

 국토교통부		보도참고자료	
		배포일시	2021. 12. 31.(금) / 총 4매(본문2, 참고2)
담당 부서	산업입지 정책과	담 당 자	• 과장 운영중, 사무관 임유현, 주무관 임태정 • ☎ (044) 201-3663, 3683
	산업단지 개발지원센터	담 당 자	• 팀장 안해원, 사무관 신경창 • ☎ (044) 201-3702
보 도 일 시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

대전장대 도시첨단산업단지 지정 첨단센서산업의 중심지로 조성...지역 경제 활성화에 기여

- 국토교통부(장관 노형욱)는 12월 31일 ‘대전장대 도시첨단산업단지 산업단지계획’을 승인·고시하였다고 밝혔다.
 - 도시첨단산업단지는 지식산업, 문화산업, 정보통신산업 등 첨단 산업의 육성을 위해 도시지역에 조성하는 산업단지로서 대전장대 도시첨단산업단지는 국가가 8번째로 지정하는 도시첨단산업단지이다.
 - * 국가지정 도시첨단산업단지 현황(8개소) : 판교2('15.11승인), 광주('15.12), 인천, 대구, 순천('17.12), 천안('20.3), 울산('21.8), 대전('21.12)
- 대전장대 도시첨단산업단지는 대전광역시 유성구 일대에 72,792㎡ 규모로 조성되며, 첨단센서산업의 중심지로 육성할 계획이다.
 - 첨단센서산업은 인공지능(AI), 사물인터넷(IoT) 등이 주도하는 4차 산업혁명 시대에 데이터 확보를 위한 핵심 산업으로, 대전광역시는 대전장대 도시첨단산업단지를 거점으로 첨단센서산업을 지역 특화산업으로 중점 육성할 계획이다.

- 이에 도시첨단산업단지 내 **마중물 사업**으로 조성될 **‘혁신성장센터’**도 사업시행자인 한국토지주택공사(LH)와 대전광역시와 함께 **첨단센서 관련 기업 및 산업을 육성·지원**하기 위한 공간으로 조성한다.

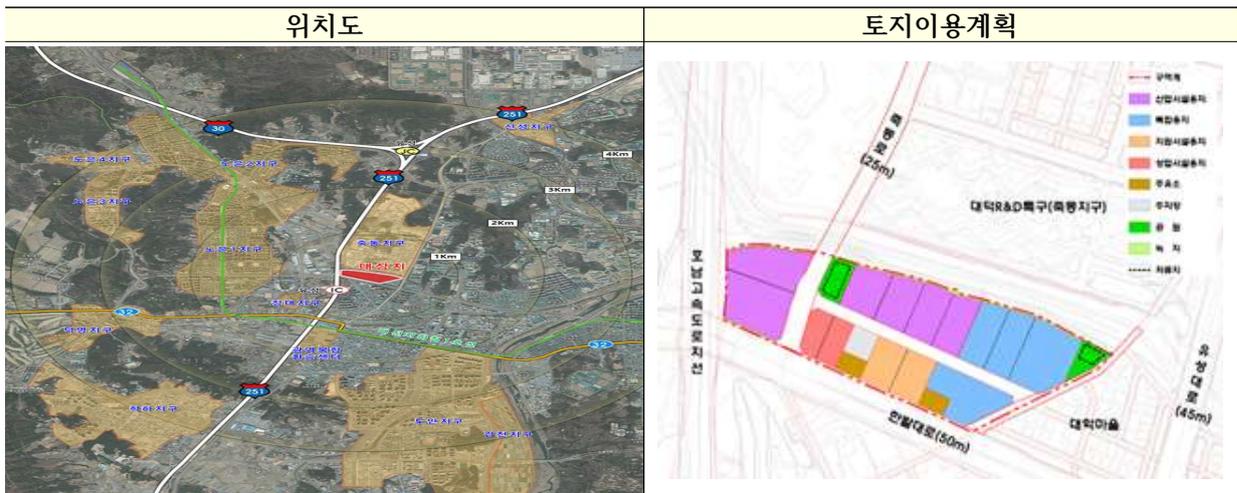
* 업무(창업, R&D 등)·상업·주거 등이 복합된 기업지원공간(판교2 벤치마킹)

○ 대전장대 도시첨단산업단지는 **도심과의 접근성도 우수**하고, **한국과학기술원(KAIST), 충남대학교 및 대덕연구단지**와 인접하여 혁신역량이 우수한 특성을 보이고 있어 **성장 잠재력이 높고, 지역경제 활력과 일자리 창출**에도 기여*할 것으로 기대된다.

* 경제적 효과(LH 추정) : 투자효과 총 2,224억원, 고용효과 2,596명

○ 사업시행자인 한국토지주택공사(LH)는 **‘22년 토지보상에 착수**하고 **‘23년에 조성공사를 시작**하여 **‘25년에 완료**할 계획이다.

< 대전장대 도시첨단산업단지 개요 >



- (위 치) 대전광역시 유성구 장대동 24-2 일원
- (면 적) 72,792㎡
- (사업기간) 2021 ~ 2025년
- (유치업종) 첨단센서산업(전자부품, 통신장비제조, 정보서비스업 등)
- (사 업 비) 1,039억원(조성비 897억원)
- (시 행 자) 한국토지주택공사

□ 국토교통부 백원국 국토정책관은 “이번 승인으로 대전 지역의 첨단센서산업이라는 특화산업 육성을 위한 **혁신공간 조성**에 첫 발을 내딛게 되었다”면서 “앞으로 산업단지 조성을 차질없이 진행하는 등 지역의 **경제 활력과 일자리 창출**을 위해 **힘쓰겠다**”고 밝혔다.

 공공누리 공공저작물 자유이용허락	 이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 산업입지정책과 임유현 사무관(☎ 044-201-3663)에게 문의하여 주시기 바랍니다.
-----------------------	--

참고 1

대전 장대 도시첨단산업단지 개요

구분	내용
위치	대전광역시 유성구 장대동 24-2 일원
면적	72,792㎡
사업비	총사업비 : 1,039억원(조성비 897억원)
사업기간	2021 ~ 2025년
유치업종	첨단센서산업(전자부품, 통신장비제조, 정보서비스업 등)
사업시행자	한국토지주택공사

위치도



현황도



참고 2

대전장대 도시첨단산업단지 토지이용계획

구 분		면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계		72,792	100.0	
산업시설용지		24,171	33.2	
복합용지	소 계	18,706	25.7	
	산업시설	9,353	12.8	
	지원시설	9,353	12.8	
지원시설용지		5,729	7.9	
상업시설용지		3,873	5.3	
공공시설 용지	소 계	18,388	25.3	
	공 원	3,554	4.9	소공원 2개소 (저류시설 2개소 1,511㎡ 포함)
	녹 지	1,647	2.3	경관녹지 3개소
	주차장	1,446	2.0	1개소
	도 로	11,741	16.1	
기타시설 용지	소 계	1,925	2.6	
	주유소	1,925	2.6	2개소

