

 국토교통부		보 도 자 료	
		배포일시	2018. 5. 30.(수) / 총 2매(본문2)
담당 부서	 국토교통부	민간임대정책과	• 과장 백승호, 사무관 김창우 • ☎ (044) 201-4104, 4478
	 HUG 주택도시보증공사	임대주택지원처	• 처장 김현민, 팀장 이용돈 • ☎ (051) 998-6791, 6792
보 도 일 시		2018년 5월 31일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 5. 30.(수) 11:00 이후 보도 가능	

공공지원 민간임대주택 2000호 공급할 민간제안사업 공모 6월 11일부터 15일까지 참가의향서 접수...8월 내 우선협상 대상 선정

- 국토교통부(장관 김현미)와 주택도시보증공사(사장 이재광)는 공공지원 민간임대주택 2천 호 공급을 위한 '18년 2차 '공공지원 민간임대주택 민간제안사업 공모'를 진행한다.
- 주변 시세 이하의 저렴한 초기 임대료로 무주택자들에게 우선 공급 되는 '공공지원 민간임대주택' 민간제안사업 공모 참가의향서를 6월 11일부터 15일까지 접수한다.
- 공공지원 민간임대주택 민간제안사업은 민간이 제안한 사업부지에 주택도시기금과 민간이 출자하여 설립한 리츠가 임대주택을 건설 하거나, 매입하여 사업을 추진하는 방식이다.
- 민간제안사업 공모는 우량한 민간임대 사업장을 보다 효과적으로 선별하기 위해 도입되었으며, 도시계획 변경 없이 즉시 주택 건설이 가능한 사업장을 대상으로 한다.
- '18년 2월부터 5월까지 1차 공모를 실시하여 두리산업개발 컨소시엄과 이에셋투자개발 컨소시엄(2개 사업장, 1627세대)을 우선협상대상자로 선정하고 사업 계획 협의 중에 있다.

- 이번 2차 공모를 통하여 2천 호의 민간제안형 사업을 추가 모집하고, 2차 공모 결과에 따라 3차 공모 또는 수시모집을 실시할 계획이다.
- 선정된 사업장에 대하여는 주택도시보증공사의 심의를 거쳐 기금 출자, 융자 및 임대리츠 주택사업금융보증 등의 지원이 이루어진다.
- 공모 공고는 5월 31일(목) 주택도시보증공사 누리집(www.khug.or.kr)에 게시되며 6월 5일(화) 사업설명회(15시, 중소기업중앙회 제2대회의실)를 갖고 6월 11일(월)부터 15일(금)까지 참가의향서를 접수한다.
- 참가의향서를 제출한 사업자에 한해 7월 25일(수)부터 27일(금)까지 사업 신청서를 접수해 8월 내 우선협상대상자를 선정할 예정이다.
- ※ 자세한 사항은 주택도시보증공사 누리집(www.khug.or.kr, 고객센터>공지사항/보도자료>공지사항)을 참고하거나 공고문에 기재된 사업설명회에 참석 또는 주택도시보증공사 임대주택지원처(☎051-998-6792)로 문의하면 된다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
국토교통부 민간임대정책과 김창우 사무관(☎ 044-201-4104)에게 연락주시기 바랍니다.