

●국토교통부고시 제2023 - 호

경전선 함안~진주간 복선전철 민간투자시설사업 실시계획 변경(5차)

건설교통부고시 제2007-678호(2007.1.3.), 국토해양부고시 제2009-1091호(2009.11.20.), 국토교통부고시 제2015-297호(2015.5.13.), 국토교통부고시 제2018-642호(2018.12.4.), 국토교통부고시 제2020-577호(2020.8.20.)로 고시한 경전선 함안~진주간 복선전철 민간투자시설사업 실시계획에 대하여 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제15조 제1항 및 같은 법 시행령 제16조, 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제9조에 따라 변경 승인하고, 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제15조 제2항, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 제32조, 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제12조 각 조항, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 1월 6일

국토교통부장관

1. 사업의 명칭(변경없음)

- 경전선 함안~진주간 복선전철 민간투자시설사업(BTL)

2. 사업시행자의 명칭 및 주소(변경)

- 명 칭 : 가야철도주식회사 대표이사 (변경없음)
- 주 소 : 서울시 종로구 인사동길12, 14층,1404호(인사동, 대일빌딩) (변경없음)
- 명 칭 : 한국철도시설공단 이사장 (보상관련 업무에 한함) (변경없음)
- 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242(신안동) 한국철도시설공단 (변경없음)

3. 사업의 목적(변경없음)

4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경)

- 위 치 : (변경없음)
- 면 적 : (당초) 742,310.4m²
(변경) 745,395.4m², 3,085.0m²(증)

5. 사업내용(변경없음)

- 사업규모
 - 사업비 : 345,295백만원(용지보상비 20,401백만원 별도)
- 철도연장
 - 노선형태 : 복선전철
 - 경전선 함안~진주간 20.354km
- 건축시설
 - 함안역 : 지상1층, 연면적 2,493.27m²
 - 군북역 : 지상1층, 연면적 1,764.52m²
- 전기설비

- 변전설비 : 2개소(군북변전소, 서군북보조급전구분소)
- 지중송전선로 : 2.217km
- 전차선로 : 112.0km(조가선 포함)
- 전력설비 : 특고압배전선로 142.8km, 기타 배전설비, 원격제어설비
- 신호제어설비 : 전자연동장치 및 전원공급장치 2역 신설
(함안역, 군북역)
- 정보통신설비 : 광케이블 43.3km, 동케이블 21.8km 및 전화설비, 전송설비 등

6. 사업시행기간 (변경없음)

- 2007년 5월 28일(사업시행자 지정일)~운영기간 만료일

7. 수용하거나 사용할 토지등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 : 붙임1“토지세목조서”참조 (변경)

8. 「토지이용규제기본법 제8조」, 「국토의계획및이용에관한법률」 제32조 및 같은법 시행령 제27조에 의한 도시관리계획 결정(변경) 사항 (변경없음)

9. 철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률 제15조제2항에 따라 귀속·이관되거나 양여되는 공공시설에 관한 조서 및 관계도면 (변경)

- 이관되는 시설물 목록 (변경없음)
- 이관·양여되는 공공시설에 관한 조서 : 붙임2 참조(변경)

※ 관계도면 게재 생략

10. 관계도서의 열람장소 및 열람기간 (변경없음)

- 열람장소

-국가철도공단 영남본부 (변경없음)

부산광역시 중구 충장대로 9번길 46 한진해운빌딩, Tel 051-664-5073

-가야철도주식회사 (변경없음)

서울시 종로구 인사동길12, 14층,1404호(인사동, 대일빌딩) Tel 02-739-7486

- 열람기간 : 사업기간 내(2007.05.28.(사업시행자 지정일) ~ 운영기간 만료일) (변경없음)

○ 붙임1 : 토지세목조사

소재지	당초(㎡)					변경(㎡)					소유자		소유권이외의권리			평균해수 면기준 ()m~()m 까지	비고
	구분	지번	지목	원면적	편입면적	구분	지번	지목	원면적	편입면적	주소	성명	종류	주소	성명		
총 계		12	필지	58,404.0	5,014.0		12	필지	62,644.0	8,099.0							
함안군 소계		10	필지	58,318.0	4,928.0		10	필지	62,558.0	8,013.0							
함안면 대산리 소계		1	필지	152.0	152.0		1	필지	152.0	152.0							
함안면 대산리	1	423-6	묘	152.0	152.0	1	423-6	묘	152.0	152.0	국토교통부	국					
함안면 괴산리 소계		1	필지	109.0	109.0		1	필지	109.0	109.0							
함안면 괴산리	1	159-2	답	109.0	109.0	1	159-2	답	109.0	109.0	국토교통부	국					
군북면 동촌리 소계		5	필지	58,045.0	4,655.0		5	필지	59,200.0	4,655.0							
군북면 동촌리	1	1044-1	답	1.0	1.0	1	1044-1	답	1.0	1.0	국토교통부	국					
군북면 동촌리	2	1307-4	도	172.0	172.0	2	1307-4	도	472.0	472.0	국토교통부	국					
군북면 동촌리	3	1308-4	도	125.0	125.0	3	1308-4	도	125.0	0.0	국토교통부	국					
군북면 동촌리	4	1349-5	도	175.0	175.0	4	1349-5	도	175.0	0.0	국토교통부	국					
군북면 동촌리	5	1468	천	57,572.0	4,182.0	5	1468	천	58,427.0	4,182.0	국토교통부	국					
군북면 원북리 소계		3	필지	12.0	12.0		3	필지	3,097.0	3,097.0							
군북면 원북리	1	38-7	목	1.0	1.0	1	38-7	목	1.0	1.0	국토교통부	국					
군북면 원북리	2	457-3	답	10.0	10.0	2	457-3	답	10.0	10.0	국토교통부	국					
군북면 원북리	3	98-1	답	1.0	1.0	3	98-1	답	1.0	1.0	국토교통부	국					
군북면 원북리						4	487-3	임	1,479.0	1,479.0	서울특별시 종로구 신문로1가57	주식회사 대우건설					
군북면 원북리						5	488-9	임	1,083.0	1,083.0	서울특별시 종로구 신문로1가57	주식회사 대우건설					
군북면 원북리						6	431	임	153.0	153.0	국토교통부	국					
군북면 원북리						7	489	임	370.0	370.0	국토교통부	국					
진주시 소계		2	필지	86.0	86.0		2	필지	86.0	86.0							
사봉면 부계리 소계		2	필지	86.0	86.0		2	필지	86.0	86.0							
사봉면 부계리	1	1231-2	답	85.0	85.0	1	1231-2	답	85.0	85.0	국토교통부	국					
사봉면 부계리	2	1234-1	전	1.0	1.0	2	1234-1	전	1.0	1.0	국토교통부	국					

○ 붙임2 : 이관·양여되는 공공시설에 관한 조서

번호	소재지	당초				변경				당초		변경		비고
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유자		
				원면적	편입면적			원면적	편입면적	귀속 전	귀속 후	귀속 전	귀속 후	
1	함안군 함안면 괴산리	159-2	답	109.0	109.0	159-2	답	109.0	109.0	경상남도	경상남도	국(국토교통부)	경상남도	[괴산리]개천내기2.0
2	함안군 군북면 원북리	457-3	답	10.0	10.0	457-3	답	10.0	10.0	한국철도시설공단	국(국토교통부)	국(국토교통부)	국(국토교통부)	[원북리]개천내기0.6
3	함안군 군북면 원북리	38-7	목	1.0	1.0	38-7	목	1.0	1.0	한국철도시설공단	경상남도	국(국토교통부)	경상남도	[원북리]개천내기1.5
4	함안군 군북면 원북리	98-1	답	1.0	1.0	98-1	답	1.0	1.0	한국철도시설공단	함안군	국(국토교통부)	함안군	[원북리]길내기5.0
5	함안군 함안면 대산리	423-6	묘	152.0	152.0	423-6	묘	152.0	152.0	한국철도시설공단	함안군	국(국토교통부)	함안군	[대산리]길내기5.0
6	함안군 군북면 동촌리	1044-1	답	1.0	1.0	1044-1	답	1.0	1.0	한국철도시설공단	국방부	국(국토교통부)	국방부	[동촌리]길내기3.0
7	진주시 사봉면 부계리	1231-2	답	85.0	85.0	1231-2	답	85.0	85.0	한국철도시설공단	진주시	국(국토교통부)	진주시	[부계리]길내기3.0
8	진주시 사봉면 부계리	1234-1	답	1.0	1.0	1234-1	답	1.0	1.0	한국철도시설공단	진주시	국(국토교통부)	진주시	[부계리]길내기3.0
9	함안군 군북면 동촌리	1468	천	57,572.0	3,476.0	1468	천	58,427.0	3,476.0	국(국토교통부)	국(국토교통부)	국(국토교통부)	국(국토교통부)	[동촌리]석교천제방
10	함안군 군북면 동촌리	1307-4	도	172.0	172.0	1307-4	도	472.0	472.0	국(국토교통부)	함안군	국(국토교통부)	함안군	[동촌리]지방도1029호선길내기
11	함안군 군북면 동촌리	1349-5	도	175.0	175.0	1349-5	도	0	0	국(국토교통부)	함안군	국(국토교통부)	함안군	[동촌리]지방도1029호선길내기
12	함안군 군북면 동촌리	1308-4	도	125.0	125.0	1308-4	도	0	0	국(국토교통부)	함안군	국(국토교통부)	함안군	[동촌리]지방도1029호선길내기
13	함안군 군북면 동촌리	747-5	답	113.0	113.0	747-9	답	238.0	238.0	한국철도시설공단	함안군	한국철도시설공단	함안군	[동촌리]길내기5.0