

# 토지거래허가구역 지정 현황

(2018. 10월말 기준)

(단위: km<sup>2</sup>)

구분	합계	국토부*	지자체(지정사유)
합계	411.758	63.387	348.371
서울	27.298	-	27.298 수서 역세권, 구룡마을 개발사업, 서초 보금자리지구 등
인천	6.154	6.154	- 공공주택지구
경기	18.602	11.848	6.754 제2판교테크노밸리, GTX대곡역세권, 남양주그린스마트밸리, 공공주택지구 등
부산	37.184	-	37.184 연구개발특구, 항공클러스터, 에코델타시티, 둔치도 개발사업지, 명지예비지 등
대구	1.298	-	1.298 위터폴리스 개발사업, 율하도시첨단산업단지
광주	3.176	-	3.176 평동3차산단 개발사업, 도시첨단산업단지, 광주송정역 개발사업 등
대전	13.382	7.099	6.283 갑천지구 친수구역, 대전교도소 이전사업 평촌 일반산업단지, 국방산업단지 등
울산	19.223	-	19.223 강동관광지구, 신불산로프웨이 설치지구, 반송일반산업단지, 에너지융합산업단지 등
세종	41.946	38.286	3.660 행복도시 건설, 세종국가산업단지
강원	18.515	-	18.515 동계올림픽 특구, 동해안권 경자구역, 수월에너지융복합클러스터 등
충북	16.739	-	16.739 경제자유구역, 충주첨단산업단지, 오송제3생명과학산단, 충주안리지구 등
충남	0.703	-	0.703 서천도시개발사업
전북	4.140	-	4.140 새만금개발사업, 정읍최첨단의료복합산단
전남	16.270	-	16.270 경자구역 산단개발, 서산온금재정비촉진지구, 선월하이파크단지, 첨단문화복합단지 등
경북	27.686	-	27.686 영일신항배후산단, 신경주역세권, 경자구역, 영천투자선도지구, 경산도시첨단산단
경남	50.646	-	50.646 창원로봇랜드, 보배연구지구, 제동지구, 국가항공산단, 나노융합국가산단 등
제주	108.796	-	108.796 제2첨단과학산단, 제주 제2공항개발사업지구

\* 18.11.5. 국토부가 지정하는 토지거래허가구역 포함

## ※ 전국 토지거래허가구역 변동('09~'18.10월)

(단위: km<sup>2</sup>), '17년 국토면적(남한): 100,363km<sup>2</sup>

구분	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018.10
국토부	6,901	4,496	2,343	1,099	482	149	110	45	45	63
지자체	1,362	1,104	785	658	553	317	362	377	353	348
합계	8,263	5,600	3,128	1,757	1,035	467	472	422	398	411
비율 (%)	8.25	5.59	3.12	1.75	1.03	0.47	0.47	0.42	0.40	0.41