

울산·미포국가산업단지 지정 및 개발계획 변경

산업통상자원부고시 제2023-122호(2023.6.23.) 울산·미포국가산업단지 구조 고도화계획 승인 고시한 울산·미포국가산업단지에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제6조, 제7조의4 및 같은 법 시행령 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 지정 및 개발계획을 변경 고시하고, 토지이용규제기본법 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 11월 00일

국 토 교 통 부 장 관

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)

가. 명 칭 : 울산·미포국가산업단지

나. 위 치 : 북구 효문동, 동구 전하·미포동, 남구 선암·용연·여천동 일원

다. 면 적 : 48,443,933.7m²

－ 기 정 : 48,443,933.7m²

－ 변 경 : 48,468,233.7m² (증 24,300m²)

2. 산업단지의 지정목적(변경없음)

- 울산광역시와 공업지역과 미포동 일원의 공업용지를 대단위 석정제, 자동차 및 조선공업과 이에 따른 관련 산업단지 건설을 계획적이며 효율적으로 개발 또는 정비하고자 함

※ 금회 지정(변경)사유 : (주)보팩터미날은 2005년 울산·미포국가산업단지로 입주한 업체로서, 2006년 울산·미포국가산업단지 지정(개발계획) 변경 시 제외된 사유의 오류(항만구역) 사항을 정정하여 다시 국가산업단지로 편입하여 공장 운영의 정상화 및 토지이용의 체계적인 관리를 도모하고자 함

3. 산업단지개발사업의 시행자 (변경없음)

- 공공기관 또는 실수요자

4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경없음)

가. 산업단지개발사업의 시행기간 : 1974년 ~ 2024년 12월 31일

나. 산업단지개발사업의 개발방법 : 공영개발 또는 실수요자 개발

5. 주요유치업종 및 유치업종배치계획 (변경)

가. 주요유치업종 (변경없음)

- 석유정제, 석유화학, 자동차 및 조선공업과 그 관련 공업 (다만, 효문동 준공업지역에는 도시기능의 활성화를 위한 공업 및 자동차 정비업종을, 용잠동 일원에는 곡물가공 공장, 울산외국인투자기업 입주단지에는 석유화학, 기계제조, 전자제조업을 유치)

나. 유치업종배치계획 (변경)

구 분	면 적(m ²)		구성비 (%)	증·감 (m ²)	비 고
	기 정	변 경			
총 계	34,648,542.9	34,672,842.9	100.0	증) 24,300	
석 유 정 제 품	5,249,623.0	5,249,623.0	15.1		
석 유 화 학	11,787,080.1	11,787,080.1	34.0		
1 차 금 속	518,057.0	518,057.0	1.5	—	
자 동 차	5,233,436.0	5,233,436.0	15.1	—	
운 송 장 비	6,609,013.5	6,609,013.5	19.1	—	
조 립 금 속	1,604,142.3	1,604,142.3	4.6	—	
금 속 · 비 금 속 원 료 재 생 업	25,143.9	25,143.9	0.1	—	
기 타 (전 기 , 전 자 , 일 반 기 계)	3,622,047.1	3,646,347.1	10.5	증) 24,300	

※ 석유정제품 중 석유비축시설 A=1,544,043.7m²

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경)

가. 토지이용계획 (변경)

구 분	기 정		변 경		증·감 (㎡)	변경사유	비 고
	면적(㎡)	구성비 (%)	면적(㎡)	구성비 (%)			
합 계	48,443,933.7	100.0	48,468,233.7	100.0	증) 24,300	구역 추가편입	
산 업 시 설 용 지	34,648,542.9	71.5	34,672,842.9	71.5	증) 24,300	"	
지 원 시 설 용 지	2,174,260.4	4.5	2,174,260.4	4.5			
공 원·녹 지	4,188,324.0	8.7	4,188,324.0	8.6			
공 원	647,435.7	1.4	647,435.7	1.3			
근 린 공 원	578,418.3	1.2	578,418.3	1.2			
소 공 원	46,529.4	0.1	46,529.4	0.1			
문 화 공 원	22,488.0	0.1	22,488.0	0.0			
녹 지	3,540,888.3	7.3	3,540,888.3	7.3			
완 충 녹 지	450,532.1	0.9	450,532.1	0.9			
경 관 녹 지	559,801.2	1.2	559,801.2	1.2			
기 타 녹 지	2,530,555.0	5.2	2,530,555.0	5.2			
공 공 시 설 용 지	4,975,487.8	10.2	4,975,487.8	10.3			
도 로	2,762,457.4	5.7	2,762,457.4	5.7			
철 도	10.4km	—	10.4km	—			
광 장	85,048.0	0.2	85,048.0	0.2			
주 차 장	18,138.0	0.1	18,138.0	0.0			
학 교	57,585.0	0.1	57,585.0	0.1			
수도공급설비	31,521.0	0.1	31,521.0	0.1			
하수처리시설	173,812.0	0.3	173,812.0	0.4			
오수중계펌프장	11,096.0	0.0	11,096.0	0.0			
하수종말처리장	162,716.0	0.3	162,716.0	0.3			
폐기물처리시설	1,557,180.3	3.2	1,557,180.3	3.2			
수질오염방지시설	60,892.3	0.1	60,892.3	0.1			
폐수종말처리장	54,001.3	0.1	54,001.3	0.1			
폐수수탁처리업시설	6,891.0	0.0	6,891.0	0.0			
전기공급설비	155,375.8	0.3	155,375.8	0.3			
가스공급설비	296.0	0.0	296.0	0.0			
공 공 공 지	4,164.0	0.0	4,164.0	0.0			
공 공 청 사	1,584.0	0.0	1,584.0	0.0			
열 공 급 설 비	4,616.0	0.0	4,616.0	0.0			
유류저장및송유설비	18,341.0	0.0	18,341.0	0.0			
저 류 시 설	44,477.0	0.1	44,477.0	0.1			
미 지 정	2,457,318.6	5.1	2,457,318.6	5.1			

※ 기정 : 산업통상자원부고시 제2023-122호('23.6.23.) 울산·미포국가산업단지 구조고도화계획 변경승인 고시

나. 주요기반시설계획 (변경)

1) 교통시설계획 (변경없음)

① 도로계획 (변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	계 (128개소)				—	139,530.0	—	—	—	—	
기정	대로	1	19	17~35	주간선 도로	13,039	구역계 (광3-3)	대1-19	일반 도로	용연지구 (처용로)	
기정	대로	1	23	35	주간선 도로	625	대3-6	대3-4	일반 도로	울산항 (부두로)	
기정	대로	2	1	30	보조간선 도로	5,513 (7,741)	중1-40 (3호광장)	12호광장	일반 도로	염포로	
기정	대로	2	5	30~40	주간선 도로	4,739 (8,350)	19호광장 (6호광장)	대3-4	일반 도로	19호광장 (수암로)	
기정	대로	2	7	30	보조간선 도로	4,412	15호광장	대3-12	일반 도로	현대자동차 (아산로)	
기정	대로	2	19	30	주간선 도로	57 (9,457)	84호 광장	대3-12	일반 도로	동구 주전동	
기정	대로	2	21	30~50	주간선 도로	824 (13,229)	대2-1	대3-85	일반 도로	효문공단 (효문로)	
기정	대로	2	25	30	주간선 도로	3,672 (5,410)	구역계 (59호광장)	대1-19	자동차 전용 도로	외항강 (신항고속 도로)	
기정	대로	2	26	30	주간선 도로	3,196	대1-19	대1-19	일반 도로	용연하수 처리장	
기정	대로	2	42	30	보조간선 도로	1,044	대1-19	대2-26	일반 도로	용연하수 처리장	
기정	대로	2	69	30	집산도로	128	대1-19	대2-25	자동차 전용 도로	남구 성암동	
기정	대로	3	2	25	보조간선 도로	1,475	대3-3	대3-4	일반 도로	남구 여천동 (여천로)	
기정	대로	3	3	25	보조간선 도로	1,162 (2,142)	야음동 구역계 (대2-5)	여천동 190-7	일반 도로	울산공단	
기정	대로	3	4	25	보조간선 도로	1,802 (3,115)	중1-27	매암동 구역계 (대2-5)	일반 도로	남구 장생포동 (부두로 매암로)	
기정	대로	3	6	25	보조간선 도로	1,241 (1,518)	여천동 구역계 (31호광장)	대1-23	일반 도로	울산항 배후도로 (부두로)	
기정	대로	3	7	25~34	보조간선 도로	1,332	대1-19	대3-8	일반 도로	외국인 전용공단 (처용로)	
기정	대로	3	8	25~33	보조간선 도로	2,306 (2,900)	20호광장 (대2-5)	부곡동 석유화학 단지	일반 도로	20호광장	
기정	대로	3	9	25	보조간선 도로	1,410	광3-3	부곡동 436-10	일반 도로	13호공원	

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	3	10	25	보조간선 도로	395	광3-3	남구 부곡동	일반 도로	석유화학단지 (상개로)	
기정	대로	3	12	25~28	주간선 도로	8,950 (16,405)	서부동 구역계 (12호광장)	12호광장	일반 도로	방어진 순환도로	
기정	대로	3	14	25	주간선 도로	987 (6,207)	구역계 (8호광장)	구역계 (84호광장)	일반 도로	효문공단 (국도31호)	
기정	대로	3	15	25	주간선 도로	9,242 (10,656)	중1-19	대2-1	자동차 전용 도로	용연지구 울산항 현대자동차	
기정	대로	3	19	25	보조간선 도로	264	대3-4	58호광장	일반 도로	남구 장생포	
기정	대로	3	33	25	보조간선 도로	309	5호 녹지	상남리 1136-6	일반 도로	석유화학 단지	
기정	대로	3	34	25~ 28.5	보조간선 도로	1,698	대1-19	대3-8	일반 도로	석유화학 단지	
기정	대로	3	127	25	보조간선 도로	981	대1-23	매암동 472-7	일반 도로	남구 장생포동 (부두로, 매암로)	
기정	중로	1	8	20	보조간선 도로	1,066	중1-40	대2-21	일반 도로	효문공단	
기정	중로	1	9	20	보조간선 도로	2,095	대2-1	대3-14	일반 도로	효문공단 (효자로)	
기정	중로	1	12	20	보조간선 도로	2,463	대3-8	대3-4	일반 도로	유공	
기정	중로	1	18	20	집산도로	604	대1-19	중1-19	일반 도로	남구 용연동 (용연로)	
기정	중로	1	19	20	보조간선 도로	2,383	대1-19	대1-19	일반 도로	남구 용연동 (황성로)	
기정	중로	1	27	20~33	보조간선 도로	1,211	중1-28	대3-4	일반 도로	울산항	
기정	중로	1	28	20~30	보조간선 도로	1,895	대2-5	대2-5	일반 도로	울산항 (매암로)	
기정	중로	1	40	20	보조간선 도로	3,685	15호광장	대3-14	일반 도로	효문공단 (효암로)	
기정	중로	1	41	20	보조간선 도로	844	대3-14	중1-40	일반 도로	효문공단 (효문로)	
기정	중로	1	42	20	보조간선 도로	981	중1-40	소1-112	일반 도로	효문공단 (산성로)	
기정	중로	1	43	20	보조간선 도로	298	중1-40	중1-9	일반 도로	효문공단 (죽전로)	
기정	중로	1	44	20	보조간선 도로	537	중1-9	중2-510	일반 도로	효문공단 (죽전로)	
기정	중로	1	81	20	집산도로	10	대2-42	황성동 547	일반 도로	울산하수 종말처리장	
기정	중로	1	100	20~25	주간선 도로	1,425 (3,766)	대2-5 (대2-5)	136호광장 (137호광장)	자동차 전용 도로	방어진 공원	
기정	중로	1	106	20	집산도로	864	대2-19	현대중공업	일반 도로	현대공고	

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	107	20	집산도로	36 (605)	광3-3	석유 화학단지	일반 도로	청량 상남리	
기정	중로	1	172	20	보조간선 도로	562	대3-34	대3-7	일반 도로	외국인 전용공단	
기정	중로	1	173	20	보조간선 도로	606	중1-172	대3-7	일반 도로	외국인 전용공단	
기정	중로	1	214	20	보조간선 도로	204	중1-19	용연동 553-5답	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	1	284	20~25	집산도로	200	대3-12	방어동 1282	일반 도로	동구 방어동	
기정	중로	1	366	24	집산 도로	610	대로 3-34	대로 3-7	일반 도로	부곡 용연지구	
기정	중로	1	367	21	집산 도로	150	중로 1-172	중로 1-366	일반 도로	부곡 용연지구	
기정	중로	1	368	21	집산 도로	559	중로 1-366	대로 3-7	일반 도로	부곡 용연지구	
기정	중로	2	10	15	집산도로	1,600	중1-12	중2-11	일반 도로	남구 여천동	
기정	중로	2	11	15	집산도로	2,500	대3-3	중1-12	일반 도로	남구 여천동	
기정	중로	2	36	15~17	집산도로	236	대3-14	중1-9	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	37	15	집산도로	430	중2-36	중2-38	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	38	15	집산도로	634	중1-41	중2-48	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	41	15	집산도로	944	중1-40	소1-112	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	42	15	집산도로	300	중1-9	중1-40	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	43	15	집산도로	574	중1-42	중2-45	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	44	15	집산도로	294	중1-9	중1-40	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	45	15	집산도로	740	대2-1	중1-40	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	46	15	집산도로	1,030	대2-1	중2-41	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	47	15	집산도로	404	중1-44	중2-46	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	48	15	집산도로	309	대3-14	중2-38	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	50	15	집산도로	793	대3-9	대3-8	일반 도로	상개공원	

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	64	15	집산도로	350 (359)	대2-5	장생포동 구역계 (남구 매암동 670)	일반 도로	남구 장생포동	
기정	중로	2	65	15	집산도로	1,072	중1-19	중2-66	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	66	15	집산도로	1,119	대1-19	중1-19	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	67	15	집산도로	1,747	중1-18	중1-19	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	68	15	집산도로	959	대1-19	중2-67	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	69	15	집산도로	688	중1-19	중2-72	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	70	15	집산도로	320	중1-19	중2-69	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	71	15	집산도로	315	중1-19	중2-69	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	72	15	집산도로	431	중1-19	중2-71	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	73	15	집산도로	643	대1-19	중2-67	일반 도로	남구 황성동	
기정	중로	2	74	15	집산 도로	415	중1-19	중2-75	일반 도로	남구 황성동	
기정	중로	2	75	15	집산 도로	732	104호 광장	중2-73	일반 도로	남구 황성동	
기정	중로	2	80	15	집산 도로	527	대1-19	대2-26	일반 도로	남구 황성동	
기정	중로	2	82	15	집산 도로	718	대1-19	대2-42	일반 도로	남구 황성동	
기정	중로	2	83	15	집산 도로	494	대2-26	중2-82	일반 도로	남구 황성동	
기정	중로	2	109	15	집산 도로	1,088	여천동 구역계 (중1-38)	여천동 327-4	일반 도로	남구 여천동	
기정	중로	2	153	15	집산 도로	380	중1-19	용연동 13-2	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	233	15	집산 도로	352	중1-172	중1-173	일반 도로	외국인 전용공단	
기정	중로	2	234	15	집산 도로	300	중1-172	중1-173	일반 도로	외국인 전용공단	
기정	중로	2	252	15	집산 도로	68 (698)	대3-4	중2-64	일반 도로	남구 장생포동	
기정	중로	2	268	15	집산 도로	408	중2-73	중2-75	일반 도로	남구 황성동	
기정	중로	2	321	15	집산 도로	120	대1-19	용연동 산78-2임	일반 도로	남구 용연동	
기정	중로	2	510	15	집산 도로	300	중1-42	중1-44	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	511	15	집산 도로	457	중2-47	중2-510	일반 도로	효문공단	
기정	중로	2	515	16~20	집산 도로	342	대2-1	효정고교 (35)	일반 도로	효문공단	

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	3	52	12	집산 도로	465	중2-10	여천동 871-2	일반 도로	남구 여천동	
기정	중로	3	242	12	집산 도로	155	대3-3	여천동 593	일반 도로	남구 여천동	
기정	중로	3	387	12	국지 도로	354	중1-9	중1-40	일반 도로	효문공단	
기정	중로	3	388	12	국지 도로	267	중1-8	연암동 131전	일반 도로	효문공단	
기정	중로	3	389	12	국지 도로	16	중1-44	효문동 985-7천	일반 도로	효문공단	
기정	중로	1	379	20~23	집산 도로	1,050 (1,090)	대2-19	소1-47 (미포지구)	일반 도로	동구 미포동 (미포지구)	
기정	중로	3	458	12	국지 도로	137	중1-379 (미포지구)	소1-47 (미포지구)	일반 도로	동구 미포동 (미포지구)	
기정	중로	3	459	12	국지 도로	135	중1-379 (미포지구)	소1-47 (미포지구)	일반 도로	동구 미포동 (미포지구)	
기정	중로	3	460	12	국지 도로	73	중1-379 (미포지구)	소1-47 (미포지구)	일반 도로	동구 미포동 (미포지구)	
기정	소로	1	47	10	국지 도로	1,264	중3-458 (미포지구)	중3-460 (미포지구)	일반 도로	동구 미포동 (미포지구)	
기정	소로	1	48	10	국지 도로	220	중1-370 (미포지구)	중3-460 (미포지구)	일반 도로	동구 미포동 (미포지구)	
기정	소로	1	62	10	국지 도로	485	여천동 구역계 (광3-3)	대3-8	일반 도로		
기정	소로	1	64	10	국지 도로	208	대2-5	여천동 1348	일반 도로		
기정	소로	1	65	10	국지 도로	368	대2-5	중2-10	일반 도로		
기정	소로	1	66	10	국지 도로	48	소1-65	여천동 949-13	일반 도로		
기정	소로	1	69	10	국지 도로	466	선암동 구역계 (광3-3)	대3-9	일반 도로		
기정	소로 납구	1	71	10	국지 도로	242	대2-5	대3-19	일반 도로		
기정	소로 북구	1	71	10~12	국지 도로	580 (2,084)	대2-7	137호광장	일반 도로		
기정	소로	1	76	10~12	국지 도로	379	대2-5	중1-28	일반 도로		
기정	소로	1	78	10	국지 도로	713	대2-5	소1-79	일반 도로		
기정	소로	1	79	10	국지 도로	740	대2-5	소1-78	일반 도로		
기정	소로	1	80	10	국지 도로	60	대2-5	소1-79	일반 도로		
기정	소로	1	88	10	국지 도로	510	대1-19	부곡동 504	일반 도로		
기정	소로	1	89	10	국지 도로	278	중1-18	중2-65	일반 도로		

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	107	10	국지 도로	197	중1-41	연암동 172전	일반 도로	효문공단	
기정	소로	1	108	10	국지 도로	109	중1-40	연암동 716-4도	일반 도로	효문공단	
기정	소로	1	109	10	국지 도로	83	중2-41	효문동 219-5답	일반 도로	효문공단	
기정	소로	1	110	10	국지 도로	173	중2-41	효문동 295-1답	일반 도로	효문공단	
기정	소로	1	111	10~11	국지 도로	52	중2-43	효문동 768-6도	일반 도로	효문공단	
기정	소로	1	112	11~14	국지 도로	158	중1-42	중2-42	일반 도로	효문공단	
기정	소로	1	46	10	국지 도로	161	소1-47 (미포지구)	미포동 235-7 (현대중공업)	일반 도로	동구 미포동 (미포지구)	
기정	소로	2	427	8	국지 도로	343	중2-109	여천동 923-3	일반 도로	효문공단	
기정	소로	2	615	8	국지 도로	15	중1-40	연암동 906-2도	일반 도로	효문공단	
기정	소로	2	617	8	국지 도로	55	중1-40	연암동 820-4도	일반 도로	효문공단	
기정	소로	2	618	8	국지 도로	64	중1-44	효문동 352-2전	일반 도로	효문공단	
기정	소로	2	619	8	국지 도로	14	소2-618	효문동 758-2도	일반 도로	효문공단	
기정	소로	2	보27	8	특수 도로	17	중2-41	효문동 산68-13입	보행자 전용 도로	효문공단	
기정	소로	3	256	5	국지 도로	14	중1-40	소2-617	일반 도로	효문공단	
기정	소로	3	274	6	국지 도로	12	효문동 961-19도	효문동 500-14대	일반 도로	효문공단	
기정	소로	3	A	4~5	국지도로	238	중2-109	중2-11	일반 도로	남구 여천동	

주) ()는 도시관리계획 결정사항임

② 주차장계획 (변경없음)

구 분	도면 표시 번호	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계				18,344	－	18,344		
기정	62	노외주차장	남구 부곡동일대	3,947	－	3,947		
기정	250	노외주차장	북구 연암동 669-1 일대	1,787	－	1,787		
기정	251	노외주차장	북구 효문동 465-7 일대	1,974	－	1,974		
기정	321	주차장	남구 부곡동 129-12 일대	6,216	－	6,216		
기정	339	노외주차장	동구 미포동 233 일원	4,214	－	4,214	2021. 08.26. (울고230)	

③ 항만계획 (변경없음)

□ 항만시설 (변경없음)

구 분	기 정	비 고
○ 울 산 항	3,000톤급 1선좌	—
	5,000톤급 4선좌	
	10,000톤급 2선좌	
	20,000톤급 2선좌	
	40,000톤급 1선좌	
	계 10선좌	
	○ 안 벽 : 1,441m	
○ 미 포 항	○ 방파제 : 200m	—
	○ 방파제 : 1,130m	

④ 철도계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
계	—	5개소	—	—	—	—	6,025 (24,501)	70,489.7 (428,332.4)		
기정	2	공장 인입선 (장생포선)	일반 철도	남구 여천동 1068일대	남구 여천동 921-6일대		427 (611)	5,015 (8,600)		
기정	3	공장 인입선 (울산항선)	일반 철도	남구 여천동 617-14일대	남구 여천동 362-2일대		586 (678)	11,919 (15,700)		
기정	4	공장 인입선 (삼성정밀 화학선)	일반 철도	남구 여천동 580-2일대	남구 여천동 393-2일대		166	3,500		
기정	8	신항만 인입선	일반 철도	울주군 청량면 덕하리	남구 용연동		3,776 (9,342)	37,973 (185,841)		
기정	16	철도	일반 철도	북구 명촌동 433-48	북구 중산동 산33	송정역	1,070 (13,870)	12,082.7 (218,191.4)		

주) ()는 도시관리계획 결정사항임

⑤ 광장계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계				—	85,048 (214,211)	—	85,048 (214,211)		
기정	12	광장	교통 광장	동구 염포동 일대	7,607 (11,170)	—	7,607 (11,170)		
기정	15	광장	교통 광장	북구 명촌동 일대	10,280 (118,531)	—	10,280 (118,531)		
기정	19	광장	교통 광장	남구 여천동 일대	1,512 (11,420)	—	1,512 (11,420)		
기정	20	광장	교통 광장	남구 여천동 일대	1,136 (6,180)	—	1,136 (6,180)		
기정	58	광장	교통 광장	남구 장생포동 일대	30,973 (30,995)	—	30,973 (30,995)		
기정	103	광장	교통 광장	남구 용연·용잠동 일대	16,511	—	16,511		
기정	136	광장	교통 광장	동구 화정동 일대	16,097 (35,915)	—	16,097 (35,915)		
기정	150	광장	교통 광장	북구 연암동 820-7 일대	122	—	122		
기정	151	광장	교통 광장	북구 효문동 607-5 일대	473	—	473		
기정	A	광장	교통 광장	남구 여천동 579-10 일원	337	—	337		

주) ()는 도시관리계획 결정사항임

2) 공간·녹지시설계획 (변경없음)

① 공원계획 (변경없음)

□ 총괄 (변경없음)

구 분	도시계획구역(㎡)						비 고
	개 소			면 적			
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
계	18	－	18	647,435.7	－	647,435.7	
근린공원	7	－	7	578,418.3	－	578,418.3	
소 공 원	10	－	10	46,529.4	－	46,529.4	
문화공원	1	－	1	22,488.0	－	22,488.0	

□ 공원계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	—	18개소	—	—	647,435.7 (194,661)	—	647,435.7 (194,661)		
기정	6	성암공원	근린 공원	남구 성암동 산145 일대	380,605.6	—	380,605.6		
기정	13	상개공원	근린 공원	남구 상개동 산20일대	79,896 (194,661)	—	79,896 (194,661)		
기정	21	망개산 공원	근린 공원	동구 방어동 산133일대	47,581.7	—	47,581.7		
기정	15	용연공원	소공원	남구 용연동 490-2	5,568	—	5,568		
기정	29	배남공원	근린 공원	남구 용연동 580-1	24,474	—	24,474		
기정	32	여천 1호공원	근린 공원	남구 여천동 355-5	11,965	—	11,965		
기정	17	여천 2호공원	소공원	남구 여천동 758-5	5,922	—	5,922		

주) ()는 도시관리계획 결정사항임

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	34	용연 제2공원	근린 공원	남구 성암동 205-1	23,810	-	23,810		
기정	22	여천 3호공원	소공원	남구 여천동 603일대	5,202	-	5,202		
기정	28	용연 1호공원	소공원	남구 황성동 724-1	5,000.2	-	5,000.2		
기정	34	용연 2호공원	소공원	남구 황성동 27-4	9,875.6	-	9,875.6		
기정	46	용연 3호공원	소공원	남구 용연동 27-2	1,705.6	-	1,705.6		
기정	73	대현공원	근린 공원	남구 부곡동 19-5일대	10,086	-	10,086		
기정	84	처용공원	문화 공원	남구 황성동 693일대	22,488	-	22,488		
기정	81	공원	소공원	북구 효문동 산68-13 일대	6,047	-	6,047		
기정	82	공원	소공원	북구 효문동 산54-2 일대	5,648	-	5,648		
기정	111	공원	소공원	북구 효문동 509-1 일대	1,108	-	1,108		
기정	112	공원	소공원	북구 효문동 598-23	453	-	453		

주) ()는 도시관리계획 결정사항임

② 녹지계획 (변경없음)

□ 총괄 (변경없음)

구 분	도시계획구역(㎡)				비 고
	개 소	면 적			
		기 정	변 경	변경후	
계	41	3,540,888.3	－	3,540,888.3	
완충녹지	20	450,532.1	－	450,532.1	
경관녹지	21	559,801.2	－	559,801.2	
기타녹지	－	2,530,555.0	－	2,530,555.0	

□ 녹지계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결 정 일	비고
					기정	변경	변경후		
완충녹지 소계 (20개소)					450,532.1		450,532.1		
기정	5	녹지	완충 녹지	울주군 청량면 상남리 479-16일대	55,185	－	55,185		
기정	38	녹지	완충 녹지	남구 황성동 487-4일대	1,812.8	－	1,812.8		
기정	39	녹지	완충 녹지	남구 황성동 230-6일대	1,746.4	－	1,746.4		
기정	40	녹지	완충 녹지	남구 용연동 27-3일대	11,219.8	－	11,219.8		
기정	41	녹지	완충 녹지	남구 황성동 529-1일대	10,230.3	－	10,230.3		
기정	86	녹지	완충 녹지	남구 부곡동 일대	41,552.9	－	41,552.9		
기정	111	녹지	완충 녹지	남구 황성동 728일대	686.5	－	686.5		
기정	185	녹지	완충 녹지	남구 용잠동 513-6임 일대	2,250	－	2,250		
기정	200	녹지	완충 녹지	남구 용연동 산94-2임 일대	23,731.8	－	23,731.8		

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	282	녹지	완충 녹지	남구 용연동 582임 일대	70,180.0	—	70,180.0		
기정	283	녹지	완충 녹지	남구 용연동 산78-2임 일대	70,862.0	—	70,862.0		
기정	358	녹지	완충 녹지	남구 부곡동 산96임 일대	7,492	—	7,492		
기정	359	녹지	완충 녹지	남구 부곡동 산61-2임 일대	5,570	—	5,570		
기정	417	녹지	완충 녹지	남구 용잠동 산152 일대	9,321	—	9,321		
기정	544	녹지	완충 녹지	남구 부곡동 23번지 일대	25,340	—	25,340		
기정	545	녹지	완충 녹지	남구 성암동 201-1번지 일대	26,549.2	—	26,549.2		
기정	554	녹지	완충 녹지	북구 연암동 129-3 일대	2,405	—	2,405		
기정	555	녹지	완충 녹지	북구 효문동 산56-10 일대	5,015	—	5,015		
기정	605	녹지	완충 녹지	남구 고사동 4-10 일대	2,473.4	—	2,473.4		
기정	609	녹지	완충 녹지	남구 부곡동 26번지 일대	76,909.0	—	76,909.0		
경관녹지 소계 (21개소)					559,801.2	—	559,801.2		
기정	22	녹지	경관 녹지	남구 용연동 534임	7,494	—	7,494		
기정	23	녹지	경관 녹지	남구 성암동 산11-1일대	25,396	—	25,396		
기정	24	녹지	경관 녹지	울주군 청량면 상남리 1-11일대	2,120	—	2,120		
기정	25	녹지	경관 녹지	남구 여천동 339-3일대	6,945	—	6,945		
기정	110	녹지	경관 녹지	동구 전하동 1일대	61,280.0	—	61,280.0		
기정	152	녹지	경관 녹지	남구 용잠동 504-11 일대	6,754	—	6,754		
기정	186	녹지	경관 녹지	남구 용잠동 620 일대	2,416	—	2,416		
기정	189	녹지	경관 녹지	남구 용연동 39-2 일대	10,122	—	10,122		
기정	284	녹지	경관 녹지	남구 용연동 산58-1임	228,943.2	—	228,943.2		

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	356	녹지	경관 녹지	남구 상개동 341일대	75,000	—	75,000		
기정	357	녹지	경관 녹지	동구 미포동 산199일대	26,580	—	26,580		
기정	523	녹지	경관 녹지	남구 용연동 6-5일대	9,775	—	9,775		
기정	524	녹지	경관 녹지	남구 용연동 18-5일대	3,978	—	3,978		
기정	525	녹지	경관 녹지	남구 용연동 6일대	1,333	—	1,333		
기정	557	녹지	경관 녹지	북구 연암동 136-1 일대	1,753	—	1,753		
기정	558	녹지	경관 녹지	북구 효문동 319-1 일대	510	—	510		
기정	559	녹지	경관 녹지	북구 효문동 945-11	582	—	582		
기정	560	녹지	경관 녹지	북구 효문동 99-1 일대	1,024	—	1,024		
기정	619	녹지	경관 녹지	동구 미포동 산35-1 일대	79,351		79,351	2021. 08.26. (울고230)	
기정	621	녹지	경관 녹지	동구 미포동 산35-11 일대	6,315		6,315	2021. 08.26. (울고230)	
기정	622	녹지	경관 녹지	동구 미포동 3-49 일대	2,130	—	2,130		

주) 증가되는 녹지는 산업단지 개발계획상 기타녹지로 별도 시설번호 없음

③ 공공공지계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	2	공공공지 (수로)	기점 : 남구 용연동324일대 종점 : 남구 용연동 산46-10일대	4,164	—	4,164		

3) 유통 및 공급시설계획 (변경)

① 용수공급시설계획 (변경)

□ 용수공급계획 (변경)

구 분	용수 수용량(㎥)		수 원	비 고
	기 정	변 경		
합 계	392,765	392,868	광역상수도 (회야계통) 및 낙동강	
생활용수	58,814	58,827		
공업용수	333,950	334,040		

□ 수도공급설비(단위시설) (변경없음)

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			—	9,043	—	9,043		
기정	46	가압장	남구 황성동 138일대	2,017	—	2,017		
기정	74	가압장	남구 부곡동 103-1잡 일대	1,989	—	1,989		
기정	99	가압장	남구 부곡동 산2 일대	259	—	259		
기정	100	배수지	남구 부곡동 129-6 일대	3,862	—	3,862		
기정	101	배수지	동구 미포동 235-5 일대	918	—	918		

□ 수도공급설비(간선시설) (변경없음)

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	중점	주요 경과지				
기정	48	공업용수 관로	청량면 상남리 35-6	남구 성암동 359-3	남구 성암동	2,606	22,476		도로(368㎡)와 중복결정

② 전력공급시설계획 (변경)

□ 전력공급계획 (변경)

구 분	전력수요(KW)		공급처	비 고
	기 정	변 경		
합 계	2,637,651	2,638,418	영남 울산화력발전소 및 울산변전소	
기타시설	156,654	156,654		
산업용지	2,480,997	2,481,763		

□ 전기공급설비(단위시설) (변경없음)

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			—	211,713.8	—	211,713.8		*시설중복 제외면적 (72,195.8㎡)
기정	4	전기공급설비	남구 용연동 산107일대	8,320	—	8,320		
기정	72	전기공급설비 (철탑)	남구 매암동 300-9 일원	144	—	144		
기정	73	전기공급설비 (철탑)	남구 매암동 300-9 일원	126	—	126		
기정	75	전기공급설비	남구 성암동 27-5일대	13,603.6	—	13,603.6		
기정	82	전기공급설비 (발전시설)	남구 여천동 388	440	—	440		
기정	88	전기공급설비	남구 성암동 574-2일원	47,462.2	—	47,462.2		47,462.2㎡중 75호 전기공급설비 중복(228㎡)
기정	92	전기공급설비 (발전시설)	남구 여천동 388	540	—	540		
기정	106	전기공급설비 (철탑)	남구 부곡동 산11-2 일대	225	—	225		
기정	107	전기공급설비 (철탑)	남구 부곡동 산2 일대	302	—	302		
기정	108	전기공급설비 (철탑)	남구 부곡동 479-7 일대	225	—	225		
기정	109	전기공급설비 (철탑)	남구 부곡동 193-19 일대	841	—	841		
기정	111	전기공급설비 (발전시설)	남구 고사동 522 일대	139,180	—	139,180		
기정	B	전기공급설비 (철탑)	남구 성암동 201-5 일원	157	—	157		
기정	C	전기공급설비 (철탑)	남구 성암동 201-5 일원	148	—	148		

□ 전기공급설비(간선시설) (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
기정		계	—	—	—	19,497	352,499		*선하지 중복제외면적 (83,070㎡)
기정	9	전기공급설비 (가공송전선로)	남구 용연동	울주군 청량면 용암리	용연, 성암동, 용암리	2,534	36,458		철탑 36,458㎡
기정	25	전기공급설비	남구 남화동1	남구 용연동 산63-41,650	용연, 성암동, 용암리	1,650	28,180		철탑 28,180㎡
기정	55	전기공급설비 (송전선로)	울주군 온산읍 처용리 122대 일원	남구 성암리 101-4번지 일원	신일반 산업 단지	2,870	28,249 (45,227)		철탑 427㎡ (3개소)
기정	61	전기공급설비 (송전선로)	남구 남화동1	④전기 공급설비	남화동 용연동	1,942	37,114		철탑 2,975㎡
기정	62	전기공급설비 (송전선로)	남구 남화동 249-7	④전기 공급설비	남화동 용연동	1,914	42,406		
기정	74	전기공급설비 (송전선로)	매암동 300-9	매암동 308	매암동	230	3,420		—
기정	78	전기공급설비 (송전선로)	㉠전기 공급설비	성암동 산178	성암동	1,610	30,024		철탑: 1,810㎡ (3개소)
기정	91	전기공급설비 (송전선로)	남구 남화동1	울주군 청량면 용암리 52-2번지	남화동, 용잠동, 용연동, 성암동	4,545	109,814		철탑:11,707㎡ (16개소)
기정	100	전기공급설비 (송전선로)	남구 용잠동 324-1	남구 용잠동 580-1	용잠동	488	7,939		철탑:225㎡
기정	101	전기공급설비 (송전선로)	남구 용연동 583-1	남구 용연동 581-4	용연동	400	7,751		—
기정	102	전기공급설비 (송전선로)	남구 부곡동 50-1	남구 부곡동 18-7	부곡동	210	2,031		철탑:262㎡
기정	103	전기공급설비 (송전선로)	남구 선암동 306-1	남구 선암동 332-13도	선암동	100	943		철탑:151㎡
기정	104	전기공급설비 (송전선로)	남구 고사동 515	남구 용연동 574-2	고사동 용연동	640	12,078		철탑:875㎡ (2개소)
기정	D	전기공급설비 (송전선로)	남구 성암동 493	남구 용연동 산97-4	성암동 용연동	210	3,198		—
기정	E	전기공급설비 (송전선로)	남구 성암동 201-4	남구 용연동 574-2	성암동 용연동	21	287		—
기정	F	전기공급설비 (송전선로)	남구 성암동 201-5	남구 용연동 583-1	성암동 용연동	133	2,607		—

주1) ()는 도시관리계획 결정사항임

주2) 토지이용계획상 전기공급설비 면적은 단위시설(시설중복 제외면적) 72,195.8㎡와 간선시설(선하지 중복 제외면적) 83,070㎡를 합한 155,265.8㎡(토지이용계획 기준)로 산정함

③ 에너지공급 및 통신시설계획 (변경)

□ 에너지공급계획 (변경)

구 분	연간열부하(Gcal/년)		비 고
	기 정	변 경	
산업용지	80,653,322	80,655,908	

□ 열공급설비 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	2	열공급 설비	남구 용연동, 황성동 일원	6,653	—	6,653	2013.3.7 울고58호	*중복제외면적(4,616㎡) -도로(1,470㎡), 광장(390㎡), 공공공지(177㎡) 중복결정

□ 가스공급설비 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	4	가스공급설비 (정압장)	남구 부곡동 128-1	296	—	296	2002.1.3. 울고 198호	2002.1.3. 울고 198호

□ 통신시설계획 (변경)

구 분	총 소요대수(대)		공급처	비 고
	기 정	변 경		
합 계	80,864	80,877	울산전신전화국 및 신정전신전화국	여유율 30% 적용시 : 105,140회선
생 산 용 지	15,329	153,342		
지원시설용지	65,228	65,228		
공중전화	307	307		

④ 유류저장 및 송유설비시설계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
			기점	종점	주요 경과지				
계			—	—	—	10,367	18,441		*중복제외면적 (18,341㎡)
기정	1	송유 설비	남측 지구계 (울주군온산면 방도리 35-2)	서측 지구계 (북구 호계동 943-2)	울산공단 (국도 7호선)	5,912 (관경24″) (22,018.19 (관경24″))	—		
기정	2	송유 설비	울주군 온산읍 방도리 472 한국석유공사	남구 황성동 149 SK(주)		1,890 (D=1,067mm) [5,200 (D=1,067mm)]	—		
기정	3	송유 설비	남구 용연동 7-9	남구 용잠동 541-18		315	6,345		
기정	신1	송유 설비	남구 용연동 6-17	남구 용잠동 27-2		2,250	12,096		도로중복 면적100㎡

⑤ 집단에너지공급시설계획 (변경없음)

□ 집단에너지공급시설 용량 (변경없음)

사업자	위치(주소)	열공급용량 (Gcal/h)	사업허가일	유치업종	비고
SK에너지	여천동 744	1,474.7	’ 01.06	석유정제	주2
SK에너지	매암동 360	30.3	’ 07.03	기타	주2
한주	부곡동 625	1,006.6	’ 91.10	석유화학	주2
팜한농	매암동 523-1	86.8	’ 13.06	석유화학	
태광산업	여천동 355-10	153.0	’ 14.04	석유화학	
롯데정밀화학	여천동 190	49.0	’ 15.03	석유화학	
울산이엔피	여천동 388	53.5	’ 15.03	조립금속	
코엔텍	용잠동 670	74.6	’ 15.06	지원시설	
울산광역시	성암동 204-1	74.8	’ 18.11	석유화학	
SK멀티 유틸리티 (구. SK케미칼)	황성동 875	406.9	’ 21.07	기타	
합 계	—	3,410.2	—		

주1) 집단에너지사업 현황 출처 : 2021집단에너지사업 편람(한국에너지공단, 2021)

주2) 「산업입지의 개발에 관한 통합지침」에 용량 규정이 적용된 시점(2012.05.18.)을 반영하여 2012년 이전 집단에너지사업허가를 받은 사업을 기정 용량으로, 2012년 이후 집단에너지사업허가를 받은 사업을 변경 용량으로 산정

□ 집단에너지공급시설 용량 계획 (변경없음)

구분	열공급용량(Gcal/h)	구성비(%)	비 고
합 계	3,410.2	100.0	

4) 환경기초시설계획 (변경)

① 하수처리시설계획 (변경)

□ 하수량 (변경)

구 분	하수량(㎥/일)		처리시설	비 고
	기 정	변 경		
합 계	127,195	127,206	울산 하수종말처리장	
생활오수	46,581	46,591		
공업용수	80,614	80,615		

□ 하수처리시설 (변경없음)

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			—	173,812.0	—	173,812.0		
오수중계펌프장 소계				11,096.0	—	11,096.0		
하수종말처리장 소계				162,716.0	—	162,716.0		
기정	4	용연2 펌프장	남구 여천동 363-35	1,266	—	1,266		
기정	5	용연3 펌프장	남구 용잠동 491-1일대	3,927	—	3,927		
기정	6	용연4 펌프장	남구 성암동 316	3,225	—	3,225		
기정	7	울산하수 처리장	남구 황성동 600-4	100,399	—	100,399		
기정	8	오수중계 펌프장	남구 용연동 산175-1일대	352	—	352		
기정	72	하수도	동구 미포동 189-9번지 일원	2,417	—	2,417		
기정	B	미포 오수중계펌프장	동구 미포동 6-69번지 일원	2,326	—	2,326		
기정	A	여천 하수처리시설	남구 여천동 363-27번지 일원	59,900	—	59,900		울산하수도 정비기본계획 (2022. 1) 반영

② 폐기물처리시설계획 (변경)

□ 폐기물 발생량 (변경)

기 정				변 경			
생활폐기물 (ton/일)	사업장폐기물(ton/일)			생활폐기물 (ton/일)	사업장폐기물(ton/일)		
	일반폐기물		지정 폐기물		일반폐기물		지정 폐기물
	가연성	불연성			가연성	불연성	
31.9	2,052.5	33,080.7	3,778.0	31.9	2,052.7	33,081.3	3,783.4
합 계		기 정		38,943.2			
		변 경		38,949.3			

□ 폐기물시설 (변경없음)

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	처리용량	면 적 (㎡)			비고
						기 정	변 경	변경후	
계				—	—	1,557,180.3	—	1,557,180.3	
기정	1	성암 생활폐기물 처리시설	생활폐기물 처리시설	남구 성암동 153번지일대	소각로:800톤/일 매립:9,540천㎡ 비산재매립:135천㎡ 슬러지소각:300톤/일	667,354	—	667,354	
기정	6	용신환경개 발(주)	일반폐기물 처리시설	울주군청량면 용암리 61일대	파쇄:2,560톤/일	6,311	—	6,311	
기정	11	(주)만조	일반폐기물 처리시설	남구 매암동 360-27일원	매립:61천㎡	5,337	—	5,337	
기정	12	(주)유성	지정, 일반 폐기물 처리시설	남구 용잠동 산8-1일원	매립:1,075천㎡	21,149	—	21,149	
기정	13	(주)EG	일반폐기물 처리시설	남구 황성동 214-1일대	소각로:103톤/일 매립:160천㎡	27,390.3	—	27,390.3	
기정	14	시 순환 골재장	일반폐기물 처리시설	남구 성암동 34일원	매립:600천㎡	83,702	—	83,702	
기정	15	NC울산 (주)	일반폐기물 처리시설	남구 용잠동 529-18일대	소각로:300톤/일 매립:523천㎡	26,532	—	26,532	
기정	16	(주)유니큰	일반폐기물 처리시설	남구 고사동 산9-1번지일대	매립:1,108천㎡	68,395	—	68,395	
기정	17	(주)토탈	일반폐기물 처리시설	남구 용연동 490-4일원	소각로:95톤/일	9,917	—	9,917	
기정	18	현대 소각장	일반폐기물 처리시설	동구 방어동 1288일원	소각로:400톤/일	15,000	—	15,000	
기정	21	(주)코엔텍	지정, 일반 폐기물 처리시설	남구 용잠동 산157일원	소각로:463톤/일 매립:4,409천㎡	339,350	—	339,350	
기정	폐1	대도산업(주)	일반폐기물 처리시설	남구 용연동 129-1	소각로:2톤/일 매립:723천㎡	64,690	—	64,690	
기정	폐2	(주)와이 에스케이	일반폐기물 처리시설	남구 성암동 299-4	매립:874천㎡	209,860	—	209,860	
기정	폐3	건영환경(주)	일반폐기물 처리시설	남구 용현동 643번지	소각로:95톤/일	12,193	—	12,193	

③ 수질오염방지시설계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	처리 용량 (㎡/일)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
						기정	변경	변경후		
계				—	—	60,892.3	—	60,892.3		
폐수종말처리장 소계				—	—	54,001.3	—	54,001.3		
폐수수탁처리업시설 소계				—	—	6,891	—	6,891		
기정	6	수질오염 방지시설	공공 폐수 처리시설	울주군 청량읍 상남리 3-1 일원	—	54,001.3	—	54,001.3		
기정	2	수질오염 방지시설	폐수처리 시설	남구 용연동 643-1번지	—	4,071	—	4,071		
기정	14	수질오염 방지시설	폐수처리 시설	남구 황성동 836-2번지	300	2,820	—	2,820		

5) 기타시설계획 (변경없음)

① 하천계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지				
계				—	—	—	8,133	2,579,661		
기정	1	태화강	국가 하천	남구 여천동	남구 삼산동	울산산단	2,480	1,491,810		
기정	2	청량천	지방 하천	울주군 용암리	울주군 상남리	울산산단	3,900	988,463		
기정	3	두왕천	지방 하천	남구 성암동	남구 상개동	울산산단	1,753	99,388		

□ 태화강 종합개발계획 (변경없음)

내 용	수 량 (m)	비 고
하 구 언 축 조	600	—
도 류 제	400	—

② 공공청사 (변경없음)

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	20	공공 청사	—	남구 용연동 산154일대	1,584	—	1,584		

③ 학교 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계				－	57,585	－	57,585		
기정	18	현대공고	고등학교	동구 동부동 166-1일대	27,867	－	27,867		
기정	35	효정고교	고등학교	북구 효문동 508일대	15,733	－	15,733		
기정	76	효문초교	초등학교	북구 효문동 767일대	13,985	－	13,985		

④ 유수지 (변경없음)

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계				－	45,150	－	45,150		*중복제외면적 (29,011㎡)
기정	75	유수지	저류 시설	북구 효문동 465－8 일대	2,311	－	2,311		
기정	76	유수지	저류 시설	북구 효문동 500－10 일대	1,793	－	1,793		
기정	92	유수지	저류 시설	남구 성암동 64－12일대	9,920	－	9,920	18.10.4. (228호)	수도공급설비 중복(673㎡)
기정	94	유수지	저류 시설	남구 부곡동 산13 일대	15,830	－	15,830		
기정	101	유수지	저류 시설	동구 미포동 235－5 일대	3,752	－	3,752		
기정	102	유수지	저류 시설	동구 미포동 151－4 일대	2,274	－	2,274		
기정	A	유수지	저류 시설	남구 여천동 363－27	9,270	－	9,270		

7. 산업단지의 개발을 위한 주요시설지원계획 (변경없음)

가. 기반시설(진입도로)

구 분		노선번호	폭 원	연 장
진입도로	기정	대로2류 19호선	30m	9,457m (지구내 : 57m, 지구외 : 9,400m)
진입도로	기정	대로2류 21호선	30~50m	13,229m (지구내 : 824m, 지구외 : 12,405m)

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소

○ 금회 개발계획 변경사항에 한함

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
				대장	편입	성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
합 계				88,511	24,300	—	—			—	
1	남구 매암동	360-9	도	32,612	84	울산광역시				—	
2	남구 매암동	360-15	잡	483	483	케이피엑스 케미칼 주식회사	서울특별시 마포구 마포대로 137(공덕동)			—	
3	남구 매암동	472-17	장	16,374	16,374	(주)한국보판 터미널	서울특별시 종로구 인사동5길 25, 3층 (인사동, 하나로 빌딩)			—	
4	남구 매암동	472-26	장	30,912	5,746	케이피엑스 케미칼 주식회사	서울특별시 마포구 마포대로 137(공덕동)			—	
5	남구 매암동	472-43	도	1,130	177	울산광역시				—	
6	남구 매암동	472-57	장	7,000	1,436	(주)팜한농	서울특별시 강남구 테헤란로 432(대치동)			—	

9. 지형도면 작성 고시내용(「토지이용규제기본법」 제8조)

○ 지형도면 작성 조서

지역·지구 등 명칭	위 치	면 적(㎡)	비 고
울산·미포국가산업단지	울산광역시 남구 매암동 일원	24,300	

○ 「토지이용규제기본법」 제8조제2항에 따른 지형도면은 토지이용규제정보시스템 (<https://www.eum.go.kr>)에서 열람가능(게재생략)

10. 관련도서 열람방법

○ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제7조의4의 규정에 따라 울산광역시청 (산단개발과, TEL:052-229-4383)에 비치하고 일반인 열람(관계도서 게재생략)