

◎국토교통부고시 제2024-216호

「공공토지의 비축에 관한 법률」 제22조에 따라 공공개발용 토지 비축사업계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 04월 26일

국토교통부장관

공공개발용 토지 비축사업계획 변경 승인(월성공원 조성사업)

1. 공공개발용 토지 비축사업 시행자

- 명 칭 : 한국토지주택공사
- 소재지 : 경상남도 진주시 충의로 19

2. 공공개발용 비축사업의 명세

사업의 명칭	사업대상지역	비축사업기간		사업면적	
		당초	변경	당초	변경
월성공원 조성사업용지 비축사업	경상남도 사천시 사남면 월성리 13-2번지 일원	2023.12.1. ~ 2026.09.01.	변경 없음	28,570㎡	28,684㎡

3. 공공개발용 토지를 사용할 사업의 명세

사업의 명칭	사업종류	사업대상지역	사업 기간	사업시행자
월성공원 조성사업	도시계획시설사업	사천시 사남면 월성리 13-2번지 일원	2021.09.02. ~ 2026.09.01.	사천시장

4. 비축대상토지의 관리 및 공급

- 비축한 토지는 현상을 유지·보전하여 원형지 상태로 공급
- 다만, 「공공토지의 비축에 관한 법률」 제21조제1항에 따라 토지 이동 등 관리조치가 필요한 경우 당해 공공개발용 토지를 사용할 공익사업시행자와 협의하여 관리 방법을 달리 정할 수 있음
- 공급기간

사업명	공 급 기 간
월성공원 조성사업용지 비축사업	2023.12.1. ~ 2026.9.1.

5. 비축대상토지의 토지이용현황(지목별)

(단위 : 필지수, m²)

사업명	구분	계	전	답	대	임	도	기타
월성공원 조성사업용지 비축사업	당초	필지수	5	3	-	-	2	-
		면 적	28,570	2,123	-	-	26,447	-
	변경	필지수	5	3	-	-	2	-
		면 적	28,684	2,127	-	-	26,557	-
	증감	필지수	-	-	-	-	-	-
		면 적	114	4	-	-	110	-

※ 본 사업의 관계도서, 토지조서는 한국토지주택공사 토지은행사업팀(055-922-4681)에 비치하여 일반인에게 보이고 있음(관계도서 게재 생략)

비축대상토지의 세목조서													
비축사업의 개요													
사업명칭		월성공원 조성사업용지 비축사업											
사업목적		공익사업용지의 원활한 공급											
사업시행지역의 위치		경상남도 사천시 사남면 월성리 13-23번지 일원								사업면적(m ²)		28,684.0	
연번	소재지	당초				변경				증감(m ²)	변경사유	소유자	관계인
		지번	지목	면적(m ²)		지번	지목	면적(m ²)				성명	성명
				지적	편입면적			지적	편입면적				
1	경상남도 사천시 사남면 월성리	13-2	임	22,827.0	20,393.0	13-23	임	20,489.0	20,489.0	96	추가	손*완	
2	경상남도 사천시 사남면 월성리	13-13	임	6,818.0	6,054.0	13-25	임	6,068.0	6,068.0	14	추가	이*희	
3	경상남도 사천시 사남면 월성리	27	전	1,785.0	1,785.0	27	전	1,785.0	1,785.0	0		구*경	
4	경상남도 사천시 사남면 월성리	40-1	전	788.0	162.0	40-11	전	166.0	166.0	4	추가	신*철	신*철 신*철
5	경상남도 사천시 사남면 월성리	40-3	전	176.0	176.0	40-3	전	176.0	176.0	0		이*점	신*철 신*철