

●국토교통부공고 제2022 - 호

남약신도시지구 택지개발사업 6-2단계 준공

국토교통부고시 제2022-226호(2022.4.29.)로 택지개발지구 지정 변경(12차), 개발계획 변경(22차) 승인 고시 되고, 전라남도 제2022-269호(2022.6.3.)로 실시계획 변경(9차) 승인 고시된 남약신도시지구 택지개발사업(6-2단계)이 준공되었기에 택지개발촉진법 시행령 제11조의2 제2항의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2022년 7월 일  
국 토 교 통 부 장 관

- 1. 사업의 명칭 : 남약신도시지구 택지개발사업(6-2단계)
- 2. 시행자의 명칭 및 주소와 대표자의 성명

시 행 자	주 소	성 명
전남개발공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	김 철 신

- 3. 사업시행지의 위치 : 전라남도 무안군 삼향읍 남약리 및 일로읍 망월리 일원
- 4. 사업시행지의 면적 및 용도별 면적

가. 사업시행지의 면적 : 581,525.2㎡

나. 용도별 면적

구 분		면적(㎡)	구성비(%)	비 고
계		581,525.2	100.0	
주택 건설 용지	소 계	64,079.5	11.0	
	공동주택용지	64,079.5	11.0	
	연립주택용지	64,079.5	11.0	
공공 시설 용지	소 계	517,445.7	89.0	
	공 원	31,211.0	5.4	2개소(근린2)
	녹 지	59,348.4	10.2	6개소(완충5, 경관1)
	공공공지	20,826.5	3.6	2개소
	하수처리시설	19,931.8	3.4	1개소
	도 로	30,560.5	5.3	13개소
	하 천	355,567.5	61.1	1개소

5. 준공일자 : 2022년 6월 30일

6. 주요 시설물의 관리처분에 관한 사항

시설구분	규 격	개소	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	관 리 처 분
도로 (보행자도로 포함)	폭6m~35m	13	2,335.9	30,560.5	택지개발촉진법 제25조의 규정에 의거 본 시설물을 관리할 관리청(무안군)에 귀속
공 원	근린공원	2		31,211.0	
공공공지	공공공지	2		20,826.5	
녹 지	완충녹지, 경관녹지	6		59,348.4	
하 천	남창천(지방하천)	1		355,567.5	택지개발촉진법 제25조의 규정에 의거 본 시설물을 관리할 관리청(전라남도)에 귀속

7. 관계도서는 전남개발공사 신사업개발처(☎ 061-280-0654)에 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.