

 국토교통부		보도참고자료	
		배포일시	2018. 4. 3(화) / 총 1매(본문 1)
담당 부서	녹색도시과	담당자	• 과장 김명준, 사무관 이종찬 • ☎ 044-201-3747
보도일시		즉시 보도 가능합니다.	

“수도권 그린벨트 불법건물 양성화.... 공공정비사업으로 활성화”보도 관련

- ☐ '17년말 훼손지 정비사업*의 시행기간을 '20년까지 연장하는 개발제한구역법 개정안이 국회에서 통과됨에 따라,

* 불법창고 등으로 훼손된 지역에 대해 주민이 공원녹지(30% 이상)를 기부채납하는 경우 물류창고 설치 허용

- 현행 훼손지 정비제도의 현황 및 개선이 필요한 사항 등을 발굴하는 연구용역을 추진 중으로,
- 연구용역에서 현행 주민주도형 외 공공주도형 사업방식을 추가하는 방안도 검토될 예정이며, 도입이 확정된 바는 없습니다.

< 보도내용(매일경제, 4.3) >

- ☐ 수도권 그린벨트 불법건물 양성화.... 공공정비사업으로 활성화
- 국토부가 수도권 일대의 개발제한구역 불법 훼손지를 양성화하기 위해 공공이 주도하는 정비사업 제도를 도입할 예정
 - 2016년 개발제한구역 훼손지 정비사업을 도입하였으나, 2년이 지나도록 신청건수가 없었음
 - 공공주도형 사업이 도입될 경우 공공기관이 정비구역을 결정하고, 주민동의절차를 진행해 사업을 추진하는 방식이 될 가능성이 높음