

고 시

●국토교통부고시 제2023-000호

월곶~판교 복선전철 건설사업(3공구 우선시공분) 실시계획 승인

월곶~판교 복선전철 건설사업(3공구 우선시공분) 실시계획에 대하여 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제9조 규정에 따라 승인하고, 같은법 시행령 제14조 제3항, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 제27조 규정과 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 00월 00일

국토교통부장관

1. 사업의 명칭

- 월곶~판교 복선전철 건설사업(3공구 우선시공분)

2. 사업의 개요

- 사업목적
 - 수도권 서남부지역에 철도망을 확충으로 고속철도 이용자의 접근성 및 이용편의 향상
 - 수인분당선, 소사~원시선, 신안산선, 경강선(성남~여주, 원주~강릉) 등과 연계하여 동서 간선철도망 구축으로 교통 혼잡 해소
 - 3공구 종점 구간은 신안산선 접속구간으로 예산절감 및 원활한 공사진행을 위해 우선시공분에 대한 인허가를 득하기 위함
- 사업시행 장소
 - 경기도 시흥시 장현동 일원
- 사업내용

구분		규모	비 고
연 장		117.63m	하선기준
노반	토 공	-	-
	개 착	-	-
	터 널	117.63m	개착박스
	환 기 구	-	-

3. 사업시행 기간

- 사업승인일 ~ 2025년 12월 31일

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자의 성명 : 국가철도공단 이사장
- 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 : 붙임

6. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은법 시행령 제25조에 따른 도시·군관리계획 결정 및 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 따른 지형도면 고시 사항

- 지형도면 고시 : 토지이용규제정보시스템(<http://www.eum.go.kr>) 열람
- * 지형도면고시도(S = 1:1,200) : 게재생략

< 도시관리계획 결정(변경) 조서 >

□ 경기도 시흥시 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 교통시설

(1) 철도

○ 철도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주 요 경과지				
신설	10	철도	일반철도	시흥시 장현동 563-196도	시흥시 장현동 563-402도	-	117.63	3,623.0		신안산선(장현1)과 2,776㎡ 중복결정

○ 철도 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
10	철도	- 신설 · 연장 = 117.63m · 면적 = 3,623.0㎡ (신안산선(장현1)과 2,776㎡ 중복결정)	· 월곶~판교 복선전철 건설사업(3공구 우선시공분)에 대한 철도 도시관리계획 결정(도시계획시설 : 철도)

7. 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제15조제3항 및 제17조제1항에 따라 귀속·이관되거나 양여되는 공공시설에 관한 조서 및 관계 도면

8. 사업실시계획에 관한 서류의 열람장소 및 열람기간

- 열람장소 : 국가철도공단 (042-607-4576), 경기도청 철도정책과(031-8030-4832), 시흥시청 철도과(031-310-0777)

- 열람기간 : 사업시행기간 내

[붙임] 수용하거나 사용할 토지등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소

일련 번호	소 제 지	당 초						소 유 자		관 리 자		지 하 선 (m)	구 분 지 상 권 평 균 해 수 면 기 준 (m ² 까지)	비 고	
		지 번	지 목	공부상 면적 (m ²)	편 입 면 적(m ²)			주 소	성 명	종 류	주 소				성 명
					수 용	구 분 지 상 권	일시사용								
1	시흥시 장현동	563-64	구	315	65		13	농림축산식품부	국					신규개착, 기승인개착 (수용:46m ²)	
2	시흥시 장현동	563-196	도	367	143		20	한국토지주택공사	공					신규개착, 기승인개착 (수용:143m ² , 일시사용:19m ²)	
3	시흥시 장현동	563-343	전	271	132		9	한국토지주택공사	공					기승인개착	
4	시흥시 장현동	563-203	도	175	161		2	한국토지주택공사	공					기승인개착	
5	시흥시 장현동	563-346	전	29	29			한국토지주택공사	공					기승인개착	
6	시흥시 장현동	563-349	답	120	120			한국토지주택공사	공					기승인개착	
7	시흥시 장현동	563-330	도	507	8		3	시흥시	공					기승인개착	
8	시흥시 장현동	563-329	답	11	7		2	국토교통부	국					기승인개착	
9	시흥시 장현동	563-407	도	1,060	26		10	국토교통부	국					신규개착, 기승인개착 (수용:26m ²)	
10	시흥시 장현동	563-205	전	175	160		7	국토교통부	국					신규개착, 기승인개착 (수용:99m ²)	
11	시흥시 장현동	563-177	도	347	152		43	국토교통부	국					신규개착, 기승인개착 (수용:55m ²)	
12	시흥시 장현동	563-419	도	617	294		10	국토교통부	국					신규개착, 기승인개착 (수용:266m ²)	
13	시흥시 장현동	563-194	도	46	46			국토교통부	국					기승인개착	
14	시흥시 장현동	563-412	구	9	9			한국토지주택공사	공					기승인개착	
15	시흥시 장현동	563-358	답	7	7			한국토지주택공사	공					기승인개착	
16	시흥시 장현동	563-357	전	1	1			한국토지주택공사	공					기승인개착	
17	시흥시 장현동	563-198	도	186	168		3	한국토지주택공사	공					기승인개착	
18	시흥시 장현동	563-200	도	50	42		1	한국토지주택공사	공					기승인개착	
19	시흥시 장현동	563-389	전	1	1			한국토지주택공사	공					기승인개착	
20	시흥시 장현동	563-43	일	2,480	39		27	국토교통부	국					신규개착, 기승인개착 (수용:18m ²)	
21	시흥시 장현동	563-40	도	637	3		1	시흥시	공					기승인개착	
22	시흥시 장현동	563-388	전	505	376		11	한국토지주택공사	공					기승인개착	
23	시흥시 장현동	563-431	전	13	8		1	한국토지주택공사	공					기승인개착	
24	시흥시 장현동	563-387	전	74	26		4	한국토지주택공사	공					신규개착, 기승인개착 (수용:1m ²)	
25	시흥시 장현동	563-385	답	1,010	390		70	한국토지주택공사	공		미등기			신규개착	
26	시흥시 장현동	563-430	답	36	36			한국토지주택공사	공		미등기			기승인개착	
27	시흥시 장현동	563-386	답	631	631			한국토지주택공사	공					기승인개착	
28	시흥시 장현동	563-384	답	37	37			한국토지주택공사	공					기승인개착	
29	시흥시 장현동	563-436	답	10	10			한국토지주택공사	공					기승인개착	
30	시흥시 장현동	563-381	답	1,934	56		34	한국토지주택공사	공					신규개착, 기승인개착 (일시사용:1m ²)	
31	시흥시 장현동	563-413	구	709	61		9	기획재정부	국					신규개착, 기승인개착 (수용:58m ²)	
32	시흥시 장현동	563-399	답	101	99			한국토지주택공사	공					기승인개착	
33	시흥시 장현동	563-400	답	80	78			한국토지주택공사	공					기승인개착	
34	시흥시 장현동	563-432	답	9	9			한국토지주택공사	공		미등기			기승인개착	
35	시흥시 장현동	563-437	도	19	19			한국토지주택공사	공					기승인개착	
36	시흥시 장현동	563-402	도	102	102			한국토지주택공사	공					기승인개착	
37	시흥시 장현동	563-434	도	17	17			한국토지주택공사	공					기승인개착	
38	시흥시 장현동	563-398	도	154	2		10	한국토지주택공사	공					신규개착	
39	시흥시 장현동	563-391	답	256	16		16	한국토지주택공사	공					신규개착	
40	시흥시 장현동	563-433	도	9	9			한국토지주택공사	공					기승인개착	
41	시흥시 장현동	563-395	도	188	26		25	한국토지주택공사	공					신규개착, 기승인개착 (수용:26m ² , 일시사용:17m ²)	
42	시흥시 장현동	563-393	도	84	2		3	시흥시	공					기승인개착	
43	시흥시 장현동	563-382	답	212			32	한국토지주택공사	공					신규개착	
44	시흥시 장현동	563-383	전	2,327			53	한국토지주택공사	공					신규개착	
45	시흥시 장현동	563-397	도	214			11	한국토지주택공사	공					신규개착	
46	시흥시 장현동	563-390	답	728			14	한국토지주택공사	공					신규개착	
47	시흥시 장현동	563-193	도	15			15	한국토지주택공사	공					신규개착	
48	시흥시 장현동	563-179	일	2,011			6	국토교통부	공					신규개착	
49	시흥시 장현동	563-401	도	1			1	한국토지주택공사	공					신규개착	
50	시흥시 장현동	563-347	답	468			22	한국토지주택공사	공					신규개착	
51	시흥시 장현동	563-410	구	125			4	한국토지주택공사	공					신규개착	
52	시흥시 장현동	563-354	답	13			5	한국토지주택공사	공					신규개착	
53	시흥시 장현동	563-341	전	450			6	한국토지주택공사	공					신규개착	
54	시흥시 장현동	563-344	전	80			4	한국토지주택공사	공					신규개착	
55	시흥시 장현동	563-355	전	350			3	한국토지주택공사	공					신규개착	