

●국토교통부공고 제2024-703호

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 지정한 토지거래허가구역(국토교통부공고 제 2023-487호)을 다음과 같이 조정합니다.

2024년 05월 10일

국토교통부장관

토지거래허가구역 조정 공고

1. 허가구역 지정 대상지역

대상지역			면적(k㎡)	비 고
합 계			0.72	
서울	용산구	이촌동, 한강로1가 한강로2가, 한강로3가 용산동3가, 원효로4가	0.72	시행령 제7조제1항 제3호에 따른 조정 (용산정비창 개발사업 및 그 인근지역)

※ 용산정비창 개발사업구역 및 그 인근 정비사업구역 경계 변경 등에 따라 허가구역 면적 및 대
상 동 일부 변경

- 허가구역 지정기간 : 2024년 5월 20일부터 2025년 12월 31일까지

2. 허가구역 해제 대상지역

대상지역			면적(k㎡)	비 고
합 계			0.02	
서울	용산구	이촌동, 한강로3가	0.02	

- 허가구역 해제일자 : 2024년 5월 20일

3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

용 도 지 역		면 적
도시지역	주거지역	6㎡ 초과
	상업지역	15㎡ 초과
	공업지역	15㎡ 초과
	녹지지역	20㎡ 초과
	용도지역이 지정이 없는 구역	6㎡ 초과
도시지역 외의 지역	농 지	500㎡ 초과
	임 야	1,000㎡ 초과
	농지 및 임야 이외의 토지	250㎡ 초과

4. 허가구역 조정·해제 토지조서 : 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr) 확인*

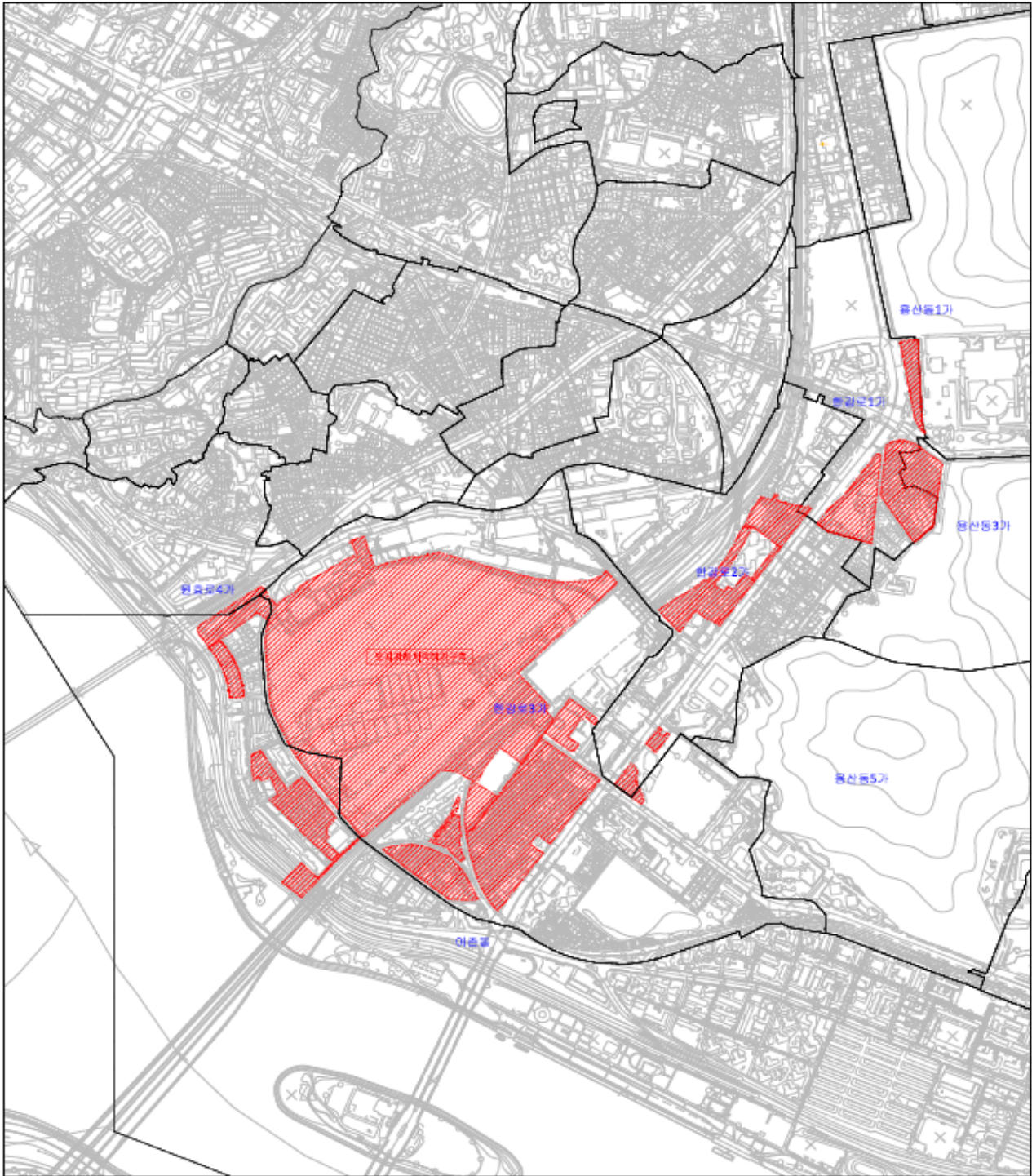
* 뉴스·소식-공지사항-토지거래허가구역 조정 공고

※ 지정(조정)·해제 토지조서는 공고일 이전 작성된 것으로 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 따른 토지 이동사항이 반영되어 있지 않을 수 있어 최종 조서는 허가구역 지정도면을 기준으로 함

5. 허가구역 조정·해제 지형도 : 붙임 참조

※ 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 토지거래허가구역 세부정보 확인 가능

【 용산정비창 토지거래계약 허가구역 지형도면 : 조정 】



용산 정비창 개발사업 예정지
및 인근지역

토지거래계약허가구역도

범례

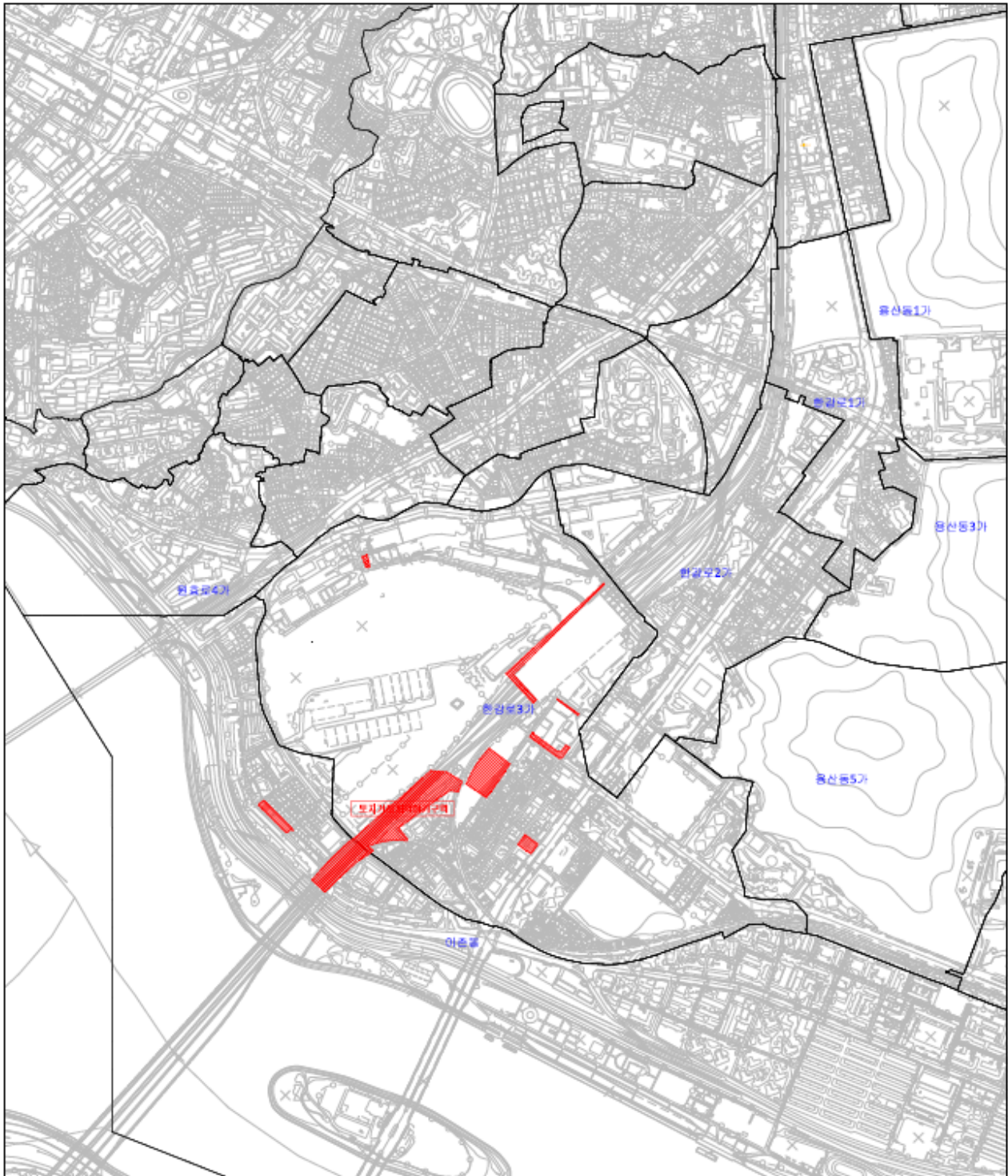
토지거래계약허가구역

동 경계

Scale = 1:15,000

0 50 100 200 500m

【 용산정비창 토지거래계약 허가구역 지형도면 : **해제** 】



용산 정비창 개발사업 예정지
및 인근지역

토지거래계약허가구역도

범 례

토지거래계약허가구역

동 경 계

Scale = 1:15,000

