

●국토교통부고시제2022-000호

울산~포항 복선전철사업 실시계획 변경 승인

국토해양부고시 제2009-197호(2009.4.23), 국토해양부고시 제2009-1229호(2009.12.28), 국토해양부고시 제2011-67호(2011.3.8), 국토해양부고시 제2011-225호(2011.5.16), 국토해양부고시 제2013-58호(2013.1.30), 국토교통부고시 제2013-317호(2013.6.18), 국토교통부고시 제2014-180호(2014.4.9), 국토교통부고시 제2014-460호(2014.8.1), 국토교통부고시 제2014-742호(2014.12.4), 국토교통부고시 제2015-376호(2015.6.17), 국토교통부고시 제2016-436호(2016.7.7), 국토교통부고시 제2017-549호(2017.8.23), 국토교통부고시 제2018-542(2018.9.10), 국토교통부고시 제2019-406(2019.8.16), 국토교통부고시 제2020-256(2020.3.17), 국토교통부고시 제2021-1372(2021.12.23), 국토교통부고시 제2022-424(2022.7.26), 로 고시된 울산~포항 복선전철사업의 실시계획에 대하여 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제9조제8항에 따라 변경 승인하고, 같은 법 시행령 제14조제3항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 일

국토교통부장관

1. 사업의 명칭 : 울산~포항 복선전철사업

2. 사업의 개요

○ 사업목적 (변경없음)

- 경부고속철도 연계를 위한 전철망 구축으로 여객 교통편의 제공
- 부산~울산 복선전철과 연계하여 부산~울산~경주~포항구간 통근·통행 편의제공
- 포항, 울산, 경주지역 개발촉진

○ 사업내용 (변경없음)

구 분	당 초	변 경	비 고	
토목분야	83.707km (역간거리 76.506km, 삼각선 등 7.201km)	83.707km (역간거리 76.506km, 삼각선 등 7.201km)	변경없음	
노반형식	토 공	18,039.1m	18,039.1m	변경없음
	교 량	16,764.0m	16,764.0m	변경없음
	터 널	48,904.3m	48,904.3m	변경없음
정 거 장	3개소(북울산, 서경주, 안강) 신호장 3개소 (외동, 모량, 부조)	3개소(북울산, 서경주, 안강) 신호장 3개소 (외동, 모량, 부조)	변경없음	
케 도	본선 및 정거장 1식	본선 및 정거장 1식	변경없음	
전기분야	송전선로, 변전설비, 변전건물, 전차선로, 전력설비 1식	송전선로, 변전설비, 변전건물, 전차선로, 전력설비 1식	변경없음	
신호설비	본선 및 정거장 1식	본선 및 정거장 1식	변경없음	
통신설비	본선 및 정거장 1식	본선 및 정거장 1식	변경없음	

○ 건축시설 (변경없음)

구 분	당 초	변 경	비 고
건 축	북울산역사(지상1층) · 대지면적 : 9,872.80㎡ · 건축면적 : 1,544.40㎡ · 연 면 적 : 1,341.67㎡ · 연결통로 1식	북울산역사(지상1층) · 대지면적 : 9,872.80㎡ · 건축면적 : 1,544.40㎡ · 연 면 적 : 1,341.67㎡ · 연결통로 1식	변경없음

구 분	당 초	변 경	비 고
건 축	서경주역사(지상2층) · 대지면적 : 11,993.00㎡ · 건축면적 : 1,668.52㎡ · 연 면 적 : 2,356.62㎡ · 연결통로 1식	서경주역사(지상2층) · 대지면적 : 11,993.00㎡ · 건축면적 : 1,668.52㎡ · 연 면 적 : 2,356.62㎡ · 연결통로 1식	변경없음
	안강역사(지상1층) · 대지면적 : 6,512.00㎡ · 건축면적 : 1,027.55㎡ · 연 면 적 : 914.54㎡ · 연결통로 1식	안강역사(지상1층) · 대지면적 : 6,512.00㎡ · 건축면적 : 1,027.55㎡ · 연 면 적 : 914.54㎡ · 연결통로 1식	변경없음
	외동신호장(지상1층) · 대지면적 : 812.16㎡ · 건축면적 : 276.74㎡ · 연 면 적 : 249.78㎡	외동신호장(지상1층) · 대지면적 : 812.16㎡ · 건축면적 : 276.74㎡ · 연 면 적 : 249.78㎡	변경없음
	부조신호장(지상1층) · 대지면적 : 4,092.00㎡ · 건축면적 : 241.46㎡ · 연 면 적 : 240.72㎡	부조신호장(지상1층) · 대지면적 : 4,092.00㎡ · 건축면적 : 241.46㎡ · 연 면 적 : 240.72㎡	변경없음
	포항승무사무소(지상3층) · 대지면적 : 63,677.86㎡ · 건축면적 : 1,113.74㎡ · 연 면 적 : 2,610.11㎡	포항승무사무소(지상3층) · 대지면적 : 63,677.86㎡ · 건축면적 : 1,113.74㎡ · 연 면 적 : 2,610.11㎡	변경없음
	모량운전취급소(지상2층) · 대지면적 : 7,677.00㎡ · 건축면적 : 205.21㎡ · 연 면 적 : 397.82㎡	모량운전취급소(지상2층) · 대지면적 : 7,677.00㎡ · 건축면적 : 205.21㎡ · 연 면 적 : 397.82㎡	변경없음
	입실시설반(지상1층) · 대지면적 : 697.98㎡ · 건축면적 : 233.49㎡ · 연 면 적 : 226.84㎡	입실시설반(지상1층) · 대지면적 : 697.98㎡ · 건축면적 : 233.49㎡ · 연 면 적 : 226.84㎡	변경없음
	유지보수용엘리베이터#1(지상2층) · 대지면적 : 166.00㎡ · 건축면적 : 5.64㎡ · 연 면 적 : 11.28㎡	유지보수용엘리베이터#1(지상2층) · 대지면적 : 166.00㎡ · 건축면적 : 5.64㎡ · 연 면 적 : 11.28㎡	변경없음
	유지보수용엘리베이터#2(지상2층) · 대지면적 : 204.00㎡ · 건축면적 : 5.64㎡ · 연 면 적 : 11.28㎡	유지보수용엘리베이터#2(지상2층) · 대지면적 : 204.00㎡ · 건축면적 : 5.64㎡ · 연 면 적 : 11.28㎡	변경없음

○ 전철 · 전력시설 (변경없음)

구 분	당 초		변 경		비 고	
송전선로	2.23km		2.23km		변경없음	
변전설비	9개소		9개소		변경없음	
변전건물	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	변경없음	
	건천변전소 (지상4층)	1,151.08	2,676.93	1,151.08	2,676.93	변경없음
	나원보조급전구분소 (지상4층)	178.14	568.44	178.14	568.44	변경없음
	안강보조급전구분소 (지상3층)	176.57	392.29	176.57	392.29	변경없음
	포항급전구분소 (지상3층)	295.80	581.20	295.80	581.20	변경없음
	홍해보조급전구분소 (지상3층)	176.57	392.29	176.57	392.29	변경없음

구 분		당 초		변 경		비 고
	창평보조급전구분소 (지상3층)	191.92	385.51	191.92	385.51	변경없음
	입실급전구분소 (지상3층)	285.61	563.06	285.61	563.06	변경없음
	명계보조급전구분소 (지상4층)	191.92	559.40	191.92	559.40	변경없음
	화곡보조급전구분소 (지상3층)	191.92	385.51	191.92	385.51	변경없음
전차선로		354km		354km		변경없음
전력설비		93km		93km		변경없음

○ 신호설비 (변경없음)

구 분		당 초	변 경	비 고
신호설비	신호기 신설(각종)	1식	1식	변경없음
	선로전환기신설	1식	1식	변경없음
	궤도회로신설	1식	1식	변경없음
	케이블신설(각종)	1식	1식	변경없음

○ 통신설비 (변경없음)

구 분		당 초	변 경	비 고
통신설비	열차무선설비	1식	1식	변경없음
	역무용통신설비	1식	1식	변경없음
	전송설비	1식	1식	변경없음
	케이블신설(각종)	1식	1식	변경없음

○ 사업비 (변경)

- (당초) 2,676,924 백만원
- (변경) 2,678,412 백만원 (증 1,488백만원)

○ 사업시행 장소 (변경없음)

- 울산광역시 북구 명촌동, 진장동, 효문동, 연암동, 화봉동, 송정동, 창평동, 호계동, 매곡동, 중산동 일원
- 경상북도 경주시 외동읍 모화리·구어리·입실리·냉천리·제내리,
내남면 명계리·노곡리·월산리·이조리·덕천리·화곡리,
건천읍 화천리·모량리·대곡리·건천리·용명리,
서 면 운대리·사라리·도계리,
현곡면 상구리·하구리·소현리·라원리,
안강읍 청령리·검단리·사방리·대동리·갑산리·안강리,
강동면 인동리·유금리,
광명동, 충효동 일원
- 경상북도 포항시 남구 연일읍 자명리·달전리·학전리 일원

○ 면 적 (변경)

- 수용면적 : 당초) 2,540,775.9㎡, 변경) 2,551,888.4㎡ (증 11,112.5㎡)
- 사용면적 : 61,313.0㎡

3. 사업시행 기간 (변경없음)

○ 2009년 4월 17일 ~ 2023년 12월 31일

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

○ 성명 : 국가철도공단 이사장
 ○ 주소 : 대전광역시 동구 중앙로 242 (신안동 264번지)

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 관리자의 성명·주소 (변경없음)

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따른 도시·군관리계획 결정 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따른 지형도면 고시 사항

* 지형도면고시도(S=1:5,000, 1:1,000) : 게재생략
 <도시·군관리계획 결정(변경) 조서>
 ○ 울산광역시 도시·군관리계획(도시·군계획시설) 결정(변경) 조서
 - 교통시설
 · 철도

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기 점	종 점	주요 경과지				
기정	16	철도	일반철도	명촌동 433-48	중산동 산33	송정역	13,870	214,169	국토해양부고시 제2009-197호 (2009.4.23)	
변경	16	철도	일반철도	명촌동 433-48	중산동 산33	송정역	13,870	214,164	국토해양부고시 제2009-197호 (2009.4.23)	

○ 경주시 도시·군관리계획(도시·군계획시설) 결정(변경) 조서
 - 교통시설
 · 철도

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기 점	종 점	주요 경과지				
기정	6	철도	일반철도 (본선)	경주시 외동읍 모화리 산100-1	경주시 강동면 유금리 산15	입실신호장 신경주정거장 나원정거장 안강정거장 부조신호장	55,311	746,146	국토해양부고시 제2009-197호 (2009.4.23)	삼각선포함 나원,안강역 중복
변경	6	철도	일반철도 (본선)	경주시 외동읍 모화리 산100-1	경주시 강동면 유금리 산15	입실신호장 신경주정거장 나원정거장 안강정거장 부조신호장	55,311	747,712	국토해양부고시 제2009-197호 (2009.4.23)	삼각선포함 나원,안강역 중복

7. 실시계획에 관한 서류의 열람장소 및 열람기간

○ 열람장소 : 국가철도공단 영남본부(051-664-5093)
 ○ 열람기간 : 사업시행기간 내

[붙임] 수용하거나 사용할 토지등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소

< 토 지 세 목 조 서(수용) >

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소유자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지	비고
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주소	성명	종류	주소	성명		
1	진장동	533	철	26,877.0	7,991.0	533	철	26,877.0	14,117.0	국토교통부	국					
2	진장동	851-3	철	3,210.0	2,687.0	851-3	철	3,210.0	2,719.0	국토교통부	국					
	진장동					870	답	481.0	21.0	울산광역시	공					
	진장동					871	답	216.0	16.0	울산광역시	공					
3	진장동	871-1	철	717.0	630.0	871-1	철	717.0	652.0	국토교통부	국					
	진장동					1002-4	도	22.0	2.0	국토교통부	국					
4	진장동	1002-7	철	23.0	20.0	1002-7	철	23.0	23.0	국토교통부	국					
진장동소계		4필지			11,328.0	7필지			17,550.0							
1	효문동	848-3	답	494.0	494.0	848-3	답	494.0	379.0	국토교통부	국					
2	효문동	858-1	답	78.0	78.0	858-1	답	78.0		국토교통부	국					
3	효문동	859-3	답	524.0	524.0	859-3	답	524.0	494.0	국토교통부	국					
	효문동					971-4	구	75.0	56.0	국토교통부	국					
효문동소계		3필지			1,096.0	3필지			929.0							
1	연암동	66-3	대	8.0	8.0	66-3	대	8.0		국토교통부	국					
2	연암동	70-21	대	189.0	189.0	70-21	대	189.0	129.0	국토교통부	국					
3	연암동	70-22	대	151.0	151.0	70-22	대	151.0	69.0	국토교통부	국					
4	연암동	70-23	대	59.0	59.0	70-23	대	59.0		국토교통부	국					
5	연암동	71-3	전	178.0	178.0	71-3	전	178.0	119.0	국토교통부	국					
6	연암동	73-1	대	182.0	182.0	73-1	대	182.0	33.0	국토교통부	국					
7	연암동	82-2	답	49.0	49.0	82-2	답	49.0	28.0	국토교통부	국					
8	연암동	84-4	답	258.0	258.0	84-4	답	258.0	209.0	국토교통부	국					
9	연암동	85-2	답	396.0	396.0	85-2	답	396.0	331.0	국토교통부	국					
10	연암동	87-6	답	383.0	383.0	87-6	답	383.0	310.0	국토교통부	국					
11	연암동	159-18	전	402.0	402.0	159-18	전	402.0	344.0	국토교통부	국					
12	연암동	166-4	도	3,732.0	50.4	166-4	도	3,446.0	183.4	울산광역시	공					
13	연암동	166-5	대	19.0	19.0	166-5	대	19.0		국토교통부	국					
14	연암동	166-6	전	31.0	31.0	166-6	전	31.0		울산광역시	공					
15	연암동	167-1	대	39.0	9.5	167-1	대	39.0		국토교통부	국					
16	연암동	167-4	대	40.0	40.0	167-4	대	40.0		울산광역시	공					
	연암동					167-8	대	199.0		국토교통부	국					
	연암동					169-4	도	207.0	4.0	울산광역시	공					

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소유자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지	비고	
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주소	성명	종류	주소	성명			
17	연암동	192-4	답	55.0	55.0	192-4	답	55.0	12.0	국토교통부	국						
18	연암동	1286-196	전	565.0	565.0	1286-196	전	565.0	408.0	국토교통부	국						
19	연암동	1286-197	천	19.0	19.0	1286-197	천	19.0	2.0	국토교통부	국						
	연암동					1310-16	도	158.0	155.0	건설부	국						
연암동소계		19필지			3,043.9	15필지			2,336.4								
1	화봉동	산35-1	임	526,912.0	2,265.0	산35-1	임	522,831.0	2,183.0	울산시 북구 화봉동 72	학성이씨부정 공과문화				49.12	~	70.12
2	화봉동	산35-1	임	526,912.0	682.0	산35-1	임	522,831.0	361.0	울산시 북구 화봉동 72	학성이씨부정 공과문화						
	화봉동					산35-17	임	682.0	682.0	울산시 북구 화봉동 72	학성이씨부정 공과문화						
3	화봉동	산35-2	도	17,406.4	66.0	산35-2	임	7,628.0		울산시 북구 화봉동 670	학성이씨사정 문화						
	화봉동					산35-20	임	66.0	66.0	울산시 북구 화봉동 72	학성이씨사정 문화						
4	화봉동	산36-4	임	220.0	220.0	산36-4	임	220.0		국토교통부	국						
5	화봉동	산36	임	69,424.0	883.0	산36	임	60,488.0		산림청	국						
	화봉동					산36-6	임	883.0	883.0	국토교통부	국						
화봉동소계		5필지			4,116.0	5필지			1,115,629.0	4,175.0							
	송정동					산22	임	62,925.0	164.0	울산시 북구 송정동 39	고령박씨덕결 문화회2인						
1	송정동	65	전	2,972.0	4.0	65	전	2,968.0		울산시 동구 봉수로 290,103동 1104호(전하동)	노동현						
	송정동					65-1	전	4.0		울산시 동구 봉수로 290,103동 1104호(전하동)	노동현						
2	송정동	66	전	861.0	40.0	66	전	817.0		국토교통부	국						
	송정동					66-2	전	40.0	40.0	국토교통부	국						
	송정동					66-3	전	4.0		국토교통부	국						
3	송정동	1104-16	천	4,882.0	1,973.0	1104-16	천	634.0		국토교통부	국						
	송정동					1104-59	천	1,490.0	740.0	국토교통부	국						
송정동 소계		3필지			2,017.0	3필지			944.0								
울산광역시계		34필지			21,600.9	33필지			25,934.4								
1	외동읍 냉천리	184	전	1,658.0	239.0	184	전	1,658.0		울산광역시 북구 새장터4길 13-5(염포동)	김순옥 외 3인						
외동읍 냉천리 소계		1필지			239.0	0필지											
1	외동읍 명계리	63-5	장	10.0	10.0	63-5	장	10.0		경상북도 경주시 내남면 내외로 1078-16	주식회사우중						
외동읍 명계리 소계		1필지			10.0	0필지											
	내남면 노곡리					산242-2	임	22,166.0	1,519.0	서울 서대문구 홍은동 22 유원 홍은아파트1동705호	최문제						
	내남면 노곡리					산242-6	임	33,345.0	2,074.0	부산 남구 대연5동 281-52 대연그린 아파트505호	박성환						
	내남면 노곡리					산242-8	임	36,010.0	380.0	울산시 중구 서부동 260 금강아파트 9-404	최상희						
1	내남면 노곡리	산382	도	694.0	69.0	산382	도	694.0	87.0	국토교통부	국						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소유자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지			비고
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주소	성명	종류	주소	성명				
	내남면 노곡리					547	답	343.0	162.0	울산 동구 방어진순환도로 548 603호(방어동,선진지오드림)	황병성							
	내남면 노곡리					550-3	답	929.0	3.0	울산 동구 방어진순환도로 548 603호(방어동,선진지오드림)	황병성							
2	내남면 노곡리	546-2	답	228.0	132.0	546-2	답	228.0	228.0	국토교통부	국							
	내남면 노곡리 소계	2필지			201.0	7필지			4,453.0									
	내남면 덕천리					190	전	823.0	299.0	경주시 강서면 산전리	정내원							
	내남면 덕천리					191-1	전	673.0	152.0	경주시 황성동 545-4 신흥2차로얄맨션 102-208	최병근							
	내남면 덕천리					191-2	전	19.0	8.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리					194	답	2,050.0	496.0	울산 울주군 언양읍 구교동길 35-1 101동106호(에이스빌라)	이근자							
	내남면 덕천리					194-1	철	753.0	84.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리					195	철	3,058.0	65.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리					203	철	3,269.0	21.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리					205	전	1,464.0	159.0	경주시 내남면 상신리 60	행주기씨경주 문중							
	내남면 덕천리					205-1	철	430.0	225.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리					235-4	전	508.0	508.0	경북 경주시 내남면 현동길 169	전수혁	근저당권	경북 경주시 내남면 이조중앙길 17	내남농업협동조합				
	내남면 덕천리					236	답	3,015.0	458.0	울산 남구 신정동 904-2 삼미타워맨션 101호	박옥선							
1	내남면 덕천리	1232-10	도	38,516.0	214.0	1232-10	도	38,516.0	348.0	농림축산식품부	국							
	내남면 덕천리					1254-3	도	582.0	41.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리					1255	도	873.0	32.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리					산26	임	668.0	83.0	서울시 서초구 신반포로 270, 105동 2303호(반포동,반포자이아파트)	심차옥 외1인							
	내남면 덕천리					산26-1	철	1,315.0	517.0	국토교통부	국							
	내남면 덕천리 소계	1필지			214.0	16필지			3,496.0									
1	화곡리	산38-2	임	487.0	487.0	산38-2	임	487.0		경상북도 경주시 봉황로 128-8,501호(성건동)	권우성							
2	화곡리	325-1	임	19.0	19.0	325-1	임	19.0		경상북도 경주시 봉황로 128-8,501호(성건동)	권우성							
	내남면 화곡리 소계	2필지			506.0	0필지												
	경상북도 경주시합계	7필지			1,170.0	23필지			7,949.0									