

# 고 시

**● 국토교통부고시 제2023 - 398호**

**공공주택건설 사업계획 변경승인 (제주화북A22BL)**

『공공주택 특별법』 제35조 제1항의 규정에 따라 제주화북A22BL 공공주택건설(행복주택) 사업계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 7 월 7 일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 제주화북A22BL 공공주택 건설사업(행복주택)

2. 사업시행자

구분	기 정	변 경	비고
시행자의 명칭 및 대표자 성명	한국토지주택공사 사장 변창흠	한국토지주택공사 사장 이한준	
주소	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	좌동	

3. 사업개요

구분	기 정	변 경	비고
가. 대지위치	제주특별자치도 제주시 화북동 1400번지 일원 (화북 상업지역 도시개발구역 내 A-22BL)	좌동	-
나. 사업면적(m <sup>2</sup> )	3,390.00	3,440.00	증 50
다. 대지면적(m <sup>2</sup> )	3,390.00	3,440.00	증 50
라. 연 면 적(m <sup>2</sup> )	21,479.58	20,590.11	감 889.47
마. 사업규모	아파트 1개동(행복주택 296세대, 13층) 및 부대·복리시설, 판매시설	아파트 1개동(행복주택 272세대, 13층) 및 부대·복리시설, 판매시설, 노유자시설	세대수 감24호
바. 구 조	철근콘크리트 벽식구조	좌동	-
사. 사 업 비(천원)	58,168,088 (주택도시기금 14,116,240)	67,525,536 (주택도시기금 14,268,848)	증9,357,448
아. 사업기간	사업승인고시일 ~ 2023. 11.	사업승인고시일 ~ 2025. 12.	증26개월

5. 「토지이용규제기본법」 제8조에 같은 법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등 : 토지이용규제정보시스템(<http://www.eum.go.kr/>)에서 열람할 수 있음.

6. 기 타 : 관계 도서는 제주특별자치도 주택토지과, 제주시청 주택과 및 한국토지주택공사 제주지역본부(064-720-1067)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.