

수원당수2 공공주택지구 조성사업
환 경 영 향 평 가
(주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부 공개)

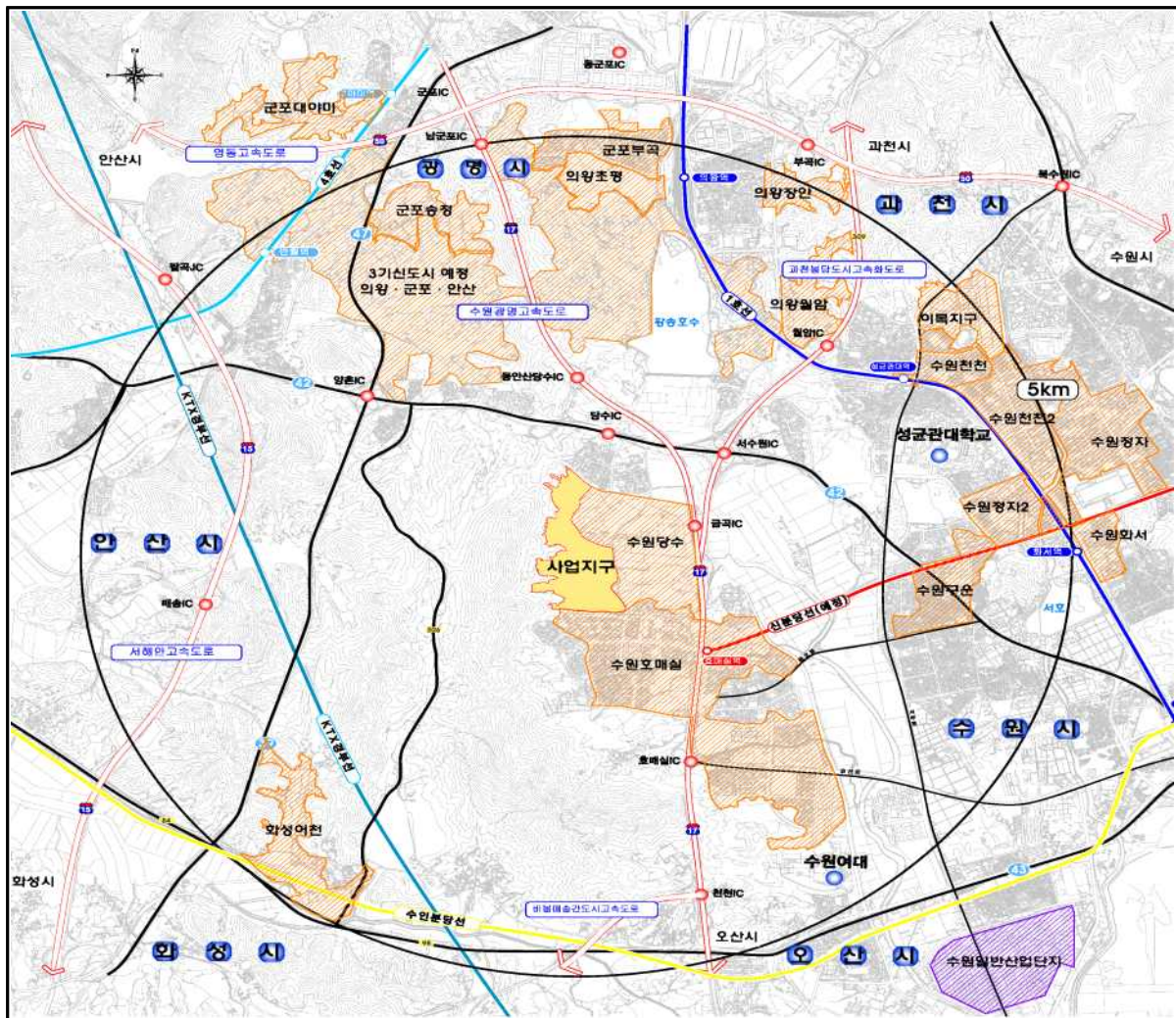
2022. 07



주민 등의 의견수렴 반영여부 공개

1. 사업의 개요

- 사업 명 : 수원당수2 공공주택지구 조성사업
- 위치 : 경기도 수원시 권선구 당수동 일원
- 규모 : 684,949㎡(수용인구 : 11,401인, 세대수 : 5,013세대)
- 사업 기간 : 2020년 ~ 2026년
- 사업시행자 : 한국토지주택공사
- 승인 기관 : 국토교통부
- 협의 기관 : 환경부



[그림] 사업지구 위치도

2. 주민 등 의견수렴

- 본 사업에 대한 주민 등의 의견수렴은 「환경영향평가법」 제25조(주민 등의 의견수렴) 및 같은법 시행령 제36조(환경영향평가서 초안의 공고·공람 등)에 의거하여 환경영향평가서(초안)에 대한 주민 등의 의견 수렴을 실시하였음

2.1 환경영향평가서 초안 공람·공고

가. 공람·공고

- 공 고 일 : 2022년 04월 01일
- 공고번호 : 수원시 공고 제2022-829호
- 공고신문 : 국민일보(전국 일간지), 경인일보(지방 일간지)
- 전자공고 : 수원시청 홈페이지, 환경영향평가정보지원시스템
- 공람기간 : 2022년 04월 04일 ~ 2022년 05월 02일(공휴일 및 토요일 제외)
- 공람장소 : 수원시청 도시개발과, 입북동·금곡동 행정복지센터,
안산시 반월동 행정복지센터, 화성시 매송면 행정복지센터

나. 공람내용

- 수원시청 홈페이지 : 공고 및 공람내용, 환경영향평가서 초안 요약문
- 환경영향평가 정보지원시스템 : 공고 및 공람내용, 환경영향평가서 초안
- 공람장소 : 환경영향평가서 초안 보고서 및 요약문

다. 의견 제출시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일로부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2022년 05월 09일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면 제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 주민의견 등록

라. 환경영향평가 초안 공람 결과

| 구 분 | | 의견 제출 | 공청회 개최 요구 | 비고 |
|-------|----------------|-------|-----------|----|
| 제출 인원 | 주민의견 제출서 | 17 | 2 | - |
| | 환경영향평가 정보지원시스템 | 7 | - | - |
| 합 계 | | 24 | 2 | - |

□ 공람 및 설명회 공고문(수원시)

수원시 공고 제2022-829호

**수원당수2 공공주택지구 조성사업
환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고**

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조 및 제39조의 규정에 따라 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 아래와 같이 공고합니다.



1. 사업개요

- 사업명 : 수원당수2 공공주택지구 조성사업
- 위치 : 경기도 수원시 권선구 당수동 일원
- 규모 : 684,949㎡
- 시행자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2022년 04월 04일(월) ~ 2022년 05월 02일(월) (21일간, 공휴일 및 토요일 제외)
- 공람장소 : 수원시청 도시개발과, 입북동 행정복지센터, 금곡동 행정복지센터, 안산시 반월동 행정복지센터, 화성시 매송면사무소
- 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안 및 요약문(공람 장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

- 개최일시 : 2022년 04월 15일(금) 오후2시
- 개최장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당 (수원시 권선구 호매실로 36-16)
- 온라인(인터넷) 시청방법 : 유튜브(“수원당수2 환경영향평가 초안 설명회” 검색)

4. 주민의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일로부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2022년 05월 09일까지)

- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 주민의견 등록

5. 코로나바이러스감염증-19 관련 조사항

- 코로나19 확산 추이 및 방역지침에 따라 설명회 일정이 변경될 수 있으며, 일정 변경 시 재공고 예정입니다.
- 코로나19 감염예방 및 확산 방지를 위해 가급적 온라인(인터넷) 설명회 시청을 권고합니다.

《 코로나19 관련 공지사항 》

- ▶ 반드시 마스크를 착용하고 참여하여야 하며 인적사항 및 채운 확인 후 행사장 출입 가능
- ▶ 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 설명회에 참여하지 않을 것

6. 기타사항

- 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 게시하 으며, 환경영향평가 초안 요약문 및 공고문은 수원시청 홈페이지(www.suwon.go.kr)에 게시하 음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 수원시청 도시개발과(031-228-3369), 한국토지주택공사 사업영향 평가처(055-922-3850)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 신문공고

중앙일간지(국민일보 6면)



국민일보



제100237호 9면

진실을 논누리에, 인간을 존엄하게

2022년 4월 4일 월요일 (유급휴일 6면)

6

외교 안보

2022년 4월 4일 월요일 국민일보

김여경이 있을 ‘선제타격’ 거론 서욱에 말폭탄...尹당선인 언급은 안해

“남조선 심각한 위협 직면할 수도”
“많은 것 제발 말 것”-추가행동 시사
‘세정부길들이기’ 강경 대처 분석



김여경(왼쪽 사진) 북한 노동당 부부장의 대남 비난 담화가 공개된 3일 조선중앙통신은 김정은 국무위원의 경제 현장 시찰 소식을 전했다. 김 여경은 평양 보물섬의 고급 주택구역 ‘명주봉’ 완공 준공을 찾았다. 김 여경과 조총련 당 조직비서장 최희원 수석 인물은 마스크를 쓰고 있다.

김정은 북한 국무위원장의 아들인 김여경 노동당 중앙위원의 부부장이 3일 서욱 국방부 장관의 ‘선제타격’ 발언을 직격하며 “남조선이 심각한 위협에 직면하게 될 수도 있다”고 경고했다. 김 부부장은 “(위협에 따라) 엄중히 경고하겠다”고 밝힌 이번 위협에 김 위원장의 의도가 담겨있을지 시사했다. 또 “남조선에 대한 많은 것을 경고할 것”이라며 추가적인 행동은 있을 것임을 예고했다.

김 부부장은 이날 조선중앙통신을 통해 낸 담화에서 “지난 1일 남조선 국방부 장관은 우리 국가에 대한 ‘선제타격’ 발언을 내놔요”며 반문화국 대공격 작전 도발했다”며 “핵보유국을 상대로 한 공격 작전을 할수록 운운이든 저들이에게도 큰 고이러지 않을 것임은 확실히 우리가 부인 할 수 없다고 주장한다.”

“지난해 9월 25일 이후 인민 만에 대남 비난 담화를 제정한 김 부부장은 서욱 장관을 향해 “미친놈” “쓰레기” “대공

격”이라는 거친 표현을 동원하며 말비난했다. 서 장관은 지난 1일 육군 미사일연락사(사령부)에서 “(북한이) 미사일 발사 시 징후가 명확한 경우에는 발사 함정과 지휘 지령시설을 정밀 타격할 수 있는 능력과 태세를 갖추고 있다”고 말했다. “발사 함정과 지휘 지령시설 정밀

타격”은 서욱 장관의 발언이 “미사일 발사 시 징후가 명확한 경우”에 한해 “발사 함정과 지령시설을 정밀 타격할 수 있는 능력과 태세를 갖추고 있다”고 말했다. “발사 함정과 지령시설 정밀 타격”은 서욱 장관의 발언이 “미사일 발사 시 징후가 명확한 경우”에 한해 “발사 함정과 지령시설을 정밀 타격할 수 있는 능력과 태세를 갖추고 있다”고 말했다.

타격”은 서욱 장관의 발언이 “미사일 발사 시 징후가 명확한 경우”에 한해 “발사 함정과 지령시설을 정밀 타격할 수 있는 능력과 태세를 갖추고 있다”고 말했다. “발사 함정과 지령시설 정밀 타격”은 서욱 장관의 발언이 “미사일 발사 시 징후가 명확한 경우”에 한해 “발사 함정과 지령시설을 정밀 타격할 수 있는 능력과 태세를 갖추고 있다”고 말했다.

타격”은 서욱 장관의 발언이 “미사일 발사 시 징후가 명확한 경우”에 한해 “발사 함정과 지령시설을 정밀 타격할 수 있는 능력과 태세를 갖추고 있다”고 말했다. “발사 함정과 지령시설 정밀 타격”은 서욱 장관의 발언이 “미사일 발사 시 징후가 명확한 경우”에 한해 “발사 함정과 지령시설을 정밀 타격할 수 있는 능력과 태세를 갖추고 있다”고 말했다.

추락 훈련기 2대 블랙박스 모두 수거... 오늘 비공개 영결식

공군, 추락훈련기 등정밀분석 착수
이춘식-안철수-홍호중 등 조종
지난 1일 남산사에서 비행훈련 중 추락한 유류추진기 2대의 비행기록장치(DVAR) 블랙박스 모두 수거했다. 공군은 사건의 공군 훈련기 KT-1 훈련기 KT-1 조종사 등 2명에게 추락한 훈련기 KT-1 조종사 DVAR을 수거했다. 수거된 DVAR은 KT-1 훈련기 조종사에 장착해 전방 카메라를 통해 획득한

영상정보, 비행 중 고신하는 음성정보 등을 자료로 저장하는 장치다. 훈련기의 비행 중 고도 속도 자세 범위 등 정밀도 정확에 기록된다. 기존엔 KT-1에 음성기록장치만 장착돼 있었으나 2019년부터 DVAR도 탑재되어오는 작업이 진행됐다. 추락한 훈련기들의 DVAR이 수거되면 다시 훈련기 2대가 대공중에서 추락했다는 등 사고과정 파악에 도움이 될 전망이다.

사건(가)공군 계통훈련비행단(이하 3대)에 4년 연속 참가해 기록을 매년 단축하는 등 인내로 끝냈다. 정 대위는 생도 시절 중대장 생도 작책을 수행하는 등 리더십이 뛰어난 학생으로 평가됐다. 공군은 오늘 “후배 양성을 위해 용과 비를 함께 나누는 마음으로 임했던 정 대위에게 고인의 영혼을 위로하고 추모하는 뜻으로 2022년 4월 4일 오전 10시 30분 안산향토 묘지에 안장할 예정이다. 정 대위는 공사 42년 동안 임했던 대령명 정복을 기린 배대임 조종사다. 정 조종사는 공사 42년 동안 임했던 대령명 정복을 기린 배대임 조종사다. 정 조종사는 공사 42년 동안 임했던 대령명 정복을 기린 배대임 조종사다.

추락한 훈련기 2대의 블랙박스 모두 수거... 오늘 비공개 영결식

추락한 훈련기 2대의 블랙박스 모두 수거... 오늘 비공개 영결식

서부트럭터미널 도시철도분류단지계획(현) 승인 신청 관련 주민 설명 및 합동설명회 개최 공고

수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고

침구사 (자격증 취득과정 모집)

수원시 공고 제2022 - 829호

수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」제25조 및 같은 법 시행령 제36조 및 제39조의 규정에 따라 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 아래와 같이 공고합니다

2022. 4. 1.

수 원 시 장

1. 사업개요

- 사업명 : 수원당수2 공공주택지구 조성사업
- 위 치 : 경기도 수원시 권선구 당수동 일원
- 규 모 : 684,949㎡
- 시행자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2022년 04월 04일(월) ~ 2022년 05월 02일(월) (21일간, 공휴일 및 토요일 제외)
- 공람장소 : 수원시청 도시개발과, 입북동 행정복지센터, 금곡동 행정복지센터, 안산시 반월동 행정복지센터, 화성시 매송면사무소
- 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안 및 요약문(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

- 개최일시 : 2022년 04월 15일(금) 오후 2시
- 개최장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당(수원시 권선구 호매실로 36-16)
- 온라인(인터넷) 시청방법 : 유튜브("수원당수2 환경영향평가 초안 설명회" 검색)

4. 주민의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일로부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2022년 05월 09일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 주민의견등록

5. 코로나바이러스감염증-19 관련 협조사항

- 코로나19 확산 추이 및 방역지침에 따라 설명회 일정이 변경될 수 있으며, 일정 변경 시 재공고 예정입니다.
- 코로나19 감염예방 및 확산 방지를 위해 가급적 온라인(인터넷) 설명회 시청을 권고합니다.

《코로나19 관련 공지사항》

- ▶ 반드시 마스크를 착용하고 참여하여야 하며 인적사항 및 체온 확인 후 행사장 출입 가능
- ▶ 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 설명회에 참여하지 않을 것

6. 기타사항

- 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 게시하였으며, 환경영향평가 초안 요약문 및 공고문은 수원시청 홈페이지(www.suwon.go.kr)에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 수원시청 도시개발과(031-228-3369), 한국토지주택공사 사업영향평가처(055-922-3850)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

지방일간지(경인일보 10면)

경인일보

쓰레기는
받생지 저리가 힘력

내 권력이 공력다면 (11)화사회
언론(비)이비전도교육원 개원

1945년 10월 7일 창간 구독료: 010-8233-5114 / 032-8261-3200 kyeongin.com 2022년 4월 4일 월요일

10 2022년 4월 4일 월요일

인천

제234호 경인일보

“중국집” 명칭, 1920년대 신문에 등장

“중국요리점” 줄임말로 쓰여 대중화
최초 중국집 공화춘, 1912년 개업
인천 아남 저서에서 인출하는 성도



인천대학교 중국어학과, 학도인서준, 구순도씨(세민) 등이 공동으로 주최하고 경인일보 등이 후원하는 “2022년 인천대 중국·한국문화연구소”가 3일 오후 7시30분부터 8시30분까지 비대면 화상회의 프로그램 중 ZOOM으로 열었다. 인천대학교 중국어학과 학도인서준(이하 서준) 씨가 강연했다.

“중국집의 다른 명칭” 주제 발표를 맡은 서준 씨는 “중국집의 명칭은 신문에 실린 ‘중국요리점’에서 유래한다. 1912년 4월 19일자 경인일보에 ‘중국요리점’이라는 단어가 등장했다. 이후 1920년대 신문에 ‘중국집’이라는 단어가 자주 등장했다. ‘중국집’이라는 단어가 대중적으로 사용되기 시작한 것은 1930년대 이후부터이다.”

인천대학교 중국어학과 학도인서준(이하 서준) 씨가 강연했다.

“공동주택 주민 갈등 해결 위한 제도 손질해야”

조성민 남동구의회 조제 개성 강조
분쟁조정 신청요건 완화 등 주장

인천 남동구의 공동주택에 대한 관리가 제대로 이뤄질 수 있도록 제도 개선이 필요하다는 지적이 제기됐다.

인천시 남동구의회 조성민(무당) 의원은 3일 오전 남동구의회 1층 대회의실에서 열린 ‘공동주택 관리 개선 방안’ 토론회에서 “공동주택 관리에 대한 제도 개선이 필요하다”고 강조했다. 그는 “공동주택 관리에 대한 제도 개선이 필요하다”고 강조했다.

‘중국집’ 명칭, 1920년대 신문에 등장

“중국요리점” 줄임말로 쓰여 대중화
최초 중국집 공화춘, 1912년 개업
인천 아남 저서에서 인출하는 성도

인천대학교 중국어학과, 학도인서준, 구순도씨(세민) 등이 공동으로 주최하고 경인일보 등이 후원하는 “2022년 인천대 중국·한국문화연구소”가 3일 오후 7시30분부터 8시30분까지 비대면 화상회의 프로그램 중 ZOOM으로 열었다. 인천대학교 중국어학과 학도인서준(이하 서준) 씨가 강연했다.

“중국집의 다른 명칭” 주제 발표를 맡은 서준 씨는 “중국집의 명칭은 신문에 실린 ‘중국요리점’에서 유래한다. 1912년 4월 19일자 경인일보에 ‘중국요리점’이라는 단어가 등장했다. 이후 1920년대 신문에 ‘중국집’이라는 단어가 자주 등장했다. ‘중국집’이라는 단어가 대중적으로 사용되기 시작한 것은 1930년대 이후부터이다.”

인천대학교 중국어학과 학도인서준(이하 서준) 씨가 강연했다.

인천 부평 동시정당별 혁신단체 창립대회

부평구 도시정당별 혁신단체 창립대회
부평구 도시정당별 혁신단체 창립대회

부평구 도시정당별 혁신단체 창립대회

‘중국집’ 명칭, 1920년대 신문에 등장

조건도 전 한국지명 부사장, 부평구청장 출마 선언

국회의원 박승우(5·새정치) 전 인천시의원이 4일 오후 2시 30분에 인천시 부평구에서 기자회견을 열어 “부평구청장 출마 선언”을 했다.

박 의원은 “부평구 주민들의 삶의 질을 높이기 위해 부평구청장 출마를 선언한다”고 말했다.

국회의원 조건도(5·새정치) 전 한국지명 부사장이 부평구청장 출마를 선언했다.

조 의원은 “부평구 주민들의 삶의 질을 높이기 위해 부평구청장 출마를 선언한다”고 말했다.

인천시 남동구의회 조성민(무당) 의원은 3일 오전 남동구의회 1층 대회의실에서 열린 ‘공동주택 관리 개선 방안’ 토론회에서 “공동주택 관리에 대한 제도 개선이 필요하다”고 강조했다.

그는 “공동주택 관리에 대한 제도 개선이 필요하다”고 강조했다.

수원당수 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고

수원시 도시정당별 혁신단체 창립대회

담보대출취적
집합대출지하
1285㎡ 일반유동, 현 공실, 등기상고 8억 2천만원, 은행 및 사채대출, 은행은 승계조건

010 9853 6700

상속정정승인 공고

수원시 도시정당별 혁신단체 창립대회

명품 미군기지 이주인에게 알립니다.

1. 명품 미군기지 수용주인 조항, 조항의 조항

2. 내외 국명부 상에 손해배상 인적 담보 납부

3. 명품 미군기지 수용주인 조항에 가입하지 않거나 인적 담보를 납부하지 않으면 손해배상 소송 중단을 할 수 없습니다.

제14기 결산공고

제14기 결산공고

| 구분 | 내역 | 잔액 |
|-----|----|----|
| 총계 | | |
| 자산 | | |
| 부채 | | |
| 순자산 | | |

주식투자 전문 서비스

주식투자 전문 서비스

수원시 공고 제2022-829호

수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조 및 제39조의 규정에 따라 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 아래와 같이 공고합니다.

2022년 4월 1일

수 원 시 장



1. 사업개요

- 사업명 : 수원당수2 공공주택지구 조성사업
- 위치 : 경기도 수원시 권선구 당수동 일원
- 규모 : 684,949㎡
- 시행자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2022년 04월 04일(월) ~ 2022년 05월 02일(월)
(21일간, 공휴일 및 토요일 제외)
- 공람장소 : 수원시청 도시개발과, 입북동 행정복지센터, 금곡동 행정복지센터, 안산씨 반월동 행정복지센터, 화성시 대송면사무소
- 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안 및 요약문(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

- 개최일시 : 2022년 04월 15일(금) 오후2시
- 개최장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당(수원시 권선구 호매실로 36-16)
- 온라인(인터넷) 시청방법 : 유튜브("수원당수2 환경영향평가 초안 설명회"검색)

4. 주민의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일로부터 공람기간 완료 후 7일 이내
(2022년 05월 09일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 주민의견 등록

5. 코로나바이러스감염증-19 관련 협조사항

- 코로나19 확산 주의 및 방역지침에 따라 설명회 일정이 변경될 수 있으며, 일정 변경 시 재공고 예정입니다.
- 코로나19 감염예방 및 확산 방지를 위해 가급적 온라인(인터넷) 설명회 시청을 권고합니다.

〈 코로나19 관련 공지사항 〉

- ▶ 반드시 마스크를 착용하고 참여하여야 하며 인적사항 및 체온 확인 후 행사장 출입 가능
- ▶ 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 설명회에 참여하지 않을 것

6. 기타사항

- 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 게시하였으며, 환경영향평가 초안 요약문 및 공고문은 수원시청 홈페이지(www.suwon.go.kr)에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 수원시청 도시개발과(031-228-3369), 한국토지주택공사 사업영향평가처(055-922-3850)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

주민 등의 의견수렴 반영여부 공개

□ 수원시청 홈페이지(www.suwon.go.kr) 전자공고

The screenshot shows the '수원특례시' (Suwon Special City) website with a navigation menu and a search bar. The main content area is titled '공고/고시/입법예고' (Public Notice/Ordinance/Pre-lawmaking). Below this is a search bar and a table of notices.

| 번호 | 고시공고번호 | 제목 | 담당부서 | 종류 | 제정기간 | 조회수 |
|------|-----------------------|---|--------|------------|-------------------------|-----|
| 5262 | 수원시 고시 제 2022-135호 | 수원시 도로구간 고시 | 토지정보과 | 2022-04-01 | 2022-04-01 ~ 2022-04-16 | 10 |
| 5261 | 수원시 고시 제 2022-133호 | 도로명주소 고시 | 토지정보과 | 2022-04-01 | 2022-04-01 ~ 2022-04-16 | 7 |
| 5260 | 수원시 주민구 고시 제2022-116호 | 동굴보호법 위반 과태료처분에 대한 사전통보 중시승달 공고 게시 의회 | 경제고용과 | 2022-04-01 | 2022-04-01 ~ 2022-04-25 | 5 |
| 5259 | 수원시 영종구 고시 제2022-9호 | 한정철출(분명)허가신청 (유선통발건설(주)) | 건설과 | 2022-04-01 | 2022-04-01 ~ 2022-04-15 | 7 |
| 5258 | 수원시 공고 제 2022-640호 | 현문건설업 계약 공고 | 건설정책과 | 2022-04-01 | | 2 |
| 5257 | 수원시 공고 제 2022-638호 | 중동중정 방정저분(중정의 동북측)그지에 따른 공사승달 공고 | 기밀지정과 | 2022-04-01 | 2022-04-01 ~ 2022-04-15 | 1 |
| 5256 | 수원시 공고 제 2022-635호 | 2022년 보훈이천가 위령곡유지용 사업운영기관 선정 공고 | 다문화정책과 | 2022-04-01 | 2022-04-01 ~ 2022-04-30 | 14 |
| 5255 | 수원시 공고 제 2022-629호 | 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 조안 공람 및 주민설명회 개최 공고 | 도시개발과 | 2022-04-01 | 2022-04-04 ~ 2022-05-02 | 30 |
| 5254 | 수원시 공고 제 2022-625호 | 수원 도시계획시설(제53호 주차장) 사업시행자 지정 및 실시계획(변경) 인가 공고 | 도시계획과 | 2022-04-01 | 2022-04-01 ~ 2022-04-15 | 15 |

The second screenshot shows the details for the highlighted notice (No. 5255):

수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 조안 공람 및 주민설명회 개최 공고

고시공고구분: 공고(일반공고)

제정처분: 공고(일반공고)

고시공고번호: 수원시 공고 제2022-629호

종류: 2022-04-01

담당자/연락처: 이재관 / 031-226-3389

담당부서: 도시개발과

1. 「환경영향평가법」 제35조 및 같은 법 시행령 제36조 동 제9호 규정에 따라 「수원당수2 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 조안에 대한 공람 및 주민설명회 개최 계획을 붙임과 같이 공고하오니 업무에 협조하시기 바랍니다.

2. 공람을 임의통발영향부지내에서는 환경영향평가서를 주민포용적 공람부족 조치 하여 주시고, 제출된 주민의견서는 2022.05.09.(화)까지 우리과로 송부하여 주시기 바랍니다.

가. 사업명 - 수원당수2 공공주택지구 조성사업
 나. 공고내용 - 환경영향평가서 조안 공람 및 주민설명회 개최 계획
 다. 발람기간 - 2022.04.04.(화) ~ 2022.05.02.(화)
 ※ 주민설명회 개최 - 2022.04.15.(금) 14시 (장소: 경기도동합동분류지하차도 3층 대강당)

첨부파일: 주민의견 제출서.hwp, 환경영향평가서 조안 요약문.pdf, 공고문.hwp

□ 환경영향평가 정보지원시스템(www.eiass.go.kr) 전자공고

EIASS 환경영향평가정보지원시스템

(주)유신 님 로그인 개인정보수정 비밀번호 사용자 메뉴

환경영향평가소개 | 사업조회 및 정보입력 | 협의등계 | 국민참여 | 건강영향평가

국민참여
Public participation

협의진행현황
평가항목 결정내용 공람
평가서 초안 공람
행정처분현황
사용자지원

❖ 평가서 초안 공람 - 환경영향평가

전략환경영향평가 환경영향평가

사업구분: [선택] | 협의기관: [선택] | 시/도: [선택]

사업명 사업시행자 승인기관 검색

검색결과: 4,867건

| 번호 | 사업구분 | 사업명 | 공람기간 |
|------|----------------|----------------------------------|-------------------------|
| 4867 | 토석도래지갈광물 등의 채취 | 신석개발산업(주) 석산개발사업(중심) | 2022.03.17 ~ 2022.04.15 |
| 4866 | 도시의 개발 | 수원당수2 공공주택지구 조성사업 | 2022.04.04 ~ 2022.05.02 |
| 4865 | 에너지개발 | S-OIL(주) SHAHEEN Project GTG신설사업 | 2022.03.22 ~ 2022.05.03 |
| 4864 | 협만건설 | 동북아 LNG Hub Terminal 함안시설 | 2022.03.11 ~ 2022.04.21 |
| 4863 | 협만건설 | 남도형 정비공사 | 2022.03.30 ~ 2022.04.27 |
| 4862 | 체육시설의 설치 | 태안 번비지(대중재 18층) 컨트리클럽 조성사업 | 2022.03.15 ~ 2022.04.11 |
| 4861 | 토석도래지갈광물 등의 채취 | 부여군 은산면 채석단지 지정 | 2022.02.28 ~ 2022.04.06 |
| 4860 | 토석도래지갈광물 등의 채취 | (유)비나산업 채석단지지정 | 2022.03.11 ~ 2022.04.15 |
| 4859 | 도시의 개발 | 천안최선 공공지원만간영대주택 공급촉진지구 | 2022.03.02 ~ 2022.03.31 |
| 4858 | 산업입지및산업단지 조성 | 천안 신사원반산업단지 조성사업 | 2022.02.17 ~ 2022.03.18 |

❖ 평가서 초안 공람 - 환경영향평가

사업개요

| | |
|-------|---|
| 사업명 | 수원당수2 공공주택지구 조성사업 |
| 사업시행자 | 한국도지주택공사 |
| 사업구분 | 도시의 개발 |
| 사업지위 | 경기도 수원시 권선구 당수동 (당수로119번길 89-10) (당수동 일원) |
| 승인기관 | 국도교통부 |
| 초안 | (초안) 0000_표시작자_원.pdf (초안) 0100_오막단_원(20220318).pdf (초안) 0200_사업의 개요_원(20220318).pdf (초안) 0300_환경영향평가 대상지역의 상황_원.pdf (초안) 0400_지역개발(A3_1매_포함)_원.pdf (초안) 0500_평가항목별 등의 협의결과_원(20220318).pdf (초안) 0611_동식물상_원(20220308).pdf (초안) 0612_자연환경사상(20220308).pdf (초안) 0621_기상.pdf (초안) 0622_대기질(20220318).pdf (초안) 0623_약위(20220318).pdf (초안) 0624_은실가스.pdf (초안) 0631_수질및수리수문(220304).pdf (초안) 0641_도지마을_원(220304).pdf (초안) 0642_도영_원(20220318).pdf (초안) 0643_지형지질(A3_2매_포함)_원(20220318).pdf (초안) 0651_진관광역자연환경(20220318).pdf (초안) 0652_수질관측_원(20220318).pdf (초안) 0653_경관_220318.pdf (초안) 0654_일조상태.pdf (초안) 0661_인구증가_원.pdf (초안) 0700_환경에 미치는 영향의 차등방안 및 사후환경영향조사_원(20220310).pdf (초안) 0800_포기가능한 환경영향_원.pdf (초안) 0900_주민의 생활환경 개선상의 환경오염피해 및 대책_원.pdf (초안) 1000_대안설정 및 평가_원(20220318).pdf (초안) 1100_총합평가 및 결론_원.pdf (초안) 1200_전략환경영향평가 협의내용 반영여부_원(20220318)-1.pdf (초안) 1301-6_부록1_원(20220323)_EIASS.pdf (초안) 1307-10_부록2_원(20220304).pdf |

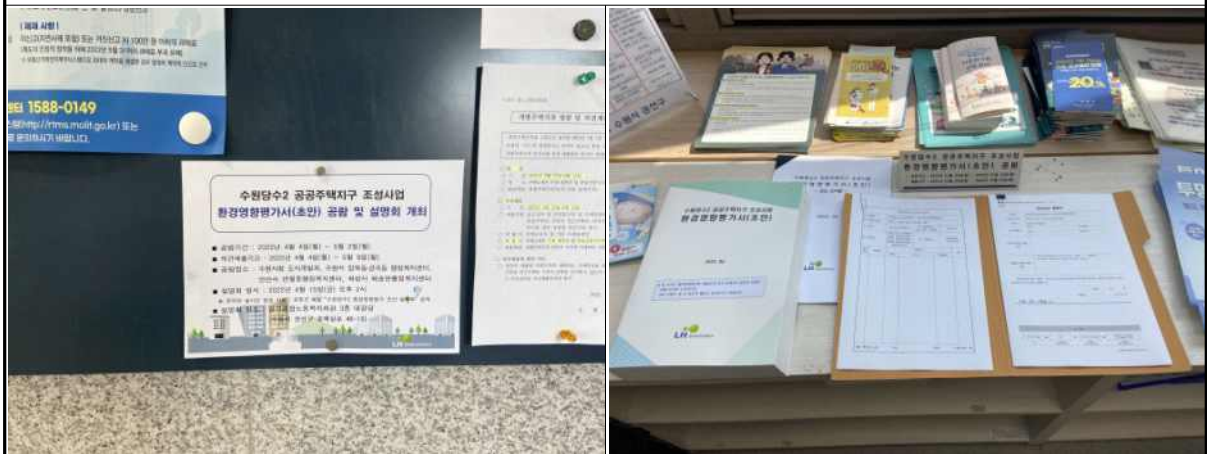
□ 공람장소 비치현황



수원시청 도시개발과

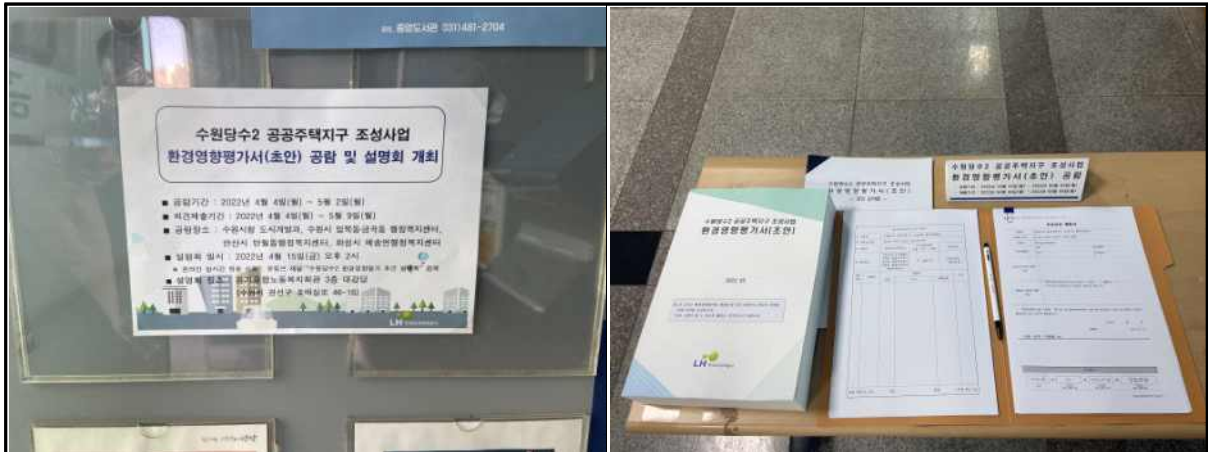


입북동 행정복지센터

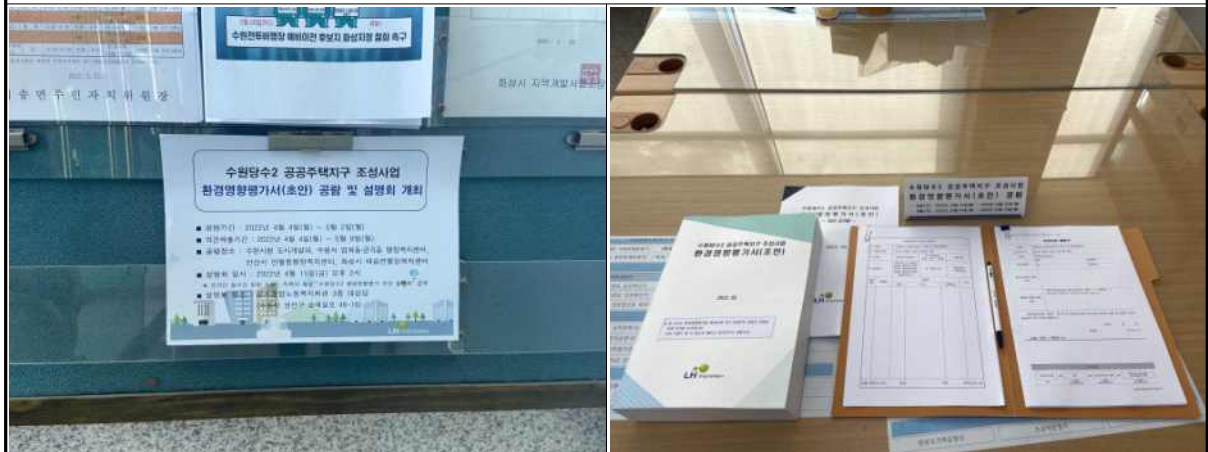


금곡동 행정복지센터

주민 등의 의견수렴 반영여부 공개



반월동 행정복지센터



매송면 행정복지센터

2.2 환경영향평가서 초안 설명회(온·오프라인 병행)

가. 공고

- 환경영향평가서 초안 공고·공람에 포함하여 전국 일간지 및 지방 일간지, 수원시청 홈페이지, 환경영향평가 정보지원시스템에 공고
- ※ 「2.1. 환경영향평가서 초안 공람·공고」 참조

나. 설명회 개최일시 및 장소

- 개최일자 : 2022년 04월 15일(금) 오후 2시
- 개최장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당(수원시 권선구 호매실로 36-16)
- 온라인 생중계
 - 시청방법 : 유튜브 채널(<https://www.youtube.com/c/수원당수2> 환경영향평가 설명회)
- ※ 코로나19 관련 참여주민 분산을 위해 인터넷 설명회 생중계 병행 실시

다. 개최결과

- 「환경영향평가법」제25조, 같은 법 시행령 제39조의 규정에 의거 주민 등의 의견 수렴을 위하여 「수원시 공고 제2022-829호, 2022.04.01.」에 따라 주민설명회 개최
- 참석인원(참석자명부 기준) : 41인
 - 실시간 생중계 시청자수 : 15인(동시간 최대 시청자수)

라. 코로나19 방역대책

- 코로나19 확산에 따라 참여주민 분산을 위해 온라인 생중계 병행 실시
- 행사장 내 진행인원 최소 배치(그 외 인원 행사장 외부 대기)
- 그 외 행사 전 방역, 좌석별 거리두기 등 시행

□ 온라인 생중계 게시



유튜브 채널(수원당수2 공공주택지구 환경영향평가)

□ 현수막을 활용한 주민홍보

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| | |
| <p>당수동시민농장 버스정류장 (수원시)</p> | <p>한라비발디2단지 사거리 (수원시)</p> |
| | |
| <p>가온마을3단지 사거리 (수원시)</p> | <p>수원시청</p> |
| | |
| <p>입북동 행정복지센터 (수원시)</p> | <p>금곡동 행정복지센터 (수원시)</p> |
| | |
| <p>반월동 행정복지센터 (안산시)</p> | <p>매송면 행정복지센터 (안산시)</p> |

□ 주민설명회 개최 현황



주민설명회 개최 현황사진



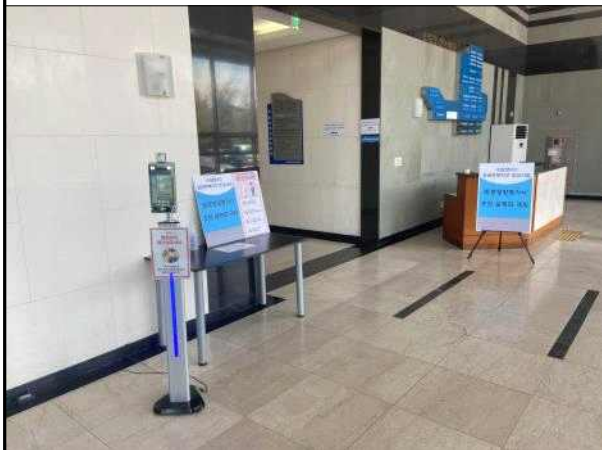
주민설명회 개최 현황사진



주민설명회 개최 현황사진



주민설명회 개최 현황사진



출입구 열화상 카메라 설치·활용



좌석별 거리두기 시행

주민 등의 의견수렴 반영여부 공개



코로나19 감염예방 및 확산방지 안내문 부착



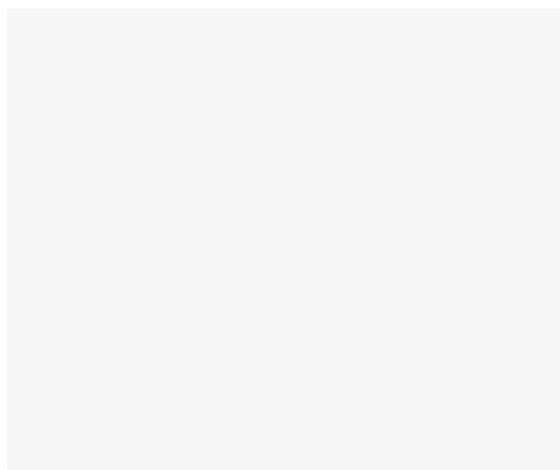
유튜브 생중계 현황사진

← 동시 시청자 수

실시간 스트리밍 중



● 최대 동시 시청자 15



대시보드 콘텐츠 분석 댓글 재생목록

유튜브 생중계 실시간 시청자수

□ 주민설명회 참석자 명부

| 주민설명회 방명록 | | | |
|-----------|--------------------------|------|----|
| 사업명 | 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 | | |
| 위치 | 경기도 수원시 권선구 당수동 일원 | | |
| 설명회 | 2022년 04월 15일(금) 오후 2시 | | |
| 일시 | 장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당 | | |
| 장소 | (경기도 수원시 권선구 호매실로 46-16) | | |
| 성명 | 주소 | 연락처 | 서명 |
| 승 | 당수동 4가 | 010- | |
| 미 | 아랫목 | | |
| 조 | 수원 권선 | 010 | |
| 김 | 수원 권선 | 010 | |
| 이 | 당수동 1가 | 010 | |
| 이 | 경기 우회 | 010 | |
| 조 | 안양 반 | 010 | |
| 신 | 당수동 2가 | 010 | |
| 조 | 안양시 금안 | 010 | |
| 박 | 호매실로 122 | 010 | |
| 홍 | 당수동 2가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |
| 김 | 당수동 1가 | 010 | |

| 주민설명회 방명록 | | | |
|-----------|--------------------------|-----|----|
| 사업명 | 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 | | |
| 위치 | 경기도 수원시 권선구 당수동 일원 | | |
| 설명회 | 2022년 04월 15일(금) 오후 2시 | | |
| 일시 | 장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당 | | |
| 장소 | (경기도 수원시 권선구 호매실로 46-16) | | |
| 성명 | 주소 | 연락처 | 서명 |
| 이 | 수원시 권선구 | 010 | |
| 김 | 수원시 권선구 | 010 | |
| 홍 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 이 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |
| 김 | 당수동 | 010 | |

| 주민설명회 방명록 | | | |
|-----------|--------------------------|------|----|
| 사업명 | 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 | | |
| 위치 | 경기도 수원시 권선구 당수동 일원 | | |
| 설명회 | 2022년 04월 15일(금) 오후 2시 | | |
| 일시 | 장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당 | | |
| 장소 | (경기도 수원시 권선구 호매실로 46-16) | | |
| 성명 | 주소 | 연락처 | 서명 |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | " | 010- | |
| 김 | " | 010- | |
| 김 | " | 010- | |
| 김 | " | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |
| 김 | 당수동 | 010- | |

| 주민설명회 방명록 | | | |
|-----------|--------------------------|------|----|
| 사업명 | 수원당수2 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 | | |
| 위치 | 경기도 수원시 권선구 당수동 일원 | | |
| 설명회 | 2022년 04월 15일(금) 오후 2시 | | |
| 일시 | 장소 : 경기종합노동복지회관 3층 대강당 | | |
| 장소 | (경기도 수원시 권선구 호매실로 46-16) | | |
| 성명 | 주소 | 연락처 | 서명 |
| 김 | 수원시 권선구 | 010- | |
| 김 | 수원시 권선구 | 010- | |

3. 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영내용

3.1 환경영향평가서 초안 주민의견 및 반영여부

가. 주민의견 제출서

| 구 분 | 의견요지 | 반영내용(미반영 사유) |
|-------------|--|--|
| 장○○ | ○ 당수동 산36, 36-1, 36-2번지 분묘로 계속 통행 가능하도록 기존 도로 유지 | ○ 사업추진으로 인해 분묘로의 통행에 불편이 없도록 조치하겠음 |
| 최○○ | ○ 당수동 산-68-4,7,9 부지 사업지구 편입 제외 사유 및 편입 요청 ○ 부지 미편입 시 해당 부지 진출입 가능한 도로(4m) 개설 요청 | ○ 해당 부지는 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 시행령 제2조제3항 및 관련 지침에 의거 보전산지 또는 GB환경 영향평가 2등급지에 해당되어 지구계 설정 사유에 따라 미편입이 결정된 사항이며, 향후 해당부지 통행에 불편이 없도록 조치하겠음 |
| 송○○ 외 9인 | ○ 당수2지구 이면도로(생활도로) 8m에서 12m로 확장할 것 | ○ 점포겸용 단독주택용지의 내부도로는 기존 8m에서 10m로 확폭하여 계획하겠음 |
| 송○○ 외 9인 | ○ 이주자택지 위치를 당수1지구 상가부지 옆으로 이전 요망 | ○ 점포겸용 단독주택용지 위치를 변경할 예정 이며, 근린생활시설 부지와 인접토록 계획 하겠음 |
| 송○○ | ○ 점포용 단독주택 22가구를 35가구 이상으로 설계할 것 | ○ 점포겸용 단독주택용지는 예상수요를 고려 하여 가구수 확대를 검토하겠음 |
| | ○ 초안에 점포용 단독주택 평균면적 265㎡을 280㎡으로 설계할 것 | ○ 점포겸용 단독주택용지는 예상수요를 고려 하여 가구 수 확대를 검토 중이며, 지구 여건으로 인해 단독주택용지의 면적 확대는 어려울 것으로 판단됨 |
| | ○ 초안에 전용 단독주택 평균면적 245㎡을 265㎡으로 설계할 것 | ○ 주거전용 단독주택용지의 면적은 지구여건을 고려하여 평균적으로 245㎡로 계획하였음 |
| 김○○ | ○ 이주자택지 40가구 정도로 확장 | ○ 점포겸용 단독주택용지는 예상수요를 고려 하여 가구수 확대를 검토하겠음 |
| 두○○ 외 4인 | ○ 이주자택지수 50가구 이상으로 확장 | ○ 점포겸용 단독주택용지는 예상수요를 고려 하여 가구수 확대를 검토하겠음 |
| 양○○ 외 2인 | ○ 이주자택지수 22가구에서 60가구로 확장 | ○ 점포겸용 단독주택용지는 예상수요를 고려하여 가구수 확대를 검토하겠음 |

나. 환경영향평가 정보지원시스템

| 구 분 | 의견요지 | 반영내용(미반영 사유) |
|-----|--|---|
| 이○○ | ○ 농지와 묘지(당수동 717-3, 임717-2번지)에 일조장해 피해가 우려되어 대책 마련 | ○ 현재 계획 상 해당부지는 녹지와 인접하고, 공동주택과 일부 이격되어 있어 일조영향분석 결과 영향이 미미할 것으로 예상됨 |
| 이○○ | ○ 점포형 단독주택용지와 전용단독주택 위치와 세대수 바뀌어야 함 - 현재 점포형 단독주택위치가 초등학교와 가까워 교통 사고위험과 어린이 보호구역으로 인해 주차가 불가능 할 수 있는 점 고려 | ○ 초등학교 등을 고려한 점포겸용 단독주택 용지를 조정 예정이며, 예상수요를 고려하여 가구수 확대를 검토하겠음 |
| | ○ 이주자는 좋은 위치와 면적의 주택을 우선적으로 분양받아야 함 | ○ 이주자택지 공급위치는 대상자 추첨을 통하여 결정할 계획임. 또한 점포겸용 단독주택 용지의 위치를 수변공원, 초등학교, 상권 접근성이 우수한 위치에 계획을 검토하겠음. |
| | ○ 협의자도 후순위로 점포형 단독주택을 선택할 수 있는 기회 부여 | ○ 협의양도인택지는 「협의양도인택지 및 협의양도인 주택 업무처리지침」 제10조 제3항에 의거하여 점포겸용 단독주택 공급은 불가함 |
| | ○ 주변 인구나 세대수를 고려하여 점포형 단독주택 수 충분히 확대 | ○ 대상자는 예상수요를 고려하여 확대를 검토하겠음 |
| | ○ 점포형 단독주택 주차장 확대와 이면주차 가능 하도록 도로폭 12m 이상 설계 | ○ 점포겸용 단독주택용지 내 주차장은 관련 지침 및 사업계획(건폐율·용적률) 등에 따라 계획 할 예정이며, 내부도로는 기존 8m에서 10m로 확폭하여 계획하겠음 |
| | ○ 점포형 단독주택 용적률 200%, 면적은 평균 300㎡, 1층과 2층 근생 가능, 주택간에 통행 가능한 보도 설치 등 지구계획수립(변경)시 반영 | ○ 관련 지침 및 사업계획에 의거 점포겸용 단독주택 용적률은 180%, 면적은 지구여건을 고려하여 평균적으로 265㎡, 근린생활시설은 1층으로 계획하고 획지별 보행 가능하도록 계획하겠음 |
| 이○○ | ○ 칠보산 인접지 농지 이용 가능하도록 농로 개설 | ○ 사업추진으로 인해 농지이용에 불편이 없도록 조치하겠음 |
| 김○○ | ○ 산울림 공원과 공동주택 부지 사이에 계획된 근린공원 폭을 현재 산울림 공원 폭 만큼 확대 | ○ 사업지구 남측 근린공원은 산울림 공원과 연계하고 지구 내 녹지축 및 사업계획 등을 종합적으로 고려하여 계획하겠음 |
| | ○ 사업지구 하단부의 상업용지 부지 산울림 공원 확장과 연계될 수 있도록 검토 | ○ 지구 외 산울림 공원 연접 지구 내 공원과 사업지구 남측 상업용지로의 보행동선 등을 계획하겠음 |

주민 등의 의견수렴 반영여부 공개

| 구 분 | 의견요지 | 반영내용(미반영 사유) |
|-----|---|--|
| 배○○ | ○ 이주자택지 점포겸용 단독주택용지 수 확대 | ○ 점포겸용 단독주택용지는 예상수요를 고려하여 가구수 확대를 검토하겠음 |
| | ○ 도로폭 확장 | ○ 점포겸용 단독주택용지 내부도로는 기존 8m에서 10m로 확폭하여 계획하겠음 |
| | ○ 아파트 평수 확장 | ○ 공공주택지구 내 공동주택 공급 평형은 지구지정 시 개발컨셉인 중·저밀개발을 고려하여 적정세대수 확보를 위한 공급 평형을 계획하였음 |
| 박○○ | ○ 생태면적률 관련 투수성과 효율 및 투수지속성이 유지되는 포장재 선정 | ○ 생태면적률 확보를 위한 투수성포장 적용 시 관련 규정과 지침에 따라 자재를 선정하겠음 |
| 배○○ | ○ 이주자택지 위치 상업지구 옆으로 변경 | ○ 점포겸용 단독주택용지 위치를 변경할 예정이며, 근린생활시설 부지와 인접토록 계획하겠음 |

다. 설명회

| 구 분 | 의견요지 | 반영내용(미반영 사유) |
|------|--|--|
| 주민 1 | ○ 설명회 개최 대상자는 누구인가 | ○ 설명회 개최 대상자는 환경영향평가 대상사업 범위 내 주민(수원시 입북동, 금곡동과 안산시, 화성시)을 포함하여 본 사업에 관심을 가지는 모든 국민이 해당됨 |
| 주민 2 | ○ 당수1,2지구 당수천 연결 통로 조성 | ○ 당수천 일원은 당수지구와 통합계획 수립을 추진 중에 있으며, 칠보산~당수천~황구지천을 연계하는 보행동선을 계획하겠음 |
| 주민 3 | ○ 당수 1지구에 정한 것, 2지구와 연계하여 수정될 수 있는지 | ○ 당수2지구는 당수지구와 연계되는 부분에 대해 통합계획 수립을 추진 중에 있음 |
| 주민 4 | ○ 40평 이상 대형평수 주택 비율이 적음 | ○ 공공주택지구 내 공동주택 공급 평형은 지구 지정 시 개발컨셉의 중·저밀개발을 고려하여 적정세대수 확보를 위한 공급평형을 계획하였음 |
| 주민 5 | ○ 교육환경 부족, 호매실지구 가온초·능실초는 증설하고 있으며, 고등학교 신설 민원이 많음 | ○ 교육시설은 당수1,2지구를 대상으로 수원교육지원청 등 관계기관과 협의하여 계획하겠음 |
| 주민 6 | ○ 복지, 문화, 공원 인프라 부족 | ○ 지구 내 충분한 공원·녹지 확보하고 복합커뮤니티시설용지 반영을 통해 문화복지 인프라를 구축하겠음 |
| 주민 7 | ○ 광역 교통 대책이 부족함 | ○ 당수지구를 포함하여 고려한 외부교통개선대책을 수립하겠음 |

주민 등의 의견수렴 반영여부 공개

| 구 분 | 의견요지 | 반영내용(미반영 사유) |
|-------|--|---|
| 주민 8 | ○ 칠보산 쪽에서 농사중으로 진입로 불편함, 트랙터 진출입 가능 요구 | ○ 사업추진으로 인해 농지 진출입 등에 불편이 없도록 조치하겠음 |
| 주민 9 | ○ 이주자택지 수, 면적 부족 | ○ 점포겸용 단독주택용지는 예상수요를 고려하여 가구 수 확대를 검토 중이며, 지구 여건으로 인해 단독주택용지의 면적 확대는 어려울 것으로 판단됨 |
| 주민 10 | ○ 이주자택지 도로 너비 부족 | ○ 점포겸용 단독주택용지 내부도로는 기존 8m에서 10m로 확폭하여 계획하겠음 |
| 주민 11 | ○ 이주자택지(단독주택 점포형) 용적률 100% 오타 여부 | ○ 초안보고서 점포겸용 단독주택용지 용적률 100%는 오타자이며, 용적률은 180%로 계획하겠음 |
| 주민 12 | ○ 보상 여부 및 절차 | ○ 토지·지장물 기본조사 후 감정평가를 실시하고, 개별적으로 안내 하겠음 |
| 주민 13 | ○ 보상 시기 | ○ 2022년 하반기부터 법적 절차에 따라 추진할 계획임 |
| 주민 14 | ○ 보상가격 이의 신청시 입주권 페널티 여부 | ○ 협의양도인 택지는 사업지구 내에 소유한 토지 및 물건 전부를 협의에 의해 공사에 양도하여야 하며 이의 신청 시에는 대상에서 제외됨 |
| 주민 15 | ○ 보상가는 주변시세를 고려한 정당한 시세로 보상 요구 | ○ 보상가격은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따라 사업 시행자, 주민, 지자체에서 선정한 감정평가사가 평가한 평가액을 산술평균하여 산정할 예정임. |
| 주민 16 | ○ 논, 밭을 동일한 가격으로 보상 요구 | ○ 보상가격은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따라 사업 시행자, 주민, 지자체에서 선정한 감정평가사가 평가한 평가액을 산술평균하여 산정할 예정임. |
| 주민 17 | ○ 300평에서 1,2평 부족해도 분양권에 해당 되는지 | ○ 협의양도인택지는 기준일 이전('19.5.7)부터 사업지구 내 1,000㎡ 이상의 토지를 소유한 경우에, 협의양도인주택은 400㎡ 이상의 토지를 소유한 경우 공급 가능함 |
| 주민 18 | ○ 비행장 이전 완료 시 용적률 변화에 따른 부당이득금 반환할 수 있는지 | ○ 현재 수원비행장 이전에 따른 사업지구 용적률 변화 등은 계획하고 있지 않음 |