

 국토교통부	<h1>보도참고자료</h1>		2018 평창 동계올림픽대회 및 동계패럴림픽대회 하나된 열정 하나된 대한민국 
	배포일시	2017. 11. 15(수) 총 1매(본문1)	
담당 부서	도시재생사업 기획단 기획총괄과	담당자	• 과장 윤의식, 사무관 조민우 • ☎ (044) 201-4903, 4904
보도일시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

마을 가구기식 도시재생에 반발, 주민들 “전면 철거 후 재개발하라” 보도 관련

- 주민과 지자체는 개별법에 따라 철거방식의 재개발을 선택할 수도 있고, 마중물 예산이 지원되는 도시재생 뉴딜 방식을 선택할 수도 있습니다.
- 다만 도시재생 뉴딜사업은 주민이 주도하는 사업 방식으로서 주민의 의견이 반영된 지역 맞춤형 사업을 선정할 계획입니다.
- 아울러 도시재생 뉴딜사업은 부동산 가격 상승, 등지 내몰림 현상 (부정적 젠트리피케이션) 등 기존 도시 재개발 사업의 한계를 극복하기 위한 사업으로,
- 대규모 전면철거 방식의 재개발이 아니라 주택개량과 소규모 주택 정비사업을 단계적으로 추진하고 마을주차장, 커뮤니티 지원시설 등 주민 생활밀착형 기초인프라 설치에 중점을 둘 계획입니다.

< 보도내용 (한국경제, 11. 14) >

- ◆ 흔들리는 도시재생 뉴딜
 - 수도권 노후주택 밀집지역 곳곳 파열음,
 - 성남시 태평·수진·상대원동 주민들 집단민원



이 보도참고자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 도시재생사업기획단 기획총괄과 조민우 사무관(☎ 044-201-4904)에게 문의하여 주시기 바랍니다.