안군 삼향읍 남악리 1973 일원	924.1	924.1	—	남악
	기정	18	무안군 삼향읍 남악리 1983 일원	918.8	918.8	—	남악
	기정	19	무안군 삼향읍 남악리 2028 일원	926.4	926.4	—	남악
	기정	20	무안군 삼향읍 남악리 2038 일원	924.1	924.1	—	남악
	기정	21	무안군 삼향읍 남악리 2103 일원	1,892.3	1,892.3	—	남악
	기정	22	무안군 삼향읍 남악리 2274 일원	1,948.0	1,948.0	—	남악
	기정	23	무안군 삼향읍 남악리 2123 일원	2,600.7	2,600.7	—	남악
	기정	24	무안군 삼향읍 남악리 2139 일원	2,601.0	2,601.0	—	남악
	기정	25	무안군 삼향읍 남악리 2174 일원	2,684.1	2,684.1	—	남악
	기정	26	무안군 삼향읍 남악리 2254 일원	2,688.3	2,688.3	—	남악
	기정	27	무안군 삼향읍 남악리 1487 일원	1,577.7	1,577.7	—	남악
	기정	28	무안군 삼향읍 남악리 1517 일원	572.5	572.5	—	남악

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
노외주차장	기정	29	무안군 삼향읍 남악리 2318 일원	2,002.6	2,002.6	—	남악
	기정	30	무안군 삼향읍 남악리 1721 일원	2,179.1	2,179.1	—	남악
	기정	31	무안군 삼향읍 남악리 2470 일원	1,478.7	1,478.7	—	남악
	기정	32	무안군 삼향읍 남악리 2553 일원	7,566.3	7,566.3	—	남악
	기정	33	무안군 삼향읍 남악리 2580 일원	1,701.4	1,701.4	—	남악
	기정	34	무안군 삼향읍 남악리 2429 일원	541.2	541.2	—	남악
	기정	35	무안군 삼향읍 남악리 1775 일원	850.2	850.2	—	남악
	기정	36	미지정 간척지(오룡)	821.2	821.2	—	오룡
	기정	37	미지정 간척지(오룡)	1,691.6	1,691.6	—	오룡
	기정	38	미지정 간척지(오룡)	2,860.6	2,860.6	—	오룡
	기정	39	미지정 간척지(오룡)	1,059.6	1,059.6	—	오룡
	기정	40	미지정 간척지(오룡)	830.0	830.0	—	오룡
	기정	41	미지정 간척지(오룡)	869.7	869.7	—	오룡
	기정	42	미지정 간척지(오룡)	1,022.7	1,022.7	—	오룡
	기정	43	미지정 간척지(오룡)	2,962.7	2,962.7	—	오룡
	기정	44	미지정 간척지(오룡)	3,716.9	3,716.9	—	오룡
	기정	45	미지정 간척지(오룡)	3,853.1	3,853.1	—	오룡
	기정	46	미지정 간척지(오룡)	1,052.4	1,052.4	—	오룡
	기정	47	미지정 간척지(오룡)	1,704.0	1,704.0	—	오룡
	기정	48	미지정 간척지(오룡)	1,385.3	1,385.3	—	오룡
	기정	49	미지정 간척지(오룡)	1,408.5	1,408.5	—	오룡
	기정	50	미지정 간척지(오룡)	3,338.8	3,338.8	—	오룡
	기정	51	미지정 간척지(오룡)	1,136.8	1,136.8	—	오룡
	기정	52	미지정 간척지(오룡)	1,105.6	1,105.6	—	오룡
	기정	53	미지정 간척지(오룡)	2,331.3	2,331.3	—	오룡
	기정	54	미지정 간척지(오룡)	1,643.8	1,643.8	—	오룡

○ 체육시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	변경	—	3개소/3개소	60,543.7	60,543.7	—	—
체육시설	기정	1	목포시 옥암동 1375 일원	17,271.1	17,271.1	—	옥암
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2598 일원	21,064.4	21,064.4	—	남악
	기정	3	미지정 간척지(오룡)	22,208.2	22,208.2	—	오룡

○ 수도공급설비(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	2개소/2개소	21,237.1	21,237.1	—	—
송수시설	기정	1	목포시 옥암동 1197-5 일원	7,292.9	7,292.9	—	옥암
배수지	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 1465 일원	13,944.2	13,944.2	—	남악

○ 저류시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	3,386.0	3,386.0	—	—
저류시설	기정	4	목포시 옥암동 1145 일원	3,386.0	3,386.0	—	옥암

○ 하수처리시설(변경)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	변경	—	2개소/2개소	76,551.0	76,550.9	감) 0.1	—
하수종말	기정	9	목포시 옥암동 1376 일원	56,619.1	56,619.1	—	옥암
처리장	변경	5	무안군 일로읍 오룡리 464	19,931.9	19,931.8	감) 0.1	오룡

○ 통신시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	225.0	225.0	—	—
통신시설	기정	1	미지정 간척지(오룡)	225.0	225.0	—	오룡

○ 철도(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	33,895.6	33,895.6	—	—
산업철도	기정	6	무안군 삼향읍 남악리 2593 일원	33,895.6	33,895.6	—	철도연장 : 2,142m 도로중복 : 3,649㎡

○ 도로(변경)

구 분		류별	폭원(m)		노선수	연 장(m)		면 적(m ²)		비 고
			기정	변경		기정	변경	기정	변경	
합 계	—	—	—		508	98,719.1	98,719.1	1,774,385.0	1,775,876.5	
일 반	계	—	—		300	77,365.2	77,365.2	1,620,577.6	1,622,064.4	도류화차선 포함
도 로	광로	2류	50		3	4,591.1	4,591.1	238,895.7	238,895.7	
	대로	소계	—		26	20,365.6	20,365.6	632,717.9	634,176.7	가각 및 도류화차선 포함
		1류	35		5	7,123.0	7,123.0	269,380.8	270,826.5	
		2류	30		8	4,324.0	4,324.0	125,461.1	125,461.1	
		3류	25		13	8,918.6	8,918.6	237,876.0	237,889.1	
	중로	소계	—		104	30,002.5	30,002.5	550,905.5	550,933.5	가각 포함
		1류	20 ~ 23.5		59	19,778.8	19,778.8	403,070.9	403,098.9	
		2류	15 ~ 17		27	6,889.2	6,889.2	106,679.1	106,679.1	
		3류	12		18	3,334.5	3,334.5	41,155.5	41,155.5	
	소로	소계	—		167	22,406.0	22,406.0	198,058.5	198,058.5	가각 포함
		1류	10		35	5,513.3	5,513.3	57,594.6	57,594.6	
		2류	8 ~ 9		107	15,544.4	15,544.4	131,617.2	131,617.2	
		3류	6		25	1,348.3	1,348.3	8,846.7	8,846.7	
자동차	계	—	—		7	3,195.8	3,195.8	32,758.4	32,758.0	버스전용도로
전 용	소로	2류	9		7	3,195.8	3,195.8	32,758.4	32,758.0	
		3류	6 ~ 7		—	—	—	—	—	
보행자	계	—	—		201	18,158.1	18,158.1	121,049.0	121,054.1	
전 용 도 로	중로	소계	—		2	401.9	401.9	4,828.3	4,828.3	
		3류	12		2	401.9	401.9	4,828.3	4,828.3	
	소로	소계	—		199	17,756.2	17,756.2	116,220.7	116,225.8	
		1류	10		25	1,617.2	1,617.2	16,172.8	16,172.8	
		2류	8		45	2,714.7	2,714.7	21,703.6	21,706.2	
		3류	5 ~ 8		129	13,424.3	13,424.3	78,344.3	78,346.8	

※ 신산업철도와 중복면적 포함(3,649.0m²)※ 기정 : 하천 중복면적 포함(22,386.6m²) / 변경 : 하천 중복면적 포함(14,647.6m²)

○ 근린공원(변경)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	변경	—	14개소/14개소	1,370,627.5	1,370,530.2	감) 97.3	—
근린공원	기정	78	목포시 옥암동 1369 일원	336,984.7	336,984.7	—	옥암
	기정	79	목포시 옥암동 1306 일원	67,070.1	67,070.1	—	옥암
	기정	80	목포시 옥암동 1269 일원	14,946.1	14,946.1	—	옥암
	기정	81	목포시 옥암동 1245 일원	20,544.7	20,544.7	—	옥암
	기정	82	목포시 옥암동 1280 일원	19,267.7	19,267.7	—	옥암
	기정	83	목포시 옥암동 1396 일원	134,083.6	134,083.6	—	옥암
	기정	25	무안군 삼향읍 남악리 2621 일원	127,801.0	127,801.0	—	남악
	기정	26	무안군 삼향읍 남악리 2548 일원	27,583.2	27,583.2	—	남악
	기정	27	무안군 삼향읍 남악리 2286 일원	125,274.4	125,274.4	—	남악
	기정	29	무안군 삼향읍 남악리 1498 일원	34,061.9	34,061.9	—	남악
	기정	30	무안군 삼향읍 남악리 1588 일원	33,236.6	33,236.6	—	남악
	기정	36	미지정 간척지(오룡)	55,045.5	55,045.5	—	오룡
	변경	37	무안군 일로읍 오룡리 296	61,994.5	62,001.1	증) 6.6	오룡
	변경	39	무안군 일로읍 오룡리 470	312,733.5	312,629.6	감) 103.9	오룡

※ 근린공원39는 금회 개발계획도와 같이 단일 저류지로 조성하고, 저류지 외 광장·운동장 등 시설 설치를 위한 매립은 불가

○ 체육공원(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	37,380.8	37,380.8	—	—
체육공원	기정	38	미지정 간척지(오룡)	37,380.8	37,380.8	—	오룡

○ 어린이공원(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	12개소/12개소	43,214.3	43,214.3	—	—
어린이공원	기정	84	목포시 옥암동 1146 일원	1,593.0	1,593.0	—	옥암
	기정	85	목포시 옥암동 1339-1 일원	4,610.6	4,610.6	—	옥암
	기정	86	목포시 옥암동 1318 일원	7,550.8	7,550.8	—	옥암
	기정	87	목포시 옥암동 1328 일원	2,626.5	2,626.5	—	옥암
	기정	88	목포시 옥암동 1326 일원	5,221.4	5,221.4	—	옥암
	기정	31	무안군 삼향읍 남악리 2312 일원	5,166.6	5,166.6	—	남악
	기정	32	무안군 삼향읍 남악리 2324 일원	5,387.5	5,387.5	—	남악
	기정	33	무안군 삼향읍 남악리 1585 일원	2,571.2	2,571.2	—	남악
	기정	34	무안군 삼향읍 남악리 1837 일원	2,988.1	2,988.1	—	남악
	기정	35	무안군 삼향읍 남악리 2533 일원	2,398.6	2,398.6	—	남악
	기정	40	미지정 간척지(오룡)	1,596.4	1,596.4	—	오룡
	기정	42	미지정 간척지(오룡)	1,503.6	1,503.6	—	오룡

○ 소공원(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	9,004.6	9,004.6	—	—
소공원	기정	43	미지정 간척지(오룡)	9,004.6	9,004.6	—	오룡

○ 완충녹지(변경)

구 분		변 호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	변경	—	39개소/39개소	237,493.4	237,432.2	감) 61.2	—
완충녹지	기정	31	목포시 옥암동 1156 일원	9,518.3	9,518.3	—	옥암
	기정	32	목포시 옥암동 1140 일원	21,824.9	21,824.9	—	옥암
	기정	33	목포시 옥암동 1197-8 일원	14,895.5	14,895.5	—	옥암
	기정	34	목포시 옥암동 1175 일원	8,260.0	8,260.0	—	옥암
	기정	35	목포시 옥암동 1302 일원	5,057.8	5,057.8	—	옥암
	기정	36	목포시 옥암동 1302-1 일원	252.1	252.1	—	옥암
	기정	37	목포시 옥암동 1312-1 일원	6,724.2	6,724.2	—	옥암
	기정	38	목포시 옥암동 1315-1 일원	6,566.2	6,566.2	—	옥암
	기정	39	목포시 옥암동 1336 일원	8,070.1	8,070.1	—	옥암
	기정	40	목포시 옥암동 1378 일원	5,076.8	5,076.8	—	옥암
	기정	41	목포시 옥암동 1393 일원	2,506.3	2,506.3	—	옥암
	기정	42	목포시 옥암동 1244-2 일원	1,655.4	1,655.4	—	옥암
	기정	12	무안군 삼향읍 남악리 1880 일원	715.4	715.4	—	남악
	기정	13	무안군 삼향읍 남악리 2000 일원	988.9	988.9	—	남악
	기정	14	무안군 삼향읍 남악리 2017 일원	1,036.6	1,036.6	—	남악
	기정	15	무안군 삼향읍 남악리 2062 일원	1,512.4	1,512.4	—	남악
	기정	16	무안군 삼향읍 남악리 2067 일원	290.1	290.1	—	남악
	기정	17	무안군 삼향읍 남악리 1459 일원	10,142.1	10,142.1	—	남악
	기정	18	무안군 삼향읍 남악리 1479 일원	14,226.7	14,226.7	—	남악
	기정	19	무안군 삼향읍 남악리 2071 일원	4,830.7	4,830.7	—	남악
	기정	20	무안군 삼향읍 남악리 2315 일원	8,450.8	8,450.8	—	남악
	기정	21	무안군 삼향읍 남악리 2334 일원	11,698.4	11,698.4	—	남악
	기정	22	무안군 삼향읍 남악리 2538 일원	5,511.1	5,511.1	—	남악
	기정	23	무안군 삼향읍 남악리 2617 일원	2,159.1	2,159.1	—	남악
	기정	24	무안군 삼향읍 남악리 2536 일원	45,774.8	45,774.8	—	남악
	기정	25	무안군 삼향읍 남악리 2602 일원	2,406.1	2,406.1	—	남악
	기정	26	미지정 간척지	1,281.0	1,281.0	—	남악
	기정	27	미지정 간척지	989.9	989.9	—	남악

구 분		번 호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
완충녹지	기정	29	미지정 간척지(오룡)	7,958.8	7,958.8	—	오룡
	기정	30	미지정 간척지(오룡)	7,031.1	7,031.1	—	오룡
	변경	31	무안군 일로읍 오룡리 250	4,118.5	4,118.5	—	오룡
	기정	32	미지정 간척지(오룡)	764.5	764.5	—	오룡
	변경	33	무안군 일로읍 오룡리 256	3,826.9	3,765.7	감) 61.2	오룡
	기정	34	미지정 간척지(오룡)	2,115.7	2,115.7	—	오룡
	기정	35	미지정 간척지(오룡)	1,277.2	1,277.2	—	오룡
	기정	36	미지정 간척지(오룡)	2,428.7	2,428.7	—	오룡
	기정	37	미지정 간척지(오룡)	1,522.2	1,522.2	—	오룡
	기정	38	미지정 간척지(오룡)	2,995.3	2,995.3	—	오룡
	기정	40	미지정 간척지(오룡)	1,032.8	1,032.8	—	오룡

○ 경관녹지(변경)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	변경	—	10개소/10개소	562,515.1	562,510.6	감) 4.5	—
경관녹지	기정	27	목포시 옥암동 1180 일원	80,186.4	80,186.4	—	옥암
	기정	28	목포시 옥암동 1282 일원	31,588.2	31,588.2	—	옥암
	기정	29	목포시 옥암동 1319 일원	34,508.2	34,508.2	—	옥암
	기정	30	목포시 옥암동 1223-1 일원	13,211.6	13,211.6	—	옥암
	기정	7	무안군 삼향읍 남악리 2016 일원	3,730.0	3,730.0	—	남악
	기정	8	무안군 삼향읍 남악리 1415 일원	202,737.1	202,737.1	—	남악
	기정	9	무안군 삼향읍 남악리 2204 일원	35,662.4	35,662.4	—	남악
	기정	10	무안군 삼향읍 남악리 2325 일원	50,559.9	50,559.9	—	남악
	기정	11	무안군 삼향읍 남악리 2063 일원	28,144.3	28,144.3	—	남악
	변경	28	무안군 일로읍 오룡리 311	82,187.0	82,182.5	감) 4.5	오룡

○ 광장(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	34,238.2	34,238.2	—	—
근린광장	기정	25	미지정 간척지(남악)	34,238.2	34,238.2	—	남악

○ 하천(변경)

구 분		번호	위 치	면 적(m²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	변경	—	—	350,228.4	361,107.2	증) 10,878.8	—
하 천	변경	3	무안군 삼향읍 남악리 2644 일원	350,228.4	361,107.2	증) 10,878.8	도로 중복면적 제외 : 13,069.1m² 전기공급설비8 중복면적 제외 : 89.3m²

○ 공공공지(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	17개소/17개소	257,941.6	257,941.6	—	—
공공공지	기정	2	목포시 옥암동 1214 일원	424.3	424.3	—	옥암
	기정	1	무안군 삼향읍 남악리 2065 일원	3,216.5	3,216.5	—	남악
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 1441 일원	4,094.1	4,094.1	—	남악
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2466 일원	770.0	770.0	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 2597 일원	35,347.6	35,347.6	—	남악
	기정	5	무안군 삼향읍 남악리 2605 일원	21,894.2	21,894.2	—	남악
	기정	6	무안군 삼향읍 남악리 2610 일원	46,465.5	46,465.5	—	남악
	기정	7	무안군 삼향읍 남악리 2614 일원	30,425.4	30,425.4	—	남악
	기정	8	무안군 삼향읍 남악리 2639 일원	1,723.5	1,723.5	—	남악
	기정	9	미지정 간척지	11,142.9	11,142.9	—	남악
	기정	10	미지정 간척지	9,683.5	9,683.5	—	남악
	기정	11	무안군 삼향읍 남악리 1926 일원	1,503.4	1,503.4	—	남악
	기정	12	무안군 삼향읍 남악리 1697 일원	434.4	434.4	—	남악
	기정	13	무안군 삼향읍 남악리 2369 일원	795.6	795.6	—	남악
	기정	14	미지정 간척지(오룡)	13,323.1	13,323.1	—	오룡
	기정	15	미지정 간척지(오룡)	8,358.4	8,358.4	—	오룡
기정	16	미지정 간척지(오룡)	68,339.2	68,339.2	—	오룡	

○ 종교시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	6개소/6개소	15,817.6	15,817.6	—	—
종교시설	기정	1	목포시 옥암동 1307 일원	2,755.4	2,755.4	—	옥암
	기정	2	목포시 옥암동 1316 일원	2,878.4	2,878.4	—	옥암
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 1574 일원	1,406.7	1,406.7	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 1590 일원	1,975.8	1,975.8	—	남악
	기정	5	미지정 간척지(오룡)	3,555.5	3,555.5	—	오룡
	기정	6	미지정 간척지(오룡)	3,245.8	3,245.8	—	오룡

○ 노유자시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	2,195.7	2,195.7	—	—
노유자시설	기정	1	미지정 간척지(오룡)	2,195.7	2,195.7	—	오룡

○ 종합의료시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	37,035.5	37,035.5	—	—
종합병원	기정	1	무안군 삼향읍 남악리 2632 일원	37,035.5	37,035.5	—	남악

○ 위험물저장 및 처리시설에 관한 계획(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	6개소/6개소	20,132.6	20,132.6	—	—
주 유 소	기정	1	목포시 옥암동 1173 일원	2,100.0	2,100.0	—	옥암
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2306 일원	2,211.4	2,211.4	—	남악
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2552 일원	3,379.1	3,379.1	—	남악
주유소 및	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 2604 일원	5,701.5	5,701.5	—	남악
액화석유가스	기정	5	목포시 옥암동 1379-1 일원	1,301.3	1,301.3	—	옥암
충전소	기정	6	미지정 간척지(오룡)	5,439.3	5,439.3	—	오룡

○ 자동차관련시설(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	14,130.8	14,130.8	—	—
자동차관련시설	기정	1	목포시 옥암동 1379-2 일원	14,130.8	14,130.8	—	옥암

○ 도시지원시설용지(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	12개소/12개소	473,698.7	473,698.7	—	—
도시지원시설	기정	1	목포시 옥암동 1373 일원	14,178.5	14,178.5	—	옥암
	기정	2	무안군 삼향읍 남악리 2622 일원	135,790.6	135,790.6	—	남악
	기정	3	무안군 삼향읍 남악리 2630 일원	94,598.0	94,598.0	—	남악
	기정	4	무안군 삼향읍 남악리 2624 일원	67,389.1	67,389.1	—	남악
	기정	5	미지정 간척지(오룡)	26,075.5	26,075.5	—	오룡
	기정	6	미지정 간척지(오룡)	5,800.8	5,800.8	—	오룡
	기정	7	미지정 간척지(오룡)	37,695.2	37,695.2	—	오룡
	기정	8	미지정 간척지(오룡)	19,288.0	19,288.0	—	오룡
	기정	9	미지정 간척지(오룡)	23,136.3	23,136.3	—	오룡
	기정	10	미지정 간척지(오룡)	18,467.2	18,467.2	—	오룡
	기정	11	미지정 간척지(오룡)	18,464.9	18,464.9	—	오룡
	기정	12	미지정 간척지(오룡)	12,814.6	12,814.6	—	오룡

○ 아카데미 빌리지(Academy Village)(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	2개소/2개소	29,317.0	29,317.0	—	—
아카데미	기정	1	미지정 간척지(오룡)	10,231.7	10,231.7	—	오룡
빌 리 지	기정	2	미지정 간척지(오룡)	19,085.3	19,085.3	—	오룡

○ 스카이 팜(Sky Farm)(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	10,000.0	10,000.0	—	—
스카이 팜	기정	1	미지정 간척지(오룡)	10,000.0	10,000.0	—	오룡

○ 농로(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	317.7	317.7	—	—
농로	기정	1	무안군 일로읍 망월리 901-1	317.7	317.7	—	오룡

○ 구거(농수로)(변경없음)

구 분		번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	증 감	
계	기정	—	1개소/1개소	256.9	256.9	—	—
구거(농수로)	기정	1	무안군 일로읍 망월리 901-1	256.9	256.9	—	오룡

바. 개발하고자 하는 토지의 위치와 면적 (변경)

○ 위 치 : 전라남도 목포시 옥암동, 무안군 삼향읍 남악리, 일로읍 망월리 일원

○ 면 적

- 기정 : 9,044,958.7㎡(목포시 2,607,346.1㎡, 무안군 6,437,612.6㎡)

- 변경 : 9,048,624.7㎡(목포시 2,607,346.1㎡, 무안군 6,441,278.6㎡), 증) 3,666.0㎡

사. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명.주소를 기재한 서류 (변경)

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
		계		2,809,819.6	2,805,023.3	2,808,689.3	증) 3,666.0				
-	폐지	무안군	1403-1제	2,827.0	2,827.0	—	감) 2,827.0	전남개발공사	—		
-	폐지	삼향읍	1413-1도	3,287.7	3,287.7	—	감) 3,287.7	전남개발공사	—		
-	폐지	남악리	1414-1천	20,883.9	20,883.9	—	감) 20,883.9	국(농림축산식품부)	—		
1	신설		2644도	1,555.1	—	1,555.1	증) 1,555.1	—	전남개발공사		
2	신설		2645제	4,817.5	—	4,817.5	증) 4,817.5	—	전남개발공사		
3	신설		2646천	20,624.9	—	20,624.9	증) 20,624.9	—	전남개발공사		
4	신설		2647도	1,087.3	—	1,087.3	증) 1,087.3	—	전남개발공사		
-	폐지		1403-7제	149.6	149.6	—	감) 149.6	전남개발공사	—		
-	폐지		1413-5천	91.4	91.4	—	감) 91.4	전남개발공사	—		
-	폐지	무안군	1414-7천	1,921.5	1,921.5	—	감) 1,921.5	국(농림축산식품부)	—		
5	신설	삼향읍	2648제	1,840.5	—	1,840.5	증) 1,840.5	—	전남개발공사		
6	신설	남악리	2652천	35,788.6	—	35,788.6	증) 35,788.6	—	전남개발공사		

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
7	기정	신설	2607잡	197.8	89.3	89.3	—	무안군	무안군		
8	기정		2640천	3,457.1	3,457.1	3,457.1	—	전라남도	전라남도		
9	기정		2641천	1,365.8	1,365.8	1,365.8	—	전라남도	전라남도		
10	신설		2649도	285.3	—	285.3	증) 285.3	—	전남개발공사		
11	신설		2650도	1,897.9	—	1,897.9	증) 1,897.9	—	전남개발공사		
12	신설		2651제	3,602.1	—	3,602.1	증) 3,602.1	—	전남개발공사		
13	신설		2656도	3,040.4	—	3,040.4	증) 3,040.4	—	전남개발공사		
14	신설		2657제	4,298.6	—	4,298.6	증) 4,298.6	—	전남개발공사		
15	신설		2658도	456.6	—	456.6	증) 456.6	—	전남개발공사		
16	신설		2659도	2,428.6	—	2,428.6	증) 2,428.6	—	전남개발공사		
17	신설		2660제	4,459.9	—	4,459.9	증) 4,459.9	—	전남개발공사		
18	신설		2661천	92,706.2	—	92,706.2	증) 92,706.2	—	전남개발공사		
19	기정	무안군	540답	1,950	1,950.0	1,950.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
20	기정	일로읍	540-1천	5,049	5,049.0	5,049.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
21	기정	망월리	548답	1,772	1,772.0	1,772.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
22	기정		549답	899	899.0	899.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
23	기정		550답	790	790.0	790.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
24	기정		550-1답	1,078	1,078.0	1,078.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
25	기정		551-1답	740	740.0	740.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
26	기정		551-2답	2,248	2,248.0	2,248.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
27	기정		551-3답	2,532	2,532.0	2,532.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
28	기정		552답	893	893.0	893.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
29	기정		553답	288	288.0	288.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
30	기정		554답	1,861	1,861.0	1,861.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
31	기정		555답	2,912	2,912.0	2,912.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
32	기정		559답	1,322	1,322.0	1,322.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
33	기정		559-1답	1,938	1,938.0	1,938.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
34	기정		559-2답	938	938.0	938.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
35	기정		717답	1,008	1,008.0	1,008.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
36	기정		718답	2,238	2,238.0	2,238.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
37	기정		719답	992	992.0	992.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
38	기정		720답	2,707	2,707.0	2,707.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
39	기정		720-1답	985	985.0	985.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
40	기정		720-2답	2,926	2,926.0	2,926.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
41	기정		720-3답	2,205	2,205.0	2,205.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
42	기정		720-4답	1,947	1,947.0	1,947.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
43	기정		721답	1,197	1,197.0	1,197.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
44	기정		722답	982	982.0	982.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
45	기정	무안군	723답	698	698.0	698.0	—	전남개발공사	전남개발공사		
—	폐지	일로읍	723-4도	3.5	3.5	—	감) 3.5	국(농림축산식품부)	—		

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
-	폐지	망월리	723-6제	33.6	33.6	-	감) 33.6	국(농림축산식품부)	-		
-	폐지		723-8천	14.0	14.0	-	감) 14.0	국(농림축산식품부)	-		
46	기정		738도	334	334.0	334.0	-	국(국토교통부)	국(국토교통부)		
47	기정		산11-3임	793	793.0	793.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
48	기정		산11-53임	134.0	134.0	134.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
49	기정		산30-6임	893	376.0	376.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
50	기정		산132임	2,975.0	2,975.0	2,975.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
51	기정		899답	2,017.1	2,017.1	2,017.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
52	기정		899-1답	3,142.5	3,142.5	3,142.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
53	기정		900답	1,037.9	1,037.9	1,037.9	-	전남개발공사	전남개발공사		
54	기정		900-1답	1,577.1	1,577.1	1,577.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
55	기정		923답	2,411.2	2,411.2	2,411.2	-	전남개발공사	전남개발공사		
56	기정		923-1답	1,001.7	1,001.7	1,001.7	-	전남개발공사	전남개발공사		
57	기정		923-2답	1,005.1	1,005.1	1,005.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
58	기정		924답	2,000.2	2,000.2	2,000.2	-	전남개발공사	전남개발공사		
59	기정		924-1답	3,303.0	3,303.0	3,303.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
60	기정		925답	4,925.3	4,925.3	4,925.3	-	전남개발공사	전남개발공사		
61	기정		926답	3,802.1	3,802.1	3,802.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
62	기정		927대	634.0	634.0	634.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
63	기정		927-1답	3,815.4	3,815.4	3,815.4	-	전남개발공사	전남개발공사		
64	기정	오룡리	977구	406.4	406.4	406.4	-	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)		
65	변경		978도	1,898.5	1,898.5	1,803.6	감) 94.9	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)		
66	기정		1010도	1,428.5	1,428.5	1,428.5	-	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)		
67	변경		1014구	1,817.4	1,817.4	1,119.5	감) 697.9	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)		
68	기정		901-1답	851.4	851.4	851.4	-	전남개발공사	전남개발공사		
69	기정		974구	207.1	207.1	207.1	-	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)		
70	기정		975구	134.0	134.0	134.0	-	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)		
71	기정		976도	218.6	218.6	218.6	-	국(농림축산식품부)	국(농림축산식품부)		
72	기정		1대	36,188.0	36,188.0	36,188.0	-	주식회사호반산업	주식회사호반산업		
73	기정		2공	11,512.2	11,512.2	11,512.2	-	무안군	무안군		
74	기정	오룡리	3공	13,392.6	13,392.6	13,392.6	-	무안군	무안군		
75	기정		4공	4,150.8	4,150.8	4,150.8	-	무안군	무안군		
76	기정		5대	35,643.6	35,643.6	35,643.6	-	주식회사호반산업	주식회사호반산업		
77	기정		6대	42,760.0	42,760.0	42,760.0	-	주식회사호반산업	주식회사호반산업		
78	기정		7공	2,880.3	2,880.3	2,880.3	-	무안군	무안군		
79	기정		8공	9,903.8	9,903.8	9,903.8	-	무안군	무안군		
80	기정		16공	9,348.2	9,348.2	9,348.2	-	무안군	무안군		
81	기정		17대	50,619.4	50,619.4	50,619.4	-	오룡피에프브이주식회사	오룡피에프브이주식회사		
82	기정	무안군	18공	2,428.7	2,428.7	2,428.7	-	무안군	무안군		
83	기정	일로읍	19학	15,248.1	15,248.1	15,248.1	-	전라남도	전라남도		

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
84	기정	오룡리	20공	22,172.9	22,172.9	22,172.9	-	무안군	무안군		
85	기정		21대	19,364.6	19,634.6	19,634.6	-	한국건설주식회사	한국건설주식회사		
86	기정		87공	764.5	764.5	764.5	-	무안군	무안군		
87	기정		88학	15,094.0	15,094.0	15,094.0	-	전라남도	전라남도		
88	기정		89도	1,229.8	1,229.8	1,229.8	-	무안군	무안군		
89	기정		90대	15,308.0	15,308.0	15,308.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
90	기정		91공	10,110.4	10,110.4	10,110.4	-	무안군	무안군		
91	기정		92대	2,195.7	2,195.7	2,195.7	-	전남개발공사	전남개발공사		
92	기정		93대	2,998.5	2,998.5	2,998.5	-	전라남도	전라남도		
93	기정		94도	399.9	399.9	399.9	-	무안군	무안군		
94	기정		95대	3,202.9	3,202.9	3,202.9	-	국(기획재정부)	국(기획재정부)		
95	기정		96대	3,515.4	3,515.4	3,515.4	-	국(기획재정부)	국(기획재정부)		
96	기정		97차	1,059.6	1,059.6	1,059.6	-	주식회사클래식디앤씨	주식회사클래식디앤씨		
97	기정		98대	299.4	299.4	299.4	-	전남개발공사	전남개발공사		
98	기정		99대	321.5	321.5	321.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
99	기정		100대	287.2	287.2	287.2	-	김종권, 김정목, 이금순	김종권, 김정목, 이금순	1/3, 1/3, 1/3	1/3, 1/3, 1/3
100	기정		101도	55.6	55.6	55.6	-	무안군	무안군		
101	기정		102대	359.9	359.9	359.9	-	전주이씨수춘군파로암공 중중	전주이씨수춘군파로암공 중중		
102	기정		103대	362.0	362.0	362.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
103	기정		104대	360.0	360.0	360.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
104	기정		105도	56.7	56.7	56.7	-	무안군	무안군		
105	기정		106대	391.8	391.8	391.8	-	주식회사에스비산업개발	주식회사에스비산업개발		
106	기정		107대	375.5	375.5	375.5	-	주식회사신해건설	주식회사신해건설		
107	기정		108대	369.5	369.5	369.5	-	유경미, 유재희	유경미, 유재희	55/100, 45/100	55/100, 45/100
108	기정		109도	453.0	453.0	453.0	-	무안군	무안군		
109	기정		110대	5,038.5	5,038.5	5,038.5	-	국(기획재정부)	국(기획재정부)		
110	기정		111대	47,862.6	47,862.6	47,862.6	-	오룡파에프브이주식회사	오룡파에프브이주식회사		
111	기정		112공	10,054.2	10,054.2	10,054.2	-	무안군	무안군		
112	기정		113공	1,152.0	1,152.0	1,152.0	-	무안군	무안군		
113	기정		114대	493.8	493.8	493.8	-	김창권	김창권		
114	기정		115도	168.0	168.0	168.0	-	무안군	무안군		
115	기정		116대	703.3	703.3	703.3	-	주식회사세람	주식회사세람		
116	기정		117도	73.6	73.6	73.6	-	무안군	무안군		
117	기정		118대	705.2	705.2	705.2	-	유한회사에스에이치라이프	유한회사에스에이치라이프		
118	기정		119대	781.3	781.3	781.3	-	주식회사동성디앤씨	주식회사동성디앤씨		
119	기정		120대	708.8	708.8	708.8	-	주식회사동성디앤씨	주식회사동성디앤씨		
120	기정		121대	740.6	740.6	740.6	-	주식회사세움솔루션	주식회사세움솔루션		
121	기정		122대	752.3	752.3	752.3	-	주식회사이브이토지개발	주식회사이브이토지개발		
122	기정	무안군	123대	704.9	704.9	704.9	-	주식회사이브이토지개발	주식회사이브이토지개발		

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
123	기정	일로읍	124도	73.4	73.4	73.4	-	무안군	무안군		
124	기정	오룡리	125대	704.7	704.7	704.7	-	주식회사엔더슨산업개발	주식회사엔더슨산업개발		
125	기정		126도	168.1	168.1	168.1	-	무안군	무안군		
126	기정		127대	491.8	491.8	491.8	-	강신희,양동주	강신희,양동주	1/2,1/2	1/2,1/2
127	기정		128대	376.3	376.3	376.3	-	박충국,박충일	박충국,박충일	1/2,1/2	1/2,1/2
128	기정		129대	401.4	401.4	401.4	-	전남개발공사	전남개발공사		
129	기정		130도	796.3	796.3	796.3	-	무안군	무안군		
130	기정		131대	450.2	450.2	450.2	-	이창용,최정은	이창용,최정은	70/100,30/100	70/100,30/100
131	기정		132대	425.1	425.1	425.1	-	문태원	문태원		
132	기정		133대	424.6	424.6	424.6	-	전남개발공사	전남개발공사		
133	기정		134대	449.6	449.6	449.6	-	조본곤,윤재봉	조본곤,윤재봉	1/2,1/2	1/2,1/2
134	기정		135대	401.1	401.1	401.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
135	기정		136대	376.0	376.0	376.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
136	기정		137대	391.4	391.4	391.4	-	박용준	박용준		
137	기정		138대	416.4	416.4	416.4	-	박용준	박용준		
138	기정		139도	665.6	665.6	665.6	-	무안군	무안군		
139	기정		140대	466.7	466.7	466.7	-	강지원,강병순	강지원,강병순	1/2,1/2	1/2,1/2
140	기정		141차	1,022.7	1,022.7	1,022.7	-	무안군	무안군		
141	기정		142대	466.4	466.4	466.4	-	최윤아	최윤아		
142	기정		143대	416.8	416.8	416.8	-	전남개발공사	전남개발공사		
143	기정		144대	391.7	391.7	391.7	-	유재열	유재열		
144	기정		145대	514.5	514.5	514.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
145	기정		146도	168.2	168.2	168.2	-	무안군	무안군		
146	기정		147대	685.8	685.8	685.8	-	전남개발공사	전남개발공사		
147	기정		148도	64.4	64.4	64.4	-	무안군	무안군		
148	기정		149대	453.2	453.2	453.2	-	주식회사국지	주식회사국지		
149	기정		150대	478.2	478.2	478.2	-	전남개발공사	전남개발공사		
150	기정		151대	478.2	478.2	478.2	-	전남개발공사	전남개발공사		
151	기정		152대	507.1	507.1	507.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
152	기정		153도	156.0	156.0	156.0	-	무안군	무안군		
153	기정		154대	561.0	561.0	561.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
154	기정		155대	561.0	561.0	561.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
155	기정		156대	561.0	561.0	561.0	-	주식회사지인개발	주식회사지인개발		
156	기정		157대	408.4	408.4	408.4	-	주식회사지인개발	주식회사지인개발		
157	기정		158도	73.7	73.7	73.7	-	무안군	무안군		
158	기정		159대	723.5	723.5	723.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
159	기정		160도	167.9	167.9	167.9	-	무안군	무안군		
160	기정		161대	513.0	513.0	513.0	-	가나리츠유회사	가나리츠유회사		
161	기정		162대	637.6	637.6	637.6	-	전남개발공사	전남개발공사		
162	기정	무안군	163대	650.2	650.2	650.2	-	이상윤,김윤아	이상윤,김윤아	1/2,1/2	1/2,1/2

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
163	기정	일로읍	164대	650.5	650.5	650.5	-	김형진,최은경	김형진,최은경	1/2,1/2	1/2,1/2
164	기정	오룡리	165대	625.4	625.4	625.4	-	박준홍	박준홍		
165	기정		166도	45.1	45.1	45.1	-	무안군	무안군		
166	기정		167대	617.9	617.9	617.9	-	전남개발공사	전남개발공사		
167	기정		168대	623.7	623.7	623.7	-	전남개발공사	전남개발공사		
168	기정		169대	652.2	652.2	652.2	-	유한회사넥스트에너지	유한회사넥스트에너지		
169	기정		170공	2,449.8	2,449.8	2,449.8	-	무안군	무안군		
170	기정		171대	2,614.0	2,614.0	2,614.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
171	기정		172차	2,331.3	2,331.3	2,331.3	-	무안군	무안군		
172	기정		173대	733.3	733.3	733.3	-	송경준	송경준		
173	기정		174도	171.2	171.2	171.2	-	무안군	무안군		
174	기정		175대	616.1	616.1	616.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
175	기정		176대	609.0	609.0	609.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
176	기정		177대	574.5	574.5	574.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
177	기정		178공	3,325.7	3,325.7	3,325.7	-	무안군	무안군		
178	기정		179차	869.7	869.7	869.7	-	무안군	무안군		
179	기정		180대	950.5	950.5	950.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
180	기정		181대	399.6	399.6	399.6	-	전남개발공사	전남개발공사		
181	기정		182대	404.5	404.5	404.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
182	기정		183도	269.8	269.8	269.8	-	무안군	무안군		
183	기정		184대	411.1	411.1	411.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
184	기정		185대	405.7	405.7	405.7	-	이범래	이범래		
185	기정		186공	3,157.7	3,157.7	3,157.7	-	무안군	무안군		
186	기정		187대	569.6	569.6	569.6	-	전남개발공사	전남개발공사		
187	기정		188대	569.9	569.9	569.9	-	전남개발공사	전남개발공사		
188	기정		189대	570.1	570.1	570.1	-	전남개발공사	전남개발공사		
189	기정		190대	563.9	563.9	563.9	-	오희숙	오희숙		
190	기정		191도	70.0	70.0	70.0	-	무안군	무안군		
191	기정		192대	562.0	562.0	562.0	-	주식회사이브이토지개발	주식회사이브이토지개발		
192	기정		193대	587.0	587.0	587.0	-	주식회사이브이토지개발	주식회사이브이토지개발		
193	기정		194대	584.2	584.2	584.2	-	전남개발공사	전남개발공사		
194	기정		195대	583.8	583.8	583.8	-	전남개발공사	전남개발공사		
195	기정		196대	536.9	536.9	536.9	-	전남개발공사	전남개발공사		
196	기정		197대	543.3	543.3	543.3	-	전남개발공사	전남개발공사		
197	기정		198대	543.0	543.0	543.0	-	주석부	주석부		
198	기정		199대	494.7	494.7	494.7	-	박철호	박철호		
199	기정		200대	463.4	463.4	463.4	-	오병래	오병래		
200	기정		201대	304.0	304.0	304.0	-	전주이씨수춘군파로암공 종중	전주이씨수춘군파로암공 종중		
201	기정		202대	310.4	310.4	310.4	-	전주이씨수춘군파로암공 종중	전주이씨수춘군파로암공 종중		
202	기정	무안군	203대	304.1	304.1	304.1	-	유정호	유정호		

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
203	기정	일로읍	204대	303.6	303.6	303.6	-	이철봉	이철봉		
204	기정	오룡리	205대	310.3	310.3	310.3	-	전주이씨수춘군파로암공 종중	전주이씨수춘군파로암공 종중		
205	기정		206대	303.9	303.9	303.9	-	김혜경	김혜경		
206	기정		207대	296.1	296.1	296.1	-	황향선	황향선		
207	기정		208대	296.0	296.0	296.0	-	정해인	정해인		
208	기정		209대	296.2	296.2	296.2	-	서미화	서미화		
209	기정		210도	71.1	71.1	71.1	-	무안군	무안군		
210	기정		211대	289.5	289.5	289.5	-	전남개발공사	전남개발공사		
211	기정		212대	296.0	296.0	296.0	-	전남개발공사	전남개발공사		
212	기정		213대	283.2	283.2	283.2	-	이상희	이상희		
213	기정		214대	280.8	280.8	280.8	-	함종순	함종순		
214	기정		215대	298.1	298.1	298.1	-	정환수,이중화	정환수,이중화	1/2,1/2	1/2,1/2
215	기정		216대	299.7	299.7	299.7	-	류정희	류정희		
216	기정		217대	299.8	299.8	299.8	-	이문기	이문기		
217	기정		218대	287.0	287.0	287.0	-	이금숙	이금숙		
218	기정		219대	294.5	294.5	294.5	-	안경찬	안경찬		
219	기정		220대	302.9	320.9	320.9	-	김형준	김형준		
220	기정		221대	330.7	330.7	330.7	-	이인우	이인우		
221	기정		222대	405.3	405.3	405.3	-	이영업	이영업		
222	기정		223차	830.0	830.0	830.0	-	장정곤	장정곤		
223	기정		224공	1,503.6	1,503.6	1,503.6	-	무안군	무안군		
224	기정		225대	300.6	300.6	300.6	-	전남개발공사	전남개발공사		
225	기정		226대	300.4	300.4	300.4	-	이종률	이종률		
226	기정		227대	300.3	300.3	300.3	-	전보영	전보영		
227	기정		228대	294.0	294.0	294.0	-	하유미	하유미		
228	기정		229대	511.9	511.9	511.9	-	주석동, 주상호	주석동, 주상호	1/2,1/2	1/2,1/2
229	기정		230대	525.7	525.7	525.7	-	박효은	박효은		
230	기정		231대	525.3	525.3	525.3	-	일로농업협동조합	일로농업협동조합		
231	기정		232대	525.9	525.9	525.9	-	이대현	이대현		
232	기정		233도	162.0	162.0	162.0	-	무안군	무안군		
233	기정		234대	516.1	516.1	516.1	-	김희철	김희철		
234	기정		235대	516.0	516.0	516.0	-	김동인	김동인		
235	기정		236대	516.0	516.0	516.0	-	박현아	박현아		
236	기정		237대	527.3	527.3	527.3	-	유한회사에스엠모터스	유한회사에스엠모터스		
237	기정		238공	297.5	297.5	297.5	-	무안군	무안군		
238	기정		239도	130.9	130.9	130.9	-	무안군	무안군		
239	기정		240대	284.4	284.4	284.4	-	전남개발공사	전남개발공사		
240	기정		241대	289.2	289.2	289.2	-	안인순, 강수정	안인순, 강수정	1/2,1/2	1/2,1/2
241	기정		242대	289.6	289.6	289.6	-	전남개발공사	전남개발공사		

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
242	기정	무안군	243대	289.7	289.7	289.7	-	박경석	박경석		
243	기정	일로읍	244대	289.5	289.5	289.5	-	윤미선	윤미선		
244	기정	오룡리	245대	289.6	289.6	289.6	-	전남개발공사	전남개발공사		
245	기정		246대	289.7	289.7	289.7	-	김건희, 신연후	김건희, 신연후		
246	기정		247공	1,322.3	1,322.3	1,322.3	-	무안군	무안군		
247	신설		249대	35,851.5	-	35,851.5	증) 35,851.5	-	전남개발공사		
248	신설		250공	1,000.6	-	1,000.6	증) 1,000.6	-	전남개발공사		
249	신설		251공	869.6	-	869.6	증) 869.6	-	전남개발공사		
250	신설		252도	1,459.9	-	1,459.9	증) 1,459.9	-	전남개발공사		
251	신설		253대	28,228.0	-	28,228.0	증) 28,228.0	-	전남개발공사		
252	신설		254공	728.1	-	728.1	증) 728.1	-	전남개발공사		
253	신설		255공	609.0	-	609.0	증) 609.0	-	전남개발공사		
254	신설		256공	277.2	-	277.2	증) 277.2	-	전남개발공사		
255	신설		257도	72.5	-	72.5	증) 72.5	-	전남개발공사		
256	신설		258공	716.7	-	716.7	증) 716.7	-	전남개발공사		
257	기정		264공	657.9	657.9	657.9	-	무안군	무안군		
258	기정		265도	333.4	333.4	333.4	-	무안군	무안군		
259	기정		266공	91.2	91.2	91.2	-	무안군	무안군		
260	기정		267공	1,277.2	1,277.2	1,277.2	-	무안군	무안군		
261	기정		268학	18,153.8	18,153.8	18,153.8	-	전남개발공사	전남개발공사		
262	기정		269도	1,056.9	1,056.9	1,056.9	-	무안군	무안군		
263	신설		296공	6,522.6	-	6,522.6	증) 6,522.6	-	전남개발공사		
264	신설		301공	12,108.9	-	12,108.9	증) 12,108.9	-	전남개발공사		
265	신설		309공	2,916.9	-	2,916.9	증) 2,916.9	-	전남개발공사		
266	신설		311공	6,893.7	-	6,893.7	증) 6,893.7	-	전남개발공사		
267	신설		317공	12,523.5	-	12,523.5	증) 12,523.5	-	전남개발공사		
268	신설		434공	11,619.3	-	11,619.3	증) 11,619.3	-	전남개발공사		
269	신설		464잡	19,931.8	-	19,931.8	증) 19,931.8	-	전남개발공사		
270	신설		465공	21,839.8	-	21,839.8	증) 21,839.8	-	전남개발공사		
271	신설		470공	9,662.6	-	9,662.6	증) 9,662.6	-	전남개발공사		
272	기정		471공	7,535.0	7,535.0	7,535.0	-	무안군	무안군		
273	기정		482도	23,389.9	23,389.9	23,389.9	-	무안군	무안군		
274	기정		485도	62,502.9	62,502.9	62,502.9	-	무안군	무안군		
275	신설		486도	1,445.7	-	1,445.7	증) 1,445.7	-	전남개발공사		
276	기정		487도	37,601.8	37,601.8	37,601.8	-	무안군	무안군		
277	신설		488도	5,110.9	-	5,110.9	증) 5,110.9	-	전남개발공사		
278	기정		490도	3,513.9	3,513.9	3,513.9	-	무안군	무안군		
279	기정		491도	4,869.7	4,869.7	4,869.7	-	무안군	무안군		
280	기정		492도	17,535.2	17,535.2	17,535.2	-	무안군	무안군		

연번	구분	소재지	지번	면 적 (㎡)				소유자		소유권 지분	
				지적공부	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	기 정	변 경
281	기정	무안군 일로읍 오룡리	493도	6,893.4	6,893.4	6,893.4	-	무안군	무안군		
282	기정		494도	3,296.1	3,296.1	3,296.1	-	무안군	무안군		
283	기정		495도	1,063.6	1,063.6	1,063.6	-	무안군	무안군		
284	기정		496도	5,809.0	5,809.0	5,809.0	-	무안군	무안군		
285	기정		497도	16,891.5	16,891.5	16,891.5	-	무안군	무안군		
286	기정		498도	9,867.8	9,867.8	9,867.8	-	무안군	무안군		
287	기정		499도	11,050.2	11,050.2	11,050.2	-	무안군	무안군		
288	기정		500도	1,664.5	1,664.5	1,664.5	-	무안군	무안군		
289	기정		501도	9,027.5	9,027.5	9,027.5	-	무안군	무안군		
290	기정		502도	5,860.1	5,860.1	5,860.1	-	무안군	무안군		
291	기정		503도	4,504.2	4,504.2	4,504.2	-	무안군	무안군		
292	신설		512도	873.7	-	873.7	증) 873.7	-	전남개발공사		
293	신설	무안군 일로읍 오룡리	514도	1,119.1	-	1,119.1	증) 1,119.1	-	전남개발공사		
294	신설		516도	1,065.1	-	1,065.1	증) 1,065.1	-	전남개발공사		
295	신설		519도	1,575.2	-	1,575.2	증) 1,575.2	-	전남개발공사		
296	신설		522도	1,551.9	-	1,551.9	증) 1,551.9	-	전남개발공사		
297	신설		525도	1,359.0	-	1,359.0	증) 1,359.0	-	전남개발공사		
298	기정		529천	3,189.3	3,189.3	3,189.3	-	전라남도	전라남도		
299	기정		530제	390.3	390.3	390.3	-	전라남도	전라남도		
300	기정		531도	2,634.0	2,634.0	2,634.0	-	무안군	무안군		
301	기정		532제	148.1	148.1	148.1	-	전라남도	전라남도		
302	기정		533천	1,305.5	1,305.5	1,305.5	-	전라남도	전라남도		
303	신설		536천	22,106.3	-	22,106.3	증) 22,106.3	-	전남개발공사		
304	신설		537천	2,583.5	-	2,583.5	증) 2,583.5	-	전남개발공사		
305	신설	무안군 일로읍 오룡리	538천	42,482.6	-	42,482.6	증) 42,482.6	-	전남개발공사		
306	신설		539제	4,875.1	-	4,875.1	증) 4,875.1	-	전남개발공사		
307	신설		540도	2,668.2	-	2,668.2	증) 2,668.2	-	전남개발공사		
308	신설		545천	94,657.0	-	94,657.0	증) 94,657.0	-	전남개발공사		
309	신설		546제	6,950.9	-	6,950.9	증) 6,950.9	-	전남개발공사		
310	신설		547도	1,096.3	-	1,096.3	증) 1,096.4	-	전남개발공사		
311	신설		548도	158.6	-	158.6	증) 158.6	-	전남개발공사		
312	신설		549도	3,878.4	-	3,878.4	증) 3,878.4	-	전남개발공사		
313	변경	무안군	간척지	1,434,444.2	1,949,052.4	1,434,444.2	감) 514,608.3	전남개발공사	전남개발공사		

아. 개발계획평면도 등의 관계도서는 전라남도 지역계획과(전화: 061-286-7353), 전남개발공사 신사업 개발처(전화: 061-280-0654), 무안군 남악신도시지원단(전화: 061-450-4158), 목포시 도시문화재 과(전화: 061-270-3443)에 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.