

		보 도 자 료		
담당 부서		배포일시	2020. 5. 28.(목) 총 2매(본문2)	
		민간임대정책과	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 최정민, 사무관 황인협, 주무관 김태한 • ☎ (044) 201-4104, 4106 	
		도시재생운용처	<ul style="list-style-type: none"> • 처장 김준현, 팀장 이수현, 대리 이인애 • ☎ (051) 998-2351, 2353 	
보 도 일 시		2020년 5월 29일(금) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 5. 29.(금) 06:00 이후 보도 가능		

29일부터 민간임대주택 공급 위한 민간제안사업 공모

**시세보다 저렴하게 8년 이상 안심 거주할 수 있는 민간임대주택 2천호 공급
29일 공고 · 내달 11일부터 참가의향서 접수...8월 중 우선협상대상자 선정**

- 공공지원 민간임대주택 2천 호를 공급하기 위한 2020년도 2차 공공지원 민간임대주택 민간제안사업 공모가 진행된다.
- 국토교통부(장관 김현미)와 주택도시보증공사(사장 이재광)는 주변시세보다 저렴한 임대료(특별공급 85%이하, 일반공급 95%이하)로 8년 이상 안심하고 살 수 있는 ‘공공지원 민간임대주택’을 공급할 민간제안사업을 5월 29일(금) 공모 공고하고, 6월 11일(목)부터 사업자 참가의향서를 접수한다.
- 공공지원 민간임대주택 민간제안사업은 민간이 제안한 사업부지에 주택도시보증공사와 민간이 함께 출자하여 설립한 부동산투자회사(리츠)가 임대주택을 매입하거나, 건설하여 사업을 추진하는 방식이다.
- 민간제안사업 공모는 우량한 민간임대 사업장을 보다 효과적으로 선별하기 위해 도입되었으며, 도시계획 변경 없이 즉시 주택 건설이 가능한 사업장 또는 공사 중인 사업장 등을 대상으로 한다.

- 주택도시보증공사는 지난 3월 1차 공모를 통해 사업자 선정 절차를 진행하고 있으며, 이번 2차 공모를 포함한 연내 4차례 공모를 통해 총 8천 호 내외의 민간제안형 공모 사업을 추진할 예정이다.
 - 선정된 사업장에 대하여는 주택도시보증공사의 기금출자 심의를 거쳐 기금출자, 용자 및 임대리츠 주택사업금융보증 등의 지원이 이뤄진다.
- 이번 공모에 대한 자세한 사항은 5월 29일부터 주택도시보증공사 누리집 (www.khug.or.kr)을 통해 확인할 수 있으며, 6월 11일(목)부터 6월 17일(수) 15:00까지 참가의향서를 접수한다.
- 참가의향서를 제출한 사업자에 한해 8월 6일(목)부터 8월 7일(금)까지 사업신청서를 접수해 8월 중 우선협상대상자를 선정할 예정이다.
- ※ 자세한 사항은 주택도시보증공사 누리집(www.khug.or.kr, 고객지원센터>공지사항/보도자료>공지사항)을 참고하거나 또는 주택도시보증공사 도시재생운영처 (☎ 051-998-2353)로 문의하여 주시기 바랍니다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 민간임대정책과 황인협 사무관(☎ 044-201-4104)에게 연락주시기 바랍니다.