

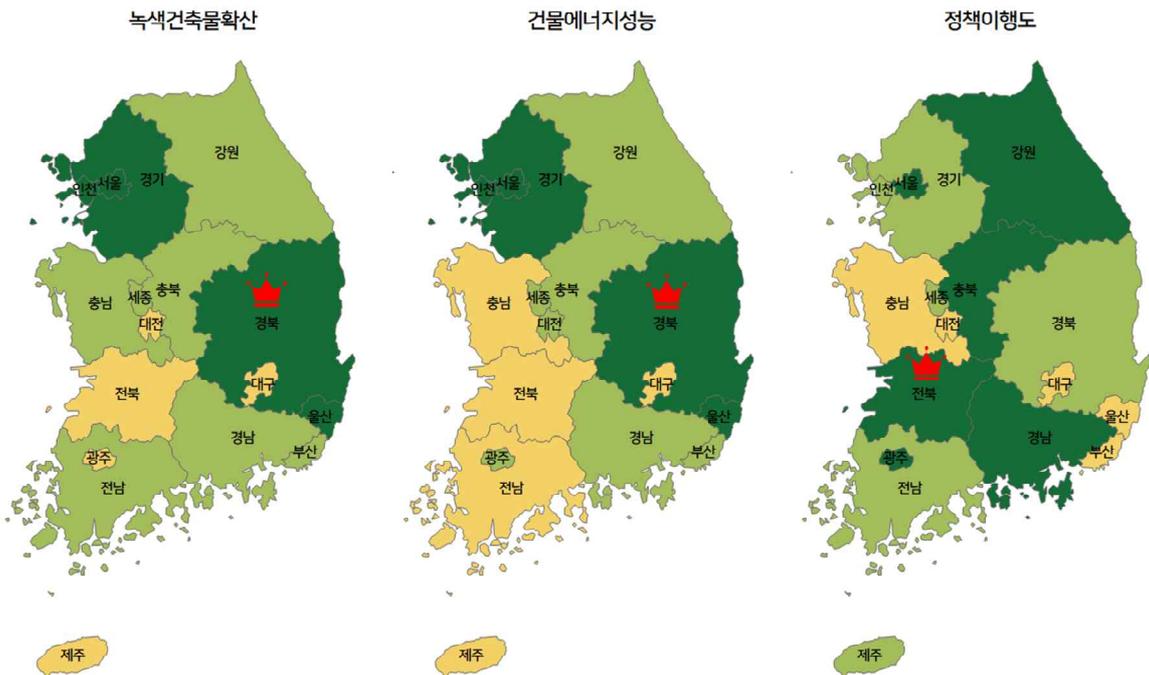
배포 일시	2023. 2. 28.(화)		
담당 부서	건축정책관	책임자	과 장 김태오 (044-201-3768)
	녹색건축과	담당자	사무관 허재성 (044-201-4094)
보도일시	2023년 3월 1일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 2. 28.(화) 11:00 이후 보도 가능		

## 제2회 녹색건축 최우수 지자체는 '경북·전북'

- 녹색건축물 확산, 건물에너지성능 부문에서는 경북이,  
녹색건축 정책 이행도 부문에서는 전북이 최우수 -

### 제2회 지자체 녹색건축 평가 결과

■ 우수 ■ 보통 ■ 미흡



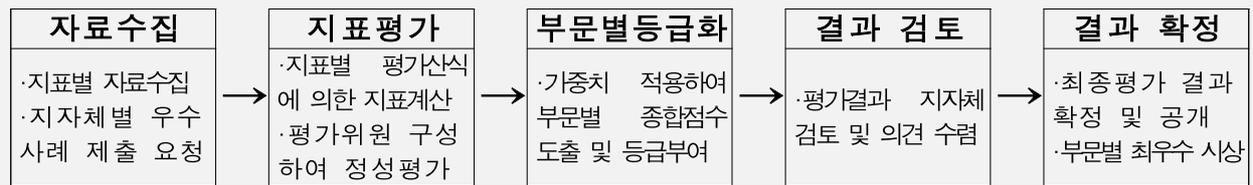
 부문별 1등 지자체

□ 국토교통부(장관 원희룡)는 전국 17개 광역자치단체 대상으로 ‘제2회 녹색 건축 평가’를 실시하여 그 결과를 발표하였다.

- 녹색건축 평가는 국토교통부가 지역주도의 녹색건축 확산을 유도하기 위해 전국 모든 광역자치단체를 대상으로 녹색건축현황을 종합 평가하는 제도로,
  - ‘녹색건축물 확산’, ‘건물에너지 성능’, ‘정책 이행도’ 부문으로 구분하여 평가하였다.

< 녹색건축 평가 개요 >

- (대상) 전국 광역자치단체 17개
- (지표) ①녹색건축물 도입율 ②그린리모델링 도입율 ③건물에너지성능 달성도 ④건물 에너지성능 노력도 ⑤건물신재생 비중 ⑥인적역량 ⑦예산운용 ⑧정책기반 ⑨우수사례
- (방법) 지표별 산식에 의한 정량평가(①~⑧) 및 평가위원 정성평가(⑨)
- (등급) 3부문(녹색건축물 확산, 건물에너지성능, 정책이행도)별 3등급(우수, 보통, 미흡) 부여
- (절차)

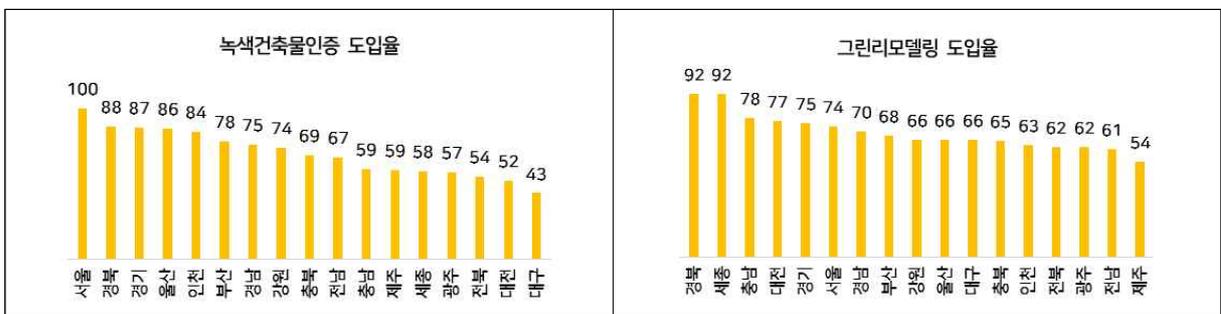


- 평가결과, 경상북도가 ‘녹색건축물 확산’ 및 ‘건물에너지 성능’ 2개 부문에서 가장 높은 점수를 받았고, 전라북도는 ‘정책 이행도’ 부문에서 최고점을 받았다.
  - 한편, 지자체별 녹색건축 우수사례를 제출한 총 11개 지자체 중, 경기도가 그린리모델링에 대한 적극 홍보(우수사례 영상 제작 및 유튜브 게시 등)로 가장 우수한 평가를 받았다.
- 이번 지자체 녹색건축 평가결과는 녹색건축포털 누리집(그린투게더, [www.greentogether.go.kr](http://www.greentogether.go.kr))을 통해 확인할 수 있다.

□ '제2회 녹색건축 평가'의 부문별 결과는 아래와 같다.

○ (녹색건축물확산 부문) 녹색건축물인증 도입율(신축) 및 그린리모델링 도입율(기축) 지표를 활용하여 공공, 민간으로 구분하여 평가하였다. 도입율은 녹색건축물 및 그린리모델링 건물 수가 아닌, 연면적에 따른 가점을 부여하여 산정하였다.

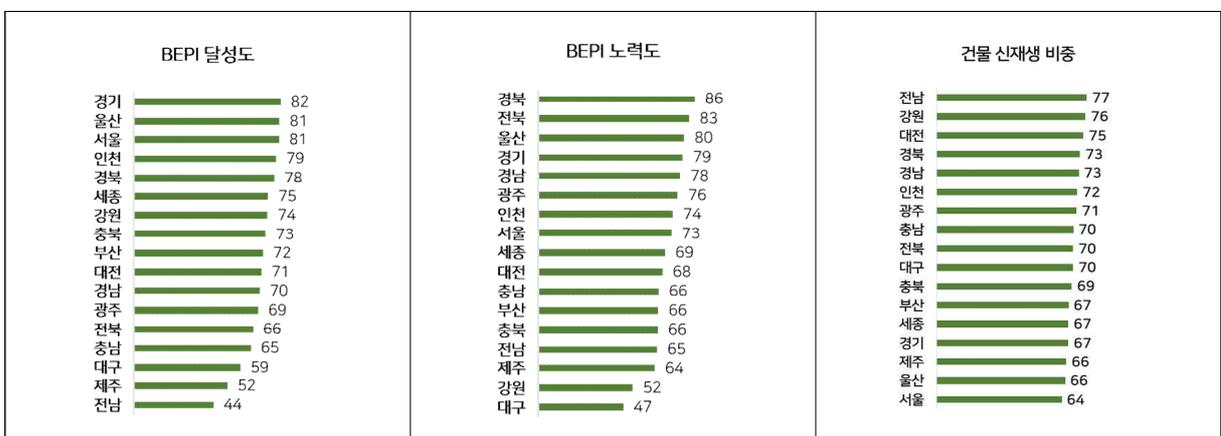
- 녹색건축물확산 부문에서는 **경북**이 녹색건축물인증 도입율 88점(2위), 그린리모델링 도입율 92점(1위)으로 종합 **최우수** 지자체로 선정되었다.



○ (건물에너지성능 부문) 건물에너지성능(BEPI, Building Energy performance Indicator)은 단위면적당 및 인당 에너지사용량 지표를 활용하여 기준년도\*('18년) 대비 달성도, 전년도 대비 노력도로 평가하고, 건물 신재생 비중도 함께 포함하여 평가하였다.

\* '18년은 우리나라 온실가스 배출 정점으로, 감축목표 설정을 위한 기준연도로 활용

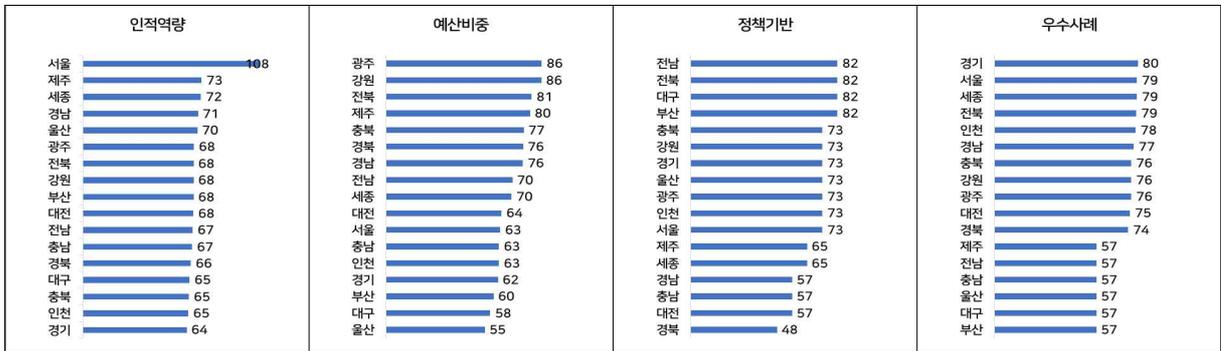
- 건물에너지성능 부문에서도 **경북**이 BEPI 달성도 78점(5위), BEPI 노력도 86점(1위), 건물 신재생 비중 73점(4위)으로 종합 **최우수** 지자체에 선정되었다.



\* 17개 지자체 평균 단위면적당 에너지사용량(kWh/m<sup>2</sup>) 및 인당 에너지사용량(kWh/인)  
 '18년 : 167kWh/m<sup>2</sup>, 7,203kWh/인, '21년 : 160kWh/m<sup>2</sup>, 7,316kWh/인  
 (출처 : 건물에너지사용량통계데이터(한국부동산원), 주민등록인구현황통계)

○ (정책 이행도) 녹색건축정책 추진 이행도는 녹색건축 활성화 정책 수립 및 이행을 위한 **전담인력 확보 수준**(인적역량), 녹색건축 활성화를 위해 투입되는 **예산의 규모**(예산운용), 녹색건축 활성화를 지원하기 위한 **조례 마련 수준**(정책기반), **녹색건축 우수사례** 등 4개 세부 지표를 활용하여 평가하였다.

- 정책이행도 부문에서는 **전라북도**가 인적역량 68점(7위), 예산운용 81점(3위), 정책기반 82점(1위), 우수사례 79점(4위)로 종합 **최우수** 지자체로 선정되었다.



○ 녹색건축물 확산 부문 **최우수(경북)**, 건물에너지 성능 부문 **최우수(경북)**, 정책 이행도 **최우수(전북)** 지자체에게는 **국토교통부 장관상**이 수여된다.

○ 한편, 국토부에서는 향후 녹색건축 평가를 기초자치단체로 확대하기 위해 지자체 및 전문가와 **평가 방법**을 공유하고, 시행 방안을 함께 모색해 나갈 계획이다.

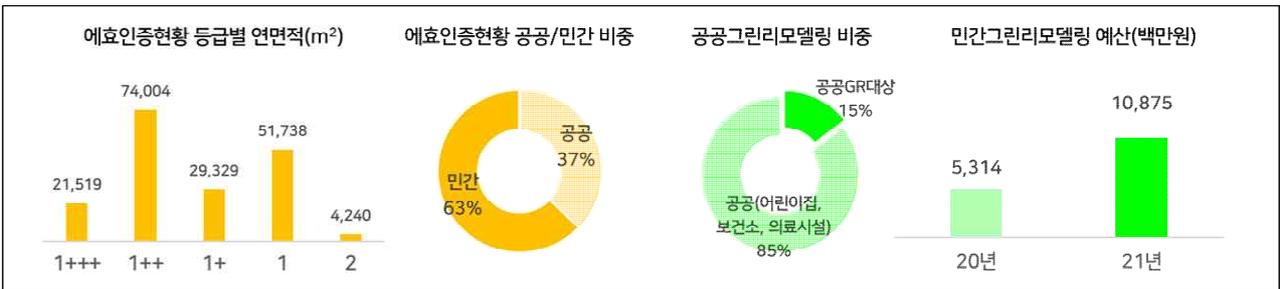
□ 국토교통부 이정희 건축정책관은“지자체 녹색건축 현황을 매년 평가하고 이를 통해 다른 지역보다 취약한 부문이 무엇인지를 살피고 개선하도록 유도하여 지역주도의 녹색건축이 확산될 수 있도록 지속적으로 노력하겠다”라고 밝혔다.

## 참고 1

## 부문별 최우수 지자체

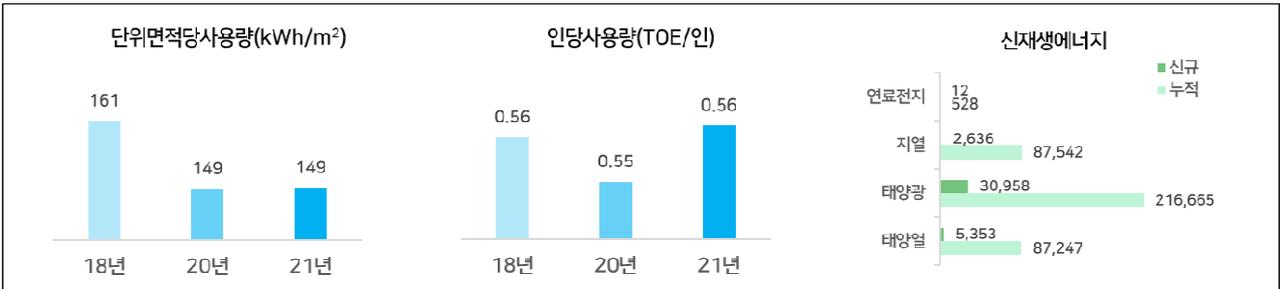
### □ 녹색건축물 확산 부문

- 녹색건축물확산 부문에서는 경북이 녹색건축물인증 도입율 88점(2위), 그린리모델링 도입율 92점(1위)으로 종합 최우수 지자체 선정
- 공공 그린리모델링 대상비중(15%)이 높고, 민간 그린리모델링 실적 2배 증가 등



### □ 건물 에너지 성능 부문

- 건물에너지성능 부문에서도 경북이 BEPI달성도 78점(5위), BEPI노력도 86점(1위), 건물 신재생 비중 73점(4위)으로 종합 최우수 지자체 선정
- BEPI노력도 및 신재생 에너지 보급률 등에서 우수한 평가



### □ 정책 이행도 부문 최우수

- 정책이행도 부문에서는 전북이 인적역량 68점(7위), 예산운용 81점(3위), 정책기반 82점(1위), 우수사례 79점(4위)로 종합 최우수 지자체 선정
- 녹색건축 예산 및 녹색정책기반 등에서 우수한 평가

녹색건축 인력		녹색건축 예산		녹색조례 조항		
업무확인가능	0	274억	실태조사	0	전담조직	0
전담인원여부	X		총량관리	0	기금조성	0
담당공무원수	1명		시범사업	0	그린리모델링	0

## 참고 2

## 녹색건축 우수 사례 최우수 [경기도]

### □ 우수사례명

국토교통부 공공건축물 그린리모델링 사례 홍보

### □ 우수사례 내용

- (홍보방식) 그린리모델링 사업 우수사례 영상 제작 및 유튜브 게시
- (대상건물) 2개소
  - 광명시 철산어린이집(그린리모델링 후 ZEB인증 3등급 취득)
  - 안산시 부곡어린이집(국토교통부 선정 시그니처 사업)
- (영상게시 시기) 2021. 9월(광명 철산어린이집), 11월(안산 부곡어린이집)
- (주요내용) 그린리모델링 사업의 필요성, 국토교통부 지원사업 이후 개선 결과 및 타 공공시설, 민간시설까지 확산 필요성 강조

### 【 사례 증빙자료 】



### □ 우수사례 결과

- 2022년 국토교통부 사업 참여에 대한 도내 시군 관심 증가  
(참고) 경기도 사업선정 현황('20 ~ '21년 도내 239개소 사업 선정)

구분	국토교통부 사업 공모			경기도 선정 현황		
	계	'20	'21	계	'20	'21
사업대상(개소)	1,716	821	895	239	126	113
사업비(억원) 국:지방 = 7:3	4,552 (국)	2,276 (국)	2,276 (국)	783 (국 548, 도 88, 시군 147)	330 (국 231, 도 30, 시군 69)	453 (국 317, 도 58, 시군 78)

- 기존건축물의 제로에너지건축물로 전환 사업의 필요성 공감