국토교통부	보도참고자료	
	배포일시	2019. 2. 15.(금) / 총1매(본문1)
담당 부서 주택건설공급과	담 당 자	• 과장 이유리, 서기관 이칠복 • ☎ (044) 201-3382
보 도 일 시	즉시 보도 가능합니다.	

공동주택 난방계량기 관리방안을 마련하여 시행 중입니다.

□ 국토교통부는 **난방계량기 고장 등에 따른 난방비 미부과 및 타 세대 부과 전가 문제 해결을 위해 "공동주택 난방계량기 관리방안"**을 마련하여 '15년 2월부터 시행 중입니다.

□ 시·도 관리규약준칙 및 단지별 관리규약 개정을 통해 관리주체로 하여금 해당 공동주택의 **난방계량기 상태, 관리인력, 입주자대표회의 및 입주자 의견, 난방계량기 설치** 등을 감안하여 **정기적인 검사**를 하도록 하였습니다.

○ 점검결과, 겨울철 4개월(11월~2월) 중 **"난방비가 0원에 해당하거나 극히 적은"**세대에 대하여는 즉시 그 사유를 개별적으로 확인토록 하고, **고장인 경우에는 즉시 수리 조치**하고 있습니다.

○ 아울러, 난방비 0원 세대 등에 대한 **확인 및 정기검사 자료 등은 문서, 사진 등으로 기록** 일정기간(예:5년) 보관하도록 하고 있습니다.

□ 앞으로도, 국토부는 지방자치단체 및 대한주택관리사 협회 등 유관기관을 통해 **겨울철 난방계량기가 엄정하게 관리하여 부당한 난방비 부과가 되지 않도록 관리강화** 해 나갈 계획입니다.

< 관련 보도내용 (YTN, 2. 15(금) >

◈ '난방 열사' 김부선 폭로에도 대책은 제자리

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
국토교통부 주택건설공급과 이칠복 서기관(☎ 044-201-3382)에게 연락주시기 바랍니다.