

고 시

● 국토교통부고시제2024-139호

공공주택건설 사업계획 변경승인(서울독산13(광명하안13)고령자복지주택)

『장기공공임대주택 입주자 삶의 질 향상 지원법』 제10조의2제2항의 규정에 따라 서울독산13(광명하안13)고령자복지주택(영구,행복) 사업계획을 변경승인 하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 03월 13일
국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 서울독산13(광명하안13)고령자 복지주택 건설사업 (영구,행복)

2. 사업시행자

- 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 사장 (기존) 김현준 → (변경) 이한준
- 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)

3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	서울시 금천구 한대로 69-15(독산 LH13단지 내)	좌 동	
나. 사업면적(m ²)	100,920.70m ²	좌 동	
다. 대지면적(m ²)	100,920.70m ²	좌 동	
라. 연 면 적(m ²)	174,430.62m ²	좌 동	
마. 사업규모	- 기존 : 아파트 20개동 (영구임대 3,292세대) - 증축 : 1개동(7층) 및 부대·복리시설 (영구임대 6세대, 행복주택 4세대)	좌 동	
바. 구 조	철근콘크리트 벽식구조 (일부 라멘구조)	좌 동	

4. 사 업 비 : 9,963,302천원 (주택도시기금 203,720천원, 정부재정지원금 3,341,932천원)

5. 사업기간 : (기존) 사업승인 고시일 ~ 2024. 03.

(변경) 사업승인 고시일 ~ 2025. 11.

6. 기 타 : 관계 도서는 서울시청 공공주택과 , 금천구청 주택과 및 한국토지주택공사 경기남부 지역본부 (031-250-8437)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함