

○ 국토교통부고시제2024-82호(대곡~소사 복선전철 민간투자시설사업 실시계획
변경(11차) 중 정정)

관보 제20577호(2023. 09. 01.) 에 게재된 국토교통부고시제2023-499호(대곡~소사 복
선전철 민간투자시설사업 실시계획 변경(11차)) 중 오류사항이 있어 다음과 같이 정정합니
다.

2024년 02월 13일
국토교통부장관

□ 변경사항

1. 사업면적 (변경)

관보내용	● 면 적			
	구 분	기 정	변 경	비 고
	수 용	45,052.8㎡	45,052.8㎡	
	사 용	328,031.4㎡	328,031.4㎡	
정정사항	● 면 적			
	구 분	기 정	변 경	비 고
	수 용	45,052.8㎡	44,090.8㎡	감) 962.0
	사 용	328,031.4㎡	328,031.4㎡	

2. 고양시 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

관보내용	☐ 고양시 도시관리계획 결정(변경) 조서 가) 교통시설 ○ 철도 결정(변경) 조서(변경없음)				
	구분	도면표시번호	시설명	연장(m)	면적(m ²)
	변경없음	18	철도	5,923.36	55,638.9
	○ 철도 결정(변경) 사유서(변경없음)				
	도면표시번호	시설명	결정(변경)내용		결정(변경)사유
			기정	변경	
	18	철도 (일반철도)	-시설결정 · 면적:55,638.9m ² -중복결정 · 면적: 17,114m ² (철도 6) 변경없음 290m ² (주차장 184) 변경없음 14,655m ² (공원 50) 변경없음	-시설결정 · 면적:55,638.9m ² -중복결정 · 면적: 17,114m ² (철도 6) 변경없음 290m ² (주차장 184) 변경없음 14,655m ² (공원 50) 변경없음	
정정사항	☐ 고양시 도시관리계획 결정(변경) 조서 가) 교통시설 ○ 철도 결정(변경) 조서				
	구분	도면표시번호	시설명	연장(m)	면적(m ²)
	기정	18	철도	5,923.36	55,638.9
	변경	18	철도	5,923.36	54,676.9
	○ 철도 결정(변경) 사유서				
	도면표시번호	시설명	결정(변경)내용		결정(변경)사유
			기정	변경	
	18	철도 (일반철도)	-시설결정 · 면적:55,638.9m ² -중복결정 · 면적: 17,114m ² (철도 6) 변경없음 290m ² (주차장 184) 변경없음 14,655m ² (공원 50) 변경없음	-시설결정 · 면적:54,676.9m ² (감 962.0m ²) -중복결정 · 면적: 17,114m ² (철도 6) 변경없음 290m ² (주차장 184) 변경없음 14,655m ² (공원 50) 변경없음	-기존 경의선 구간 중복 편입토지 제척

3. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 관리자의 성명·주소 (변경): “붙임” 토지세목조서 참조

<붙임> 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 (변경)

토 지 세 목 조 서

번호	구분	소 재 지	지번	지목	공부상 면적 (m2)	면적(m2)		소 유 자		권 리 자			토피고 (m)	구분지상권 (평균해수면+100.4) 설정범위(m)			비 고
						수용	구분 지상권	주소	성명	종류	주 소	성명					
1	기정	고양시 덕양구 내곡동	208-11	답	107.0	3.0		국토교통부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 내곡동	208-11	답	107.0			국토교통부	국								
2	기정	고양시 덕양구 내곡동	208-12	답	444.0	353.0		국토교통부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 내곡동	208-12	답	444.0			국토교통부	국								
3	기정	고양시 덕양구 내곡동	213-24	구	2,361.0	159.0		농림축산식품부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 내곡동	213-24	구	2,361.0			농림축산식품부	국								
4	기정	고양시 덕양구 내곡동	291-19	전	86.0	60.0		국토교통부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 내곡동	291-19	전	86.0			국토교통부	국								
5	기정	고양시 덕양구 대장동	417-58	구	1,230.0	2.0		농림축산식품부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 대장동	417-58	구	1,230.0			농림축산식품부	국								
6	기정	고양시 덕양구 대장동	417-59	도	12.0	2.0		농림축산식품부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 대장동	417-59	도	12.0			농림축산식품부	국								
7	기정	고양시 덕양구 대장동	421-10	전	230.0	98.0		국토교통부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 대장동	421-10	전	230.0			국토교통부	국								
8	기정	고양시 덕양구 대장동	435-21	답	156.0	1.0		대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 대장동	435-21	답	156.0			대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								
9	기정	고양시 덕양구 토당동	311-2	답	365.0	36.0		대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	311-2	답	365.0			대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								
10	기정	고양시 덕양구 토당동	312-2	전	15.0	9.0		대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	312-2	전	15.0			대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								

번호	구분	소 재 지	지번	지목	공부상 면적 (m2)	면적(m2)		소 유 자		권 리 자			토피고 (m)	구분지상권 (평균해수면+100.4) 설정범위(m)			비 고
						수용	구분 지상권	주소	성명	종류	주 소	성명					
11	기정	고양시 덕양구 토당동	312-3	도	38.0	8.0		국토교통부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	312-3	도	38.0			국토교통부	국								
12	기정	고양시 덕양구 토당동	527-1	답	930.0	64.0		국토교통부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	527-1	답	930.0			국토교통부	국								
13	기정	고양시 덕양구 토당동	528-1	답	2,281.0	68.0		대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	528-1	답	2,281.0			대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								
14	기정	고양시 덕양구 토당동	529-1	답	446.0	60.0		대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	529-1	답	446.0			대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								
15	기정	고양시 덕양구 토당동	530-3	답	192.0	32.0		대전광역시 동구 신안동 264	한국철도시설 공단								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	530-3	답	192.0												
16	기정	고양시 덕양구 토당동	545-1	도	38.0	4.0		농림축산식품부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	545-1	도	38.0			농림축산식품부	국								
17	기정	고양시 덕양구 토당동	741-1	구	29.0	3.0		농림축산식품부	국								기존경의선
	변경	고양시 덕양구 토당동	741-1	구	29.0			농림축산식품부	국								
18	기정	서울시 강서구 개화동	296-20	철	142.0	27.0	16.0	서울특별시 성동구 천호대로 346(용답동)	서울특별시도 시철도공사				39.09	69.57	~	49.57	
	변경	서울시 강서구 개화동	296-20	철	106.0		16.0	서울특별시 성동구 천호대로 346(용답동)	서울특별시도 시철도공사				39.09	69.57	~	49.57	
	변경	서울시 강서구 개화동	296-24	철	27.0	27.0		서울특별시 성동구 천호대로 346(용답동)	서울특별시도 시철도공사								지적분할
19	기정	서울시 강서구 개화동	296-17	철	1,064.0	106.0	112.0	서울특별시 성동구 천호대로 346(용답동)	서울특별시도 시철도공사				39.08	69.38	~	49.38	
	변경	서울시 강서구 개화동	296-17	철	912.0		112.0	서울특별시 성동구 천호대로 346(용답동)	서울특별시도 시철도공사				39.08	69.38	~	49.38	
	변경	서울시 강서구 개화동	296-22	철	106.0	106.0		서울특별시 성동구 천호대로 346(용답동)	서울특별시도 시철도공사								지적분할
20	기정	서울시 강서구 개화동	305-5	잡	105.0	57.0	4.0	미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인	구분지상권	국토교통부	국	39.07	69.53	~	49.53	
	변경	서울시 강서구 개화동	305-5	잡	4.0		4.0	미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인	구분지상권	국토교통부	국	39.07	69.53	~	49.53	

번호	구분	소 재 지	지번	지목	공분상 면적 (m2)	면적(m2)		소 유 자		권 리 자			토피고 (m)	구분지상권 (평균해수면+100.4) 설정범위(m)			비 고
						수용	구분 지상권	주소	성명	종류	주 소	성명					
	변경	서울시 강서구 개화동	305-32	잡	57.0	57.0		미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인								지적분할
21	기정	서울시 강서구 개화동	305-6	잡	230.0	25.0	158.0	미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인	구분지상권	국토교통부	국	38.96	69.01	~	49.01	
	변경	서울시 강서구 개화동	305-6	잡	205.0		158.0	미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인	구분지상권	국토교통부	국	38.96	69.01	~	49.01	
	변경	서울시 강서구 개화동	305-33	잡	25.0	25.0		미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인								지적분할
22	기정	서울시 강서구 개화동	305-7	잡	102.0	81.0	6.0	미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인	구분지상권	국토교통부	국	39.08	69.29	~	49.29	
	변경	서울시 강서구 개화동	305-7	잡	4.0		6.0	미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인	구분지상권	국토교통부	국	39.08	69.29	~	49.29	
	변경	서울시 강서구 개화동	305-35	잡	81.0	81.0		미합중국 캘리포니아주 사크라멘토 로즈크리크시티 4309	손기상외 5인								지적분할