

 국토교통부		보 도 자 료	
		배포일시	2019. 7. 31(수) / 총 5매(본문3)
담당 부서	공공주택지원과	담당자	• 과장 최아름, 사무관 홍승희 • ☎ (044) 201-4533
	한국주택토지공사 주거복지사업처	담당자	• 처장 김경철, 부장 최승창, 차장 왕인창, 과장 김완진 • ☎ (055) 922-3383, 3384
보 도 일 시		2019년 8월 1일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 7.31(수) 11:00 이후 보도 가능	

기숙사형 청년주택 입주 신청하세요... 9일부터 접수

서울 종로 · 서대문구 238명 모집, 시세 반값으로 최대 6년 거주

올해 대학에 입학한 김군은 지난 1학기에는 월 55만원을 내고 학교 인근 고시원에 거주했다. 방값과 생활비를 마련하기 위해 학교가 끝난 뒤 하루 3시간씩 시간제 근무를 했고, 식사도 대부분 외부에서 해결해야 했다.

김군은 이번 학기부터는 침실 · 욕실 · 부엌이 갖춰진 시세 반값 수준의 기숙사형 청년주택에 입주하게 되어 주거비 부담을 덜고 학업에 좀 더 집중할 수 있게 됐다.

- 국토교통부(장관 김현미)는 8월 9일부터 서울 종로구·서대문구에 소재한 기숙사형 청년주택에 입주할 청년 238명에 대한 모집을 시작한다고 밝혔다.
- 기숙사형 청년주택은 「신혼부부·청년 주거지원방안(‘18.7.5)」에 따라 대학생·청년의 주거안정을 위해 도입한 사업으로,
 - 기존 주택을 매입하여 생활편의시설 등을 설치한 후 기숙사와 유사하게 운영하는 ‘학교 밖 소규모 분산형 기숙사’다.
- 지난 3월 서울 구로구·성동구에서 1·2호 기숙사형 청년주택이 처음 문을 연 데 이어, 이번 8월에는 서울 종로구와 서대문구에서 3~5호 기숙사형 청년주택이 입주자를 맞이하게 되었다.

- 이번에 공급되는 기숙사형 청년주택은 한국주택토지공사(LH)에서 운영·관리하는 주택으로, 지하철 등 대중교통 이용이 편리하고 대학이 밀집된 지역에 공급된다.



- 청년들의 선호를 고려하여 침실·욕실 등은 개인공간이 보장되도록 하였고, 냉장고·세탁기·가구류 등 생활에 필요한 기본 집기도 실별로 구비하였다. 입주자 안전을 위해 24시간 상주 관리인력이 배치되어 주택을 돌볼 예정이다.
- 기숙사비는 1인실 기준 보증금 60만원, 관리비 포함 월 임대료 30만원대로 시세의 50% 이하이며, 신청자격 유지 시 최대 6년까지 거주 가능하다.
- 입주대상은 본인과 부모의 월평균 소득이 전년도 도시근로자 월평균소득(3인 기준 5,401,814원) 이하인 서울·경기 소재 대학의 대학생 및 대학원생과 만 19~39세 청년이며, 입주신청자 중 소득수준 등을 고려하여 입주 우선권을 부여한다.
- 입주를 희망하는 청년은 8월 9일(금)부터 12일(월)까지 4일간 LH 온라인 청약센터(<http://apply.lh.or.kr>)를 통해 신청할 수 있으며, 입주자격 심사 등을 거쳐 8월 23일(금) 선발결과를 발표하고, 8월말부터 입주가 시작될 예정이다.
- 입주자 세부 선발기준 등은 LH 청약센터에 게시되는 입주자 모집 공고문(8.1 게시예정)에서 확인할 수 있다. (문의 ☎ 1600-1004)

- 국토교통부 최아름 공공주택지원과장은 “앞으로도 대학생·청년을 위한 기숙사형 주택을 지속 확충해 나갈 계획”이라면서 “청년들이 집 걱정 없이 미래를 준비할 수 있도록 주거지원을 강화하겠다”고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공주택지원과 홍승희 사무관(☎ 044-201-4533)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

참고 1

공급주택 개요

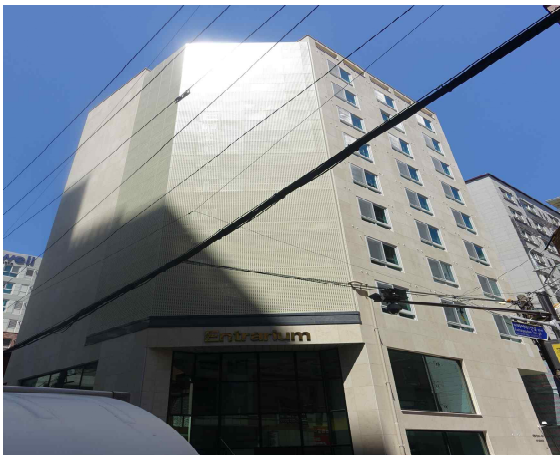
□ (3호 주택) 서울 종로구 연지동 142명 (男 71명, 女 71명)



□ (4호 주택) 서울 종로구 연지동 48명 (男 24명, 女 24명)



□ (5호 주택) 서울 서대문구 대현동 48명 (男 24명, 女 24명)





2019년 기숙사형매입임대주택 입주자를 모집합니다!

LH기숙사형 매입임대주택이란? 대학생 등 청년의 주거안정을 위해 한국토지주택공사가 기숙사형으로 운영·관리하는 주택

| 공급대상주택 | 서울특별시 서대문구 대현동 90-26, 종로구 연지동 193-1 외 2동 등 총 4동(오피스텔형) 238호 238실

| 신청 자격 | 대학생 또는 대학원생, 19세 이상 ~ 39세 미만의 사람

공급 및 절차 일정	모집공고	신청접수	서류제출 대상자발표	서류제출	예비자 순번발표	계약체결
	'19.08.01.(목)	'19.08.09.(금) ~ 08.12.(월) ⇒ 1, 2, 3, 4순위	'19.08.14.(수)	'19.08.19.(월) ~ 08.20.(화)	'19.08.23.(금) ⇒ 1, 2순위	'19.08.29.(목)부터 ⇒ 1, 2순위

※ 계약체결은 예비자 순번에 따라 관할 주거복지지사 등에서 개별 안내
※ 3·4순위는 소득 등 소명 이후 9월 중 예비자 발표하고 계약

| 임대 조건 | 시중시세의 50% 이하

| 신청 방법 | 인터넷(<http://apply.lh.or.kr>)으로 청약신청 가능

✓ **LH기숙사형
매입임대주택만의
특징**



안정적인 주거공간 제공

※ 최초 임대차기간 2년 및 최대 6년 거주기간 보장



학생편의를 위한 시설 풀옵션

※ 책상, 불박이장 등 가구류, 냉장고, 세탁기, 에어컨, 쿨탑 등 가전류 일체



기숙사식 운영관리

※ 기숙사 운영을 위한 행정인원이 상주하여 입주자 관리