

● 국토교통부고시 제2022 - 737호

공공주택건설 사업계획 변경승인 (평택고덕 A-58BL, 국민+영구)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 평택고덕 A-58BL에 대하여 공공주택건설 사업계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 일

국 토 교 통 부 장 관

- 1. 사 업 명 : 평택고덕 A-58BL 공공주택건설(국민+영구)사업
- 2. 사업시행자

| 구 분 | 기 정 | 변 경 | 비 고 |
|--------|------------------------|-----|-----|
| 사업자 명칭 | 한국토지주택공사 | 좌 동 | |
| 소 재 지 | 경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동) | 좌 동 | |
| 대표자 성명 | 직무대행 장 충 모 | 이한준 | |

3. 사업개요

| 구분 | 기 정 | 변 경 | 비고 |
|-------|---|---|-----------|
| 대지위치 | 평택고덕 국제화계획지구 및 택지개발지구 내 A-58BL | 좌 동 | |
| 사업면적 | 35,531.00㎡ | 35,582.00㎡ | 증 51㎡ |
| 대지면적 | 35,531.00㎡ | 35,582.00㎡ | 증 51㎡ |
| 연 면 적 | 79,291.70㎡ | 79,188.89㎡ | 감 102.81㎡ |
| 사업규모 | 아파트 10개동 (국민임대 383세대, 영구임대 909세대, 25층 이하) 및 부대·복리시설 ※ 영구임대 중 고령자복지주택 104호(26B㎡) 포함 | 아파트 10개동 (국민임대 383세대, 영구임대 912세대, 25층 이하) 및 부대·복리시설 ※ 영구임대 중 고령자복지주택 114호(26B㎡) 포함 | 증 3호 |
| 구 조 | 철근콘크리트 라멘구조 | 좌동 | |

- 4. 사 업 비 : (기정) 186,888,636천원 (주택도시기금 22,464,915천원)
(변경) 202,694,555천원 (주택도시기금 22,422,323천원)
- 5. 사업기간 : (기정) 사업승인 고시일 ~ 2024. 02.
(변경) 사업승인 고시일 ~ 2025. 09.
- 6. 기 타 : 관계도서는 경기도청 공동주택과, 평택시청 주택과 및 한국토지주택공사 경기지역본부(031-250-8380)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함.