◎국토교통부고시 제2022-227호

아산탕정 택지개발사업 개발계획 변경(16차) 및 실시계획 변경(14차)

아산탕정 택지개발사업에 대하여 「택지개발촉진법」 제8조 및 제9조에 따라 개발계획 변경(16차) 및 실시계획 변경(14차)을 승인하고 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 충청도청 건설정책과(☎041-635-4618), 천안시청 도시계획과(☎041-521-5657), 아산시청 도시재생과(☎041-530-6515), 한국토지주택공사 대전충남지 역본부 천안아산사업단(☎041-537-2732)에 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.

2022년 04월 29일

국토교통부장관

1. 택지개발사업 개발계획 변경(16차) (변경)

가. 개발계획의 명칭 (변경없음) : 아산탕정 택지개발사업

나. 시행자의 명칭 및 주소 대표자의 성명 (변경없음)

시행자의 명칭	주 소	대표자의 성명
한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로19	김 현 준

다. 개발계획의 개요 (변경)

1) 대상토지의 단계별 구성에 관한 계획 (변경)

가) 단계별 사업 추진 배경 (변경)

○ 공사추진현황 및 사업여건을 감안하여 단계별로 구분하여 사업추진 하고자 함

구 분	지 역	면적(㎡)	사업기간	세대수	인구	비 고	
기정	계	-	5,130,557.2	'07.12.04 ~ '22.06.30	26,845	62,892	
	1단계	천안	1,680,205.9	'07.12.04 ~ '16.04.30	10,627	26,901	
	2단계	아산(산단지원시설)	83,641.3	'07.12.04 ~ '16.12.31	-	-	
		아산(하수처리장)	364,661.6		814	1,222	
	3단계	천안	15,494.9	'07.12.04 ~ '21.12.31	-	-	
		아산	2,325,041.1		15,404	34,769	
	4단계	천안	598,623.0	'07.12.04 ~ '22.06.30	-	-	
		아산	62,889.4		-	-	
변경	계	-	5,130,557.2	'07.12.04 ~ '22.06.30	26,845	62,892	
	1단계	천안	1,680,205.9	'07.12.04 ~ '16.04.30	10,627	26,901	
	2단계	아산(산단지원시설)	83,641.3	'07.12.04 ~ '16.12.31	-	-	
		아산(하수처리장)	364,661.6		814	1,222	
	3단계	천안	15,494.9	'07.12.04 ~ '21.12.31	-	-	
		아산	2,325,041.1		15,404	34,769	
	4단계	천안	598,623.0	'07.12.04 ~ '23.12.31	-	-	
		아산	62,889.4		-	-	

※ 4단계 구간 터널 및 지하차도 공사 일정에 따른 사업기간 변경

나) 단계별 조성계획 (변경)

○ 기정

(단위 : 천㎡)

구 분		합계	연 차 별 계 획														
			2008년	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
용지 보상 면적	계	5,131	-	1,729	1,876	478	776	149	60	11	-	-	-	-	-	52	-
	1단계	1,680	-	571	619	160	258	49	20	3	-	-	-	-	-	-	-
	2단계	448	-	153	165	43	69	12	5	1	-	-	-	-	-	-	-
	3단계	2,341	-	654	830	247	431	88	35	4	-	-	-	-	-	52	-
	4단계	662	-	351	262	28	18	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
조성 공사 면적	계	5,131	-	-	-	76	517	519	719	1,196	907	827	148	111	37	37	37
	1단계	1,680	-	-	-	38	299	320	434	589	-	-	-	-	-	-	-
	2단계	448	-	-	-	24	111	99	139	41	34	-	-	-	-	-	-
	3단계	2,341	-	-	-	14	107	100	146	566	873	535	-	-	-	-	-
	4단계	662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292	148	111	37	37	37

○ 변경

(단위 : 천㎡)

구 분		합계	연 차 별 계 획															
			2008년	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년
용지 보상 면적	계	5,131	-	1,729	1,876	478	776	149	60	11	-	-	-	-	-	52	-	-
	1단계	1,680	-	571	619	160	258	49	20	3	-	-	-	-	-	-	-	-
	2단계	448	-	153	165	43	69	12	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	3단계	2,341	-	654	830	247	431	88	35	4	-	-	-	-	-	52	-	-
	4단계	662	-	351	262	28	18	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
조성 공사 면적	계	5,131	-	-	-	76	517	519	719	1,196	907	827	148	111	37	37	18	19
	1단계	1,680	-	-	-	38	299	320	434	589	-	-	-	-	-	-	-	-
	2단계	448	-	-	-	24	111	99	139	41	34	-	-	-	-	-	-	-
	3단계	2,341	-	-	-	14	107	100	146	566	873	535	-	-	-	-	-	-
	4단계	662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292	148	111	37	37	18	19

2) 수용인구 및 주택계획 (변경없음)

- 수용인구 : 62,892인
- 수용호수 : 26,845세대
- 인구밀도 : 123인/ha

구 분	면 적(천㎡)	수용호수(호)	수용인구(인)	비 고
계	1,352	26,845	62,892	
단독주택용지	150	505	1,254	
공동주택용지	소계	923	18,295	42,154
	60㎡이하	362	9,442	20,227
	60㎡~85㎡이하	421	6,880	17,001
	85㎡초과	140	1,973	4,926
도시형생활주택	12	814	1,222	
주상복합용지	232	3,931	9,922	
복합용지	(185)	2,100	5,460	
존치아파트	35	1,200	2,880	- 신한아파트(240호) - 신라아파트(960호)

주) 복합용지는 주택건설용지 면적 산정에서 제외함.

3) 집단에너지 공급에 관한 계획 (변경없음)

가) 전력공급계획

- 한국전력공사와 협의하여 전력공급이 가능하도록 계획
- 최대전력수요 : 222,086 kW

나) 열공급계획

- 사업지구 내 열공급설비를 계획하여 집단에너지 공급
- 연간열사용량 : 619,066 Gcal/년

다) 도시가스공급계획

- 해당지역 도시가스 공급업체와 협의 후 기매설된 배관망을 활용하여 공급토록 계획
- 도시가스수요 : 13,047 T.O.E/년

라) 통신공급계획

- 통신공급은 KT와 협의 후 통신수요에 부응하도록 공급계획
- 수요추정 : 122,620회선

4) 교통에 관한 계획 (변경없음)

가) 도로계획

구 분		폭원(m)	노선수	연장(m)	비 고
합 계		-	299	57,895	총 면적 : 952,295.2m ²
일 반 도 로	광로	소계	-	4	2,930
		2류	-	-	-
		3류	41.0~45.0	4	2,930
	대로	소계	-	13	9,447
		1류	35.0~60.0	5	2,738
		2류	30.0~36.0	4	4,343
		3류	25.0~33.5	4	2,366
	중로	소계	-	95	28,754
		1류	20.5~29.5	34	15,859
		2류	12.0~20.0	28	4,124
		3류	7.0~15.0	33	8,771
	소로	소계	-	113	13,335
		1류	10.0	52	8,788
		2류	8.0~11.5	23	3,172
		3류	4.0~7.5	38	1,375
	보행자 전 용 도 로	중로	소계	-	3
2류			20.0	1	45
3류			12.0	2	270
소로		소계	-	71	3,114
		1류	10.0	19	1,763
		2류	8.0	3	183
		3류	4.0~9.0	49	1,168

나) 철도계획

구 분		위 치	면 적(m ²)	비 고
합계		2개소	57,941.6	
기정	철도1	아산시 배방읍 휴대리 679 일원	3,537.4	3단계 도로중복(1,065.2m ²)결정 연결녹지10,11 중복결정 완충녹지56,57,62,63 중복결정
		천안시 서북구 불당동 91-1 일원	30,325.0	4단계 도로중복(1,148m ²)결정 완충녹지37~46 중복결정
기정	철도2	아산시 탕정면 매곡리 1602 일원	24,079.2	3단계 도로중복(891.8m ²)결정

다) 철도역사계획

구 분		위 치	면 적(m ²)	비 고
합계		1개소	10,068.4	
기정	역사1	아산시 탕정면 매곡리 1606 일원	10,068.4	3단계 철도중복(3,035m ²)결정

라) 주차장계획

구 분		위 치	면 적(m ²)	비 고
합계		30개소	75,607.1	
기정	주1	천안시 서북구 불당동 1487	3,435.1	1단계
기정	주2	천안시 서북구 불당동 1521	1,277.1	1단계
기정	주3	천안시 서북구 불당동 1543	1,776.0	1단계
기정	주4	천안시 서북구 불당동 284-14 일원	732.0	1단계
기정	주5	천안시 서북구 불당동 1632	732.1	1단계
기정	주6	천안시 서북구 불당동 1596	620.6	1단계
기정	주7	천안시 서북구 불당동 1723	959.3	1단계
기정	주8	천안시 서북구 불당동 1833	1,676.4	1단계
기정	주9	천안시 서북구 불당동 1853	11,215.6	1단계
기정	주10	천안시 서북구 불당동 534-13 일원	5,593.0	4단계
기정	주11	천안시 서북구 불당동 1849	2,302.5	1단계
기정	주12	천안시 서북구 불당동 532 일원	3,512.0	4단계
기정	주13	아산시 탕정면 매곡리 1167	853.0	3단계
기정	주14	아산시 탕정면 매곡리 1199	699.6	3단계
기정	주15	아산시 탕정면 매곡리 1200	4,825.3	3단계
기정	주16	아산시 탕정면 매곡리 1201	2,911.1	3단계
기정	주17	아산시 탕정면 매곡리 1202	5,334.6	3단계
기정	주18	아산시 탕정면 매곡리 1203	3,860.8	3단계
기정	주19	아산시 탕정면 매곡리 1204	3,567.4	3단계
기정	주20	아산시 탕정면 매곡리 1240	1,273.0	3단계
기정	주21	아산시 탕정면 매곡리 1476	1,034.1	3단계
기정	주22	아산시 탕정면 매곡리 1408	1,243.0	3단계
기정	주23	아산시 배방읍 세교리 1532	1,882.1	3단계
기정	주24	아산시 배방읍 세교리 1576	1,112.4	3단계
기정	주25	아산시 배방읍 휴대리 640	6,055.9	3단계
기정	주26	아산시 탕정면 용두리 716	3,226.8	2단계
기정	주27	아산시 탕정면 매곡리 1272	1,166.1	3단계
기정	주28	아산시 탕정면 매곡리 1329	841.0	3단계
기정	주29	아산시 탕정면 매곡리 1374	611.0	3단계
기정	주30	천안시 서북구 불당동 1473	1,278.2	1단계

마) 광장계획

구 분		위 치	면 적(m ²)	비 고
합계		3개소	38,098.0	
기정	광장3	아산시 탕정면 매곡리 1523	554.6	3단계
기정	광장4	아산시 탕정면 매곡리 1524	560.2	3단계
기정	광장5	아산시 배방읍 휴대리 658 일원	36,983.2	3단계 하천중복(2,749.3m ²) 결정

5) 연차별 자금투자계획 및 재원조달에 관한 계획 (변경)

가) 연차별 자금투입계획 (변경)

○ 기정

(단위 : 억원)

구분	합계	투자계획														
		2008년	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
계	32,382	243	8,398	3,885	3,805	3,360	1,559	1,670	3,785	2,838	1,892	379	284	95	94	95
용지비	19,063	-	8,172	3,549	3,364	2,019	122	62	710	532	355	71	53	18	18	18
조성비	13,319	243	226	336	441	1,341	1,437	1,608	3,075	2,306	1,537	308	231	77	76	77

○ 변경

(단위 : 억원)

구분	합계	투자계획															
		2008년	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년
계	32,382	243	8,398	3,885	3,805	3,360	1,559	1,670	3,785	2,838	1,892	379	284	95	94	47	48
용지비	19,063	-	8,172	3,549	3,364	2,019	122	62	710	532	355	71	53	18	18	9	9
조성비	13,319	243	226	336	441	1,341	1,437	1,608	3,075	2,306	1,537	308	231	77	76	38	39

나) 재원조달계획 (변경없음)

- 한국토지주택공사 자체자금

6) 기타 관계기관 의견 및 이의 반영여부 등에 관한 구체적인 사항은 개발계획변경승인서와 같음 (계재생략)

라. 개발기간 (변경)

○ 사업착수일 : 2007년 12월(개발계획 승인일)

○ 사업준공일 : (기정) 2022년 06월 → (변경) 2023년 12월

(기정) 1단계 : 2007년12월~2016년04월, 2단계 : 2007년12월~2016년12월,
3단계 : 2007년12월~2021년12월, 4단계 : 2007년12월~2022년06월

(변경) 1단계 : 2007년12월~2016년04월, 2단계 : 2007년12월~2016년12월,
3단계 : 2007년12월~2021년12월, 4단계 : 2007년12월~2023년12월

마. 토지이용에 관한 계획 (변경없음)

1) 토지이용계획

구	분	면적(m)					구성비(%)	비고	
		계	1단계	2단계	3단계	4단계			
합	계	5,130,557.2	1,680,205.9	448,302.9	2,340,536.0	661,512.4	100.00		
주 택 용 지 건 설 용 지	소 계	1,436,107.9	567,113.2	11,909.4	857,085.3	-	27.99		
	단 독 주 택 용 지	소 계	150,371.8	61,055.7	-	89,316.1	-	2.93	
		일 반	150,371.8	61,055.7	-	89,316.1	-	2.93	
	공 동 주 택 용 지	소 계	958,047.2	323,448.8	-	634,598.4	-	18.67	
		아 파 트	958,047.2	323,448.8	-	634,598.4	-	18.67	
	주 상 복 합 용 지	231,799.6	149,667.2	-	82,132.4	-	4.52		
	도 시 형 생 활 주 택	11,909.4	-	11,909.4	-	-	0.23		
	근 름 생 활 시 설 용 지	33,430.8	10,368.4	-	23,062.4	-	0.65		
준 주 거 용 지	50,549.1	22,573.1	-	27,976.0	-	0.99			
상 업 용 지	118,327.1	72,359.8	21,130.9	24,836.4	-	2.31			
업 무 용 지	71,090.0	71,090.0	-	-	-	1.39			
복 합 용 지	184,902.9	184,902.9	-	-	-	3.60			
공 시 용 지 건 설 용 지	계	3,316,999.9	784,740.0	415,262.6	1,458,614.3	658,383.0	64.65		
	도 시 지 원 시 설	363,089.9	-	80,548.0	100,923.3	181,618.6	7.08		
	공 원 · 녹 지	1,287,078.1	302,764.3	102,825.5	512,202.3	369,286.0	25.09		
	공 원	공 원	885,132.6	206,724.6	35,810.8	413,922.2	228,675.0	17.26	
		녹 지	301,398.8	78,251.0	22,598.2	64,977.6	135,572.0	5.87	
		하 천	68,272.4	9,656.5	44,416.5	14,199.4	-	1.33	
		공 공 공 지	32,274.3	8,132.2	-	19,103.1	5,039.0	0.63	
	유 수 지	(34,995.8)	(11,668.3)	-	(18,977.5)	(4,350.0)	(0.68)		
	도 로	952,295.2	350,114.6	61,180.2	472,952.0	68,048.4	18.57		
	철 도	57,941.6 (105,679.3)	-	-	27,616.6 (11,715.3)	30,325.0 (93,964.0)	1.13 (2.06)		
	철 도 역 사	10,068.4	-	-	10,068.4	-	0.20		
	주 차 장	75,607.1	26,004.9	3,226.8	37,270.4	9,105.0	1.47		
	광 장	38,098.0	-	-	38,098.0	-	0.74		
	학 교	159,053.3	65,604.6	-	93,448.7	-	3.10		
	복 합 커 뮤 니 티	21,124.2	14,001.5	-	7,122.7	-	0.41		
	공 공 청 사	2,819.2	2,025.2	-	794.0	-	0.05		
	중 교 시 설	7,636.6	4,126.5	-	3,510.1	-	0.15		
	주 유 소	5,058.5	3,058.1	-	2,000.4	-	0.10		
	체 육 시 설	13,312.7	-	-	13,312.7	-	0.26		
	유 통 단 지	53,900.9	-	-	53,900.9	-	1.05		
	문 화 교 육 시 설	12,338.4	10,488.2	-	1,850.2	-	0.24		
	복 지 시 설	305.7	305.7	-	-	-	0.01		
	실 버 타 운	6,246.4	6,246.4	-	-	-	0.12		
	자 동 차 관 련 시 설	16,299.9	-	-	16,299.9	-	0.32		
	가 스 공 급 시 설	67,300.1	-	47,913.7	19,386.4	-	1.31		
	수 도 공 급 시 설	36,421.1	-	35,727.6	693.5	-	0.71		
	전 기 공 급 시 설	1,281.0	-	-	1,281.0	-	0.02		
집 단 에 너 지 공 급 시 설	43,800.0	-	-	43,800.0	-	0.85			
폐 기 물 처 리 시 설	2,082.8	-	-	2,082.8	-	0.04			
하 수 처 리 장	83,840.8	-	83,840.8	-	-	1.63			
유 보 지	3,129.4	-	-	-	3,129.4	0.06			

* () 중복결정된 사항임

바. 개발하고자 하는 토지의 위치와 면적 (변경없음)

1) 위 치

- 충청남도 천안시 서북구 불당·백석동, 동남구 신방동 및 아산시 배방읍 장재·세교·휴대·구령리, 당정면 갈산·매곡·명암·용두리 일원

2) 면 적

- 5,130,557.2m²

사. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 (변경없음)

아. 개발계획평면도 등의 관계도서는 충남도청 건설정책과, 천안시청 도시계획과, 아산시청 도시재생과, 한국토지주택공사 대전충남지역본부 천안아산사업단에 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.

2. 택지개발사업 실시계획 변경(14차) (변경)

가. 사업의 명칭 (변경없음) : 아산탕정 택지개발사업

나. 시행자의 명칭 및 주소 대표자의 성명 (변경없음)

시행자의 명칭	주 소	대표자의 성명
한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로19	김 현 준

다. 사업의 목적과 개요 (변경없음)

1) 사업의 목적

- 난개발을 방지하며 인근 산업단지의 배후지원 도시기능을 수행하기 위한 자족형 도시조성

2) 토지이용에 관한 계획

구	분	면적(m)					구성비(%)	비고	
		계	1단계	2단계	3단계	4단계			
합	계	5,130,557.2	1,680,205.9	448,302.9	2,340,536.0	661,512.4	100.00		
주 택 건 설 용 지	소 계	1,436,107.9	567,113.2	11,909.4	857,085.3	-	27.99		
	단 독 주 택 용 지	소 계	150,371.8	61,055.7	-	89,316.1	-	2.93	
		일 반	150,371.8	61,055.7	-	89,316.1	-	2.93	
	공 동 주 택 용 지	소 계	958,047.2	323,448.8	-	634,598.4	-	18.67	
		아 파 트	958,047.2	323,448.8	-	634,598.4	-	18.67	
	주 상 복 합 용 지	231,799.6	149,667.2	-	82,132.4	-	4.52		
	도 시 형 생 활 주 택	11,909.4	-	11,909.4	-	-	0.23		
	근 름 생 활 시 설 용 지	33,430.8	10,368.4	-	23,062.4	-	0.65		
	준 주 거 용 지	50,549.1	22,573.1	-	27,976.0	-	0.99		
상 업 용 지	118,327.1	72,359.8	21,130.9	24,836.4	-	2.31			
업 무 용 지	71,090.0	71,090.0	-	-	-	1.39			
복 합 용 지	184,902.9	184,902.9	-	-	-	3.60			
공 시 용 지	계	3,316,999.9	784,740.0	415,262.6	1,458,614.3	658,383.0	64.65		
	도 시 지 원 시 설	363,089.9	-	80,548.0	100,923.3	181,618.6	7.08		
	공 원 · 녹 지	1,287,078.1	302,764.3	102,825.5	512,202.3	369,286.0	25.09		
	공 원	공 원	885,132.6	206,724.6	35,810.8	413,922.2	228,675.0	17.26	
		녹 지	301,398.8	78,251.0	22,598.2	64,977.6	135,572.0	5.87	
		하 천	68,272.4	9,656.5	44,416.5	14,199.4	-	1.33	
		공 공 공 지	32,274.3	8,132.2	-	19,103.1	5,039.0	0.63	
	유 수 지	(34,995.8)	(11,668.3)	-	(18,977.5)	(4,350.0)	(0.68)		
	도 로	952,295.2	350,114.6	61,180.2	472,952.0	68,048.4	18.57		
	철 도	57,941.6 (105,679.3)	-	-	27,616.6 (11,715.3)	30,325.0 (93,964.0)	1.13 (2.06)		
	철 도 역 사	10,068.4	-	-	10,068.4	-	0.20		
	주 차 장	75,607.1	26,004.9	3,226.8	37,270.4	9,105.0	1.47		
	광 장	38,098.0	-	-	38,098.0	-	0.74		
	학 교	159,053.3	65,604.6	-	93,448.7	-	3.10		
	복 합 커 뮤 니 티	21,124.2	14,001.5	-	7,122.7	-	0.41		
	공 공 청 사	2,819.2	2,025.2	-	794.0	-	0.05		
	종 교 시 설	7,636.6	4,126.5	-	3,510.1	-	0.15		
	주 유 소	5,058.5	3,058.1	-	2,000.4	-	0.10		
	체 육 시 설	13,312.7	-	-	13,312.7	-	0.26		
	유 통 단 지	53,900.9	-	-	53,900.9	-	1.05		
	문 화 교 육 시 설	12,338.4	10,488.2	-	1,850.2	-	0.24		
	복 지 시 설	305.7	305.7	-	-	-	0.01		
	실 버 타 운	6,246.4	6,246.4	-	-	-	0.12		
	자 동 차 관 련 시 설	16,299.9	-	-	16,299.9	-	0.32		
	가 스 공 급 시 설	67,300.1	-	47,913.7	19,386.4	-	1.31		
	수 도 공 급 시 설	36,421.1	-	35,727.6	693.5	-	0.71		
	전 기 공 급 시 설	1,281.0	-	-	1,281.0	-	0.02		
	집 단 에 너 지 공 급 시 설	43,800.0	-	-	43,800.0	-	0.85		
	폐 기 물 처 리 시 설	2,082.8	-	-	2,082.8	-	0.04		
	하 수 처 리 장	83,840.8	-	83,840.8	-	-	1.63		
	유 보 지	3,129.4	-	-	-	3,129.4	0.06		

* () 중복결정된 사항임

라. 사업시행기간 (변경)

- 기준년도 : 2007년 12월(개발계획 승인일)
- 목표년도 : (기정) 2022년 06월 → (변경) 2023년 12월
- (기정) 1단계 : 2007년12월~2016년04월, 2단계 : 2007년12월~2016년12월,
3단계 : 2007년12월~2021년12월, 4단계 : 2007년12월~2022년06월
- (변경) 1단계 : 2007년12월~2016년04월, 2단계 : 2007년12월~2016년12월,
3단계 : 2007년12월~2021년12월, 4단계 : 2007년12월~2023년12월

마. 사업시행지의 위치 및 면적 (변경없음)

- 위치
 - 충청남도 천안시 서북구 불당·백석동, 동남구 신방동 및
아산시 배방읍 장재·세교·휴대·구령리, 탕정면 갈산·매곡·명암·용두리 일원
- 면적
 - 5,130,557.2㎡

바. 「택지개발촉진법」 제21조제2항의 규정에 의한 이해관계인에 대한 서류의 공시송달 방법 (변경없음)

사. 수용할 토지등의 소재지, 지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 관리자의 성명·주소 (변경없음) : 붙임1

아. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정에 관한 사항 (변경없음) : 붙임2(관계도면 게재생략)

자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조에 의한 지구단위계획에 관한 사항 (변경없음) : 붙임3(관계도면 게재생략)

차. 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면은 <http://www.eum.go.kr>에 게재

붙임1. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정에 관한 사항 (변경없음)

1. 용도지역 결정조서 (변경없음)

가. 아산탕정지구

■ 총괄

구분	면적 (㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	5,130,557.2	-	5,130,557.2	100.0	
주거지역	2,824,817.4	-	2,824,817.4	55.1	
제 1 종 전용 주거 지역	-	-	-	-	
제 2 종 전용 주거 지역	-	-	-	-	
제 1 종 일반 주거 지역	311,295.5	-	311,295.5	6.1	
제 2 종 일반 주거 지역	291,648.2	-	291,648.2	5.7	
제 3 종 일반 주거 지역	1,142,997.5	-	1,142,997.5	22.3	
준 주거 지역	1,078,876.2	-	1,078,876.2	21.0	
상업지역	557,030.8	-	557,030.8	10.9	
중심 상업 지역	-	-	-	-	
일반 상업 지역	459,492.7	-	459,492.7	9.0	
근린 상업 지역	97,538.1	-	97,538.1	1.9	
공업지역	107,878.9	-	107,878.9	2.1	
일반 공업 지역	83,641.3	-	83,641.3	1.6	
준 공업 지역	24,237.6	-	24,237.6	0.5	
녹지지역	1,640,830.1	-	1,640,830.1	31.9	
보전 녹지 지역	-	-	-	-	
생산 녹지 지역	-	-	-	-	
자연 녹지 지역	1,640,830.1	-	1,640,830.1	31.9	

■ 천안시 구역 용도지역

구분	면적 (m ²)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	2,294,323.8	-	2,294,323.8	100.0	
주거지역	1,197,115.5	-	1,197,115.5	52.2	
제 1 종 일반주거지역	139,782.8	-	139,782.8	6.1	
제 2 종 일반주거지역	111,832.6	-	111,832.6	4.9	
제 3 종 일반주거지역	415,687.0	-	415,687.0	18.1	
준주거지역	529,813.1	-	529,813.1	23.1	
상업지역	459,492.7	-	459,492.7	20.0	
일반상업지역	459,492.7	-	459,492.7	20.0	
녹지지역	637,715.6	-	637,715.6	27.8	
자연녹지지역	637,715.6	-	637,715.6	27.8	

■ 아산시 구역 용도지역

구분	면적 (m ²)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	2,836,233.4	-	2,836,233.4	100.0	
주거지역	1,627,701.9	-	1,627,701.9	57.4	
제 1 종 일반주거지역	171,512.7	-	171,512.7	6.0	
제 2 종 일반주거지역	179,815.6	-	179,815.6	6.3	
제 3 종 일반주거지역	727,310.5	-	727,310.5	25.7	
준주거지역	549,063.1	-	549,063.1	19.4	
상업지역	97,538.1	-	97,538.1	3.4	
근린상업지역	97,538.1	-	97,538.1	3.4	
공업지역	107,878.9	-	107,878.9	3.8	
일반공업지역	83,641.3	-	83,641.3	2.9	
준공업지역	24,237.6	-	24,237.6	0.9	
녹지지역	1,003,114.5	-	1,003,114.5	35.4	
자연녹지지역	1,003,114.5	-	1,003,114.5	35.4	

2. 도시계획시설 결정조서 (변경없음)

가. 교통시설 (변경없음)

1) 도로

■ 도로 총괄표

류별	합 계			1 류			2 류			3 류			비 고
	노선수	연장(m)	면적(m ²)										
합계	299	57,895	946,308.2	110	29,148	507,699.7	59	11,867	222,355.4	130	16,880	216,253.1	가각면적 미포함 (5,987.0m ²)
광로	4	2,930	29,170.0	-	-	-	-	-	-	4	2,930	29,170.0	
대로	13	9,447	258,592.8	5	2,738	59,980.0	4	4,343	132,592.3	4	2,366	66,020.5	
중로	98	29,069	516,292.7	34	15,859	347,911.4	29	4,169	62,471.9	35	9,041	105,909.4	
소로	184	16,449	142,252.7	71	10,551	99,808.3	26	3,355	27,291.2	87	2,543	15,153.2	

■ 도로 결정조서

구분	규 모					기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
기정	광로	3	탕1	45	주간선 도로	165	중로3-탕44	중로1-탕8	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계	
기정	광로	3	탕2	43	주간선 도로	96	배방읍 장재리 2150 (아산탕정지구계)	탕정면 배곡리 1504 (아산탕정지구계)	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계	
기정	광로	3	3	42~45 (2~5.5)	주간선 도로	8,773 (2,388)	배방지구경계	운동장사거리	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계 하천중복 결정609m ²	
기정	광로	3	탕4	41	보조간선 도로	281	광로3-3	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계	
기정	대로	1	탕3	35~60	보조간선 도로	617	서북구 불당동 576-1	서북구 불당동 650-2	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계	
기정	대로	1	탕4	35	보조간선 도로	499	중로1-탕19	중로1-탕4	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계	
기정	대로	1	탕5	35	주간선 도로	243	중로3-탕44	중로1-탕9	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계	
기정	대로	1	6	30.5~ 35	주간선 도로	4,715 (944)	운동장사거리	천안시경계	일반도로	-	충고1993-25호 (93.2.23)	1단계	
기정	대로	1	탕8	5~30	주간선 도로	435	대로3-탕4	탕정면용두리 622-13	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	2단계 하천중복 결정 1,018m ²	
기정	대로	2	4	30~ 36	보조간선 도로	2,200 (1,204)	군도15호선 (배방지구 경계)	광로3-4호선 (곡교천)	일반도로	-	충고2007-231호 (07.09.10)	3단계	
기정	대로	2	탕1	30	주간선 도로	435	배방읍 장재리 2149 (아산탕정남측지구계)	배방읍 장재리 2149 (아산탕정북측지구계)	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계	
기정	대로	2	탕2	(본선) 22.1~ 38.0	주간선 도로	46	대로2-탕3	동담구 신방동 2189 (아산탕정지구계)	일반도로	-	건고1968-481호 (68.8.10)	3단계 국도21호선 본선존치	
기정	대로	2	탕3	(본선) 23.4~ 37.2	주간선 도로	949 1,709	대로2-탕2	탕정면 배곡리 1614 (아산탕정지구계)	일반도로	-	-	3단계 철도중복 결정 512.5m ² 3단계 국도21호선 본선존치	
기정	대로	3	탕1	27.5~ 33.5	집산도로	404	중로3-탕44	중로1-탕10	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계	
기정	대로	3	탕2	27.5	집산도로	772	소로1-탕91	중로1-탕30	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계	
기정	대로	3	탕4	25	주간선 도로	538	대로1-탕8	탕정면 갈산리 584-15 (아산탕정지구계)	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	2단계	
기정	대로	3	탕5	27.5	집산도로	652	중로3-탕44	공공공지 탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계	
기정	중로	1	탕1	24	국지도로	129	광로3-3	중로1-탕15	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	탕2	20	집산도로	425	배방지구경계 (아산탕정지구계)	대로2-탕1	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계
기정	중로	1	탕3	23.5	집산도로	661	광로3-탕3	중로1-탕7	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계 하천중복 결정 533㎡
기정	중로	1	탕4	23.5	집산도로	1,668	대로1-탕6	중로1-탕7	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕5	23.5	집산도로	285	광로3-3	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕6	23.5	집산도로	292	소로2-탕42	동남구 신방동 2186 (아산탕정지구계)	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계 천안:267m 아산: 25m
기정	중로	1	탕7	23.5	집산도로	7	중로1-탕3	중로1-탕4	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계 하천중복 결정 533㎡
기정	중로	1	탕8	23.5	집산도로	487	중로1-탕6	중로1-탕14	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	1	탕9	23.5~ 26.8	집산도로	954 269	대로3-탕5	중로1-탕14	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계 하천중복 결정1,132.8㎡ 3단계
기정	중로	1	탕10	23.5~ 29.5	집산도로	597	대로3-탕5	공공공지 탕36	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	1	탕11	23.5~ 26	집산도로	456	탕정면 매곡리 1536 (아산탕정지구계)	대로3-탕2	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	1	탕12	23.5	집산도로	170	대로2-4	중로1-탕30	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계 철도중복 결정 517.6㎡
기정	중로	1	탕14	23.5	집산도로	79	중로1-탕8	중로1-탕9	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계 철도중복 결정 328.8㎡
기정	중로	1	탕15	20.5	집산도로	716	중로1-탕3	중로1-탕29	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕16	20.5	집산도로	213	대로1-탕3	중로1-탕29	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	중로	1	탕17	20.5	국지도로	380	중로1-탕16	중로3-탕4	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	중로	1	탕18	20.5	집산도로	547	중로1-탕3	중로1-탕5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕19	20.5	집산도로	1,127	중로1-탕3	중로1-탕23	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕20	20.5	집산도로	445	중로1-탕4	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕21	20.5	집산도로	314	광로3-탕4	중로1-탕5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕22	20.5	집산도로	202	광로3-탕4	중로1-탕23	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕23	20.5	집산도로	805	광로3-3	중로1-탕4	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕24	20.5	집산도로	406	중로1-탕23	중로1-탕26	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕25	20.5	집산도로	406	중로1-탕23	중로1-탕26	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕26	20.5	집산도로	822	광로3-3	중로1-탕4	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕27	20.5	집산도로	120	대로1-6	중로1-탕26	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕28	20.5	집산도로	114	대로1-6	중로1-탕26	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	1	탕29	20.5~ 21.5	집산도로	75	중로1-탕15	중로1-탕16	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계 철도중복 결정 734㎡
기정	중로	1	탕30	20	집산도로	710	아산탕정지구계	중1-탕36	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	1	탕34	20.5	집산도로	406	대로1-탕8	대로3-탕4	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	2단계 하천중복 결정 809㎡
기정	중로	1	탕35	20.5	집산도로	561	대로1-탕8	중로1-탕34	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	2단계
기정	중로	1	탕36	20.5~ 26.5	집산도로	817	대로3-탕2	중로1-탕30	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	1	탕37	20.5	집산도로	119	중로1-탕4	아산탕정지구계	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	탕38	21.5~ 23.5	집산도로	75	대로2-4	아산탕정지구계	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	2	탕1	18	국지도로	10	중로1-탕3	서북구 불당동 361-6	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕2	18	국지도로	10	중로1-탕19	학교용지(고1)	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕3	18	국지도로	7	중로1-탕4	서북구 불당동 79	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕4	18	국지도로	10	중로1-탕23	학교용지(중1)	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕5	18	국지도로	10	중로1-탕23	학교용지(초1)	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕6	18	국지도로	7	중로1-탕4	서북구 불당동 71-1	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕7	18	국지도로	7	중로1-탕4	서북구 불당동 7-15	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕8	18	국지도로	7	중로1-탕4	서북구 불당동 7-5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕10	18	국지도로	8	중로3-탕44	배방읍 세교리 1636	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	2	탕15	15	국지도로	290	중로1-탕1	중로1-탕3	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	2	탕16	15	국지도로	82	중로1-탕15	중로2-탕15	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	2	탕17	15	국지도로	129	광로3-3	중로1-탕18	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계 하천중복 결정 432m ²
기정	중로	2	탕18	15	국지도로	135	중로1-탕18	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕19	15	국지도로	303	중로1-탕4	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕20	15	국지도로	311	중로1-탕5	중로1-탕21	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕21	15	국지도로	180	중로1-탕22	중로1-탕23	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	2	탕23	15	국지도로	400	중로1-탕23	중로1-탕24	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	2	탕24	15	국지도로	60	대로3-탕5	중로3-탕17	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	2	탕26	15	국지도로	453	배방읍 장재리 1568 (아산탕정지구계)	대로3-탕2	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	2	탕31	15	국지도로	68	중로1-탕30	중로3-탕30	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	2	탕33	15	국지도로	246	중로1-탕34	중로1-탕34	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	2단계
기정	중로	2	탕34	15	국지도로	323	중로1-탕35	중로1-탕34	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	2단계
기정	중로	2	탕35	15	국지도로	203	중로1-탕35	중로1-탕35	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	2단계
기정	중로	2	탕37	7~12	국지도로	488	중로1-탕10	아산탕정지구계	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	중로	2	탕38	15	국지도로	87	대로2-탕4	중로3-탕30	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계 철도중복 결정 390.4m ²
기정	중로	2	탕39	20	특수도로	45	대로2-탕4	중로3-탕26	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	2	탕41	15~ 18	국지도로	188	중로1-탕9	근린공원 탕11	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	2	탕42	15	국지도로	92	대로3-탕1	중로2-탕37	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	2	탕44	15	국지도로	10	중로1-탕23	유치원 탕4	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	중로	3	탕1	14~ 15	국지도로	4	중로3-탕10	소로3-탕9	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	3	탕2	12	국지도로	200	중로1-탕15	중로3-탕11	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	3	탕3	12	국지도로	82	중로1-탕15	중로2-탕15	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	3	탕4	12	국지도로	226	중로3-탕11	대로1-탕3	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	중로	3	탕5	12	국지도로	643	중로3-탕4	중로3-탕10	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	중로	3	탕6	12	국지도로	78	중로1-탕3	소로1-탕56	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	탕7	12	국지도로	323	중로1-탕18	중로2-탕17	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	3	탕8	12	국지도로	80	중로1-탕18	중로3-탕7	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	3	탕9	12	국지도로	180	중로3-탕8	중로3-탕7	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	3	탕10	12~ 15	국지도로	70	중로3-탕1	중로3-탕5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계 철도중복 결정 198㎡
기정	중로	3	탕11	12	국지도로	119	중로3-탕2	중로3-탕4	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계 철도중복 결정 172㎡
기정	중로	3	탕12	12	국지도로	179	중로1-탕8	원충늑지 탕75	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕13	12	국지도로	127	중로1-탕9	가스공급설비 탕2	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕16	12	국지도로	161	중로3-탕17	중로3-탕17	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕17	12	국지도로	413	중로3-탕44	중로1-탕10	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕18	12	국지도로	231	중로3-탕17	중로3-탕17	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕26	12	국지도로	930	배방지구경계 (아산탕정지구계)	중로1-탕38	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계
기정	중로	3	탕27	12	국지도로	28	중로3-탕26	아산탕정지구계	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계
기정	중로	3	탕28	12	특수도로	135	중로1-탕18	중로1-탕19	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	3	탕29	12	특수도로	135	중로1-탕19	어린이공원 탕1	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	3	탕30	14	국지도로	467	아산탕정지구계	중로1-탕12	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕31	12	국지도로	7	대로3탕5	배방읍 세교리 1624	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕32	12~ 20	국지도로	229	중로1-탕36	근린공원 탕9	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕33	12	국지도로	68	중로1-탕30	중로3-탕30	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	중로	3	탕34	12	국지도로	191	중로2-탕15	중로2-탕16	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	3	탕35	12	집산도로	136	중로1-탕26	중로1-탕28	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	중로	3	탕36	12	국지도로	135	중로1-탕22	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	중로	3	탕37	12	국지도로	163	중로3-탕36	중로3-탕36	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	중로	3	탕38	12	국지도로	63	아산탕정지구계	중로3-탕26	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	3	탕39	12	국지도로	68	대로2-탕4	중로3-탕26	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	3	탕40	12	국지도로	274	중로2-탕31	중로3-탕33	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	3	탕41	12	국지도로	116	중로2-탕26	소로1-탕37	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	3	탕42	12	국지도로	139	중로2-탕26	중로3-탕41	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	3	탕43	12	국지도로	7	대로3-탕5	배방읍 세교리 1625	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	중로	3	탕44	(본선 외) 0.7~ 20.0	주간선 도로	941 1,693	소로2-탕42	배방읍 세교리 1648 (아산탕정지구계)	일반도로	-	-	3단계 철도중복 결정 142.7㎡ 광장중복 결정 2,091.7㎡ 3단계 국도21호선 본선 외
기정	소로	1	탕1	10	국지도로	178	소로1-탕2	소로1-탕2	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕2	10	국지도로	135	중로1-탕18	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕3	10	국지도로	174	소로1-탕2	소로1-탕2	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕4	10	국지도로	174	소로1-탕5	소로1-탕5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	탕5	10	국지도로	134	중로1-탕18	중로1-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕6	10	국지도로	162	소로1-탕5	소로1-탕5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕7	10	국지도로	241	중로2-탕19	소로1-탕8	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕8	10	국지도로	110	중로1-탕19	소로1-탕7	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕9	10	국지도로	123	소로1-탕8	소로1-탕7	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕10	10	국지도로	162	중로2-탕19	중로3-탕6	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕11	10	국지도로	59	소로1-탕10	소로1-탕14	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕12	10	국지도로	79	소로1-탕10	소로1-탕14	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕13	10	국지도로	82	소로1-탕10	소로1-탕14	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕14	10	국지도로	156	중로2-탕19	중로3-탕6	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕15	10	국지도로	88	소로1-탕16	소로1-탕16	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕16	10	국지도로	238	중로2-탕19	중로2-탕19	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕17	10	국지도로	193	중로1-탕4	중로1-탕20	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕18	10	국지도로	50	중로1-탕21	중로2-탕20	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕19	10	국지도로	50	중로1-탕21	중로2-탕20	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕26	10	국지도로	27	중로3-탕44	근린공원 탕13	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕27	10	국지도로	94	중로1-탕10	아산탕정지구계	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	소로	1	탕31	10	국지도로	89	소로1-탕36	중로3-탕41	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕32	10	국지도로	89	소로1-탕36	중로3-탕41	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕36	10	국지도로	106	중로2-탕26	소로1-탕37	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕37	10	국지도로	424	중로3-탕41	중로2-탕26	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕38	10	국지도로	106	중로2-탕26	소로1-탕37	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕39	10	국지도로	153	소로1-탕37	소로1-탕38	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕40	10	국지도로	153	소로1-탕37	소로1-탕38	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕41	10	국지도로	35	소로1-탕37	소로1-탕39	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕42	10	국지도로	35	소로1-탕39	소로1-탕40	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕43	10	국지도로	16	중로2-탕26	소로1-탕40	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕48	10	국지도로	23	중로1-탕30	소로1-탕49	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕49	10	국지도로	200	소로1-탕75	소로1-탕75	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕52	10	국지도로	78	탕정면 갈산리 643-19	탕정면 갈산리 643-19	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	2단계
기정	소로	1	탕53	10	특수도로	77	서북구 불당동 535-1 (아산탕정지구계)	중로1-탕15	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕54	10	특수도로	81	서북구 불당동 529-1 (아산탕정지구계)	중로1-탕16	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	소로	1	탕55	10	특수도로	326	중로1-탕3	중로3-탕2	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕56	10	특수도로	120	중로1-탕3	어린이공원 탕1	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕57	10	국지도로	28	광로3-3	중로3-탕7	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕58	10	국지도로	24	중로3-탕7	소로3-탕58	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	탕59	10	특수도로	24	중로3-탕9	소로3-탕58	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕60	10	특수도로	25	중로1-탕18	중로3-탕9	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕61	10	특수도로	18	중로1-탕4	중로3-탕1	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕62	10	특수도로	63	광로3-3	중로2-탕20	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕63	10	특수도로	50	중로1-탕21	중로2-탕20	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕64	10	특수도로	239	중로1-탕4	근린공원 탕5	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕65	10	특수도로	64	광로3-3	중로2-탕20	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	1	탕66	10	특수도로	62	광로3-3	중로2-탕21	보행자 도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	소로	1	탕68	10	특수도로	60	광로3-3	중로2-탕23	보행자 도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	소로	1	탕69	10	특수도로	60	대로3-탕5	중로3-탕17	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕71	10	특수도로	223	대로3-탕2	중로1-탕36	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	1	탕72	6	특수도로	112	아산탕정지구계	중로1-탕26	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	1	탕73	6	특수도로	24	소로30-탕106	소로1-탕72	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	1	탕74	6	특수도로	114	중로1-탕23	중로3-탕36	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	1	탕75	6~10	국지도로	342	소로3-탕128	중로1-탕36	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕76	10	특수도로	21	소로1-탕91	중로3-탕41	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕77	11	국지도로	219	대로3-탕5	중로1-탕9	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕78	10	국지도로	154	소로1-탕77	소로1-탕77	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕79	10	국지도로	38	소로1-탕49	소로1-탕75	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕80	10	국지도로	63	소로1-탕81	중로3-탕32	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕81	10	국지도로	185	중로1-탕36	소로1-탕83	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕82	10	국지도로	73	소로1-탕83	소로1-탕81	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕83	10	국지도로	327	중1-탕36	중3-탕32	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕84	10	국지도로	57	소1-탕85	소2-탕35	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕85	10	국지도로	63	중1-탕36	소2-탕35	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕86	10	국지도로	110	소1-탕87	소1-탕85	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕87	10	국지도로	63	중1-탕36	소2-탕35	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕88	10	국지도로	103	소1-탕89	소1-탕87	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕89	10	국지도로	54	중1-탕36	소2-탕35	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕90	10	국지도로	58	소2-탕35	소1-탕89	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	1	탕91	(본선) 2.9~ 19.2	주간선 도로	952 1,659	소로2-탕41	탕정면 매곡리 1588 (아산탕정지구계)	일반도로	-	-	3단계 철도중복 결정 81.2㎡ 광장중복 결정 1,999.0㎡ 3단계 국도21호선 본선 외
기정	소로	2	탕3	8	국지도로	28	중로3-탕6	서북구 불당동 357-5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	2	탕4	8	국지도로	218	소로1-탕17	소로3-탕45	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	2	탕6	8	국지도로	104	소로1-탕17	소로2-탕20	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	탕7	8	국지도로	86	소로1-탕17	소로2-탕6	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	2	탕18	8	특수도로	147	중로1-탕4	근린공원 탕5	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	2	탕19	8	특수도로	16	소로2-탕4	소로2-탕18	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	2	탕20	8	특수도로	20	중로1-탕20	소로2-탕6	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	2	탕21	8	국지도로	85	중로3-탕44	배방읍 세교리 1524	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	2	탕22	8	국지도로	21	소로2-탕23	중로3-탕26	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕23	8	국지도로	255	중로3-탕38	중로3-탕26	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕24	8	국지도로	152	중로3-탕38	중로3-탕26	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕25	8	국지도로	56	소로1-탕77	소로1-탕78	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕29	8	국지도로	89	소로2-탕4	소로1-탕17	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	2	탕30	8	국지도로	86	소로2-탕32	소로1-탕80	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕31	8	국지도로	95	소로1-탕80	소로1-탕83	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕32	8	국지도로	38	소로1-탕81	소로2-탕30	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕33	8	국지도로	117	소로1-탕83	소로1-탕81	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕34	8	국지도로	124	소로1-탕83	소로1-탕81	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕35	8	국지도로	481	소로1-탕90	소로1-탕84	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕36	8	국지도로	241	중로2-탕37	중로2-탕37	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕37	8	국지도로	39	소로2-탕36	소로3-탕122	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕38	8	국지도로	39	소로2-탕36	소로3-탕122	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	2	탕39	8~ 11.5	국지도로	716	대로1-탕3	중로3-탕5	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	소로	2	탕40	8~16	국지도로	8	중로2-탕37	중로3-탕44	일반도로	-	국고2021-1220호 (21.11.12)	4단계
기정	소로	2	탕41	(본선외) 7.3~ 8.98	주간선 도로	42	소로1-탕91	동남구 신방동 2184 (아산탕정지구계)	일반도로	-	건고1968-481호 (68.8.10)	3단계 국도21호선 본선 외
기정	소로	2	탕42	(본선외) 8.0~ 9.7	주간선 도로	52	중로3-탕44	동남구 신방동 2185 (아산탕정지구계)	일반도로	-	건고1968-481호 (68.8.10)	3단계 국도21호선 본선 외
기정	소로	3	탕2	6	국지도로	6	소로1-탕3	소로3-탕51	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕3	6	국지도로	6	소로1-탕3	소로3-탕52	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕4	6	국지도로	5	소로1-탕4	소로3-탕53	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕5	6	국지도로	6	소로1-탕4	소로3-탕54	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕6	6	국지도로	6	소로1-탕6	소로3-탕55	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕7	6	국지도로	6	소로1-탕7	소로3-탕56	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕8	6	국지도로	6	소로1-탕7	소로3-탕57	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕9	6	국지도로	112	중로1-탕3	소로3-탕20	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕10	6	국지도로	262	중로1-탕4	소로3-탕20	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕11	6	국지도로	6	중로3-탕7	소로3-탕59	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	소로	3	탕12	6	국지도로	27	소로2-탕4	소로3-탕80	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕13	6~9	국지도로	25	소로2-탕4	서복구 불당동 321-3	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕16	6	국지도로	88	소로1-탕17	소로2-탕6	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	탕17	6~9	국지도로	31	소로3-탕16	소로3-탕83	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕18	6~9	국지도로	23	소로2-탕7	서북구 불당동 331-3	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕19	6~9	국지도로	24	소로2-탕7	서북구 불당동 331-3	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕20	6	국지도로	9	소로3-탕9	소로3-탕10	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕21	6	국지도로	8	중로3-탕16	소로3-탕65	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕22	6~9	국지도로	23	소로2-탕4	소로3-85	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	3	탕40	5.5	국지도로	85	중로3-탕4	소로2-탕39	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	소로	3	탕42	5	국지도로	81	중로3-탕5	서북구 불당동 338-9 (아산탕정지구계)	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	4단계
기정	소로	3	탕43	4	국지도로	6	소로1-탕6	소로3-탕77	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕44	4	국지도로	6	소로1-탕9	소로3-탕78	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕45	4	국지도로	7	소로2-탕4	소로3-탕79	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕46	4	국지도로	5	소로3-탕16	소로3-탕84	일반도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕47	4~6	국지도로	148 62	중로1-탕4	천안시경계	일반도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계 철도중복 결정 79㎡ 4단계
기정	소로	3	탕48	6	특수도로	35	광로3-3	중로2-탕15	보행자 도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	소로	3	탕49	6	특수도로	15	중로1-탕18	소로1-탕1	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕50	6	특수도로	15	중로1-탕19	소로1-탕1	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕51	6	특수도로	11	중로3-탕28	소로3-탕2	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕52	6	특수도로	11	중로3-탕28	소로3-탕3	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕53	6	특수도로	12	중로3-탕28	소로3-탕4	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕54	6	특수도로	11	중로3-탕28	소로3-탕5	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕55	6	특수도로	10	중로2-탕18	소로3-탕6	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕56	6	특수도로	11	중로3-탕29	소로3-탕7	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕57	6	특수도로	9	소로3-탕8	어린이공원 탕1	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕58	6	특수도로	180	중로3-탕8	중로3-탕7	보행자 도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	소로	3	탕59	6	특수도로	19	광로3-3	소로3-탕11	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕60	6	특수도로	35	중로1-탕5	중로3-탕7	보행자 도로	-	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	소로	3	탕61	6	특수도로	16	소로2-탕4	소로2-탕18	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕63	6~12	특수도로	83	소로2-탕29	근린공원 탕5	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕65	6	특수도로	16	대로3-탕5	소로3-탕21	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕66	6	특수도로	25	대로3-탕5	중로3-탕16	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕67	6	특수도로	25	대로3-탕5	중로3-탕18	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕68	6	특수도로	22	대로3-탕5	중로3-탕18	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕72	6	특수도로	16	소로1-탕36	근린공원 탕10	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕73	6	특수도로	15	소로1-탕38	근린공원 탕10	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕74	6	특수도로	27	대로3-탕2	소로1-탕37	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕77	4	특수도로	11	중로1-탕19	소로3-탕43	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	탕78	4	특수도로	11	중로1-탕19	소로3-탕44	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕79	4	특수도로	10	소로3-탕45	근린공원 탕6	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕80	4	특수도로	10	소로3-탕12	소로3-탕63	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕83	4	특수도로	13	소로1-탕17	소로3-탕17	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕84	4	특수도로	10	소로2-탕7	소로3-탕46	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	소로	3	탕85	6	특수도로	16	소로3-탕22	소3-탕86	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	3	탕86	6	특수도로	63	소로2-탕29	소로2-탕4	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	3	탕97	6	특수도로	25	중로1-탕12	소로1-탕75	보행자 도로	-	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	소로	3	탕98	6	특수도로	22	중로1-탕19	중로3-탕37	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	3	탕99	6	특수도로	22	중로1-탕22	중로3-탕37	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	3	탕103	6	특수도로	31	소로3-탕104	아산시경계	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕104	6	국지도로	8	중로3-탕42	소로3-탕103	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕105	6	특수도로	15	중로1-탕9	소로3-탕129	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕106	6	국지도로	8	중로3-탕35	소로1-탕73	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	1단계
기정	소로	3	탕107	6	특수도로	37	중로3-탕17	근린공원 탕12	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕109	6	국지도로	8	소로2-탕30	소로3-탕110	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕110	6	특수도로	9	소로3-탕109	중로3-탕32	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕111	6	특수도로	18	중로1-탕36	소로2-탕34	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕112	6	특수도로	35	소로2-탕34	소로2-탕33	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕113	6	특수도로	35	소로2-탕33	소로1-탕82	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕114	6	특수도로	18	중로1-탕36	소로1-탕86	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕115	6	특수도로	35	소로1-탕86	소로2-탕35	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕116	6	특수도로	18	중로1-탕36	소로1-탕88	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕117	6	특수도로	32	소로1-탕88	소로2-탕35	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕118	6	특수도로	9	소로3-탕120	배방읍 세교리 1613	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕119	6	특수도로	9	소로3-탕121	배방읍 세교리 1611	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕120	6~9	국지도로	21	소로2-탕36	소로3-탕118	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕121	6~9	국지도로	21	소로2-탕36	소로3-탕119	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕122	6~9	국지도로	85	배방읍 세교리 1617	배방읍 세교리 1617	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕123	6~9	국지도로	21	소로2-탕36	소로3-탕125	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕124	6~9	국지도로	21	소로2-탕36	소로3-탕126	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕125	6	특수도로	10	소로3-탕123	원충늑지 탕59	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕126	6	특수도로	10	배방읍 세교리 1620	배방읍 세교리 1620	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕127	6	국지도로	8	소로1-탕75	소로3-탕128	일반도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕128	6	특수도로	15	소로3-탕127	중로1-탕30	보행자 도로	-	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	소로	3	탕129	6	국지도로	8	소로1-탕78	소로3-탕105	일반도로	-	국고2018-844호 (12.12.26)	3단계
기정	소로	3	탕130	7.5	국지도로	22	중로3-탕44	소로2-탕21	일반도로	-	국고2018-844호 (12.12.26)	3단계
기정	소로	3	탕131	4.5~ 7.5	국지도로	65	중로3-탕26	아산탕정지구계	일반도로	-	국고2019-765호 (19.12.30)	3단계

2) 철도 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기점	종점	주요 경과지		기정	변경	변경후		
기정	탕1	철도 (경부고속)	고속 철도	배방읍 휴대리 671	배방읍 휴대리 703	경부 고속 철도	257	16,317.9	-	16,317.9	국고2009-1133호 ('09.12.02)	3단계 대로 1-탕2 중로 1-탕14 중복결정 (1,065.2㎡) 연결녹지 탕14,15 완충녹지 탕74,75,80,81 중복결정 (11,715.3㎡), KTX(경부선) 존치
기정	3	철도 (경부고속)	고속 철도	불당동 구역계	서북구 불당동 90-22	-	2,077 (1,779)	133,274.0 (124,289.0)	-	133,274.0 (124,289.0)	충고2000-192호 ('01.01.02)	4단계 중로1-탕29 중로 3-탕11 중로 3-탕10 중복결정 (1,148㎡) 완충녹지 탕38~47 중복결정 (93,964㎡), KTX(경부선) 존치
기정	탕2	철도 (장항선)	일반 철도	탕정면 매곡리 1613	탕정면 매곡리 1590	경부 고속 철도	1,194	24,079.2	-	24,079.2	국고2009-1133호 ('09.12.02)	3단계 중로 1-탕12 중로 2-탕38 중복결정 (908.0㎡), 장항선 존치

주) ()안 연장 및 폭원은 본 사업지구내 포함되는 사항임

3) 주차장 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕2	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1487	3,435.1	-	3,435.1	국고2012-381호 ('12.07.05)	1단계
기정	탕3	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1543	1,776.0	-	1,776.0	국고2012-381호 ('12.07.05)	1단계
기정	탕4	노외주차장	천안시 서북구 불당동 284-14 일원	732.0	-	732.0	국고2009-1133호 ('09.12.02)	1단계
기정	탕5	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1632	732.1	-	732.1	국고2012-381호 ('12.07.05)	1단계
기정	탕6	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1596	620.6	-	620.6	국고2009-1133호 ('09.12.02)	1단계
기정	탕7	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1723	959.3	-	959.3	국고2009-1133호 ('09.12.02)	1단계
기정	탕10	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1853	11,215.6	-	11,215.6	국고2009-1133호 ('09.12.02)	1단계
기정	탕11	노외주차장	천안시 서북구 불당동 534-13 일원	5,593.0	-	5,593.0	국고2009-1133호 ('09.12.02)	4단계
기정	탕12	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1849	2,302.5	-	2,302.5	국고2009-1133호 ('09.12.02)	1단계
기정	탕13	노외주차장	천안시 서북구 불당동 532 일원	3,512.0	-	3,512.0	국고2009-1133호 ('09.12.02)	4단계
기정	탕14	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1199	699.6	-	699.6	국고2009-1133호 ('09.12.02)	3단계
기정	탕15	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1200	4,825.3	-	4,825.3	국고2009-1133호 ('09.12.02)	3단계

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕18	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1201	2,911.1	-	2,911.1	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕19	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1202	5,334.6	-	5,334.6	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕20	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1203	3,860.8	-	3,860.8	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕21	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1204	3,567.4	-	3,567.4	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕22	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1408	1,243.0	-	1,243.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕23	노외주차장	아산시 배방읍 세교리 1532	1,882.1	-	1,882.1	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕24	노외주차장	아산시 배방읍 휴대리 640	6,055.9	-	6,055.9	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕25	노외주차장	아산시 탕정면 용두리 716	3,226.8	-	3,226.8	국고2012-381호 (‘12.07.05)	2단계
기정	탕26	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1521	1,277.1	-	1,277.1	국고2015-277호 (‘15.05.06)	1단계
기정	탕27	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1833	1,676.4	-	1,676.4	국고2015-277호 (‘15.05.06)	1단계
기정	탕28	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1167	853.0	-	853.0	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕29	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1240	1,273.0	-	1,273.0	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕30	노외주차장	아산시 배방읍 장재리 1476	1,034.1	-	1,034.1	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕31	노외주차장	아산시 배방읍 세교리 1576	1,112.4	-	1,112.4	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕32	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1272	1,166.1	-	1,166.1	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕33	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1329	841.0	-	841.0	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕34	노외주차장	아산시 탕정면 매곡리 1374	611.0	-	611.0	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕35	노외주차장	천안시 서북구 불당동 1473	1,278.2	-	1,278.2	국고2015-277호 (‘15.05.06)	1단계

나. 공간시설 (변경없음)

1) 광장 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕4	광장	일반광장	아산시 탕정면 매곡리 1523	554.6	-	554.6	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕5	광장	일반광장	아산시 탕정면 매곡리 1524	560.2	-	560.2	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕6	광장	교통광장	아산시 배방읍 휴대리 658 일원	36,983.2	-	36,983.2	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계 대로 1-탕5, 대로 2-탕3, 중로 3-탕44, 소로 1-탕91, 중복결정 (20,315.2㎡) 하천 탕1 중복결정 (2,749.3㎡)

2) 공원 결정조서

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕1	근린 공원	근린 공원	천안시 서북구 불당동 1506 일원	39,984.9	-	39,984.9	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕2	근린 공원	근린 공원	천안시 서북구 불당동 332-12일원	115,517.0	-	115,517.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계
기정	탕3	근린 공원	근린 공원	천안시 서북구 불당동 650-1일원	66,295.0	-	66,295.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계
기정	탕4	근린 공원	근린 공원	천안시 서북구 불당동 1484 일원	51,899.3	-	51,899.3	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕5	근린 공원	근린 공원	천안시 서북구 불당동 1512 일원	63,796.7	-	63,796.7	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕6	근린 공원	근린 공원	천안시 서북구 불당동 1641 일원	29,464.6	-	29,464.6	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계 유수지 탕1 중복결정 (11,668.3㎡)
기정	탕7	근린 공원	근린 공원	천안시 서북구 불당동 1851	18,364.5	-	18,364.5	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕8	근린 공원	근린 공원	아산시 탕정면 매곡리 1499 일원	70,741.8	-	70,741.8	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계 유수지 탕2 중복결정 (1,419.3㎡)
기정	탕9	근린 공원	근린 공원	아산시 탕정면 매곡리 1488 일원	118,220.2	-	118,220.2	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계 유수지 탕4 중복결정 (14,492.6㎡)
기정	탕10	근린 공원	근린 공원	아산시 탕정면 매곡리 1388 일원	66,140.7	-	66,140.7	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕11	근린 공원	근린 공원	아산시 배방읍 세교리 520-2 일원	46,863.0	-	46,863.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계 유수지 탕5 중복결정 (4,350.0㎡)
				아산시 배방읍 세교리 1598 일원	53,141.0	-	53,141.0		3단계 유수지 탕6 중복결정 (3,065.6㎡)
				아산시 배방읍 휴대리 652 일원	22,933.4	-	22,933.4		3단계
기정	탕12	근린 공원	근린 공원	아산시 배방읍 세교리 1523	41,345.3	-	41,345.3	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕13	근린 공원	근린 공원	아산시 배방읍 세교리 1563	41,399.8	-	41,399.8	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕14	근린 공원	근린 공원	아산시 탕정면 용두리 698 일원	35,810.8	-	35,810.8	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	2단계
기정	탕1	어린이 공원	어린이 공원	천안시 서북구 불당동 1752	3,214.6	-	3,214.6	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계

3) 녹지 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕1	녹지	연결녹지	천안시 서북구 불당동 1464	1,988.2	-	1,988.2	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕3	녹지	연결녹지	아산시 탕정면 매곡리 1487	3,034.2	-	3,034.2	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕5	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 세교리 953-19 일원	4,080.0	-	4,080.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕6	녹지	연결녹지	아산시 탕정면 매곡리 1485	7,080.2	-	7,080.2	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕7	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 세교리 1520	3,651.0	-	3,651.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕8	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 세교리 1560	3,248.7	-	3,248.7	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕10	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 세교리 1593	4,712.5	-	4,712.5	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕11	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 휴대리 637	912.8	-	912.8	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕12	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 휴대리 643	1,516.6	-	1,516.6	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕14	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 휴대리 686	332.6	-	332.6	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계 철도 탕1 중복결정
기정	탕15	녹지	연결녹지	아산시 배방읍 휴대리 685	286.7	-	286.7	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계 철도 탕1 중복결정
기정	탕1	녹지	경관녹지	아산시 배방읍 세교리 1594	2,284.4	-	2,284.4	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕2	녹지	경관녹지	아산시 배방읍 세교리 1595	2,744.4	-	2,744.4	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕3	녹지	경관녹지	아산시 탕정면 용두리 694	22,598.2	-	22,598.2	국고2009-1133호 (09.12.02)	2단계
기정	탕4	녹지	경관녹지	아산시 배방읍 장재리 산63-1 일원	354.0	-	354.0	국고2012-381호 (12.07.05)	4단계
기정	탕5	녹지	경관녹지	아산시 배방읍 장재리 2142	9,371.0	-	9,371.0	국고2021-1220호 (21.11.12)	3단계
기정	탕1	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1801	1,594.8	-	1,594.8	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕2	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 89 일원	1,015.0	-	1,015.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	탕3	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 90-14 일원	10,187.0	-	10,187.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	탕4	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1804	15,910.8	-	15,910.8	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕5	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1808	18,588.2	-	18,588.2	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	탕7	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 354 일원	20,075.0	-	20,075.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	탕8	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1854	3,359.3	-	3,359.3	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕9	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 650-6 일원	5,500.0	-	5,500.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	탕10	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1850	500.3	-	500.3	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕11	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1461	6,187.1	-	6,187.1	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕12	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1465	2,593.1	-	2,593.1	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕14	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1462	645.0	-	645.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕15	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1495	937.8	-	937.8	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕16	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1496	466.1	-	466.1	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕17	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1504	783.7	-	783.7	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕18	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1505	936.5	-	936.5	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕19	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1508	1,085.7	-	1,085.7	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕20	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1509	457.3	-	457.3	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕21	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1502	1,235.3	-	1,235.3	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕22	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1514	917.3	-	917.3	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕23	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1549	1,051.9	-	1,051.9	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕24	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1571	2,204.6	-	2,204.6	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕25	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1572	2,137.3	-	2,137.3	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕26	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1805	1,892.7	-	1,892.7	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕27	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1595	652.6	-	652.6	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕28	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1806	3,548.9	-	3,548.9	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕30	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1722	934.0	-	934.0	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	탕31	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1793	566.1	-	566.1	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕32	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1795	1,808.8	-	1,808.8	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕33	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1809	1,401.7	-	1,401.7	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕34	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1810	1,333.6	-	1,333.6	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕35	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1812	1,858.6	-	1,858.6	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕36	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 650-3 일원	397.0	-	397.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	탕38	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 79-12 일원	2,058.0	-	2,058.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계 철도3 중복결정
기정	탕39	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 90-22 일원	673.0	-	673.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계
기정	탕40	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 1802	673.7	-	673.7	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
				천안시 서북구 불당동 332-28 일원	10,086.0	-	10,086.0		4단계 철도3 중복결정
기정	탕41	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 332-29일원	16,168.0	-	16,168.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계 철도3 중복결정
기정	탕42	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 360-5 일원	12,642.0	-	12,642.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계 철도3 중복결정
기정	탕43	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 348-6 일원	17,738.0	-	17,738.0	국고2009-1133호 (09.12.02)	4단계 철도3 중복결정

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕44	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 534-30 일원	15,629.0	-	15,629.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계 철도3 중복결정
기정	탕45	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 550-10 일원	14,992.0	-	14,992.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계 철도3 중복결정
기정	탕46	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 533-7 일원	2,409.0	-	2,409.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계 철도3 중복결정
기정	탕47	녹지	완충녹지	천안시 서북구 불당동 530-3 일원	1,569.0	-	1,569.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계 철도3 중복결정
기정	탕52	녹지	완충녹지	아산시 탕정면 매곡리 1394	3,921.6	-	3,921.6	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕67	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 세교리 1607	703.5	-	703.5	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕68	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 세교리 1604	1,171.0	-	1,171.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕71	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 세교리 1601	1,135.4	-	1,135.4	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕73	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 휴대리 642	1,995.6	-	1,995.6	국고2012-381호 (‘12.07.05)	3단계
기정	탕74	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 휴대리 687 일원	4,395.6	-	4,395.6	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계 철도 탕1 중복결정
기정	탕75	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 휴대리 690 일원	4,248.0	-	4,248.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계 철도 탕1 중복결정
기정	탕76	녹지	완충녹지	아산시 탕정면 매곡리 1186	936.5	-	936.5	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕77	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 세교리 1513	3,250.0	-	3,250.0	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕78	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 세교리 1603	873.4	-	873.4	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕79	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 세교리 1602	719.5	-	719.5	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕80	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 휴대리 700 일원	1,389.2	-	1,389.2	국고2021-1220호 (‘21.11.12)	3단계
기정	탕81	녹지	완충녹지	아산시 배방읍 휴대리 701 일원	1,063.2	-	1,063.2	국고2021-1220호 (‘21.11.12)	3단계

4) 공공공지 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕2	공공공지	천안시 서북구 불당동 1511	2,168.2	-	2,168.2	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕3	공공공지	천안시 서북구 불당동 1516	1,305.9	-	1,305.9	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕4	공공공지	천안시 서북구 불당동 1719	1,296.5	-	1,296.5	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕5	공공공지	천안시 서북구 불당동 1816	282.4	-	282.4	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계 하천 탕4 중복(39㎡)
기정	탕6	공공공지	천안시 서북구 불당동 570-1 일원	2,822.0	-	2,822.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	4단계

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕7	공공공지	천안시 서북구 불당동 529-4 일원	550.0	-	550.0	국고2012-381호 (12.07.05)	4단계
기정	탕8	공공공지	천안시 서북구 불당동 1848	798.8	-	798.8	국고2012-381호 (12.07.05)	1단계
기정	탕9	공공공지	천안시 서북구 불당동 1847	2,280.4	-	2,280.4	국고2009-1133호 (09.12.02)	1단계
기정	탕11	공공공지	아산시 탕정면 매곡리 1484	2,134.9	-	2,134.9	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕13	공공공지	아산시 배방읍 세교리 1537	1,050.8	-	1,050.8	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕14	공공공지	아산시 배방읍 세교리 1557	816.5	-	816.5	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕19	공공공지	아산시 배방읍 세교리 1608	899.0	-	899.0	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계
기정	탕20	공공공지	아산시 배방읍 휴대리 653	1,120.3	-	1,120.3	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계
기정	탕21	공공공지	아산시 배방읍 휴대리 649	971.5	-	971.5	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계
기정	탕22	공공공지	아산시 배방읍 휴대리 646	1,151.2	-	1,151.2	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕23	공공공지	천안시 동남구 신방동 2183	365.8	-	365.8	국고2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕24	공공공지	아산시 탕정면 매곡리 1155	575.3	-	575.3	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	탕27	공공공지	아산시 탕정면 매곡리 1171	284.7	-	284.7	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	탕28	공공공지	아산시 탕정면 매곡리 1178	602.0	-	602.0	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	탕30	공공공지	아산시 탕정면 매곡리 1191	1,101.4	-	1,101.4	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	탕31	공공공지	아산시 탕정면 매곡리 1198	2,022.9	-	2,022.9	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	탕32	공공공지	아산시 배방읍 장재리 1480	1,477.1	-	1,477.1	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	탕33	공공공지	아산시 배방읍 세교리 1525 일원	646.6	-	646.6	국고2015-277호 (15.05.06)	3단계
기정	탕36	공공공지	아산시 배방읍 세교리 994-27 일원	1,667.0	-	1,667.0	국고2015-277호 (15.05.06)	4단계
기정	탕37	공공공지	아산시 배방읍 장재리 2141 일원	1,685.8	-	1,685.8	국고2021-1220호 (21.11.12)	3단계
기정	탕38	공공공지	아산시 배방읍 휴대리 641	2,197.3	-	2,197.3	국고2021-1220호 (21.11.12)	3단계

다. 유통·공급시설 (변경없음)

1) 가스공급설비 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕1	가스공급설비	아산시 배방읍 휴대리 636	19,021.9	-	19,021.9	국고 2009-1133호 (09.12.02)	3단계
기정	탕2	가스공급설비	아산시 배방읍 휴대리 638	364.5	-	364.5	국고2012-381호 (12.07.05)	3단계
기정	탕3	가스공급설비	아산시 탕정면 명암리 1292	34,488.1	-	34,488.1	국고2012-381호 (12.07.05)	2단계
기정	탕4	가스공급설비	아산시 탕정면 명암리 1293	13,425.6	-	13,425.6	국고2012-381호 (12.07.05)	2단계

2) 열공급설비 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕1	열공급설비	아산시 배방읍 장재리 672 일원	43,800.0	-	43,800.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계

3) 수도공급설비 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕1	수도공급설비	아산시 탕정면 배곡리 1587	693.5	-	693.5	국고2012-381호 (‘12.07.05)	3단계
기정	탕2	수도공급설비	아산시 탕정면 명암리 1291	35,727.6	-	35,727.6	국고2012-381호 (‘12.07.05)	2단계

4) 송유설비 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치			연장 (km)			최초 결정일	비 고
			기점	종점	주요 경과지	기정	변경	변경후		
기정	3	송유관	유류저장 시설2	불당동 구역계	두정, 백석부대, 성성동	1.0	-	1.0	충고1989-27호 (‘89.3.21)	1단계
기정	4	송유관	아산탕정지구 동쪽경계 (대로3-탕4)	아산탕정지구 서쪽경계 (근린공원 탕14)	배방읍 갈산리 및 탕정면 용두리	0.7	-	0.7	-	2단계

주) 연장은 본 사업지구에 포함되는 사항임

5) 전기공급설비 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕1	전기공급설비	아산시 배방읍 휴대리 190-10 일원	1,061.0	-	1,061.0	국고 2012-381호 (‘12.07.05)	3단계 준치
기정	탕2	전기공급설비	아산시 배방읍 휴대리 651	220.0	-	220.0	국고 2012-381호 (‘12.07.05)	3단계

라. 공공·문화시설 (변경없음)

1) 공공청사 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕2	공공청사	경찰 지구대	천안시 서북구 불당동 1519	1,000.1	-	1,000.1	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕3	공공청사	119 안전센터	천안시 서북구 불당동 1518	1,025.1	-	1,025.1	국고2012-381호 (‘12.07.05)	1단계
기정	탕4	공공청사	119 안전센터	아산시 배방읍 세교리 1567	794.0	-	794.0	국고2012-381호 (‘12.07.05)	3단계

2) 사회복지시설 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕1	사회복지시설	천안시 서북구 불당동 1721	305.7	-	305.7	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계

3) 학교 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕1	학교	유치원	천안시 서북구 불당동 1500	3,205.1	-	3,205.1	국고2015-277호 (‘15.05.06)	1단계
기정	탕2	학교	유치원	천안시 서북구 불당동 1573	3,103.1	-	3,103.1	국고2015-277호 (‘15.05.06)	1단계
기정	탕3	학교	유치원	아산시 탕정면 매곡리 1382	3,433.6	-	3,433.6	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕5	학교	유치원	아산시 배방읍 세교리 1531	4,810.0	-	4,810.0	국고2018-844호 (‘18.12.26)	3단계
기정	탕1	학교	초등학교	천안시 서북구 불당동 1501	14,850.0	-	14,850.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕2	학교	초등학교	천안시 서북구 불당동 1574	14,442.5	-	14,442.5	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕4	학교	초등학교	아산시 배방읍 세교리 1530	12,999.9	-	12,999.9	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계
기정	탕5	학교	초등학교	아산시 탕정면 매곡리 1381	15,000.4	-	15,000.4	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕6	학교	초등학교	아산시 배방읍 세교리 1590	14,203.0	-	14,203.0	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕1	학교	중학교	천안시 서북구 불당동 1513	14,850.0	-	14,850.0	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕5	학교	중학교	아산시 탕정면 매곡리 1390	14,001.5	-	14,001.5	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계
기정	탕6	학교	중학교	아산시 배방읍 세교리 1564	14,000.0	-	14,000.0	국고2018-844호 (‘18.12.26)	3단계
기정	탕3	학교	고등학교	천안시 서북구 불당동 1794	15,153.9	-	15,153.9	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	1단계
기정	탕6	학교	고등학교	아산시 배방읍 세교리 1589	15,000.3	-	15,000.3	국고2015-277호 (‘15.05.06)	3단계

마. 방재시설 (변경없음)

1) 하천 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (m)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
				시점	중점	주요 경과지					
기정	탕1	하천	지방2급 하천	아산시 배방읍 세교리 1647	아산시 배방읍 세교리 1650	-	305	35	13,410.6 (광장 탕6 면적포함)	국고2009-1133호 (‘09.12.02)	3단계 중로1-탕9 중복결정(1,132.8㎡) 광장 탕6 중복결정(2,749.3㎡)

기정	탕2	하천	소하천	아산시 배방읍 구령리 1347	아산시 탕정면 명암리 732-4	-	832	35 ~ 48	33,360.4	국고2009-1133호 ('09.12.02)	2단계 중로 1-탕34 중복결정 (1,348㎡)
기정	탕3	하천	지방2급 하천	아산시 탕정면 용두리 645-7	아산시 탕정면 용두리 645-1	-	308	35	11,056.1	국고2009-1133호 ('09.12.02)	2단계 중로 1-탕35 중복결정 (1,196㎡)
기정	탕4	하천	지방2급 하천	백석동 소류지	아산시 경계	광로 3-3호선	3,062 (485)	-	71,286.0 (9,656.5)	천고2000-2호 ('01.1.18)	1단계 중로 2-탕17 중복결정 (835㎡) 공공공지 탕5 중복결정(39㎡)
기정	탕5	하천	지방 하천	아산시 음봉면 동암리 233-1	아산시 탕정면 매곡리 곡교천 합류점	-	9,200 (610)	-	5,006.6	국고 2019-765호 ('19.12.30)	3단계 광로3-탕2 (335.7㎡) 중복결정

주) ()안 연장 및 면적은 본 사업지구에 포함되는 사항임

2) 우수지 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	탕1	우수지	우수 시설	천안시 서북구 불당동 1643	11,668.3	-	11,668.3	국고2009-1133호 ('09.12.02)	1단계 근린공원 탕6 중복결정
기정	탕2	우수지	우수 시설	아산시 배방읍 장재리 2146	1,419.3	-	1,419.3	국고2012-381호 ('12.07.05)	3단계 근린공원 탕8 중복결정
기정	탕4	우수지	우수 시설	아산시 탕정면 매곡리 1489	14,492.6	-	14,492.6	국고2012-381호 ('12.07.05)	3단계 근린공원 탕9 중복결정
기정	탕5	우수지	우수 시설	아산시 배방읍 세교리 917-5 일원	4,350.0	-	4,350.0	국고2012-381호 ('12.07.05)	4단계 근린공원 탕11 중복결정
기정	탕6	우수지	우수 시설	아산시 배방읍 세교리 1597	3,065.6	-	3,065.6	국고2012-381호 ('12.07.05)	3단계 근린공원 탕11 중복결정

바. 환경기초시설 (변경없음)

1) 하수도시설 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	탕1	하수종말처리장	아산시 탕정면 갈산리 807	83,840.8	-	83,840.8	국고2009-1133호 ('09.12.02)	2단계

붙임 3. 국토의 계획 및 이용에 관한 법령에 의한 지구단위계획에 관한 사항 (변경없음)

I. 지구단위계획구역 지정에 대한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

가. 총괄

도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
-	아산탕정지구 지구단위계획구역	충청남도 천안시 서북구 불당동·백석동, 동남구 신방동 일원 충청남도 아산시 배방읍 장재리, 세교리, 휴대리, 탕정면 매곡리, 갈산리, 명암리, 용두리 일원	5,130,557.2	-	5,130,557.2	

나. 천안시

도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
-	아산탕정지구 지구단위계획구역	충청남도 천안시 서북구 불당동·백석동, 동남구 신방동 일원	2,294,323.8	-	2,294,323.8	

다. 아산시

도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
-	아산탕정지구 지구단위계획구역	충청남도 아산시 배방읍 장재리, 세교리, 휴대리, 탕정면 매곡리, 갈산리, 명암리, 용두리 일원	2,836,233.4	-	2,836,233.4	

II. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

1. 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

: 게재 생략(도시관리계획 결정조서와 같음)

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

: 게재 생략(도시관리계획 결정조서와 같음)

3. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음) : 게재 생략

4. 건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음) : 게재 생략

III. 지구단위계획에 대한 도시관리계획도 (변경없음)

1. 지구단위계획구역 지정에 관한 도시관리계획 결정도 (변경없음) : 게재 생략

2. 지역·지구의 세분 및 세분된 지역·지구의 변경에 대한 지구단위계획 결정도 (변경없음) : 게재 생략

3. 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 지구단위계획 결정도 (변경없음) : 게재 생략

4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 지구단위계획 결정도 (변경없음) : 게재 생략

5. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정도 (변경없음) : 게재 생략

IV. 지구단위계획 시행지침 (변경없음) : 게재 생략