

부 천 역 곡 공 공 주 택 지 구
전 략 환 경 영 향 평 가
(주민 등의 의견수렴 결과 및 반영 여부)

2019. 12



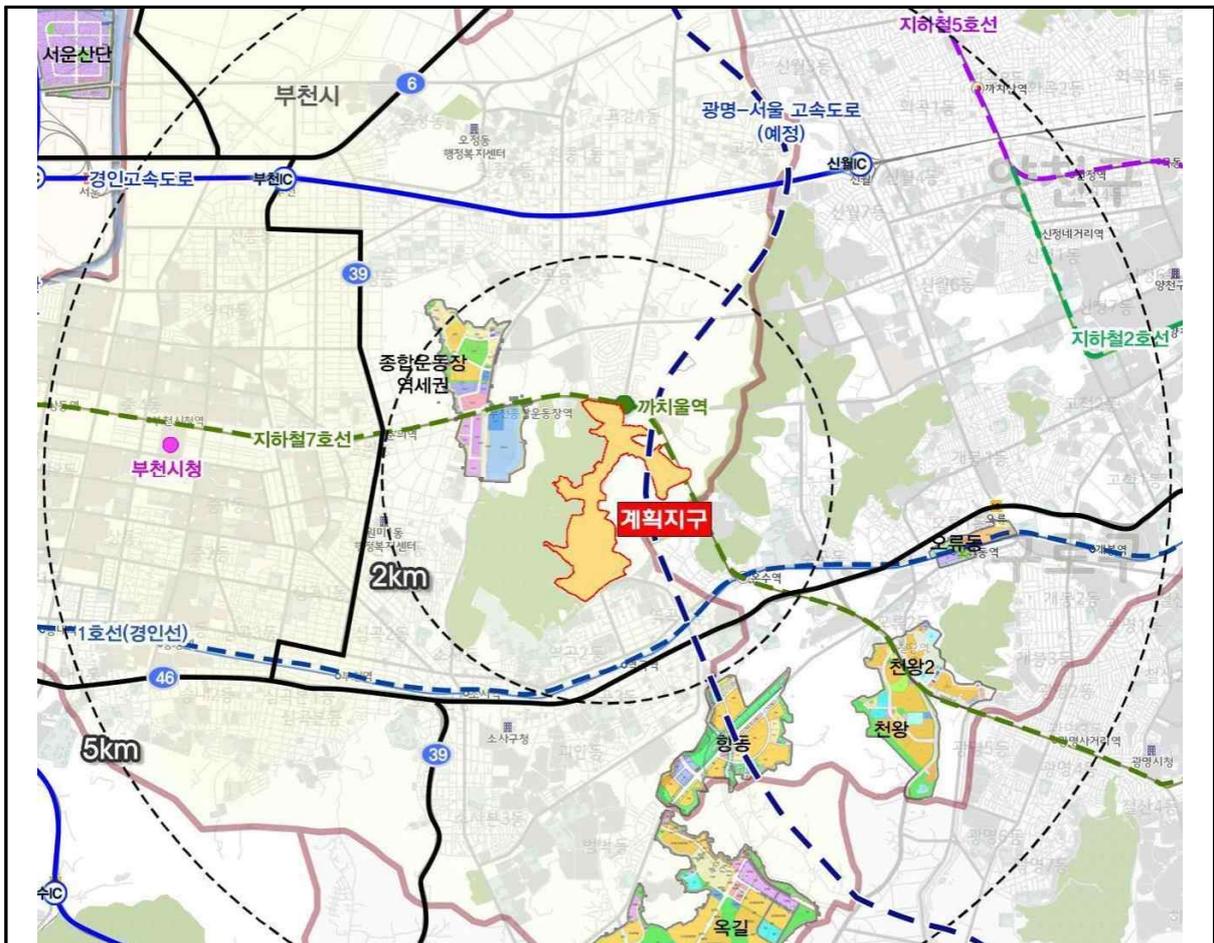
국토교통부

주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부 공개

1. 계획의 개요

- 계획 명 : 부천역곡 공공주택지구
- 계획 위치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원
- 계획 면 적 : 717,679㎡(개발제한구역 548,694㎡ 포함)
- 계획인구 및 세대 : 약 12,700인(계획세대 약 5,500세대)
- 사업 기간 : 2019년 ~ 2024년
- 사업 시행자 : 한국토지주택공사
- 승인 기관 : 국토교통부

2. 위치도



3. 주민 등 의견수렴

- 부천역곡 공공주택지구 지정을 위하여 「환경영향평가법」 제13조(주민 등의 의견수렴) 및 같은 법 시행령 제13조(전략환경영향평가서 초안의 공고·공람 등), 제14조(주민 등의 의견제출방법 등), 제15조(설명회의 개최), 제16조(공청회의 개최 등)의 규정에 따라 전략환경영향평가서 초안을 공람하고 설명회, 공청회 등을 개최하여 의견수렴을 실시함

3.1 전략환경영향평가서(초안) 공람

가. 공고

- 국토교통부 공고 제2019-512호(2019년 4월 19일)
- 일간신문 : 한국일보(2019년 4월 19일)
- 지역신문 : 경기일보(2019년 4월 19일), 시민일보(2019년 4월 19일)

나. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2019년 4월 19일(금)~2019년 5월 21일(화)(22일, 토요일 및 공휴일 제외)
- 공람장소 : 경기도 부천시 도시전략과, 역곡1동, 역곡2동, 춘의동 주민센터
서울특별시 구로구 수궁동 주민센터, 양천구 신월6동 주민센터

다. 주민의견 제출

- 제출기간 : 2019년 4월 19일(금)~2019년 5월 28일(화)(공람기간 완료 후 7일 이내)
- 제출방법 : 주민의견서 양식에 따라 서면 제출

라. 공개방법

- 국토교통부 홈페이지(<http://www.molit.go.kr>)
- 환경영향평가 정보지원시스템(<https://www.eiass.go.kr>)

[참고 1] 공고문

국토교통부 공고 제2019-512호

부천역곡 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「부천역곡 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 04. 19.

국 토 교 통 부 장 관

1. 계획의 개요

- 계획명 : 부천역곡 공공주택지구
- 위치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원
- 규모 : 717,679㎡
- 시행자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2019년 4월 19일(금) ~ 2019년 5월 21일(화)(토요일 및 공휴일 제외)
- 공람장소
- 경기도 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터,
서울시 구로구 수궁동 주민센터, 서울시 양천구 신월6동 주민센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안 및 요약문(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최

- 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시
- 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27)

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 5월 28일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

<p>한국일보(전국일간지)</p> <p>2019년 4월 19일 금요일 WWW.HANKOOKILBO.COM 한국일보</p>	
<p>국토교통부 공고 제2019-512호</p> <p>부천역곡 공공주택지구</p> <p>전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고</p> <p>『환경영향평가법』 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 『부천역곡 공공주택지구』 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.</p> <p>2019년 4월 19일</p> <p>국 토 교 통 부 장 관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획명 : 부천역곡 공공주택지구 ○ 위치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원 ○ 규모 : 717,679㎡ ○ 시행자 : 한국토지주택공사 <p>2. 공람기간 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람기간 : 2019년 4월 19일(금) ~ 2019년 5월 21일(화)(토요일 및 공휴일 제외) ○ 공람장소 <ul style="list-style-type: none"> - 경기도 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 서울시 양천구 신월6동 주민센터 ○ 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안 및 요약문(공람장소에 비치) <p>3. 설명회 개최</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시 ○ 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27) <p>4. 의견 제출 시기 및 방법</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 5월 28일까지) ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 <p>5. 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전략환경영향평가서 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(https://eass.go.kr)에 게시하였음을 알려드립니다. ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다. 	
<p>경기일보(지방일간지)</p> <p>2019년 4월 19일 금요일(2) 15</p> <p>국토교통부 공고 제2019-512호</p> <p>부천역곡 공공주택지구</p> <p>전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고</p> <p>『환경영향평가법』 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 『부천역곡 공공주택지구』 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.</p> <p>2019. 04. 19.</p> <p>국토교통부장관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획명 : 부천역곡 공공주택지구 ○ 위치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원 ○ 규모 : 717,679㎡ ○ 시행자 : 한국토지주택공사 <p>2. 공람기간 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람기간 : 2019년 4월 19일(금) ~ 2019년 5월 21일(화)토요일 및 공휴일 제외) ○ 공람장소 <ul style="list-style-type: none"> - 경기도 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 서울시 양천구 신월6동 주민센터 ○ 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안 및 요약문(공람장소에 비치) <p>3. 설명회 개최</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시 ○ 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27) <p>4. 의견 제출 시기 및 방법</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 5월 28일까지) ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 <p>5. 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전략환경영향평가서 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(https://eass.go.kr)에 게시하였음을 알려드립니다. ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다. 	<p>시민일보(지방일간지)</p> <p>제4574호 2019년 4월 19일 금요일 7</p> <p>국토교통부 공고 제2019-512호</p> <p>부천역곡 공공주택지구</p> <p>전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고</p> <p>『환경영향평가법』 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 『부천역곡 공공주택지구』 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.</p> <p>2019. 04. 19.</p> <p>국 토 교 통 부 장 관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획명 : 부천역곡 공공주택지구 ○ 위치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원 ○ 규모 : 717,679㎡ ○ 시행자 : 한국토지주택공사 <p>2. 공람기간 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람기간 : 2019년 4월 19일(금) ~ 2019년 5월 21일(화)토요일 및 공휴일 제외) ○ 공람장소 <ul style="list-style-type: none"> - 경기도 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 서울시 양천구 신월6동 주민센터 ○ 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안 및 요약문(공람장소에 비치) <p>3. 설명회 개최</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시 ○ 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27) <p>4. 의견 제출 시기 및 방법</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2019년 5월 28일까지) ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 <p>5. 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전략환경영향평가서 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템(https://eass.go.kr)에 게시하였음을 알려드립니다. ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

[참고 3] 정보통신망

국토교통부 홈페이지



통합검색 검색어를 입력하세요.

영어·홍콩대만 ENGLISH

뉴스·소식
국민참여
정책자료
정보공개
기관소개

뉴스·소식

- 보도자료 +
- 해명자료 +
- 다시말자료 +
- 공지사항
- 민사법령
- 일자리정보 +
- 자격시험안내
- 입찰안내
- 사전규격공고
- 정부포상

공지사항

부천역국 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고

* 담당부서: 공공주택추진단 * 담당자: 김태호 * 연락처: 044-201-4525 * 등록일: 2019-04-19 * 조회수: 365

* 첨부파일:
 [HWP 01.\[공고문\]부천역국_공공주택지구_전략환경영향평가서_초안_공람_및_설명회_개최_공고.hwp \(17KbByte\)](#)
[HWP 02.\[부천역국_주민의견_제출서\(서식\).hwp \(25KbByte\)](#)
[PDF 03.\[부천역국\]초안_요약서.pdf \(551KbByte\)](#)

공고제2019-512호
국토교통부 공고 제2019-512호

부천역국 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「부천역국 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 04. 19.
국 토 교통 부 장 관

1. 계획의 개요
 - 계획 명: 부천역국 공공주택지구
 - 위치: 경기도 부천시 중의동, 역곡동 일원
 - 규모: 717,697㎡
 - 시행자: 한국토지주택공사
2. 공람기간 및 장소
 - 공람기간: 2019년 4월 19일(금) ~ 2019년 5월 21일(화)(토요일 및 공휴일 제외)
 - △ 공람장소:
 - 경기도 부천시 도시전학과, 역곡1동·역곡2동 순의동 주민센터,
 - 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 서울시 양천구 신월6동 주민센터
 - 공람내용 및 관계대응: 전략환경영향평가서 초안 및 요약문(공람장소에 비치)
3. 설명회 개최
 - 개최 일시: 2019년 4월 29일(월) 오후 2시
 - 개최 장소: 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27)
4. 의견 제출 시기 및 방법
 - 제출기간: 공람기간 시작일 부터 공람기간 종료 후 7일 이내(2019년 5월 29일까지)
 - 제출방법: 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면 제출
5. 기타 사항
 - 전략환경영향평가서 초안 요약문 및 공고문은 국토교통부 홈페이지(www.mol.go.kr) 환경영향정보지원시스템(http://eass.go.kr)에 게시하여 열람할 수 있습니다.
 - 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가팀(095-002-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

환경영향평가 정보지원시스템



로그인 사이트맵 도움말

환경영향평가 소개
사업조회
협업통계
국민참여
건강영향평가

국민참여

National Participation

- 협약인행현황 +
- 평가항목 결정내용 공람 +
- 평가서 초안 공람 -
- 사용자지원 +
- OSA
- FAQ
- 공지사항

평가서 초안 공람 - 전략환경영향평가

전략환경영향평가
환경영향평가

선택기간
시/도

사업장
 사업시행자
 승인기관
 검색
조건바꾸기

번호	평가기관	사업명	공람기간
4602	금강유역환경청	공주시 소회천정비종합계획 계수팀	2019.04.25 ~ 2019.06.07
4601	대구지방환경청	청도군 발전속진형 지역개발사업 구역지정(남산3곡 기원사실 경변사업)	2019.04.25 ~ 2019.05.23
4600	대구지방환경청	청도군 발전속진형 지역개발사업 구역지정(중앙스포츠파크 기원사실 및 줄곧문)	2019.04.25 ~ 2019.05.23
4599	환경부	2018년 병행시설 B/L사업(관리번호1~6)	2019.04.25 ~ 2019.05.23
4598	낙동강유역환경청	고성 이달원방산단단지계획 수립	2019.04.25 ~ 2019.05.15
4597	환경유역환경청	(가칭)대곡3·2구역 도시개발사업	2019.04.23 ~ 2019.05.22
4596	환경유역환경청	화성 정남2 일반산업단지 조성사업	2019.04.22 ~ 2019.05.13
4595	환경부	성남남성 공공주택지구	2019.04.19 ~ 2019.05.21
4594	환경부	안양역국 공공주택지구	2019.04.19 ~ 2019.05.21
4593	환경부	부천역국 공공주택지구	2019.04.19 ~ 2019.05.21

초안 공고일	2019.04.19	초안공람 기간	2019.04.19 ~ 2019.05.21
공람 장소	경기도 부천시 도시전학과, 역곡1동·역곡2동 순의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 서울시 양천구 신월6동 주민센터		
설명회 일시	20190429 오후2시		
설명회 장소	부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27)		
의견제출 기간	2019.04.19 ~ 2019.05.28		
부서명		전화번호	

3.2 주민설명회

가. 개최일시 및 장소

- 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시
- 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(경기도 부천시 원미동 71)

나. 개최결과

- 주민들의 설명청취 거부로 인해 주민설명회 무산

다. 설명회 생략 공고

- 국토교통부 공고 제2019-576호(2019년 5월 3일)
- 일간신문 : 한국일보(2019년 5월 3일)
- 지역신문 : 경기일보(2019년 5월 3일), 시민일보(2019년 5월 3일)
- 정보통신망 : 국토교통부 홈페이지, 환경영향평가 정보지원시스템 홈페이지

라. 설명자료 게시 및 비치

- 설명자료 : 전략환경영향평가서(초안) 설명회 자료
- 열람방법 : 경기도 부천시 도시전략과, 역곡1동, 역곡2동, 춘의동 주민센터, 서울특별시 구로구 수궁동 주민센터, 양천구 신월6동 주민센터에 설명자료 비치 및 국토교통부 홈페이지(<http://www.molit.go.kr>)와 환경영향평가 정보지원시스템(<https://www.eiass.go.kr>)에 게재

[참고 4] 공고 (설명회 생략)

국토교통부 공고 제2019-576호

부천역곡 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안 설명회 생략 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의거 주민 등의 의견수렴을 위하여 국토교통부 공고 제2019-512호(2019.04.19)로 설명회를 개최하고자 하였으나, 설명회가 정상적으로 진행되지 못하여 「환경영향평가법」 제13조제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 설명회를 생략하고자 다음과 같이 공고합니다.

2019. 5. 3.

국 토 교 통 부 장 관

1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 부천역곡 공공주택지구
- 위 치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원
- 규 모 : 717,679㎡
- 시 행 자 : 한국토지주택공사

2. 무산된 설명회 개최 일시 및 장소

- 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시
- 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27)

3. 설명회 생략 사유

- 전략환경영향평가 초안 설명회가 주민들의 설명청취 거부 등의 사유로 무산됨에 따라 「환경영향평가법」 제13조 제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 주민설명회를 생략함.

4. 설명자료 열람방법 및 기타사항

- 부천역곡 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 자료를 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 양천구 신월6동 주민센터에 비치하고, 국토교통부 홈페이지(<http://www.molit.go.kr>)와 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게재하오니 주민들께서는 열람하시기 바랍니다.
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

[참고 5] 신문광고 (설명회 생략)

<p>한국일보(전국일간지)</p> <p>2019년 5월 3일 금요일 WWW.HANKOOKILBO.COM 한국일보</p>	
<p>국토교통부 공고 제2019-576호</p> <p>부천역곡 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 생략 공고</p> <p>「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의거 주민 등의 의견수렴을 위하여 국토교통부 공고 제2019-512호(2019.04.19)로 설명회를 개최하고자 하였으나, 설명회가 정상적으로 진행되지 못하여 「환경영향평가법」 제13조제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 설명회를 생략하고자 다음과 같이 공고합니다.</p> <p>2019. 5. 3.</p> <p>국 토 교 통 부 장 관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획 명 : 부천역곡 공공주택지구 ○ 위 치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원 ○ 규 모 : 717,679㎡ ○ 시 행 자 : 한국토지주택공사 <p>2. 무산된 설명회 개최 일시 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시 ○ 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27) <p>3. 설명회 생략 사유</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전략환경영향평가 초안 설명회가 주민들의 설명청취 거부 등의 사유로 무산됨에 따라 「환경영향평가법」 제13조 제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 주민설명회를 생략함. <p>4. 설명자료 열람방법 및 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 부천역곡 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 자료를 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 양천구 신월6동 주민센터에 비치하고, 국토교통부 홈페이지(http://www.molit.go.kr)와 환경영향평가 정보지원시스템(https://eiass.go.kr)에 게재하오니 주민들께서는 열람하시기 바랍니다. ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다. 	
<p>경인일보(지방일간지)</p> <p>14 2019년 5월 3일 금요일 제22503호 경인일보</p> <p>국토교통부 공고 제2019-576호</p> <p>부천역곡 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 생략 공고</p> <p>「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의거 주민 등의 의견수렴을 위하여 국토교통부 공고 제2019-512호(2019.04.19)로 설명회를 개최하고자 하였으나, 설명회가 정상적으로 진행되지 못하여 「환경영향평가법」 제13조제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 설명회를 생략하고자 다음과 같이 공고합니다.</p> <p>2019. 5. 3.</p> <p>국 토 교 통 부 장 관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> • 계획 명 : 부천역곡 공공주택지구 • 위 치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원 • 규 모 : 717,679㎡ • 시 행 자 : 한국토지주택공사 <p>2. 무산된 설명회 개최 일시 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> • 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시 • 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27) <p>3. 설명회 생략 사유</p> <ul style="list-style-type: none"> • 전략환경영향평가 초안 설명회가 주민들의 설명청취 거부 등의 사유로 무산됨에 따라 「환경영향평가법」 제13조 제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 주민설명회를 생략함. <p>4. 설명자료 열람방법 및 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> • 부천역곡 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 자료를 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 양천구 신월6동 주민센터에 비치하고, 국토교통부 홈페이지(http://www.molit.go.kr)와 환경영향평가 정보지원시스템(https://eiass.go.kr)에 게재하오니 주민들께서는 열람하시기 바랍니다. • 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다. 	<p>시민일보(지방일간지)</p> <p>시민일보 환경교통 2019년 5월 3일 7</p> <p>국토교통부 공고 제2019-576호</p> <p>부천역곡 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 생략 공고</p> <p>「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의거 주민 등의 의견수렴을 위하여 국토교통부 공고 제2019-512호(2019.04.19)로 설명회를 개최하고자 하였으나, 설명회가 정상적으로 진행되지 못하여 「환경영향평가법」 제13조제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 설명회를 생략하고자 다음과 같이 공고합니다.</p> <p>2019. 5. 3.</p> <p>국 토 교 통 부 장 관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획 명 : 부천역곡 공공주택지구 ○ 위 치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원 ○ 규 모 : 717,679㎡ ○ 시 행 자 : 한국토지주택공사 <p>2. 무산된 설명회 개최 일시 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개최일시 : 2019년 4월 29일(월) 오후 2시 ○ 개최장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27) <p>3. 설명회 생략 사유</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전략환경영향평가 초안 설명회가 주민들의 설명청취 거부 등의 사유로 무산됨에 따라 「환경영향평가법」 제13조 제3항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 주민설명회를 생략함. <p>4. 설명자료 열람방법 및 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 부천역곡 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 자료를 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 구로구 수궁동 주민센터, 양천구 신월6동 주민센터에 비치하고, 국토교통부 홈페이지(http://www.molit.go.kr)와 환경영향평가 정보지원시스템(https://eiass.go.kr)에 게재하오니 주민들께서는 열람하시기 바랍니다. ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4525), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

[참고 6] 정보통신망 (설명회 생략)

국토교통부 홈페이지

국토교통부

통합검색

ENGLISH
한국어

뉴스·소식
국민참여
정책자료
정보공개
기관소개

뉴스·소식

- 보도자료 +
- 해명자료 +
- 디지탈자료 +
- 공지사항
- 인사발령
- 일자리정보 +
- 자격시험안내
- 입찰안내
- 사전규격공고
- 정부포상

공지사항

뉴스·소식 > 공지사항

Facebook
Twitter
LinkedIn
YouTube

부천역국 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 생략 공고

담당부서 공공주택추진단
 담당자 김재호
 연락처 044-201-4525
 등록일 2019-05-03
 조회수 745

첨부파일
[hwp] (공고문)_전략환경영향평가_초안_설명회_생략(부천역국).hwp (14KbByte) [다운로드]
[pdf] (설명회_자료)_전략환경영향평가_초안_설명회(부천역국).pdf (523KbByte) [다운로드]

공고제2019-576호

국토교통부 공고 제2019-576호

부천역국 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안 설명회 생략 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의거 주민 등의 의견수렴을 위하여 국토교통부 공고 제2019-512호(2019.04.19)로 설명회를 개최하고자 하였으나, 설명회가 정상적으로 진행되지 못하여 「환경영향평가법」 제13조제8항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 설명회를 생략하고자 다음과 같이 공고합니다.

2019. 5. 3.
국 토 교통 부 장 관

1. 개최의 개요
 - 개최 명 : 부천역국 공공주택지구
 - 위치 : 경기도 부천시 춘의동, 역곡동 일원
 - 규 모 : 717,679㎡
 - 시 행 자 : 한국토지주택공사
2. 무산된 설명회 개최 일시 및 장소
 - 개최 일시 : 2019년 4월 29일(화) 오후 2시
 - 개최 장소 : 부천시 원미어울마당 3층 진달래홀(부천시 부천로136번길 27)
3. 설명회 생략 사유
 - 전략환경영향평가 초안 설명회가 주민들의 설명청취 거부 등의 사유로 무산됨에 따라 「환경영향평가법」 제13조 제8항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 주민 설명회를 생략함.
4. 설명자료 열람방법 및 기타사항
 - 부천역국 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 설명회 자료를 부천시 도시전략과, 역곡1동·역곡2동·춘의동 주민센터, 서울시 우정구 우정동 주민센터, 양천구 신원6동 주민센터에 비치하고, 국토교통부 홈페이지(https://www.mol.go.kr/2019-환경영향평가-정보지원시스템(https://eass.go.kr))에 게재하오니 주민들께서는 열람하시기 바랍니다.
 - 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4620), 한국토지주택공사 사업영향평가단(066-622-9707)으로 문의하시기 바랍니다.

환경영향평가 정보지원시스템

환경영향평가
정보지원시스템

[로그인](#) · [사이트맵](#) · [도움말](#)

환경영향평가소개
사업조치
협의통계
국민참여
건강영향평가

국민참여

National participation

- 협의진행현황 +
- 평가항목 결정내용 공람 +
- 평가서 초안 공람 -
- 사용자지원 +
- Q&A
- FAQ
- 공지사항

평가서 초안 공람 - 전략환경영향평가

사업명	부천역국 공공주택지구	
사업위치	● 면적	
	소계지	면적
	경기도 부천시 춘의동 (역곡로 149) 역곡동 일원	717,679㎡
협의대상 (협의관련법령)	● 행정계획 [공공주택건설 등에 관한 특별법] 제6조에 따른 공공주택지구의 지정	
사업구분	도시개발 / 공공주택지구의 지정	
사업개요	● 사업시행자 : 한국토지주택공사 ● 승인기관 : 국토교통부 ● 사업규모 : 717,679㎡ ● 사업비 : 0 백만원	

■ 주민의견 수렴 결과

계시기간	2019.05.03 ~ 2019.05.21	
내용	「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의거 주민 등의 의견수렴을 위하여 국토교통부 공고 제2019-512호(2019.04.19)로 설명회를 개최하고자 하였으나, 설명회가 정상적으로 진행되지 못하여 「환경영향평가법」 제13조제8항 및 같은 법 시행령 제18조의 규정에 따라 설명회를 생략하고자 다음과 같이 공고합니다.	
자료	● [부천역국] 전략환경영향평가_초안_설명회_생략(공고문).pdf ● [부천역국] 주민설명회 자료.pdf	

3.3 공청회

- 「환경영향평가법」 시행령 제16조에 의거하여 공청회 개최 요건에 해당되지 않음
- 주민의견 제출 총 2건 중 공청회 개최 요구 0건

4. 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영내용

■ 전략환경영향평가서(초안) 공람

의견제출자	의견요지	반영여부(미반영 사유)	비고
○○○ (1)	<p>◦본인은 이번 택지지구와 관련된 토지를 소유하고 있는 토지소유자이며 토지를 취득할 때 경매를 통해 그 당시 감정평가에 상향하는 금액으로 토지를 매입하였습니다. 이번 공공택지지구로 지정되는 과정에서 토지보상이 공사시가에 준하여 선정될 경우 본인은 재산상 큰 손실이 발생할 것을 우려하고 있어 공시가에 준하는 보상은 반대하며 지구지정을 취소해 주실 것을 요구합니다.</p> <p>◦본인이 이 토지를 구입할 시에 향후 노후에 전원생활을 염두에 두고 구입하였습니다. 과잉 공급되는 상황에서 무분별한 공공택지 조성보다는 가령 독일의 클라인가르텐과 같은 도시정원을 계획·심의한다면 부천시 향후 발전에 더 큰 도움이 될 듯합니다.</p>	<p>◦본 계획지구는 정부의 무주택 서민과 실수요자를 위한 주거복지로드맵('17.11.29)과 수도권 부동산시장 안정을 위한 주택공급 확대정책('18.9.21)에 따라 수도권에 양질의 저렴한 주택을 충분히 공급하기 위하여 추진하는 공공주택지구로서, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 의거, 감정평가사가 공시지가를 기준으로 지가변동률, 생산자물가 상승률, 토지 위치·형상·환경·이용상황 등을 고려하여 평가한 적정가격으로 보상할 예정이며, 계획지구 내 원주민 및 기업인들의 재정착을 위한 지원방안도 검토 중에 있음</p> <p>◦본 계획지구는 장기미집행 공원을 활용하여 조성되는 공공주택지구로 기존 공원부지는 물론 계획지구 내 공원과 녹지를 최대한 확보하여 친환경적인 공공주택지구로 조성될 수 있도록 계획하겠습니다.</p>	

■ 전략환경영향평가서(초안) 공람 - 계속

의견제출자	의견요지	반영여부(미반영 사유)	비고
○○○ (2)	<ul style="list-style-type: none"> ◦상기 토지는 1971년도부터 개발제한구역으로 지정되었고, 1991년도에 도로 개설한 수주로(폭 25m)와 접해 있는 토지이고, 토지의 사용 및 수익이 불가능한 토지이고, 개발제한구역지정 당시부터 계속하여 소유한 토지를 상속받아 현재까지 소유하고 있는 토지소유자로서 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 제17조 규정에 의한 국토교통부장은 매수 청구가 가능한 토지임 ◦공공주택특별법 제22조 제2항에서 정한 주택지구를 지정하고자 할 때 기존의 간선도로, 상하수도 등 기반 시설과 연계되어 기반시설을 설치하기 쉬운 지역을 지정토록 규정하고 있음 ◦상기 토지를 간선도로와 접해 있는 토지를 역곡공공주택지구로 편입하여 지구계가 정형화 되도록 하고, 동 부지를 공원으로 지정하여 지역 주민들이 편리하게 이용토록 하고 산림환경이 지역주민들에게 환원 되도록 하는 지구 내 편입되도록 건의 하오니 조치해 주시길 바랍니다. ◦별첨 공공주택단지 편입 및 토지목록 	<ul style="list-style-type: none"> ◦본 계획지구의 구역경계는 개발제한구역의 편입을 최소화하기 위하여 개발제한구역 중 이미 훼손되어 있는 지역을 먼저 검토하고 지구계 정형화를 통해 구역계 설정하였음 -의견서에 제시된 산58 외 9필지, 역곡동 산17-1외1필지 등은 현재 산림 및 임야가 보전되어 있는 개발제한구역 내 자연녹지지역이고, GB 환경평가 2등급지역에 해당됨 -해당지역의 지구계는 기 지정된 공원부지 및 GB평가 2등급 경계 등을 기준으로 정형화하여 설정하였으므로 지구내 편입이 곤란한 것으로 판단됨 	