

 국토교통부		보 도 자 료	
		배포일시	2018. 8. 29.(수) 총 22매(본문3)
담당 부서	국토교통부 공공주택총괄과	담당자	- 과장 이병훈, 사무관 김종욱, 사무관 신동하 ☎(044)201-4580, 4517
보 도 일 시		2018년 8월 30일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 8. 29.(수) 11:00 이후 보도 가능	

행복주택 20개 지구 7,818호 입주자 모집...9월 5일부터 접수 주변 시세 대비 20~40% 저렴...청년·신혼부부 전국 전 지역 청약 가능

- 서울 송파(가락시영), 화성 동탄 등 20개 지구에서 주변 시세보다 20~40% 저렴한 가격으로 공급되는 행복주택 7,818호에 대한 입주자 모집이 시작된다.
- 국토교통부(장관 김현미)는 올해 행복주택 입주자 모집 물량 3만 5천호 중 전국 20곳 7,818호에 대한 입주자 모집을 8월 30일 시행한다고 밝혔다.
 - 이번 모집은 '18년 분기별 모집 계획에 따라 진행한 3월 1만 4천호(평균 경쟁률 3.4대 1, 최고 경쟁률 197대 1), 6월 1만호(평균 경쟁률 3.7대 1, 최고 경쟁률 99대 1) 모집에 이은 세 번째이다.
- 이번에 입주자를 모집하는 곳은 가락 시영(1,401호), 개포 주공(112호) 등 서울지역 및 시흥, 성남, 화성 등 수도권 16곳(6,251호)과 광주, 아산, 완주 등 비수도권 4곳(1,567호)이다.

수도권 (16곳)	가락시영(1,401), 반포한양(71), 신사(22), 일원동현대(50), 개포주공2단지(112), 은평BL2-14(350), 은평준주거2(630), 신정3 A6BL(499), 가평청사복합(42), 양평공흥(40), 파주병원복합(50), 성남하대원모듈러(14), 이천마장A3(290), 시흥은계(820), 성남고등(1,040), 화성동탄(820),
비수도권 (4곳)	괴산동부(18), 아산탕정(740), 완주삼봉(545), 광주용산(264)

- 행복주택은 주변 시세의 60~80% 수준으로 공급하고 있어, 시세가 상대적으로 높은 서울 지역에서도 저렴한 임대조건으로 거주 가능하다.

* (서울 신정3) 전용 26m²는 보증금 3.8천만원, 월임대료 15만원 수준

- 또한, 정부는 임대 보증금 마련이 부담되는 청년, 신혼부부를 위해 버팀목 대출을 운영하고 있어, 최대 보증금의 80%까지 낮은 이율(1.2~2.7%)로 자금을 지원받을 수 있다.

- 행복주택은 지난해 11월에 발표한 주거복지 로드맵에 따라 만 19~39세의 청년, 혼인 7년 이내의 신혼부부를 대상으로 공급된다.

- 당초에는 해당 지역에 근거지(대학교, 소득지 등)가 있는 경우에만 청약이 가능하였으나, 올해 3월부터는 순위제를 신설하여 청약 가능 지역을 전국으로 확대 운영하고 있다.

* 1순위) 해당 지역 및 연접지역, 2순위) 광역권, 3순위) 1, 2순위 제외 지역

- 접수기간은 서울주택도시공사(서울지역)의 경우 9월 10일부터 12일까지 3일간이며, 한국토지주택공사(서울, 양평·가평·파주·성남 외 지역)의 경우 9월 12일부터 18일까지 7일간, 경기도시공사(양평·가평·파주·성남)의 경우 9월 5일부터 14일까지 10일간 진행한다.

- 온라인(한국토지주택공사, 서울주택도시공사, 경기도시공사 누리집) · 모바일 앱(한국토지주택공사 청약센터)으로 접수가 가능하며 입주는 '19년 1월부터 지구별로 순차적으로 시작된다.

- 행복주택의 지구별 모집 호수, 임대료, 입주자격 등 자세한 정보는 한국토지주택공사(LH) 청약센터(apply.lh.or.kr) 또는 마이홈포털(www.myhome.go.kr)을 참고하거나, 마이홈 전화상담실(1600-1004)에 문의하면 된다. 또한 마이홈 전화상담실에 접수 시 문자 알림 서비스를 통해 청약 정보를 받을 수 있다.

- 국토부는 행복주택 입주자 모집 정보를 몰라 청약기회를 놓치는 일이 없도록 다각도로 홍보할 것이라고 밝혔다.
- 부동산 전용 앱 "다방"에 입주자 모집 정보를 게재하고, 재미있는 홍보 동영상을 제작하여 청년들이 즐겨 찾는 페이스북, 유튜브, 온라인 커뮤니티 등을 통해 유통시켜 확산할 계획이다.
- 한편, 주 수혜계층인 청년, 대학생 기자단이 행복주택 현장을 취재하여 생생한 체험담과 현장사진을 온라인상에 공유할 계획이다.
- 국토부 관계자는 “이번 8천여 호 모집에 이어 12월에 3천 호 이상의 행복주택을 추가 모집할 예정이며,
- 앞으로도 일자리 연계형 주택(창업지원, 산업단지형 등), 노후 공공청사와 복합개발 등 다양한 방식으로 청년·신혼부부 대상 공공임대주택을 공급해 나갈 계획이다.”라고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공주택총괄과 김종욱 사무관(☎ 044-201-4580)에게 연락주시기 바랍니다.

가락시영 (1,401호)



반포한양 (71호)



개포주공2단지 (112호)



은평BL2-14 (350호)



가평청사복합(42호)



양평공흥(40호)



파주병원복합(50호)



성남하대원모듈러(14호)



이천마장A3(290호)



시흥은계(820호)



성남고등 A-1(1,040호)



화성동탄2 A-82블록(820호)



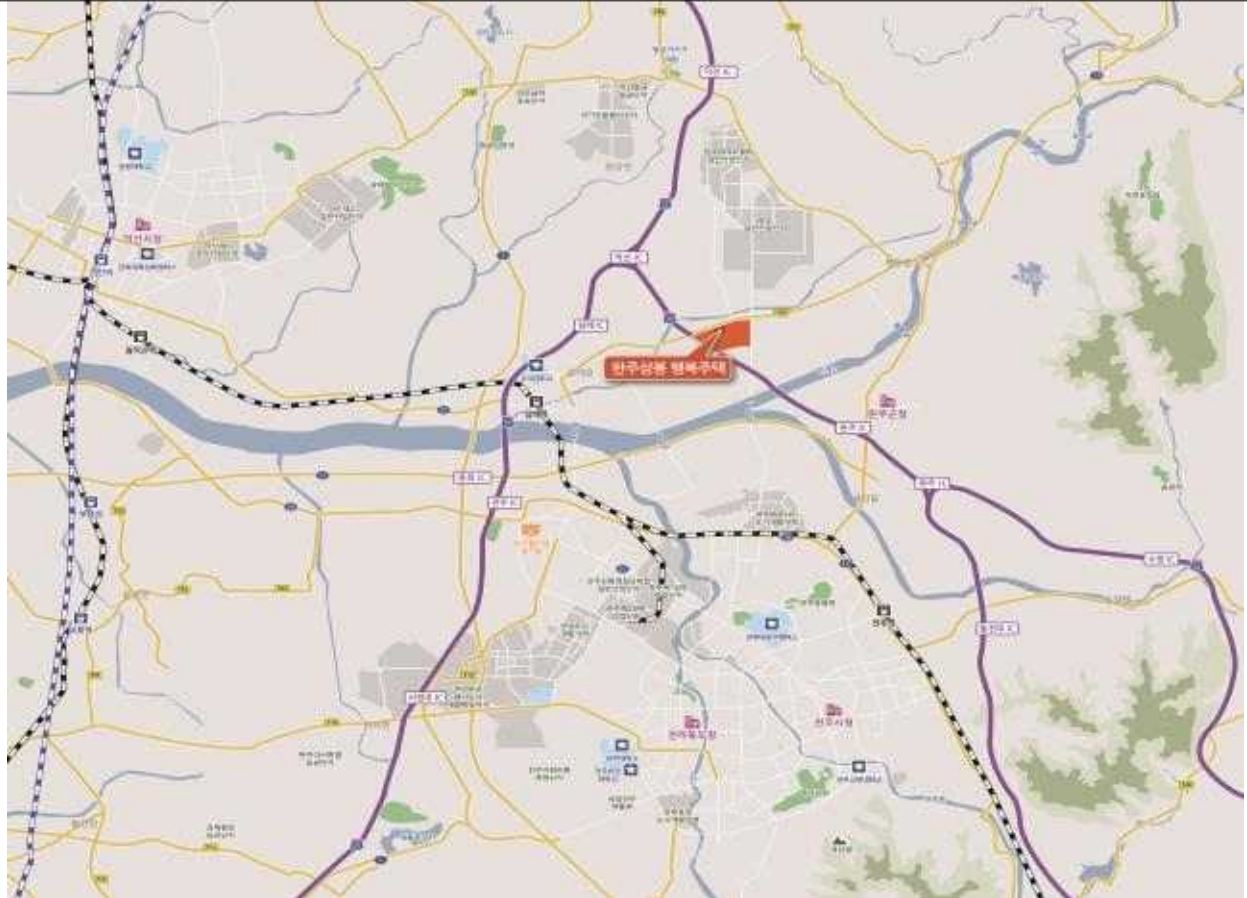
괴산동부(18호)



아산탕정 1-A1BL(740호)



완주삼봉(545호)



광주용산(264호)



□ 모집지구 리스트

모집지구	위치	입지여건	입주
가락시영 (1,401호)	서울특별시 송파구 가락동	▶ 지하철 8호선 송파역 인접 ▶ 가락시장 사거리에 위치, 가락농수산물 종합도매시장 옆 위치 ▶ 단지내 학교인 가일초등학교, 가일중학교 신설(2019년 3월 개교 예정), 인근에 일신여중, 배명중학교(남), 가락중학교(공학) 위치 ▶ 인근에 석촌호수, 롯데백화점, 롯데월드타워 및 롯데몰 위치	'19.03
반포한양 (71호)	서울특별시서 초구 잠원동	▶ 지하철 3,7,9호선 고속터미널역 인접 ▶ 인근에 강남성모병원 위치 ▶ 맞은편에 뉴코아백화점 위치, 신세계백화점 인접 ▶ 고속버스터미널, 대형마트 등 인접 주변 인프라 이용 용이	'19.03
신사19 (22호)	서울특별시 은평구 신사동	▶ 지하철 6호선 응암역, 새절역 인접으로 접근성 양호 ▶ 반경 2km 내 신사초, 서신초, 상신초, 덕산중, 송실고 등 위치	'19.03
일원동 현대 (50호)	서울특별시 강남구 일원동	▶ 지하철 3호선 대청역 근접 단지로 도보 접근 가능 ▶ 반경 2km 내 서울주택도시공사, 서울수서경찰서, 강남우체국과 같은 공공청사와 삼성서울병원 등의 의료 편의시설 등이 위치 ▶ 인근에 영희초, 일원초, 중동중, 중동고, 중산고 등이 위치	'19.03
개포주공 2단지 (112호)	서울특별시 강남구 개포동	▶ 지하철 분당선 구룡역 인접 ▶ 반경 1km 이내 초, 중, 고 위치 ▶ 인근에 개포근린공원, 대모산, 양재천 위치	'19.03
은평 BL2-14 (350호)	서울특별시 은평구 진관동	▶ 700m 이내에 지하철 3호선 구파발역이 위치하고 있으며, 3호선과 6호선 환승역인 연신내역도 비교적 근거리에 위치하여 이용 가능 ▶ 은평 BL2-14와 은평 학교용지(신도고등학교) 사이에 통일로가 위치하고 있으며, 반경 700m 이내 버스정류장은 총 45개임.(반경 700m는 도보 10분 거리)	'19.03
은평 준주거2 (630호)	서울특별시 은평구 진관동	▶ 반경 700m 이내에 지하철 3호선 구파발역 위치하고 있으며, 3호선과 6호선 환승역인 연신내역도 비교적 근거리 위치 ▶ 통일로가 인접하고 있으며, 반경 700m 이내 버스정류장은 총 13개임.(반경 700m는 도보 10분 거리) ▶ 사업대상지 동측 통일로변에 롯데몰은평뉴타운점이 입점함.	'19.07
신정3 A6BL (499호)	서울특별시 양천구 신정동	▶ 남부순환도로가 인접하고 경인고속도로가 근거리에 위치하고 있으며, 반경 700m 이내 버스정류장은 총 39개임.(반경 700m는 도보 10분 거리)	'19.03
가평시복합 (42호)	경기도 가평군 가평읍 읍내리 608-5,7,9, 583-2	▶ 가평터미널 1.3km, 경춘선 가평역 3km ▶ 가평군청, 가평우체국, 초등학교, 도서관, 가평보건소 등 인접 주변 인프라 이용 용이 ▶ 복합시설(가평군 공공업무시설 + 행복주택)	'19.06
양평공흥 (40호)	경기도 양평군 양평읍 공흥리 441-22	▶ 경의중앙선 양평역 1.3km, 중부내륙고속도로 양평IC 15분 ▶ 양평군청 2km, 양평터미널 0.3km ▶ 대형마트 등 인접 주변 인프라 이용 용이	'19.01

모집지구	위치	입지여건	입주
파주병원복합 (50호)	경기도 파주시 금촌동 799-4	▶경의중앙선 금촌역 1.6km ▶양평군청 1.5km, 양평군 실내체육관 2km ▶파주병원 등 인접 주변 인프라 이용 용이	‘19.08
성남하대원 모듈러 (14호)	경기도 성남시 중원구 하대원동 121-5	▶수진역 1.5km, 모란역 1.8 3km, 서울외관순환도로 이용가능 ▶중원구청, 하대원치안센터, 공설시장, 중원도서관 등 인접 주변 인프라 이용 용이	‘19.05
이천마장 A3 (290호)	경기도 이천시 마장동	▶이천마장 택지개발지구 A3블록에 위치 ▶청강문화산업대(10km), CJ제일제당(3km), 롯데프리미엄아울렛(5km), SK하이닉스(11km), OB맥주(11km)	‘19.12
시흥은계 (820호)	경기도 시흥시 시흥은계지구	▶시흥은계공공주택지구 내 위치 ▶0.5km 이내 버스정류장 16개소 13개 노선(일반버스 10개 노선, 직행버스 1개노선), 시흥대야역(소사원시선 ‘18.06월 개통, 300m)이 인접하고, 대중교통을 이용하여 30분 이내 서울, 인천, 안산등에 접근 가능하며 지구내 인근에 상업시설, 도시자족기능시설 배치, 1km 이내 학교(초·중·고), 공원, 도서관, 청소년수련원 등 공공시설 및 근생시설(마트 등) 다수 입지로 생활편의시설 이용가능	‘19.12
성남고등 (1,040호)	성남시 수정구 고등동 일원	▶성남시 성남고등 지구 내 위치 ▶가천대, 동서울대 3km 이내, 성남시청 2km, 성남버스종합터미널 및 야탑역 3km ※ 직선거리	‘19.8
화성동탄 A-82블록 (820호)	화성시 오산동 799	▶SRT로 서울20분거리, 동탄1신도시 인접으로 메타폴리스 한림대학 병원 등 다양한 생활시설, 근린공원과 신리천 등 쾌적한 자연환경	‘19.5
괴산동부 (18호)	충북 괴산군 괴산읍 동부리	▶괴산군 괴산읍에 위치 ▶단지 북쪽에서 동서로 합류되는 동진천과 성황천이 위치하고 남쪽으로 남산과 인접하여 취수 및 주거 자연환경이 우수 ▶괴산군청 1.4km, 동인초교, 괴산군보건소, 장애인 및 노인복지관이 0.7~0.2km내에 위치하는 등 각종 공공·편익시설, 교육 및 다양한 공공사회복지시설의 접근성이 양호한 주거입지를 갖추고 있음	‘19.11
아산탕정 1-A1BL (740호)	충청남도 천안시 서북구 불당동	▶양호한 광역교통망으로 지역 간 이동이 편리 - KTX·SRT 천안아산역(3.7km), 천안논산고속도로 남천안C(3.3km), 경부고속도로 천안C(6.7km) ▶대학교 및 주요산업단지와 근접해 통학 또는 출퇴근 편리 ▶지구 내에 불무초·중학교 및 불당지역 학원가가 있어 교육여건 우수 ▶갤러리아백화점, 펜타포트몰, 대형할인마트 등 인프라 우수	‘19.06
완주삼봉 (545호)	전북 완주군 삼례읍 수계리일월	▶완주삼봉 웰링시티 내 위치 ▶호남고속도로(삼례IC, 3km) ▶익산장수고속도로(완주IC, 5km) ▶반경 500m내 버스정류장 2개소 6개 노선 ▶삼례공용버스터미널(4km) ▶삼례역(5km) ▶5km내 완주일반산단(5.0km), 우석대(7천명) 등이 위치	‘20.02
광주용산 (264호)	광주광역시 동구 용산동	▶광주용산도시개발구역내 위치 ▶지하철 1호선 소태역 1.7km, 조선대학교(3km)	‘19.07

□ 행복주택 입주자 선정기준

계층	입주 자격 (모집공고일 기준)	
	일반 사항	소득 및 자산
대 학생	· 미혼인 무주택자로서 대 학교 재 학 (입학, 복학 예정)중 이거나, 대학·고등학교를 졸업·종퇴 후 2년 이내의 취업준비생	(소득)본인·부모합계 소득이 평균소득 ^{주1)} 의 100% 이하 (자산)본인 총 자산 0.74억원, 자동차 미소유
청년	· 미혼인 무주택자로서 만 19~39세이거나 소득활동 기간이 5년 이내인 사람 또는 퇴직 후 1년 이내의 자 중 구직급여 수급 자격이 있는 자	(소득)본인 소득이 평균 소득의 80% 이하(세대 100%이하) (자산)본인 총자산 2.18억원, 자동차 0.25억원
신혼부부	· 무주택 세대구성원(예비신혼부부는 무주택자)으로서 결혼 7년 이내 인 사람(예비신혼부부 포함)	(소득)세대소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.44억원, 자동차 0.25억원
고령자	· 무주택(1년 이상) 세대구성원으로서 해당 지역에 거주하는 65세 이상인 사람	(소득)세대 소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.44억원, 자동차 0.25억원
주거급여 수급자	· 무주택(1년 이상) 세대구성원으로서 해당 지역에 거주하는 주거급여수급 대상자 인 사람	(소득)세대소득이 중위소득의 43% 이하 (자산)소득인정액 평가 시 반영
산단 근로자	· 무주택세대구성원으로서 인근 (연접 시·군 포함) 산업단지의 입주기업 등에 재직중 인 사람	(소득)세대소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.44억원, 자동차 0.25억원

주1) 도시근로자가구 월평균소득 기준(3인 이하) : 80% 400만원, 100% 500만원

주2) 청년, 신혼부부·산단근로자(부부 중 1인)는 입주 전까지 청약통장 가입 필요하며 예비신혼부부는 입주 전까지 혼인사실을 증명하여야 함

□ 거주 기간 : 대학생, 청년, 산단근로자는 6년,
신혼부부는 6년~10년, 주거안정지원 계층(취약·노인계층)은 20년

* 대학생·청년이 거주 중 취업·결혼 시 최대 10년까지 허용,
신혼부부는 자녀가 없는 경우 6년, 1명 이상인 경우 10년

붙임4

계층별 공급호수 및 임대조건

□ 지구 별 공급호수 및 임대조건

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층		공급호수			임대조건		최대전환 임대조건		
				합계	우선	일반	보증금 (천원)	임대료 (원)	전환	보증금 (천원)	임대료 (원)
가락 시영 (1,401)	39	대학생		10	5	5	84,314	295,100	(+)	113,830	147,500
									(-)	42,150	435,600
		청년	소득 無	336	168	168	84,314	295,100	(+)	113,830	147,500
			소득 有				89,286	312,500	(-)	42,150	435,600
									(+)	120,540	156,200
									(-)	44,640	461,300
		신혼부부 계층		509	254	255	99,200	347,200	(+)	133,920	173,600
									(-)	49,600	512,500
		고령자 계층		200	100	100	94,229	329,800	(+)	127,200	164,900
									(-)	47,110	486,800
	49	주거급여 수급자 계층		10	5	5	74,400	260,400	(+)	100,440	130,200
									(-)	37,200	384,400
		신혼부부 계층		246	123	123	124,800	436,800	(+)	168,480	218,400
									(-)	62,400	644,800
	59	고령자 계층		70	35	35	118,571	415,000	(+)	160,070	207,500
									(-)	59,280	612,600
		신혼부부 계층		20	10	10	152,114	532,400	(+)	205,350	266,200
									(-)	76,050	785,900
반포 한양 (71)	59	신혼부부 계층		71	35	36	189,349	678,500	(+)	257,200	339,200
									(-)	94,670	994,000
신사19 (22)	59	신혼부부 계층		22	11	11	94,506	385,900	(+)	133,100	192,900
									(-)	47,250	543,400
일원 현대 (50)	49	신혼부부 계층		42	17	25	155,730	584,000	(+)	214,130	292,000
									(-)	77,860	843,500
	59	신혼부부 계층		8	8	-	184,800	693,000	(+)	254,100	346,500
									(-)	92,400	1,001,000
개포 주공 2단지 (112)	49	신혼부부 계층		31	15	16	158,670	595,000	(+)	218,170	297,500
									(-)	79,330	859,400
	59	신혼부부 계층		81	40	41	186,930	701,000	(+)	257,030	350,500
									(-)	93,460	1,012,500
은평 BL2-14 (350)	39	청년 계층	소득 無	85	35	50	41,180	326,000	(+)	54,220	260,800
									(-)	32,940	353,400
			소득 有				43,600	345,000	(+)	57,400	276,000
									(-)	34,880	374,000
		신혼부부 계층		152	60	92	48,440	383,000	(+)	63,760	306,400
									(-)	38,750	415,300
		고령자 계층		25	25	-	46,020	364,000	(+)	60,580	291,200
									(-)	36,810	394,700
	39S (주거 약자)	주거급여 수급자 계층		15	15	-	36,330	287,000	(+)	47,810	229,600
									(-)	29,060	311,200
		고령자 계층		30	30	-	46,020	364,000	(+)	60,580	291,200
									(-)	36,810	394,700
	44	신혼부부 계층		43	10	33	48,960	393,000	(+)	64,680	314,400
									(-)	39,160	425,600

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층		공급호수			임대조건		최대전환 임대조건			
				합계	우선	일반	보증금 (천원)	임대료 (원)	전 환	보증금 (천원)	임대료 (원)	
은평 준주거2 (630)	23	대 학생 계층		104	52	52	29,910	201,000	(+)	37,950	160,800	
									(-)	23,920	220,900	
		청년계층	소득 無	400	200	200	29,910	201,000	(+)	37,950	160,800	
			소득 有						(-)	23,920	220,900	
							31,670	213,000	(+)	40,190	170,400	
									(-)	25,330	234,100	
		고령자 계층		80	40	40	33,430	225,000	(+)	42,430	180,000	
									(-)	26,740	247,300	
		주거급여 수급자 계층		46	23	23	26,390	177,000	(+)	33,470	141,600	
									(-)	21,110	194,600	
신정3 A6BL (499)	26	대 학생 계층		6	6	-	31,970	192,000	(+)	39,650	153,600	
									(-)	25,570	213,300	
		청년 계층	소득 無	98	11	87	31,970	192,000	(+)	39,650	153,600	
			소득 有						(-)	25,570	213,300	
							33,850	204,000	(+)	42,010	163,200	
									(-)	27,080	226,500	
	31	청년 계층	소득 無	15	15	-	35,730	225,000	(+)	44,730	180,000	
			소득 有						(-)	28,580	248,800	
							37,830	238,000	(+)	47,350	190,400	
									(-)	30,260	263,200	
	39	청년 계층	소득 無	62	62	-	43,630	285,000	(+)	55,030	228,000	
			소득 有						(-)	34,900	314,100	
							46,200	302,000	(+)	58,280	241,600	
									(-)	36,960	332,800	
		신혼부부 계층		172	64	108	51,340	335,000	(+)	64,740	268,000	
									(-)	41,070	369,200	
		고령자 계층		48	-	48	48,770	318,000	(+)	61,490	254,400	
									(-)	39,010	350,500	
		주거급여 수급자 계층		13	-	13	38,500	251,000	(+)	48,540	200,800	
									(-)	30,800	276,600	
		39S (주거약자)	고령자 계층		40	40	-	48,770	318,000	(+)	61,490	254,400
										(-)	39,010	350,500
	44	신혼부부 계층		45	45	-	54,060	375,000	(+)	69,060	300,000	
									(-)	43,240	411,000	
가평청사 복합 (42호)	34	청년 (소득 有)		14	7	7	23,442	132,000	(+)	34,442	78,000	
		청년 (소득 無)							(-)	12,442	169,000	
						22,140	125,000	(+)	33,140	70,000		
								(-)	11,140	162,000		
	34	고령자		4	-	4	24,273	137,000	(+)	36,273	77,000	
									(-)	12,273	177,000	
	44	신혼부부		16	8	8	34,608	196,000	(+)	51,608	111,000	
									(-)	17,608	253,000	
	44 (쉐어형)	청년 (소득 有)	청년 (소득 無)	8	8	-	30,203	171,000	(+)	45,203	96,000	
									(-)	15,203	221,000	
청년 (소득 無)						28,525	161,000	(+)	42,525	91,000		
								(-)	14,525	208,000		
양평공흥 (40호)	34	청년 (소득 有)		36	18	18	24,436	122,000	(+)	36,436	62,000	
									(-)	12,436	162,000	
		청년 (소득 無)							(+)	34,079	60,000	
									(-)	12,079	152,000	
	34	고령자		4	-	4	25,187	126,000	(+)	37,187	66,000	
									(-)	13,187	166,000	

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건		최대전환 임대조건		
			합계	우선	일반	보증금 (천원)	임대료 (원)	전환	보증금 (천원)	임대료 (원)
파주병원 복합 (50호)	26	대학생	25	12	13	19,380	111,000	(+)	28,380	66,000
								(-)	10,380	141,000
	35	고령자	25	12	13	28,880	166,000	(+)	42,880	96,000
								(-)	14,880	213,000
성남하대 원모듈러 (14호)	18	대학생	4	2	2	19,380	111,000	(+)	28,380	66,000
								(-)	10,380	141,000
	18	청년 (소득 有)	8	4	4	20,520	118,000	(+)	30,520	68,000
		청년 (소득 無)				19,380	111,000	(-)	10,520	151,000
								(+)	28,380	66,000
								(-)	10,380	141,000
	18	고령자	2	-	2	20,900	120,000	(+)	30,900	70,000
								(-)	10,900	153,000
이천 마장 (290)	16	대학생	72	10	36	13,150	71,000	(+)	15,150	61,000
								(-)	3,150	104,000
		청년		26		13,930	75,000	(+)	16,930	60,000
								(-)	2,930	111,000
	26	고령자	24	12	12	23,330	126,000	(+)	36,330	61,000
								(-)	5,330	186,000
		기존거주자	10	10	-	24,720	133,000	(+)	38,720	63,000
								(-)	5,720	196,000
	36	청년	34	17	17	21,780	117,000	(+)	32,780	62,000
								(-)	4,780	173,000
		기존거주자	50	50	-	33,040	178,000	(+)	54,040	73,000
								(-)	7,040	264,000
		신혼부부	46	23	23	33,040	178,000	(+)	54,040	73,000
								(-)	7,040	264,000
		청년	32	16	16	29,730	161,000	(+)	48,730	66,000
								(-)	6,730	237,000
	고령자	수급자	12	6	6	24,780	134,000	(+)	38,780	64,000
								(-)	5,780	197,000
			10	5	5	31,380	170,000	(+)	51,380	70,000
								(-)	6,380	253,000
시흥 은계 (820)	16	대학생	310	-	155	20,740	91,000	(+)	26,740	61,000
								(-)	4,740	144,000
		청년		155		21,960	96,000	(+)	28,960	61,000
								(-)	4,960	152,000
	26	고령자	18	9	9	23,180	102,000	(+)	31,180	62,000
								(-)	5,180	162,000
		대학생	48	-	24	31,960	141,000	(+)	47,960	61,000
								(-)	6,960	224,000
		청년		24		33,840	149,000	(+)	50,840	64,000
								(-)	6,840	239,000
		수급자	82	41	41	28,200	124,000	(+)	40,200	64,000
								(-)	6,200	197,000
	36	고령자	34	17	17	35,720	157,000	(+)	53,720	67,000
								(-)	7,720	250,000
		신혼부부	298	149	149	52,800	233,000	(+)	79,800	98,000
								(-)	10,800	373,000
	고령자		30	15	15	50,160	221,000	(+)	76,160	91,000
								(-)	10,160	354,000

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건		최대전환 임대조건		
			합계	우선	일반	보증금 (천원)	임대료 (원)	전환	보증금 (천원)	임대료 (원)
성남 고등A -1 (1,040)	16	대 학생	336	52	168	30,226	132,000	(+)	44,226	62,000
								(-)	6,226	212,000
		청년	336	116	168	32,004	140,000	(+)	48,004	60,000
								(-)	7,004	223,000
	26	청년	120	60	60	51,516	225,000	(+)	78,516	90,000
								(-)	10,516	361,000
		수급자	30	15	15	42,930	188,000	(+)	64,930	78,000
								(-)	8,930	301,000
		고령자	30	15	15	54,378	238,000	(+)	82,378	98,000
								(-)	11,378	381,000
	36	청년	64	32	32	67,860	297,000	(+)	102,860	122,000
								(-)	13,860	477,000
		신혼부부	312	156	156	75,400	330,000	(+)	114,400	135,000
								(-)	15,400	530,000
		수급자	22	11	11	56,550	247,000	(+)	85,550	102,000
								(-)	11,550	397,000
		고령자	126	63	63	71,630	313,000	(+)	108,630	128,000
								(-)	14,630	503,000
화성 동탄2 A-82 블록 (820)	16	대 학생	256	20	128	17,986	71,000	(+)	19,986	61,000
								(-)	2,986	121,000
		청년	256	108	128	19,044	76,000	(+)	22,044	61,000
								(-)	4,044	126,000
		고령자 (주거약자)	46	23	23	20,102	80,000	(+)	24,102	60,000
								(-)	4,102	133,000
	26	청년	91	46	45	29,772	119,000	(+)	40,772	64,000
								(-)	5,772	199,000
		주거급여수급 자	40	20	20	24,810	99,000	(+)	31,810	64,000
								(-)	4,810	165,000
		고령자	27	13	14	31,426	125,000	(+)	44,426	60,000
								(-)	5,426	211,000
		기존거주자	4	4	-	33,080	132,000	(+)	47,080	62,000
								(-)	6,080	222,000
	34	청년	17	8	9	39,564	158,000	(+)	57,564	68,000
								(-)	6,564	268,000
		기존거주자	1	1	-	43,960	175,000	(+)	64,960	70,000
								(-)	7,960	295,000
	36	청년	100	50	50	41,688	166,000	(+)	60,688	71,000
								(-)	7,688	279,000
		신혼부부	148	74	74	46,320	185,000	(+)	68,320	75,000
								(-)	8,320	311,000
		고령자	48	24	24	44,004	176,000	(+)	65,004	71,000
								(-)	8,004	296,000
		기존거주자	2	2	-	46,320	185,000	(+)	68,320	75,000
								(-)	8,320	311,000
	42	신혼부부	30	15	15	53,960	215,000	(+)	78,960	90,000
								(-)	8,960	365,000
		기존거주자	8	8	-	53,960	215,000	(+)	78,960	90,000
								(-)	8,960	365,000

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수			임대조건		최대전환 임대조건		
			합계	우선	일반	보증금 (천원)	임대료 (원)	전환	보증금 (천원)	임대료 (원)
괴산 동부 (18)	26	대 학생	14	1	7	11,690	69,000	(+)	12,690	64,000
								(-)	2,690	99,000
		청년	2	6	1	12,380	73,000	(+)	14,380	63,000
								(-)	3,380	103,000
		고령자	2	1	1	13,070	77,000	(+)	16,070	62,000
								(-)	3,070	110,000
아산 탕정 (740)	16A	대 학생	278	74	139	16,320	95,000	(+)	23,320	60,000
								(-)	3,320	138,000
		청년		65		17,280	100,000	(+)	25,280	60,000
								(-)	4,280	143,000
	26A	청년	106	53	53	27,000	157,000	(+)	45,000	67,000
								(-)	6,000	227,000
		주거급여수급자	60	30	30	22,500	131,000	(+)	36,500	61,000
								(-)	5,500	187,000
	26B	고령자 (주거약자)	20	10	10	26,980	157,000	(+)	44,980	67,000
								(-)	5,980	227,000
	36A	청년	24	12	12	34,560	201,000	(+)	58,560	81,000
								(-)	7,560	291,000
		신혼부부	184	92	92	38,400	224,000	(+)	64,400	94,000
								(-)	8,400	324,000
		고령자	30	15	15	36,480	212,000	(+)	61,480	87,000
								(-)	7,480	308,000
		주거급여수급자	14	7	7	28,800	168,000	(+)	48,800	68,000
								(-)	6,800	241,000
	36B	고령자 (주거약자)	24	12	12	36,480	212,000	(+)	61,480	87,000
								(-)	7,480	308,000
완주 삼봉 (545)	21	대 학생	192	19	96	9,758	53,000	(+)	9,758	53,000
								(-)	2,758	76,000
		청년		77		10,332	56,000	(+)	10,332	56,000
								(-)	2,332	83,000
	26A	청년	50	25	25	12,708	69,000	(+)	13,708	64,000
								(-)	2,708	102,000
		수급자	39	19	20	10,590	58,000	(+)	10,590	58,000
								(-)	2,590	84,000
	26B	고령자	48	24	24	13,414	73,000	(+)	15,414	63,000
								(-)	3,414	106,000
		수급자	8	4	4	10,590	58,000	(+)	10,590	58,000
								(-)	2,590	84,000
	36	신혼부부	208	104	104	19,920	109,000	(+)	28,920	64,000
								(-)	4,920	159,000

지구 (호수)	평 형 (㎡)	계 층	공 급 호 수			임 대 조 건		최 대 전 환 임 대 조 건		
			합 계	우 선	일 반	보 증 금 (천 원)	임 대 료 (원)	전 환	보 증 금 (천 원)	임 대 료 (원)
광 주 용 산 (264)	21	대 학생	120	20	60	16,040	76,000	(+)	19,040	61,000
				(-)				3,040	119,000	
		청년		40		16,990	80,000	(+)	20,990	60,000
								(-)	3,990	123,000
	26	주거급여 수급자	14	7	7	17,460	82,000	(+)	21,460	62,000
								(-)	3,460	128,000
		고령자 (주거약자용外)	20	10	10	22,110	105,000	(+)	31,110	6,0000
								(-)	4,110	165,000
		고령자 (주거약자용)	6	3	3	22,110	105,000	(+)	31,110	60,000
								(-)	4,110	165,000
	36	주거급여 수급자	12	6	6	23,760	112,000	(+)	33,760	62,000
								(-)	4,760	175,000
		신혼부부	92	46	46	31,680	150,000	(+)	49,680	6,0000
								(-)	5,680	236,000