

 국토교통부	보도설명자료	
	배포일시	2021. 8. 30(목) / 총 2매(본문2)
담당 부서 국토교통부 공공택지기획과	담당자	• 과장 양희관, 사무관 정재원 • ☎ (044) 201-4505, 4441
보도일시	배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

3기 신도시는 토지보상·지구계획 등 착실히 절차를 진행 중이며, 관계기관 간 이견도 지속 협의하여 사업에 차질 없도록 하겠습니다.

< 관련 보도내용 (매일경제, '21.8.30) >

◆ 하수처리장·쓰레기소각장 등의 인프라 설치와 관련하여 지자체와 이견이 지속되어 3기 신도시 사업 지연 우려

- 국토교통부는 3기 신도시를 통한 주택공급이 차질 없이 진행되도록 지구계획, 토지보상 등 제반절차를 착실히 추진하고 있습니다.
- 일각에서 하수처리장 등 기반시설 설치를 두고 진행되는 지자체 간 추가 논의를 계기로 3기 신도시의 사업지연 등을 지적하고 있으나,
 - 기반시설의 설치 등은 최초 계획단계부터 지자체 등과 논의를 거쳐 진행 중입니다.
 - 하수처리장 등의 용량을 충분히 확보하고 일부 이견에 대해서는 설득·조정하여 합리적 방안을 통해 추진할 계획입니다.
- 아울러, 국민들께 약속드린 3기 신도시를 통한 주택공급은 차질 없이 추진될 예정입니다.
 - 우선, 인천계양지구는 올해 7월, 3기 신도시 중 첫 번째로 사전 청약을 통해 공급에 착수하였으며,

- 남양주왕숙·하남교산도 이달 26일 지구계획을 확정하고 10·11월에 사전청약을 통해 주택공급이 시작됩니다.
- 부천대장·고양창릉지구는 환경영향평가 등을 거쳐 '21.11월 지구계획이 확정되면, 12월부터 사전청약이 진행될 예정입니다.
- 토지보상의 경우 하남교산, 인천계양은 '20.12월 보상에 착수하여 토지에 대한 협의보상 완료 등 차질 없이 진행 중이며,
 - 남양주왕숙, 고양창릉, 부천대장도 토지보상을 추진 중으로, 3분기 부터는 협의보상 등이 본격적으로 진행될 예정입니다.
- 정부는 “주택공급 최우선”이라는 대명제하에, 3기 신도시 사업이 흔들림 없이 추진되도록 모든 정책 역량을 투입해 나갈 것입니다.



이 보도설명자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공택지기획과 정재원 사무관(☎ 044-201-4441)에게 문의하여 주시기 바랍니다.