

서 울 남 현 공 공 주 택 지 구
전 략 환 경 영 향 평 가

[주민 등의 의견수렴 결과 및 반영 여부]

2024. 4



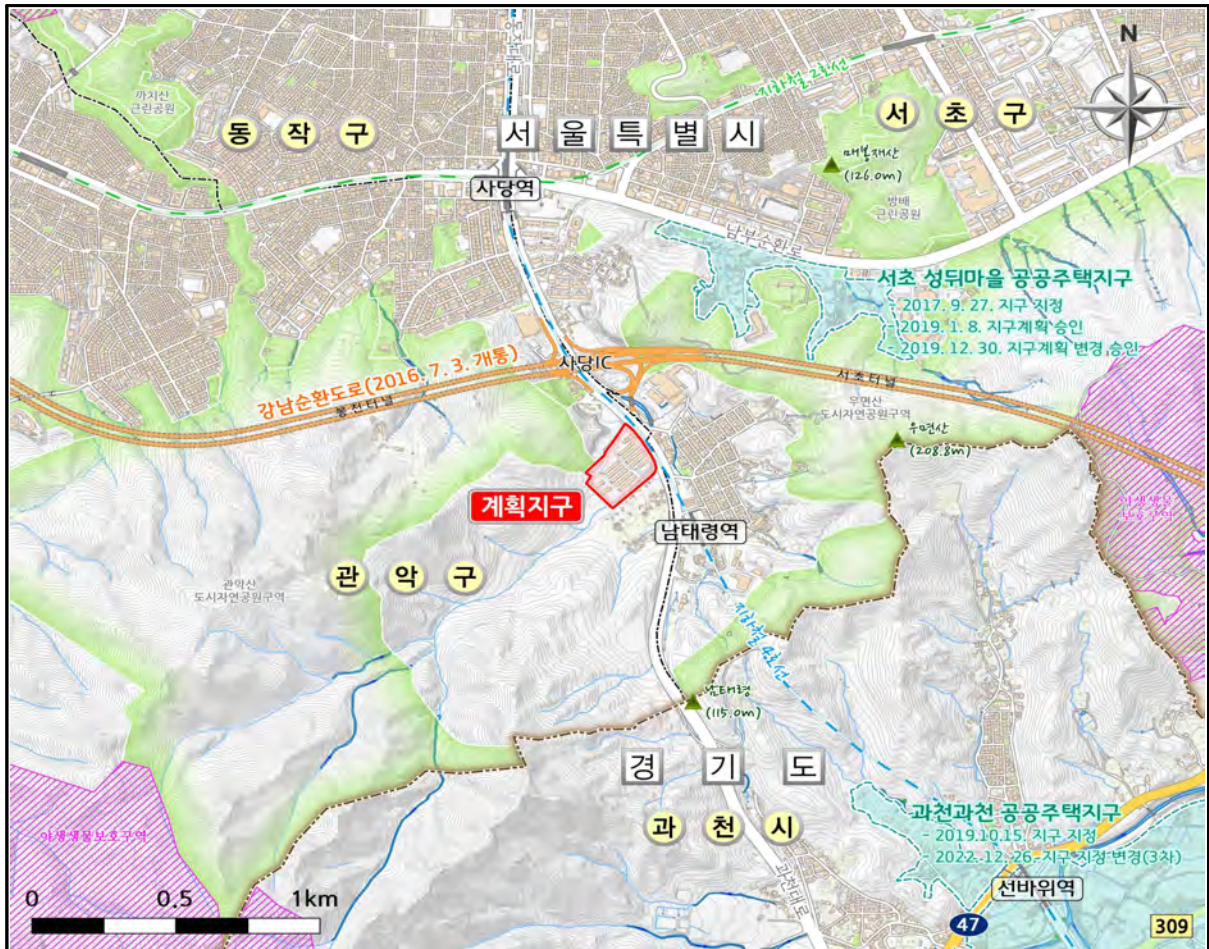
국토교통부

주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부 공개

1. 계획의 개요

- 계획명 : 서울남현 공공주택지구
- 계획위치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원
- 사업규모 : 43,118㎡(개발제한구역 39,583㎡ 포함) [기정: 52,575㎡(개발제한구역 49,879㎡)]
※ 관계기관(서울시) 협의의견에 따라 면적 변경(감 9,457㎡)
- 수용인구 : 1,902인 (770호)
- 사업기간 : 2024년 ~ 2029년
- 사업시행자 : 한국토지주택공사
- 승인기관 : 국토교통부

2. 위치도



3. 주민 등 의견수렴

- 「공공주택 특별법」 제6조에 의거한 공공주택지구 지정지정을 위하여 「환경영향평가법」 제13조(주민 등의 의견수렴) 및 동법 시행령 제13조(전략환경영향평가서 초안의 공고·공람 등), 제14조(주민 등의 의견제출 방법 등), 제15조(설명회의 개최)의 규정에 따라 전략환경영향평가서 초안을 공람하고 설명회를 개최하여 의견수렴을 실시함

3.1 전략환경영향평가서(초안) 공람·공고

가. 공고

1) 초안 공람 및 설명회 개최 공고

- 국토교통부 공고 제2020-1461호(2020년 11월 13일)
- 일간신문 : 국민일보(2020년 11월 13일)
- 지역신문 : 경기일보(2020년 11월 13일)

2) 초안 공람 및 설명회 개최 중지 공고

- 국토교통부 공고 제2020-1541호(2020년 11월 24일)
- 일간신문 : 한국일보(2020년 11월 24일)
- 지역신문 : 경기일보(2020년 11월 24일)

3) 초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고

- 국토교통부 공고 제2021-92호(2021년 1월 21일)
- 일간신문 : 국민일보(2021년 1월 21일)
- 지역신문 : 경기일보(2021년 1월 21일)

나. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2020년 11월 13일 ~ 2021년 2월 10일(22일간)
※ 공람중지기간 : 2020년 11월 24일 ~ 2021년 1월 20일
- 공람장소 : 관악구청 주택과, 서초구청 푸른환경과, 남현·방배2동 주민센터

다. 주민의견 제출

- 제출기간 : 2020년 11월 13일 ~ 2021년 2월 17일 (공람기간 완료 후 7일)
- 제출방법 : 주민의견서 양식에 따라 서면 제출

라. 공개방법

- 국토교통부 홈페이지(<http://www.molit.go.kr>)
- 환경영향평가정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)

전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고문

국토교통부 공고 제2020-1461호

**서울남현 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고**

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 11월 13일
국 토 교 통 부 장 관

1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 서울남현 공공주택지구
- 위 치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원
- 규 모 : 52,575㎡
- 시 행 자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : '20.11.13.(금) ~ '20.12.14.(월) ※ 공휴일 및 토요일 제외
- 공람장소 : 관악구청 주택과, 서초구청 푸른환경과, 남현·방배2동 주민센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

- 개최일시 : '20.11.25.(수) 14시
- 개최장소 : 관악구 관악구민회관 대강당(관악구 관악로5길 95)
※ 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 불가합니다.

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내('20.12.21.까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 주민의견 등록

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서 초안(환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시), 전략 환경영향평가서 초안요약문 및 공고문(국토교통부 홈페이지(<https://molit.go.kr>)에 게시)
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국토지주택 공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

국토교통부 공고 제2020-1541호

**서울남현 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 중지 공고**

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 국토교통부 공고 제2020-1461호(2020.11.13.)로 공고한 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 중지를 공고합니다.

2020년 11월 24일
국토교통부장관

1. 계획의 개요

- 계획명 : 서울남현 공공주택지구
- 위치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원
- 규모 : 52,575㎡
- 시행자 : 한국토지주택공사

2. 전략환경영향평가서 초안 공람중지

- 공람기간 : '20.11.13.(금) ~ '20.12.14.(월) ※ 공휴일 및 토요일 제외
- 중지기간 : '20.11.24.(화) ~ 공람재개 전까지
- 중지사유 : 코로나19 예방 및 확산방지
※ 추후 공람재개 시 공람기간 연장 예정

3. 설명회 개최 중지

- 중지사유 : 코로나19 예방 및 확산방지
- 추후 공람재개 시 설명회 개최계획 포함 예정

4. 의견 제출

- 공람중지 전 기 제출된 의견은 유효하며 공람재개 후 의견 제출 가능함

5. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

국토교통부 공고 제2021-92호

서울남현 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안공람 재개 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 국토교통부 공고 제2020-1541(2020.11.24.)호로 중지 공고한 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 재개 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 01월 21일
국토교통부장관

1. 계획의 개요

- 계획명 : 서울남현 공공주택지구
- 위치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원
- 규모 : 52,575㎡
- 시행자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : '20.11.13.(금) ~ '21.02.10.(수) ※ 공휴일 및 토요일 제외
※ 공람재개일 : 2021년 01월 21일(공람중지기간 : 2020년 11월 24일 ~ 2021년 01월 20일)
- 공람장소 : 관악구청 주택과, 서초구청 기후환경과, 남현·방배2동 주민센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

- 현장 개최일시 : '21.02.05.(금) 11:00(1차), 14:00(2차)
- 개최장소 : 메모리스 클래식 연회장(관악구 신원로 35)
※ 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 불가합니다.
※ 정부의 사회적 거리두기 2.5단계 방역 기준(50인 이상 모임·행사 금지, 4㎡당 1명 인원 제한)에 따라 방청인원을 선착순 40명으로 제한하여 설명회를 2회 개최함을 양해하여 주시기 바라며, 수도권 사회적 거리두기 기준 조정 시 방청인원수가 변경될 수 있습니다.

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내('21.02.17.까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 주민의견 등록

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서 초안(환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시), 전략환경영향평가서 초안요약문 및 공고문(국토교통부 홈페이지(<https://molit.go.kr>)에 게시)
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

[참고 2] 신문공고

초안 공람 및 설명회 개최 공고	
국민일보	경기일보
<p style="text-align: center;">국토교통부 공고 제2020-1461호</p> <p style="text-align: center;">서울남현 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고</p> <p>「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.</p> <p style="text-align: right;">2020년 11월 13일 국토교통부장관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획 명 : 서울남현 공공주택지구 ○ 위 치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원 ○ 규 모 : 52,575㎡ ○ 시행 자 : 한국토지주택공사 <p>2. 공람기간 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람기간 : '20.11.13.(금) ~ '20.12.14.(월) ※ 공휴일 및 토요일 제외 ○ 공람장소 : 관악구청 주택과, 서초구청 우편환공과, 남현·방배2중 주민센터 ○ 공람내용 및 관계도시 : 전략환경영향평가서 초안(공람장소에 비치) <p>3. 설명회 개최 일시 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개최일시 : '20.11.25.(수) 14시 ○ 개최장소 : 관악구 관악구민회관 대강당(관악구 관악로52길 95) ※ 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 불가합니다. <p>4. 의견 제출 시기 및 방법</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내('20.12.21.까지) ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보시스템(https://eass.go.kr)에 주민의견 등록 <p>5. 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전략환경영향평가서 초안(환경영향평가 정보시스템(https://eass.go.kr))에 게시, 전략환경영향평가서 초안요약문 및 공고문(국토교통부 홈페이지(https://moll.go.kr))에 게시) ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다. 	<p style="text-align: center;">국토교통부 공고 제2020-1461호</p> <p style="text-align: center;">서울남현 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고</p> <p>「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.</p> <p style="text-align: right;">2020년 11월 13일 국토교통부장관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획 명 : 서울남현 공공주택지구 ○ 위 치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원 ○ 규 모 : 52,575㎡ ○ 시행 자 : 한국토지주택공사 <p>2. 공람기간 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람기간 : '20.11.13.(금) ~ '20.12.14.(월) ※ 공휴일 및 토요일 제외 ○ 공람장소 : 관악구청 주택과, 서초구청 우편환공과, 남현·방배2중 주민센터 ○ 공람내용 및 관계도시 : 전략환경영향평가서 초안(공람장소에 비치) <p>3. 설명회 개최 일시 및 장소</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개최일시 : '20.11.25.(수) 14시 ○ 개최장소 : 관악구 관악구민회관 대강당(관악구 관악로52길 95) ※ 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 불가합니다. <p>4. 의견 제출 시기 및 방법</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내('20.12.21.까지) ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보시스템(https://eass.go.kr)에 주민의견 등록 <p>5. 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전략환경영향평가서 초안(환경영향평가 정보시스템(https://eass.go.kr))에 게시, 전략환경영향평가서 초안요약문 및 공고문(국토교통부 홈페이지(https://moll.go.kr))에 게시) ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.
초안 공람 및 설명회 개최 중지	
한국일보	경기일보
<p style="text-align: center;">국토교통부 공고 제2020-1541호</p> <p style="text-align: center;">서울남현 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 중지 공고</p> <p>「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 국토교통부 공고 제2020-1461호(2020.11.13.)로 공고한 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 중지를 공고합니다.</p> <p style="text-align: right;">2020년 11월 24일 국토교통부장관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획 명 : 서울남현 공공주택지구 ○ 위 치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원 ○ 규 모 : 52,575㎡ ○ 시행 자 : 한국토지주택공사 <p>2. 전략환경영향평가서 초안 공람중지</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람기간 : '20.11.13.(금) ~ '20.12.14.(월) ※ 공휴일 및 토요일 제외 ○ 중지기간 : '20.11.24.(화) ~ 공람중지 전까지 ○ 중지사유 : 코로나19 예방 및 확산방지 ※ 추후 공람중지 시 공람기간 연장 예정 <p>3. 설명회 개최 중지</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 중지사유 : 코로나19 예방 및 확산방지 ○ 추후 공람중지 시 설명회 개최계획 포함 예정 <p>4. 의견 제출</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람중지 전 기 제출된 의견은 유효하며 공람중지 후 의견 제출 가능함 <p>5. 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다. 	<p style="text-align: center;">국토교통부 공고 제2020-1541호</p> <p style="text-align: center;">서울남현 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 중지 공고</p> <p>「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 국토교통부 공고 제2020-1461호(2020.11.13.)로 공고한 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 중지를 공고합니다.</p> <p style="text-align: right;">2020년 11월 24일 국토교통부장관</p> <p>1. 계획의 개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 계획 명 : 서울남현 공공주택지구 ○ 위 치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원 ○ 규 모 : 52,575㎡ ○ 시행 자 : 한국토지주택공사 <p>2. 전략환경영향평가서 초안 공람중지</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람기간 : '20.11.13.(금) ~ '20.12.14.(월) ※ 공휴일 및 토요일 제외 ○ 중지기간 : '20.11.24.(화) ~ 공람중지 전까지 ○ 중지사유 : 코로나19 예방 및 확산방지 ※ 추후 공람중지 시 공람기간 연장 예정 <p>3. 설명회 개최 중지</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 중지사유 : 코로나19 예방 및 확산방지 ○ 추후 공람중지 시 설명회 개최계획 포함 예정 <p>4. 의견 제출</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공람중지 전 기 제출된 의견은 유효하며 공람중지 후 의견 제출 가능함 <p>5. 기타사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고

국민일보

경기일보

국토교통부 공고 제2021-92호

서울남현 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안공람 재개 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 국토교통부 공고 제2020-1541(2020.11.24.)호로 중지 공고한 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 재개 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 01월 21일
국토교통부장관

1. 계획의 개요

- 계획명 : 서울남현 공공주택지구
- 위 치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원
- 규 모 : 52,575㎡
- 시행자 : 한국도지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : '20.11.13.(금) 11:00(1차) ~ '21.02.10.(수) ※ 공휴일 및 토요일 제외
- ※ 공람재개일 : 2021년 01월 21일(공람중지기간 : 2020년 11월 24일 ~ 2021년 01월 20일)
- 공람장소 : 관악구청 주택과, 서초구청 기후환경과, 남현·방배2동 주민센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

- 개최일시 : '21.02.05.(금) 11:00(1차), 14:00(2차)
- 개최장소 : 메모리스 플래시 연회 장(관악구 신원로 35)
- ※ 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 불가합니다.
- ※ 정부의 사회적 거리두기 2.5단계 방역 기준(50인 이상 모임·행사 금지, 4㎡당 1명 인원 제한)에 따라 발열 인원을 선착순 40명으로 제한하여 설명회를 2회 개최함을 양해하여 주시기 바랍니다. 수도권 사회적 거리두기 기준 조정 시 발령인원수가 변경될 수 있습니다.

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 종료 후 7일 이내('21.02.17.까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람 장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 주민의견 등록

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서 초안(환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시), 전략환경영향평가서 초안요약문 및 공고문(국토교통부 홈페이지(<https://moit.go.kr>)에 게시)
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국도지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

국토교통부 공고 제2021-92호

서울남현 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안공람 재개 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 국토교통부 공고 제2020-1541(2020.11.24.)호로 중지 공고한 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 재개 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 01월 21일

국토교통부장관

1. 계획의 개요

- 계획명 : 서울남현 공공주택지구
- 위 치 : 서울특별시 관악구 남현동 산96-1 일원
- 규 모 : 52,575㎡
- 시행자 : 한국도지주택공사

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : '20.11.13.(금) 11:00(1차) ~ '21.02.10.(수) ※ 공휴일 및 토요일 제외
- ※ 공람재개일 : 2021년 01월 21일(공람중지기간 : 2020년 11월 24일 ~ 2021년 01월 20일)
- 공람장소 : 관악구청 주택과, 서초구청 기후환경과, 남현·방배2동 주민센터
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

- 개최일시 : '21.02.05.(금) 11:00(1차), 14:00(2차)
- 개최장소 : 메모리스 플래시 연회 장(관악구 신원로 35)
- ※ 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 불가합니다.
- ※ 정부의 사회적 거리두기 2.5단계 방역 기준(50인 이상 모임·행사 금지, 4㎡당 1명 인원 제한)에 따라 발열인원을 선착순 40명으로 제한하여 설명회를 2회 개최함을 양해하여 주시기 바랍니다. 수도권 사회적 거리두기 기준 조정 시 발령인원수가 변경될 수 있습니다.

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 종료 후 7일 이내('21.02.17.까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 공람 장소에 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 주민의견 등록

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서 초안(환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시), 전략환경영향평가서 초안요약문 및 공고문(국토교통부 홈페이지(<https://moit.go.kr>)에 게시)
- 기타 자세한 사항은 국토교통부 공공주택추진단(044-201-4550), 한국도지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하시기 바랍니다.

[참고 3] 정보통신망

초안 공람 및 설명회 개최 공고

<p>국토교통부</p>	 <p>The screenshot shows a public notice on the Ministry of Land, Infrastructure and Transport website. The notice is titled '서울남원 공공주택지구 전역환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 공고' (Seoul Namwon Public Housing District Comprehensive Environmental Impact Assessment Draft Public Notice and Explanation Meeting Announcement). It includes details such as the date (2020-11-13), time (10:00 AM), and location (Seoul National University). It also lists the documents available for public review, including the draft assessment report and related materials.</p>
<p>환경영향평가 정보지원 시스템</p>	 <p>The screenshot shows the EIAAS website interface. It features a navigation menu with options like '국민참여' (Public Participation) and '평가서 초안 공람' (Draft Public Notice). The main content area displays the '평가서 초안 공람-전역환경영향평가' (Draft Public Notice - Comprehensive Environmental Impact Assessment) section. This section includes a table with columns for '사명명' (Company Name), '소재지' (Location), and '연혁' (History). Below the table, there is a list of documents available for public review, such as the draft assessment report and related materials. A red box highlights the '초안 공고일' (Draft Announcement Date) as 2020.11.13 and the '공람 종료 시간' (Public Notice End Time) as 2020.11.13 ~ 2020.11.14.</p>

초안 공람 및 설명회 개최 중지 공고

국토교통부

국토교통부 | 뉴스·소식 | 국민참여 | 정책자료 | 정보공개 | 기관소개

공지사항

서울남현 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 중지

· 담당부서: 공공택지개발과 · 담당자: 임연수 · 연락처: 044-201-4550 · 등록일: 2020-11-24 · 조회수: 44

· 첨부파일: HWP 전략환경영향평가서 초안 공람 중지 공고문(서울, 남현).hwp (20Kbyte)

공고 제2020-154호

국토교통부 공고 제2020-0000호

서울남현 공공주택지구
전략환경영향평가서 초안 공람 및 설명회 개최 중지 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조 및 제15조의 규정에 따라 국토교통부 공고 제2020-146호(2020.11.13.)로 공
고한 「서울남현 공공주택지구」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 설명회 개최 중지를 공고합니다.

2020년 11월 01일
국토교통부장관

환경영향평가
정보지원
시스템

EIASS | 환경영향평가포털 | 사업조회 | 협의통계 | 국민참여 | 건강영향평가

국민참여

평가서 초안 공람 - 전략환경영향평가

초안공람 | 공신피소신청

협의업무 담당

협의기관	관청부	담당자	연락처
담당부서		E-mail	lgchj17@ktronic.kr
전화번호	044-201-7297	Fax번호	044-201-7304

초안공람

- 서울남현 공공주택지구_01000(표지 및 등지).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제1장 025면).xps
- 서울남현 공공주택지구_01000(제2장 개발기본계획의 개요).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제3장 개발기본계획의 대안 및 도시 패턴).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제4장 전략환경영향평가(해당과제)).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제5장 부속계획).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제6장 전략환경영향평가의 특징(내용)).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제7장 설계된 전략환경영향평가의 결과 등에 대한 후속 조치 및 검토내용).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제8장 개발기본계획의 최종성).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01100(제9장 생활환경영향조사(표지)).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01100(제9장 지질 및 생태측량서).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01100(제9장 주변 자연환경에 미치는 영향).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01140(제9장 수문경의 고선).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01200(제9장 기타).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01200(제9장 대기질).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01200(제9장 소기질).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01200(제9장 온실가스).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01240(제9장 토양).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01240(제9장 수질).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01240(제9장 조경).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01240(제9장 문화관광).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01240(제9장 환경기초시설의 환경성).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01400(제9장 자연유산의 손익이 포함됨).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01500(제9장 환경영향의 표시).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01500(제9장 인구주택).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01000(제10장 공람통과 및 결론).pdf
- 서울남현 공공주택지구_01100(제11장 부속).pdf

초안 공람일	2020.11.13	초안공람 기간	2020.11.13 ~ 2020.11.23
공람 장소	관공구 및 주택과, 서울구청 부속현장과, 남현동 주민센터, 남현동 주민센터(출처기간: 2020.11.24 ~ 공람대상 구역외)		
설명회 일시	추후 공람단계 시 설명회 개최계획 포함 예정		
설명회 장소	고려나눔예배당 및 혁신생태로 남현동 36호 공차		
의견제출 기간	2020.11.13 ~ 2020.11.23		
부서명	정책팀		
전화번호			

초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고

국토교통부

국토교통부 공지사항

서울남원 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안공람 재개 및 설명회 개최 공고

담당부서: 공공주택정책과 | 담당자: 위관수 | 연락처: 044-201-4590 | 등록일: 2021-01-21 | 조회수: 52

정부처별: 환경(환경영향평가, 초안, 공람, 재개, 설명회, 개최, 공고) | 서울(서울, 남원) | 키워드: 서울남원 공공주택지구

공고 제2021-92호

국토교통부 공고 제2021-011호

서울남원 공공주택지구 전략환경영향평가서 초안공람 재개 및 설명회 개최 공고

(환경영향평가법) 제13조 및 제15조와 규정에 의한 국토교통부 공고 제2021-92(공고)로 응지 공고한 (서울남원 공공주택지구) 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람재개 및 설명회 개최 예정일 다음날(요일)을 공고함.

국토교통부
국토교통정책본부

환경영향평가
정보지원
시스템

EIASS 환경영향평가정보지원시스템

환경영향평가소개 | 사업조회 | 협의통계 | 국민참여 | 건강영향평가

국민참여 Public participation

협의진행현황 | 평가영역 결정내용 공람 | **평가서 초안 공람** | 행정처분현황 | 사용자지원

평가서 초안 공람 - 전략환경영향평가

사업명	서울남원 공공주택지구 초안사업		
사업위치	서울특별시 관악구 남원동 (과천대로 851) 신56-1	면적	면적
협의대상 (협의관련법령)	[공공주택건설 등에 관한 특별법]제30조에 따른 공공주택지구의 지질		
사업구분	도시개발 / 공공주택지구, 지형 (서울남원 공공주택지구)		
사업내용	사업시행자 : 한국토지주택공사 승인기관 : 국토교통부 사업규모 : 52575㎡ 사업비 : 0 억원		

초안공람 | 주인의견수렴

협의기관	관공부	담당자	위관수
담당부서		E-mail	lgoh17@korea.kr
전화번호	044-201-7297	Fax번호	044-201-7304

초안공람

초안 공고일	2020.11.13	초안공람 기간	2020.11.13 - 2021.02.10
공람 장소	관악구청 주택과, 세종구청 기후환경과, 남원동 주민센터, 영등포동 주민센터(교차시) 해당으로 공람중지기간: 2020.11.24 - 2021.1.20)		
설명회 일시	2021년 2월 5일(금) 11:00(1차), 14:00(2차) (관공부 상회의 가려두기 협의 기준에 따라 발청인원을 선착순 40명으로 제한하여 설명회를 2회 개최, 수도동 사회적 거리두기 기준 조정 시 발청인원수가 변경될 수 있음)		
설명회 장소	메르시스 스퀘어 연희동(관악구 신원로 35)		
의견제출 기간	2020.11.13 - 2021.02.17		

3.2 전략환경영향평가서 초안 설명회

가. 개최일시 및 장소

- 개최일시 : 2021년 2월 5일(금), 오전 11시, 오후 2시
 - 정부의 사회적 거리두기 2.5단계 방역 기준(50인 이상 모임·행사 금지, 4m²당 1명 인원 제한)에 따라 방청인원을 선착순 40명으로 제한하여 설명회를 2회 개최함

- 개최장소 : 메모리스 클래식 연회장(서울특별시 관악구 신원로 35)

나. 개최 결과

- 설명회 개최 완료 : 4명 참석 (1차 : 0명, 2차 : 4명)

[참고 4] 설명회 개최 사진





설명회(1차) 개최 전 방역작업 실시



설명회(2차) 개최 전 방역작업 실시



설명회 개최 후 방역작업 실시

[참고 5] 계획지구 주변 설명회 알림 현수막



한울아파트 앞

4. 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영내용

가. 초안 공람 주민의견

의견 제출자	의견요지	반영여부(미반영 사유)	비고
- 제출된 주민의견 없음 -			

나. 설명회 주민의견

구 분	의견요지	반영여부(미반영 사유)	비고
의견1	○GB 환경평가등급의 “등급 외” 지역이란?	○개발제한구역이 아닌 지역을 “개발제한구역 외 지역”이라 하며 계획지구의 91.8%가 개발제한 구역으로서 개발제한구역 환경평가등급상 대부분 2등급으로 평가되어 있으나 이는 군관사 부지의 입지 특성상 실제 토지이용상황이 반영 되지 않은 것으로서 환경평가등급은 실제 토지 이용과 상이하게 평가됨	-
의견2	○토양조사결과 불소, 비소 항목의 기준치 초과 원인, 영향 및 대책?	○계획지구의 토양 현황조사 결과, 일부 지점에서 불소와 비소 항목이 토양오염대책기준은 만족하나 토양오염우려기준을 초과하는 것으로 나타남 ○아파트 관리인 청문결과, 특별한 오염행위는 없는 것으로 조사되었으며, 자연적 원인에 의해 토양오염물질이 검출되었을 가능성도 있음 ○향후 추가적인 토양조사를 실시하고, 필요시 정밀조사 및 토양정화를 실시할 계획임	-
의견3	○지하매설물에 대한 검토 여부?	○지하매설물을 파악하고, 향후 지구계획 수립 및 실시설계 시 지하매설물을 고려한 계획을 수립 하겠음	-
의견4	○토지이용구상안 중 기반 시설용지(녹지, 기타)에는 어떤 계획이 있는지?	○기반시설용지 내 녹지와 도로를 계획하였으며, 계획지구 북서측 산림과 동측 과천대로와의 경계에 환경영향을 완충할 수 있는 녹지를 조성 할 계획임	-
의견5	○향후 구체적인 일정 계획은?	○2024년 공공주택지구 지정 후 2029년 사업 준공 목표로 추진 중이며 사업추진 일정은 변경될 수 있음	-