

◎국토교통부고시 제2022-346호

의왕월암 공공주택지구 지구계획 승인 중 정정

관보 제19892호(2020. 12. 7.)에 게재된 국토교통부고시 제2020-875호(의왕월암 공공주택지구 지구계획 승인) 중 오류사항이 있어 다음과 같이 정정합니다.

2022년 06월 27일

국토교통부장관

관보내용	정정사항	비고
<p>8. 지구단위계획 : [붙임1] (도면생략)</p> <p>12. 도시관리계획 결정(변경) : [붙임2] (도면생략)</p> <p>[붙임1] 의왕월암 공공주택지구 지구단위계획에 관한 사항</p> <p>3. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 게재생략 (도시관리계획 결정(변경)조서와 같음)</p> <p>[붙임2] 의왕월암 공공주택지구 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항</p> <p>4. 도시계획시설 결정(변경) 조서 가. 교통시설 1) 도로 ○ 도로 결정(변경) 조서 ○ 도로 결정(변경) 사유서</p>	<p>8. 지구단위계획 : [붙임1] (도면생략)</p> <p>12. 도시관리계획 결정(변경) : [붙임2] (도면생략)</p> <p>[붙임1] 의왕월암 공공주택지구 지구단위계획에 관한 사항</p> <p>3. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 게재생략 (도시관리계획 결정(변경)조서와 같음)</p> <p>[붙임2] 의왕월암 공공주택지구 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항</p> <p>4. 도시계획시설 결정(변경) 조서 가. 교통시설 1) 도로 ○ 도로 결정(변경) 조서 ○ 도로 결정(변경) 사유서</p>	<p>정정사유 : 소로3-236호선 폐지구간 오류사항 정정</p>
<p>13. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 : [붙임3]</p> <p>14. 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서 : [붙임4]</p> <p>[붙임3] 수용하거나 사용할 토</p>	<p>13. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 : [붙임3]</p> <p>14. 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서 : [붙임4]</p> <p>[붙임3] 수용하거나 사용할 토</p>	<p>정정사유 : 토지 세목 중 일부 필지의 지번 오기 정정</p>

관보내용	정정사항	비고
지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적 소유권 외의 권리의 명세서와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소 등을 기재한 서류  [붙임4] 의왕월암 공공주택지구 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서 4. 무상귀속 및 대체공공시설의 조서 및 도면 가. 사업시행자 귀속분조서 2) 소관청별 토지조서 ○ 농림축산식품부 ○ 의왕시	지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적 소유권 외의 권리의 명세서와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소 등을 기재한 서류  [붙임4] 의왕월암 공공주택지구 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서 4. 무상귀속 및 대체공공시설의 조서 및 도면 가. 사업시행자 귀속분조서 2) 소관청별 토지조서 ○ 농림축산식품부 ○ 의왕시	

[붙임2] 의왕월암 공공주택지구 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

4. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로

○ 도로 결정(변경) 조서

- 정정 전

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
폐지	소로	3	236	7.5~14.7	국지도로	779	월암동 396-3	월암동 11-1	일반도로	-	의왕시2010-35 ('10.05.19.)	-

- 정정 후

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	236	7.5~14.7	국지도로	779 (279)	월암동 396-3	월암동 11-1	일반도로	-	의왕시2010-35 ('10.05.19.)	-
변경	소로	3	236	7.5~14.7	국지도로	500 (-)	월암동 396-3	월암동 20-113	일반도로	-	의왕시2010-35 ('10.05.19.)	지구내 구간(279m) 폐지

※ ( )는 지구내 연장임

○ 도로 결정(변경) 사유서

- 정정 전

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-236	-	• 도로 폐지 • 연장 : 779m (B=7.5~14.7m)	• 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 폐지

- 정정 후

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-236	소로 3-236	• 노선 축소 • 연장 : 779m → 500m (감 279m) • 폭원 : B=7.5~14.7m	• 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 축소 (지구내 구간(279m) 폐지)

[붙임3] 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적 소유권 외의 권리의 명세서와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소를 기재한 서류

- 정정 전

연번	구분	소재지		지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		토지소유자			관계인			비고
		시/구	동			공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류	
659	기정	의왕시	월암동	698-9	구	898.0	489.0	국	농림축산식품부					
	변경	의왕시	월암동	698-10	구	489.0	489.0	국	농림축산식품부					
667	기정	의왕시	월암동	산27-3	도	5,596.0	1,935.0	의왕시	의왕시					
	변경	의왕시	월암동	산27-1 2	도	1,935.0	1,935.0	의왕시	의왕시					

- 정정 후

연번	구분	소재지		지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		토지소유자			관계인			비고
		시/구	동			공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류	
659	기정	의왕시	월암동	698-9	구	898.0	489.0	국	농림축산식품부					
	변경	의왕시	월암동	698-13	구	489.0	489.0	국	농림축산식품부					
667	기정	의왕시	월암동	산27-3	도	5,596.0	1,935.0	의왕시	의왕시					
	변경	의왕시	월암동	산27-1 3	도	1,935.0	1,935.0	의왕시	의왕시					

[붙임4] 의왕월암 공공주택지구 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서

4. 무상귀속 및 대체공공시설의 조서 및 도면

가. 사업시행자 귀속분조서

2) 소관청별 토지조서

○ 농림축산식품부

- 정정 전

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	소유자	비고
8	의왕시 월암동	698-10	구	489.0	489.0	농림축산식품부	

- 정정 후

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비 고
8	의왕시 월암동	698-13	구	489.0	489.0	농림축산식품부	

○ 의왕시

- 정정 전

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비 고
29	의왕시 월암동	산27-12	도	1,935	1,935	의왕시	

- 정정 후

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비 고
29	의왕시 월암동	산27-13	도	1,935	1,935	의왕시	