

배포 일시	2022. 6. 10.(금)		
담당 부서	건축정책관 녹색건축과	책임자	과 장 김태오 (044-201-3768)
		담당자	사무관 최철민 (044-201-3769)
			주무관 김건우 (044-201-3774)
보도일시	2022년 6월 13일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 6. 12.(일) 11:00 이후 보도 가능		

## 건축물 온실가스 · 에너지 정보체계, 민간기관도 활용한다 - ESG 평가지표 활용 등 민간시장 수요 대응을 위해 민간개방 -

- 국토교통부(장관 원희룡)는 「건축물 에너지 · 온실가스 정보체계 운영규정」(이하 ‘운영규정’) 개정안에 대해 6월 13일부터 20일간 행정예고한다고 밝혔다.
  - 이를 통해 그동안 공공기관에만 제공해왔던 건축물 에너지·온실가스 정보 체계 전산자료를 탄소중립·녹색성장 기여 등을 위해 필요한 경우 민간기관에도 활용할 수 있게 된다.
- 건축물 에너지 · 온실가스 정보체계는 건축물의 온실가스 배출량 및 에너지 사용량과 관련된 정보 및 통계를 개발 · 검증 · 관리하기 위해 국토교통부가 구축한 정보체계로,
  - 그동안 정보체계에 구축된 전산자료는 공공기관만을 대상으로 제공되어 왔으나, 최근 2050 탄소중립에 따른 에너지절감에 대한 사회적 관심 증대 및 기업투자 가치평가에 있어 ESG 지표\*의 중요성 부각 등으로 민간에서도 전산자료의 활용이 활발해 질 것으로 전망되어 필요한 경우 민간기관에도 전산자료 제공이 가능하도록 세부절차를 마련하였다.

\* 환경(Environmental), 사회(Social), 지배구조(Governance)의 약자로 투자의사 결정 시 기업의 재무적 요소와 함께 고려되는 비재무적 요소

- 아울러, 기존에 공공기관의 전산자료 이용신청 시 유명무실했던 관련 행정기관의 사전심사 과정을 생략하도록 개선하여 전산자료 이용신청이 용이하도록 절차를 간소화한다.

□ 이번 운영규정 개정안의 주요 내용은 다음과 같다.

### ① 전산자료 이용신청 대상기관 확대 및 이용절차 마련

- 최근 민간부분의 건물에너지 사용량 데이터의 활용 요구 증가에 따라 탄소중립·녹색성장 기여 등을 위해 필요한 경우 민간기관에서도 건축물 에너지·온실가스 정보체계 운영기관(한국부동산원)의 사전협의 후 전산자료의 이용이 가능하도록 대상기관 확대 및 이용절차를 신설하였다.

### ② 불필요한 전산자료 이용신청 행정절차 간소화

- 그동안 공공·행정기관은 관계 중앙행정기관의 사전심사 후 전산자료 보유기관인 국토교통부에 전산자료 이용신청을 할 수 있었으나, 사전심사 단계에서 자료를 보유하고 있지 않은 관계 중앙행정기관이 자료신청의 적정성을 검토하는 것은 실질적으로 어려웠다.

- 이에 실효성 없는 사전심사 절차를 생략하고, 전산자료 보유기관인 국토교통부에 직접 이용신청을 하도록 절차를 간소화하여 전산자료 이용이 용이하도록 개선하였다.

□ 이번에 행정예고된 개정안이 확정·고시되면 건축물 에너지·온실가스 정보체계에 구축된 전산자료 이용이 더욱 활발해져 데이터에 기반한 신뢰도 높은 녹색건축정책 발굴에 기여함은 물론 가파른 성장이 예상되고 있는 건물에너지분야의 새로운 시장개척에 도움이 될 것으로 기대된다.

□ 국토교통부 엄정희 건축정책관은 “이번 개정으로 민간기관의 건물부문 탄소중립 실현을 위한 자발적 참여의 기반을 마련하고 중소기업의 ESG 경영지원 및 활성화에 기여할 수 있을 것으로 기대” 한다고 밝혔다.

□ 이번 운영규정 개정안의 행정예고는 2022년 6월 13일부터 7월 4일까지로, 관계부처 협의 등을 거쳐 오는 7월 18일부터 시행될 예정이다.

○ 개정안 전문은 국토교통부 누리집(<http://www.molit.go.kr>) 정보마당/ 법령정보/입법예고·행정예고에서 확인할 수 있으며, 개정안에 대해 의견이 있는 경우 우편, 팩스, 국토교통부 누리집을 통해 제출할 수 있다.

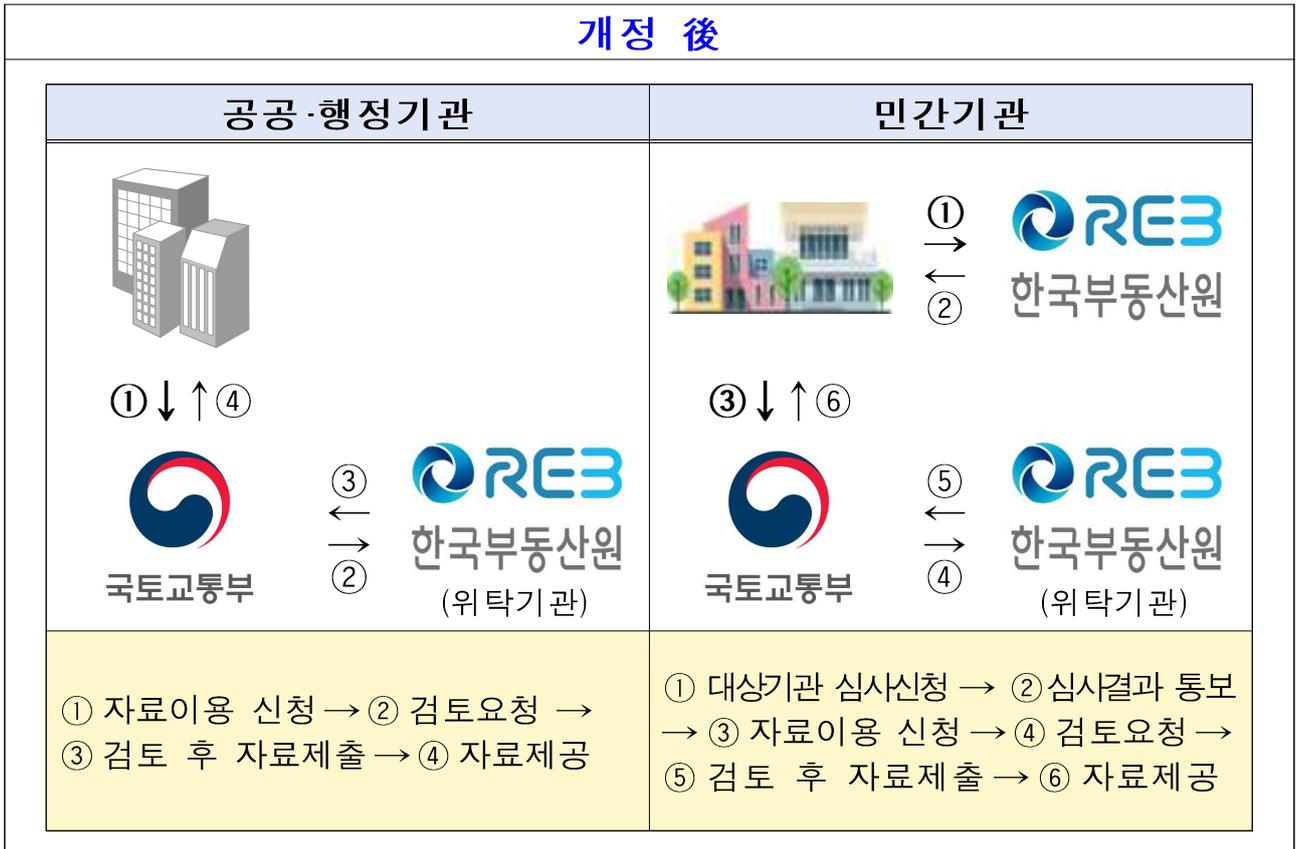
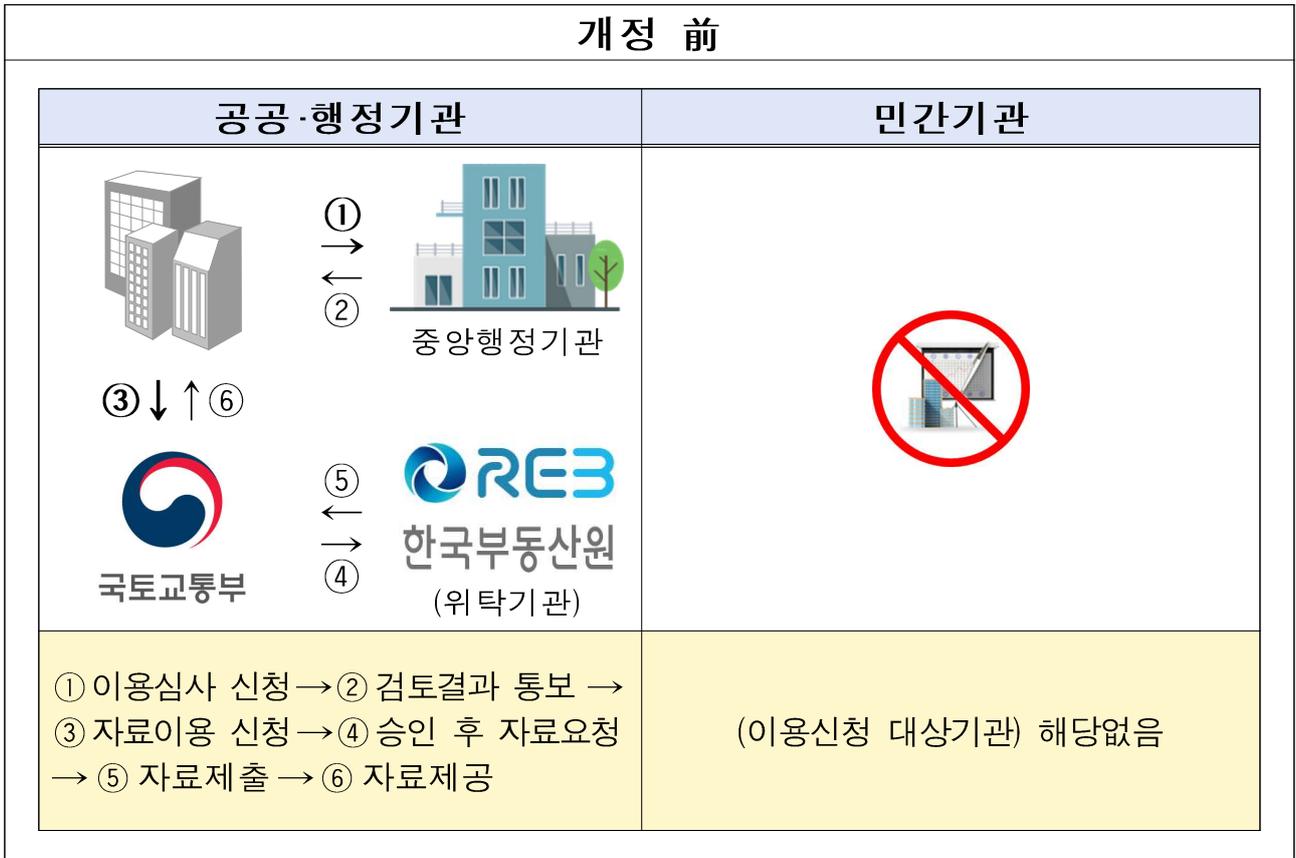
\* 의견제출처: (우)30103 세종특별자치시 도움6로11 정부세종청사 6동, 국토교통부 녹색건축과 / 팩스: 044-201-5574

국토교통부 <총괄>	건축정책관실 녹색건축과	책임자	과 장 김태오 (044-201-3768)
		담당자	사무관 최철민 (044-201-3769)
			주무관 김건우 (044-201-3774)
한국부동산원	녹색건축처 녹색건축정보부	책임자	처 장 김능진 (053-660-5300)
		담당자	부 장 정화미 (053-660-5301)



**참고1**

**전산자료 이용신청 대상기관 확대에 따른 절차 개선**



□ 개요

- 건축물 정보와 에너지 사용정보(전기, 가스, 지역난방)를 연계하여 에너지 통합관리시스템 구축 및 에너지 성능정보 제공
- \* 법적근거 : 「녹색건축물 조성 지원법」 제10조(건축물 에너지·온실가스 정보체계 구축 등)

**건물에너지 통합DB**

전국 727만동 2.2억건

전기, 가스, 난방 등 43억건

건축물 정보 (건축행정시스템) + 에너지사용량 정보 (에너지 공급기관)

**통합DB 기반 서비스 제공**

대국민 서비스	업무지원 서비스
<ul style="list-style-type: none"> <li>녹색건축포털 그린투게더 (건축물 에너지성능정보 공개)</li> <li>건축데이터 민간개방</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>에너지절약계획서 검토</li> <li>공공건축물 에너지소비량 관리</li> <li>녹색건축물 인증제도 관리지원시스템(통합 접수)</li> <li>녹색건축인증 (21.2 중단)</li> <li>건물부문 목표관리제 (21.4 중단)</li> </ul>
정책지원 서비스	
<ul style="list-style-type: none"> <li>건물에너지 행정지원</li> </ul>	

□ 주요 내용

- (녹색건축포털) 그린투게더(www.greentogether.go.kr) 웹사이트를 통하여 건물에너지 통계, 우리집에너지 사용량 등 건물에너지정보 제공
- (민간개방시스템) 건축데이터 민간개방시스템(open.eais.go.kr) 웹사이트를 통하여 건물에너지 사용량 데이터, 건물에너지 OPEN API 등 공개

**녹색건축포털 그린투게더**

**건축데이터 민간개방시스템**

- (정책지원) 공공기관 등「건축물 에너지·온실가스 정보체계 운영규정」에 따른 전산자료 이용신청 대상기관에 대한 에너지정보 지원