

●국토교통부고시 제2023 - 호

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 군관사(대방)위탁개발사업 (신혼희망, 군관사) 공공주택건설 사업계획을 변경승인 하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 03월 일

국토교통부장관

**공공주택건설 사업계획 (1차)변경승인 (군관사(대방) 위탁개발사업)**

- 1. 사 업 명 : 군관사(대방) 위탁개발사업
- 2. 사업시행자

구 분	기 정	변 경	비 고
시행자의 명칭 및 대표자 성명	한국토지주택공사 사장 김현준	한국토지주택공사 사장 이한준	국방부 위탁개발
주 소	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)	좌 동	

- 3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	서울특별시 영등포구 신길동 1280 일원	좌동	
나. 사업면적	10,706.60㎡	10,739.50㎡	증32.90㎡ 예정지적측량 면적 반영
다. 대지면적	10,706.60㎡	10,739.50㎡	증32.90㎡ 예정지적측량 면적 반영
라. 연 면 적	43,602.53㎡	41,977.02㎡	감1,625.51㎡
마. 사업규모	아파트 3개동 (총 283세대, 신혼희망타운 공공분양 122호, 신혼희망타운 행복주택 61호, 군관사 100호, 지하3층, 지상15~35층) 및 부대·복리시설	아파트 3개동 (총 283세대, 신혼희망타운 공공분양 122호, 신혼희망타운 행복주택 61호, 군관사 100호, 지하3층, 지상17~29층) 및 부대·복리시설	
바. 구 조	철근콘크리트 벽식구조	좌 동	
사. 사 업 비	83,124,344 천원 (주택도시기금 10,479,678천원)	102,176,849 천원 (주택도시기금 10,479,678 천원)	증19,052,505 천원
아. 사업기간	사업승인고시일 ~ 2023. 12.	사업승인고시일 ~ 2025. 12.	

- 4. 기 타 : 관계 도서는 서울특별시 공공주택과, 영등포구 주택과 및 한국토지주택공사 서울지역본부 (02-3416-3769)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.