

보도시점 : 배포 즉시 보도 가능 / 배포 : 2023. 8. 3(목)

LH 무량판 15개 단지 부실 설계·시공은 현 정부 출범 전에 발생하였습니다.

< 보도 내용 (노컷뉴스<8.2>, 한겨레<8.2>)>

- ◆ 민주당 “‘철근누락’ LH 15개 중 13개 단지,尹정부 때 준공·검사
- 민주당 정책위 “15개 중 87%尹정부 때 준공 및 진행”
- 尹정권 이후 부실시공·감시부실·부실감리 발생 주장
- 양주 회천의 경우 설계가 윤석열 정부 때 완료

- LH 무량판 구조 지하주차장 철근누락 하자가 발생한 15개 단지 모두 현 정부 출범 전에 부실한 설계 및 시공이 이루어졌고, LH 자체 조사에서 이러한 부실이 드러나 시정과 보강조치를 하는 중입니다.
- 우선 “설계 부실”로 드러난 10개 단지 모두 ‘19년에서 ’20년 사이 설계가 완료되었고, 부실한 설계도에 따라 착공 되었습니다.

“설계 부실” 지구별 실시설계 완료일 및 착공일

지구	부실 사유	실시설계 완료일	착공
파주운정 A34	구조계산 누락	’19.8.14	’19.12.31.
내포신도시 RH11	도면표시 누락	’19.12.23	’20.8.24.
수서역세권 A3	도면표시 누락	’19.5.31	’19.12.31.
수원당수 A3	구조계산 누락	’20.6.19	’20.12.31.
오산세교2 A6	착공도서 일부 누락	’20.4.14	’20.12.30.
양주회천 A15	구조계산 누락	’20.7.21	’20.12.31.
파주운정3 A23	구조계산 누락	’20.7.17	’21.12.31.
인천가정2 A1	구조계산 오류	’20.6.30	’21.4.1.
광주선운2 A2	구조계산 오류	’20.11.30	’21.12.1.
양산사송 A8	구조계산 오류	’20.2.28	’20.11.2.

- 또한, “시공 부실”로 드러난 5개 단지의 “무량판 지하주차장” 모두 ‘22년 4월 이전에 공사가 완료되었습니다.

“시공 부실” 지구별 준공일 및 지하주차장 공사기간

구분	지구	착공일	지하주차장 공사기간	준공일
현정부 출범전 준공	남양주별내 A25	‘19.9.30.	‘20.1 ~ ‘20.10	‘22.2.28.
	공주월송 A4	‘19.12.31.	‘20.3 ~ ‘21.2	‘22.4.2.
현정부 출범후 준공	음성금석 A2	‘20.9.10.	‘20.11 ~ ‘21.10	‘22.10.20.
	아산탕정2 A14	‘19.12.31.	‘20.4 ~ ‘21.1	‘22.7.14
시공중	양산사송 A2	‘20.12.31.	‘21.4 ~ ‘22.4	‘23.9.30

- 국토교통부는 국민들이 하자 걱정 없이 안전한 집에서 살 수 있도록 발주-설계-시공-감리 각 단계에 전방위적으로 퍼져 있는 이권 카르텔을 근본적으로 혁파하겠습니다.

담당 부서	공공주택본부 공공택지기획과	책임자	과 장	차상헌 (044-201-4505)
		담당자	사무관	김제묵 (044-201-4515)

