

지 장 물 조 서

공사명 : 매전-건천 국도건설공사

일련 번호	도면 번호	소재지	지 번		지 적 (㎡)		물건의 종류	구조 및 규격	수 량	지분	소 유 자		관계인(토지소유자 등)			비 고	
			분할전 (당초)	분할후 (편입)	공부 (당초)	분할 (편입)					성 명	주 소 (토지대장)	성명	주소	권리의 종류		
1	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	가옥	블록 기와 / 건축물대장 면적 27.76㎡ 주택 44.82, 창고 9.9, 보일러실 3.2, 창고 5.12	63.04	㎡	1/1	정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼 진아파트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)	정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
2	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	화장실	블록 스투트 / 1.5*5.8	8.7	㎡	1/1	정*철 또는 정*중		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
3	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	담장	블록 / H=1.8~2.0	29	m	1/1	정*철 또는 정*중		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
4	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	옹벽	콘크리트 옹벽 / H=0.9	18	m	1/1	정*철 또는 정*중		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
5	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	포장	콘크리트포장 / (4.2*7.8)+(1.3*2.8)+(5.0*1.2)	42.4	㎡	1/1	정*철 또는 정*중		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
6	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	물탱크	L=1.0, B=0.8	1	개	1/1	정*철 또는 정*중		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
7	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	관정		1	식	1/1	미상		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
8	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	농사용전기		1	식	1/1	미상		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
9	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	가축나무		2	주	1/1	미상		정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
10	39	경주시 산내면 신원리	1261-4	1261-6	372	188	동산이전비		1	식	1/1	김*자	(송) 경주 산내면 신원리 ****-*	정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **		
11	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	가옥	블록 기와 / 건축물대장 면적 84.6㎡ 주택 93	93.0	㎡	1/1	정*중	(등) 경주 산내면 신원리 ****-* (송) 경북 경주 산내면 단석로 **	정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
12	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	현관	새새조(2.0*7.0)	14.0	㎡	1/1	미상		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
13	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	창고	블록 스투트 / 7.0*3.2	22.4	㎡	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
14	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	차양	블록 스투트 / 16.0*5.5-1.5*2.5	84.3	㎡	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
15	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	비닐하우스	철재 스투트/ 4*7.4	29.6	㎡	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
16	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	포장	콘크리트포장 / 25*6.6 콘크리트포장 / (7.0*6.5)+(2.8*1.5)	214.7	㎡	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
17	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	수목	감나무 R=0.4 B=8.0 H=8.0 / 2주	2	주	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
18	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	석축	H=0.6~1.0	14	m	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
19	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	간판	철제 / H=2.6m	1	식	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
20	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	건조기	농수산물건조기(이동식) / 0.8*1.0	0.8	㎡	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
21	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	수목	감나무 R=0.5 B=8.0 H=8.0 / 1주	1	주	1/1	정*철 또는 정*중		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
22	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	수목	감나무 (5년생)	2	주	1/1	미상		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
23	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	수목	옴나무(10년생)	1	주	1/1	미상		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
24	39-1	경주시 산내면 신원리	1261-1	1261-1	300	300	수도시설		1	식	1/1	미상		정*철	(등) 부산광역시 북구 만덕대로***번길 *4-*, *동 *0*호 (덕천동, 삼진아파 트) (송) 부산광역시 북구 의성로 ***번길 ***, *0*호(덕천동, 한마음맨션)		
25	기존도로	경주시 산내면 신원리	산196-2	산196-2	992	992	바닥	콘크리트 포장 ((7.6+8.4)/2)*((8.0+4.0)/2)	48	㎡	1/1	미상		국(건설부)			기존 도로구역 상 지장물

26	41	경주시 산내면 신원리	산196-8	산196-27	1,631	1,613	바닥	콘크리트 포장(4.0*19.5)	78	m'	1/1	미상		허*만	(등) 부산광역시 해운대구 우동 **04-* 삼호가든아파트 *-80* (송) 부산광역시 동구 영초길 ***-4, *동 *0*호(초량동, 초원아파트)		
27	기존도로	경주시 산내면 신원리	1258-3	1258-3	119	119	울타리	그물망	30	m	1/1	미상		국(건설부)			기존 도로구역 상 지장물
44	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	웬스	철재 / H=1.5	62	m	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
45	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	옹벽	콘크리트 옹벽 / H=1.7	55	m	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
46	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	감나무 R=0.15 H=2.5 B=3.0 / 10주	10	주	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
47	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	뽕나무 R=0.2 H=1.5 B=1.5 / 3주	3	주	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
48	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	포도나무 R=0.05 H=0.8 B=3.3 / 2주	2	주	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
49	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	사과나무 R=0.1 H=2.0 B=2.0 / 1주	1	주	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
50	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	자두나무 R=0.15 H=2.5 B=2.0 / 1주	1	주	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
51	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	구지뽕 / 1주	1	주	1/1	미상		정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
52	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	옻나무 / 1주	1	주	1/1	미상		정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
53	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	수목	호두나무 / 1주	1	주	1/1	미상		정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
54	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	스틸그레이팅	철재 / 0.4*0.5	6	개	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
55	46	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-15	1,983	233	포장	콘크리트 포장 / ((15.51+23.18)/2)*(5.51+3.29)/2)	85.118	m'	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
56	47	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-16	1,983	16	대문	철재 / H=1.5 B=8.6	1	개	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
57	47	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-16	1,983	16	옹벽	콘크리트 옹벽 / H=1.7	6	m	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
58	47	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-16	1,983	16	웬스	철재 / H=1.5	13.5	m	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
59	47	경주시 산내면 신원리	1255-9	1255-16	1,983	16	포장	콘크리트 포장 / 13.3*4.2	55.9	m'	1/1	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)	정*수	(등) 양산시 웅상을 평산리 ***-* 선우아파트 *0*동**0*호 (송) 경남 양산시 덕계*길 *4, *0*동 **0*호(덕계동, 동일스위트 *차)		
60	기존도로	경주시 산내면 신원리	산196-18	산196-18	360	360	레일	그레이팅	11	m	1/1	미상		국(건설부)			기존 도로구역 상 지장물
61	48	경주시 산내면 신원리	1244	1244-3	593	161	수목	대추나무 R=0.13 B=1.5 H=1.0 / 2주	2	주	1/1	미상		국(건설부)			
62	48	경주시 산내면 신원리	1244	1244-3	593	161	수목	대추나무 R=0.15 B=2.5 H=3.0 / 14주	14		1/1	미상		국(건설부)			
63	49	경주시 산내면 신원리	1244	1244-4	593	77	수목	대추나무 R=0.15 B=2.5 H=3.0 / 6주	6	주	1/1	미상		국(건설부)			
64	54	경주시 산내면 신원리	1253-1	1253-3	711	456	수목	산사나무 R=0.1 H=3.0 B=1.5 / 13주	13	주	1/1	미상		국(환경부)			
65	55	경주시 산내면 신원리	1254	1254-1	936	381	수목	산사나무 R=0.1 H=3.0 B=1.5 / 2주	2	주	1/1	미상		국(환경부)			
66	60	경주시 산내면 신원리	1255-4	1255-13	883	581	수목	참나무 R=0.3 H=10.0 B=5.0 / 4주	4	주	1/1	미상		국(건설부)			
67	60	경주시 산내면 신원리	1255-4	1255-13	883	581	수목	참나무 R=0.25 H=8.0 B=4.0 / 1주	1	주	1/1	미상		국(건설부)			
68	60	경주시 산내면 신원리	1255-4	1255-13	883	581	수목	참나무 R=0.2 H=8.0 B=5.0 / 4주	4	주	1/1	미상		국(건설부)			
69	60	경주시 산내면 신원리	1255-4	1255-13	883	581	수목	참나무 R=0.2 H=6.0 B=3.0 / 1주	1	주	1/1	미상		국(건설부)			
70	61	경주시 산내면 신원리	1313	1313-1	3,207	201	수목	참나무 R=0.2 H=10.0 B=3.0 / 12주	12	주	1/1	미상		국(환경부)			
71	62	경주시 산내면 신원리	1320-1	1320-5	399	292	수목	참나무 R=0.2 H=10.0 B=3.0 / 27주	27	주	1/1	미상		국(환경부)			
72	63	경주시 산내면 신원리	1320-2	1320-6	155	78	수목	참나무 R=0.2 H=10.0 B=3.0 / 9주	9	주	1/1	미상		안*주(미등기)			
73	기존도로	경주시 산내면 신원리	산176-2	산176-2	397	397	수목	느티나무(50년생)	1	주	1/1	미상		국(건설부)			기존 도로구역 상 지장물
74	77	경주시 산내면 신원리	1234	1234-2	138	73	수목	이팝나무 R=0.08 H=4.0 B=2.0 / 31주	31	주	1/1	미상		손*조	(등) 경북 경주시 서악동 8**		
83	85	경주시 산내면 신원리	1064-2	1064-4	1,929	38	수목	감나무, 50년생	1	주	1/1	미상		안*홍 암**봉	(안*홍 등)울산시 동구 화정동 8**-* 주공아파트 *0*-*0* (안*홍 송) 울산광역시 남구 중앙로 *08번길 **-*(신정동) (암**봉 등) 경주시 산내면 신원리 ****		
84	기존도로	경주시 산내면 신원리	1065-1	1065-1	198	198	울타리	그물망	70	m	1/1	미상		문*조 안*환	(문*조 등) 경북 월성군 산내면 신원리 ***0 (안*환 등) 경북 월성군 산내면 신원리 *0**		기존 도로구역 상 지장물
85	기존도로	경주시 산내면 신원리	1065-1	1065-1	198	198	수목	대추나무, 10년생	3	주	1/1	미상		문*조 안*환	(문*조 등) 경북 월성군 산내면 신원리 ***0 (안*환 등) 경북 월성군 산내면 신원리 *0**		기존 도로구역 상 지장물
86	기존도로	경주시 산내면 신원리	1065-3	1065-3	177	177	수목	대추나무, 20년생	3	주	1/1	미상		국(건설부)			기존 도로구역 상 지장물