









번호	시도	현황	
1	부산	<p>기장군 일광면 원리 광산마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 일광광산 폐광으로 인한 지역 쇠퇴, 인구 고령화에 따른 마을 활력이 저조하며, 인구유출로 인한 공·폐가 발생이 빈번함</li> <li>■ 30년이상 건축물 비율(72%), 충분한 도로폭 및 경사가 보장되지 않아 소방차량, 어르신 통행에 어려움이 있는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을안길도로포장, 휠체어 경사로 설치 등</li> </ul>
2	부산	<p>서구 천해로 13번길 38 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 지형특성상 고지대 노후화 된 주거환경 밀집지역으로 생활여건이 열악한 실정</li> <li>■ 도시가스 미설치, 소방도로 개설 불가능한 지역으로 생활안전 위험도가 매우 높음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 급경사지 안전확보, 안심골목 조성, 안심정원 조성, 도시가스 보급, 진입도로 확장 등</li> <li>■ 교육프로그램, 복지프로그램, 소통프로그램, 집수리 사업, 주민협의체 운영 등</li> </ul>
3	부산	<p>부산진구 전포2동 175-2 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지 주변 재개발사업이 추진되며 밀려난 사회 취약계층이 터를 잡은 곳으로 주민들의 상대적 박탈감이 큰 지역</li> <li>■ 주민생활 안전 및 건강을 위협하는 요인이 많아 정비가 시급한 실정</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 재해안전 정비사업, 지킴이공원 조성사업, 순환형 임대주택 조성사업 등</li> <li>■ 슬레이트지붕 개량사업, 빈집정비사업, 이웃밥상 운영, 발개마을 만들기 교육 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
4	부산	<p>연제구 연산3동 1816-133 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을내 대부분 도로가 좁고, 경사진 노후 골목길이 대다수이며, 노후주택, 무허가주택 등 주거환경이 매우 취약한 상태</li> <li>■ 마을내 공원, 쉼터 등 주민공동이용시설이 전무하여 주민생활 인프라 개선 필요</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 골목길 정비, 노후축대 보강 및 정비, 방재 안전시설 설치, 도시가스 보급 등</li> <li>■ 슬레이트 지붕정비, 노후주택 개보수, 공폐가 정비, 마을 집수리단 육성, 밤골주민대학 운영, 밤골 주민협의체 운영 등</li> </ul>
5	울산	<p>울주군 두서면 서하리 서하마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을과 연접하여 공공타운하우스 조성 예정으로 본 사업으로 지역시너지효과 및 인구소멸위험지역 개선이 필요한 지역</li> <li>■ 65세이상 인구 비율, 30년이상 주택비율이 매우 높은 전형적인 초고령 마을로 거주 환경 개선이 필요한 실정임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을회관 리모델링, 다목적광장 등</li> </ul>
6	울산	<p>울주군 두동면 천전리 대현마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 신라화랑들의 활동이 바위그림으로 남겨진 세계적인 자연유산이 있으나 대상마을은 유적지와 연계되지 못한 외딴마을</li> <li>■ 노령화와 인구감소로 인하여 공동시설 및 주거시설이 방치되어 미관이 저해되고 있으며, 역사마을의 정체성 고취가 필요한 마을</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 둘레길 및 안길정비, 쉼터조성 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
7	울산	<p>울주군 웅촌면 대대리 하대마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 하대마을은 부산광역시, 울산광역시 등 인근 대도시와 뛰어난 접근성으로 귀농·귀촌 인구가 늘고 있는 마을</li> <li>■ 마을입구가 국도 7호선에 안전지대 없이 바로 접하고 있어 안전을 위협하고 있으며, 주민교류공간이 부족함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 보행안전로 조성, 행복나눔센터 조성 등</li> </ul>
8	경기	<p>여주시 대신면 상구1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을 내 2m 이내 안길이 많아 보행안전의 위협이 되고 있으며, 화재로 전소된 주택이 1개소 그대로 방치되어 마을정비가 시급함</li> <li>■ 마을 동측으로 골프장이 입지해 있어 마을과 이질적인 경관을 형성하고 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 공동쉼터 리모델링, 귀농귀촌인의 집 조성 등</li> </ul>
9	경기	<p>여주시 대신면 옥촌2리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을 중심에 유입한 고물상으로 인하여 마을 전체경관이 훼손되고, 노후주택, 쓰러져가는 담장으로 인하여 불량한 경관이 형성되어 있음</li> <li>■ 마을회관은 공동공간으로 이용하기 협소하고, 내부 남녀 분리된 화장실이 없어 사용이 불편하며, 주민들의 교류를 위한 공간이 부재한 상태임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을회관 증축, 농기계창고 신축 등</li> </ul>

번호	시도	현 황	
10	경기	<p style="text-align: center;"><b>양평군 양동면 금왕1리</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을 내 가구마다 창고 및 빈터에 쓰고 남은 폐슬레이트가 쌓여있으며, 마을 안길의 담장의 붕괴를 방지를 위한 안전시설이 필요함</li> <li>■ 상·하수도 보급률이 낮으며, 골짜기에 위치한 마을로 굽어 있는 구간이 많고, 담장이 노후되어 경관을 훼손하고 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 커뮤니티센터신축, 옹벽설치, 배수로정비 등</li> </ul>
11	경기	<p style="text-align: center;"><b>양평군 개군면 하자포1리</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 면소재지임에도 불구하고 상가건물, 주택 노후화되어 현재 생활하고 있는 주민 및 유입인구의 진입을 저해하고 있음</li> <li>■ 마을 안길이 전반적으로 협소하며, 담장이 노후화되어 있고 경로당 외 마을커뮤니티 공간이 없음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을회관 리모델링, 마을직판장 신축 등</li> </ul>
12	경기	<p style="text-align: center;"><b>파주시 파주읍 연풍리 299-5 일원</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 80년대 미군 철수 이후 상권쇠퇴 및 유동 인구 등의 감소로 도시기능이 지속적 쇠퇴</li> <li>■ 30년 이상 노후주택 86.3%, 4m미만 불량 도로에 접한 주택비율이 85.2%로 물리적 주거환경이 매우 취약</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 보행환경 및 경관개선, 노인돌봄센터 조성, 하수도 정비, 집수리 공폐가 철거 등</li> <li>■ 노인돌봄프로그램, 마을공동체 활성화 등</li> </ul>



번호	시도	현 황	
13	강원	<p>양구군 남면 창2리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1953년 휴전에 따른 수복지역으로써 1954년 정착당시 국가정책에 의해 지어진 건물이 상존하고 있음</li> <li>■ 인근마을 황강리 새뜰마을사업 시행에 따른 마을활기에 따라 지역주민 동기부여로 이어지고 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을회관 리모델링, 안길경관정비 등</li> </ul>
14	강원	<p>정선군 신동읍 조동1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1988년 석탄산업 합리화 정책으로 주거 밀집지역의 경제침체, 인구감소, 정주기반 전체의 황폐화가 초래하였음</li> <li>■ 폐광특구에서 제외되어 폐특법에 의거 주거 환경개선사업에서 제외되어 마을 대부분의 지역의 쇠퇴가 심각함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 커뮤니티공간조성, 마을회관 리모델링 등</li> </ul>
15	강원	<p>영월군 주천면 주천2리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 주천마을은 주천시가지 초입부에 위치하나, 노후주택비율이 90%가 넘어 경관을 저해하므로 시가지 관문 역할을 수행할 수 있는 기틀 마련 필요</li> <li>■ 마을 안길에 밀집된 가구의 특성상 화재 발생 시 큰 피해가 우려되어 소방도로 개설이 시급함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 도로정비, 커뮤니티시설, 우수관로정비 등</li> </ul>



번호	시도	현 황	
16	강원	<p>태백시 삼수동 절골1길 일원(황지동 621-360)</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 탄광산업의 쇠퇴와 65세이상 고령자(46%) 및 취약계층 비율 등이 높아(34%) 이를 고려한 지원사업이 필요한 지역</li> <li>■ 도시가스 미설치 100%, 4m미만 도로에 접한 주택 100% 등 주거환경개선이 시급한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 보행환경개선, 노후담장정비, 재래화장실 개선, 슬레이트지붕 개량, 집수리, 공폐가 철거 등</li> <li>■ 공동체기반 마을상호 돌봄 프로젝트, 주민 역량강화, 지역전문가 지원 등</li> </ul>
17	충북	<p>청주시 상당구 문의면 두모리</p> 	<p><b>[마을특징] 남동측 군부대</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 두모리는 청주시청으로부터 20km이상(차량으로 40분 소요), 세종특별자치시청으로부터 22km(차량으로 32분 소요) 떨어져 있고, 문의면사무소로부터도 6.4km 떨어져 있으며, 버스는 하루에 4회만 운영되는 오지 지역</li> <li>■ 노후주택 비율(78%), 주택밀집도 비율(96%)이며, 상수원보호구역 및 수질보전 특별대책지역 I 권역에 포함되어 있어 개발행위에 제한이 많은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 재해위험시설 설치, 마을환경개선, 노후담장정비</li> </ul>
18	충북	<p>충주시 동량면 조동리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 동량면 조동리 조동천 서편에 위치해 있으며 1985년 충주댐이 완공 이후 각종 규제로 지역민생에 막대한 지장을 받으면서 주택의 70%가 아직도 72년 수해주택에서 개보수를 하여 생활하고 있는 지역</li> <li>■ 노후주택 비율(76%), 65세이상 고령자(38.9%), 장애인비율 (12.8%)이 높아 정주환경 개선이 시급한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을 안길, 담장 정비, 방범시설 설치, 마을 위생환경개선 등</li> </ul>



번호	시도	현 황	
19	충북	<p>제천시 덕산면 신현1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 제천시 덕산면은 제천시의 동남쪽에 위치하며 문경시 동로면과 경계를 이루고 있으며, 보행로가 확보되지 않아 인명사고로 이어지는 교통사고가 매년 발생하고 있는 등 주민들은 사고의 위험에 노출되어 있음</li> <li>■ 노후주택 비율(65%), 65세이상 고령자(36%), 장애인비율 (10%)이 높으며, 슬레이트 지붕 비율(67%)로 안전한 정주환경 개선이 시급한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 보행로 및 공동이용시설 안전방법시설, 혐오시설 등 마을환경개선</li> </ul>
20	충북	<p>제천시 수산면 고명리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 고명리는 1985년 충주댐 건설로 일부 지역이 수몰된 마을로 82번 지방도를 사이에 두고 떨어져 있는 매실마을은 복지, 정주여건 개선, 정책사업 등에 상대적으로 더욱 열악한 상황임</li> <li>■ 노후주택 비율(50%), 주택밀집도 비율(65%)이며, 고령자(52%), 장애인(9%)로 주택 및 시설물 보수에 어려움을 겪고 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 재해위험시설 설치, 마을환경개선 보행길정비 등</li> </ul>
21	충북	<p>보은군 수하면 동정리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 동정리는 수한면의 좌측 북동쪽에서부터 남서쪽으로 길게 뻗은 지형이므로 북동쪽 끝에서 남서쪽 끝까지의 거리가 멀어 자연마을간 이동성과 접근성이 좋지 않음.</li> <li>■ 노후주택 비율(57%), 65세이상 고령자(27%), 장애인비율 (5%)이며 마을 뒤편으로 경사도가 15. ~ 30. 에 이르는 산들이 자리 잡고 있어 집중 호우 시 재해위험 노출</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 재해위험시설 설치, 마을 안길, 담장 정비, 마을 배수로 설치, 마을위생환경개선 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
22	충북	<p>옥천군 안남면 도덕1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1980년 대청댐 건설로 도덕1리는 수질보전 특별대책지역 I 권역 및 수변구역으로 지정되어 각종 개발행위 제한으로 40년간 소외되어 온 취약지역 마을임.</li> <li>노후주택 비율(71%), 65세이상 고령자(43%), 기초생활수급자(17%) 비율이 높으며, 마을 뒤편이 산사태위험지역으로 재해위험 노출</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>재해위험시설 설치, 마을환경개선, 주민편의 시설 리모델링 등</li> </ul>
23	충북	<p>옥천군 청산면 백운리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>청산면 백운리는 옥천군청 소재지로부터 25km나 떨어진 고립된 소외지역이며, 3.1 만세운동을 주도한 독립운동가 4명의 생가 터와 생가가 남아 있음</li> <li>노후주택 비율(68%), 주택밀집도 비율(91%)이고 고령자(43%), 장애인(9%)비율이며, 마을 안길 대부분이 폭원 2m 내외로 긴급차량 진입이 어려우며 안전시설이 미흡하여 보행사고, 추락사고 등의 안전사고 발생 가능성이 상존함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>서각공원 조성, 마을환경개선 가드레일 설치 등</li> </ul>
24	충북	<p>영동군 영동읍 상가리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>영동면 소재지에서 북동쪽에 위치하고 있으며, 4번 국도가 지나가며 황간면과 인접하게 위치하고 있으며, 자연 여건상 공폐가등이 장기간 방치되어 있어 야생동물 및 해충 서식 등의 위생환경 문제 뿐 아니라 주민의 안전을 위협받고 있어 대책이 필요함</li> <li>노후주택 비율(64%), 65세이상 고령자(29%), 주택밀집도 비율(100%)이며 가로등이 설치되지 않아 노인들의 실족사고 및 4륜차의 사고가 발생하고 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>재해위험시설 설치, 마을 안길, 담장 정비, 태양광가로등 설치 등</li> </ul>



번호	시도	현 황	
25	충북	<p style="text-align: center;"><b>영동군 용산면 법화리</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 법화리는 용산면 소재지에서 북서쪽에 위치하고 있으며, 북쪽으로는 옥천군 청산면과 접하고 있으며 19번 국도가 지나가며 법화농공단지가 위치하고 있음</li> <li>■ 노후주택 비율(78%), 65세이상 고령자(39%), 장애인(12%) 비율이 높으며, 기초생활 및 안전시설이 미흡하여 보행사고 추락사고 등의 안전사고 발생가능성이 높아</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 도로안전시설, 소방시설 설치 마을환경개선, 주민편시설 설치 등</li> </ul>
26	충북	<p style="text-align: center;"><b>괴산군 사리면 화산리</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 괴산읍 소재지에서 약 5km 거리에 위치하고 있으며, 증평군과 괴산읍내를 연결하는 34번 국도(신춘교차로)가 마을 남측으로 지나고 있어 교통 접근성이 용이한 지역임</li> <li>■ 노후주택 비율(72%), 참여 동의율(100%)이며, 고령자(43%), 장애인(5%)비율이며, 마을 인구의 지속적인 감소 및 고령화로 인하여 공동체의 침체가 우려되는 상황이며, 거주공간의 노후화 및 대다수 지붕이 슬레이트로 되어있는 실정임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 공동주차장, 마을환경개선, 보호수쉼터 등</li> </ul>
27	충북	<p style="text-align: center;"><b>괴산군 청천면 대전리</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대전마을을 기준으로 20분내에 괴산군청 소재지인 괴산읍, 1시간내에 청주시와 충주시가 위치해 있으며, 청천·덕평 기초생활거점 사업이 진행되고 있어, 향후 사업 간 연계 가능성이 상당히 높음</li> <li>■ 노후주택 비율(63%), 65세이상 고령자(33%), 장애인 비율(100%)이며 대전마을 대부분의 주택은 노후도가 심각하여 외벽의 균열, 탈락 등 구조적 안정성이 결여되어 있는 상태임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을안길, 하수도, 담장정비, 토성공원 설치 등</li> </ul>

번호	시도	현 황	
28	충북	<p data-bbox="427 255 715 293">괴산군 청천면 금평리</p> 	<p data-bbox="826 244 967 277"><b>[마을특징]</b></p> <ul data-bbox="826 286 1430 645" style="list-style-type: none"> <li>■ 괴산군 청천면 금평리는 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업 신청 예정지로 괴산읍에서 약 15km 거리에 위치해 있고 동쪽으로 압향천이 흐르고 있는 분지에 마을이 형성되어 있음</li> <li>■ 노후주택 비율(64%), 65세이상 고령자(31%), 장애인(7%) 비율이 높으며, 주변 지형보다 낮기 때문에 경사면에 설치된 석축의 노후로 인한 위험지 노출로 주민들이 생활 안전을 위협하고 있음</li> </ul> <p data-bbox="826 654 967 687"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="826 696 1410 808" style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 하수정비, 가드레일 설치 마을환경개선, 주민편시설 설치 등</li> </ul>
29	충북	<p data-bbox="427 846 719 880">단양군 가곡면 가대2리</p> 	<p data-bbox="826 846 967 880"><b>[마을특징]</b></p> <ul data-bbox="826 889 1430 1283" style="list-style-type: none"> <li>■ 강원도와 경상도, 충청북도 삼도 접경지에 위치한 가대2리는 고령화 및 이촌향도 현상 심화로 인해 오지마을임</li> <li>■ 노후주택 비율(50%), 주택밀집도 비율(73%)이며, 고령자(43%), 장애인(6%)비율이며, 자연환경은 잘 보전되고 있으나 마을주민들의 정주 여건이 매우 열악하고 경관 저해요소인 빈집 및 폐창고, 노후된 교량 및 석축, 슬레이트 담장 등 보수 공사가 필요한 곳이 마을의 곳곳에 위치하고 있음</li> </ul> <p data-bbox="826 1292 967 1326"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="826 1335 1423 1406" style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을안길, 교량, 소방시설 설치 및 마을환경개선 등</li> </ul>
30	충북	<p data-bbox="355 1453 791 1487">제천시 남현동(남천동 838 일원)</p> 	<p data-bbox="826 1476 967 1509"><b>[마을특징]</b></p> <ul data-bbox="826 1518 1430 1697" style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 30년이상 노후주택이 90%가 넘는 전형적 구도심 낙후 주거지역으로 슬레이트 지붕 및 공폐가 주택 등이 산재</li> <li>■ 노후화된 석축 및 담장 등의 물리적 환경 개선으로 안전위험성 보완 시급</li> </ul> <p data-bbox="826 1706 967 1740"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="826 1749 1430 2002" style="list-style-type: none"> <li>■ 소방도로, 담장 및 석축 정비를 통한 안전 마을 조성 및 집수리 지원, 슬레이트 정비, 재래식 화장실 철거 등 주택정비 지원</li> <li>■ 마을관리단 양성, 노일돌보미 활동지원, 환경지킴이 활동지원, 마을수리단 활동지원 등 휴먼케어와 커뮤니티 공간 운영체계 구축 등 주민역량 강화</li> </ul>




번호	시도	현 황	
31	충북	<p>음성군 금왕읍 정생1리 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지 주요 도로의 폭이 대부분 2-3m로 88%이상의 주택이 접해 있고 30년 이상 노후주택이 33.33%로 마을 노후화</li> <li>■ 도시가스미설치 100%, 주택 78호중 32호(41%)가 슬레이트 지붕이며 안전을 위한 마을안길정비 및 고령가구 등을 감안한 안전시설 설치 필요</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 가드레일 및 CCTV 설치, 불량도로 정비</li> <li>■ 빈집정비, 집수리, 슬레이트 지붕 개량 등 마을환경 개선과 주민교육, 선진지 견학 등 주민역량 강화</li> </ul>
32	충남	<p>천안시 동남구 복면 전곡리</p> 	<p><b>[마을특징] 남동측 군부대</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1970년대 새마을사업 이후 마을이 노후화가 지속되면서 좁은 안길 등으로 인해 교통사고가 잦고, 슬레이트, 흙집에 의해 주민 건강에 치명적인 영향을 주고 있음</li> <li>■ 노후주택(54.3%), 슬레이트(45.7%), 고령화(35.8%) 비율이 높은 지역으로 안전하고 쾌적한 정주환경으로 개선이 필요한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 노후담장, 혐오시설 철거 등 마을환경개선</li> </ul>
33	충남	<p>보령시 오천면 녹도리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 녹도는 충남 대천항에서 22km떨어져 있고, 78가구가 살고 있으나 차도선이 들어오지 않는 낙후된 도서지역으로 하수도 보급률이 0%로 정화시설이 없어, 오폐수가 바다로 흘러가 해양환경이 훼손되고 있음</li> <li>■ 65세이상 고령자(30.4%), 장애인(8.7%) 비율과 노후주택(75.6%)가 매우 높아 생활·안전 등의 기초 인프라 개선이 시급함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 가드레일 설치, 재래식화장실 철거, 불량경관개선 등 마을 및 위생환경개선 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
34	충남	<p>부여군 구룡면 논티2리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 논티2리는 구룡 평야에 위치한 마을로 부여군내 곡창지대였으나 5일장이 폐쇄되고, 유동인구와 거주주민이 감소함으로 인해 주거시설 노후화와 공·폐가가 증가되는 등 기반시설의 개선이 시급함</li> <li>■ 노후주택(76%), 슬레이트(59%), 고령화(45%) 비율이 매우 높아 열악한 주거환경에서 거주하는 고령자가 비위생 및 위험 환경에 노출되어 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 옹벽 및 배수로 정비, 안길담장정비 등 생활 안전 및 마을환경개선</li> </ul>
35	충남	<p>청양군 장평면 미당1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 미당1리는 과거 우시장을 비롯해 여관, 병원 등이 있는 큰 지역 이였으나 지속적인 인구 감소와 고령화로 인해 마을이 쇠퇴해 가고 있음</li> <li>■ 노후주택(75.2%)과 슬레이트(76.8%), 고령화(48.3%) 비율이 높아 고령자가 비위생적이고 열악한 주거환경에 노출되어 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ CCTV, 마을안길, 노후담장, 재래식화장실 정비 등 마을 및 위생환경개선</li> </ul>
36	충남	<p>홍성군 장곡면 도산2리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 도산2리는 홍성군과 청양군이 접해있는 경계이며, 구룡성 산지와 홍동저수지의 지리적 영향으로 3개 마을로 형성됨</li> <li>■ 65세이상 고령화(38.3%), 노후주택(34%), 슬레이트(44%) 비율이 높아지고 있으며, 하수도 보급률(8.3%)이 낮아 홍동저수지의 수질이 나빠지고 있어, 최소한의 안전한 주거환경과 기반시설 인프라 확충이 시급함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을공동 오수처리시설, 재래식화장실 정비, 노후담장정비 등 안전시설 및 마을환경개선</li> </ul>



번호	시도	현 황	
37	충남	<p>홍성군 서부면 신리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 신리는 65세 이상 인구는 69명으로 66.6%를 차지해 초 고령화마을에 해당되며, 고령의 주민들이 최소한의 안전하고 건강한 삶을 살 수 있는 마을로 재 정비가 필요함</li> <li>■ 주민 대부분이 65세 이상 고령자(66.6%)인 신리마을은 노후주택(53.1%), 슬레이트 주택(31.2%), 공·폐가(15.6%) 비율이 높아 주민이 거주하기 어려운 정주환경에 처해 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 위험구간정비, 재래식화장실 정비, CCTV 등 생활안전 및 마을환경개선</li> </ul>
38	충남	<p>예산군 대술면 마전1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마전1리는 618번 국도에 접해있는 마을로 교통사고 위험이 상존하고 있으며, 마을 안길이 협소하여 긴급차량 진입이 어려워 안전사고 발생 가능성이 큼</li> <li>■ 노후주택(55.1%), 슬레이트 주택(39.7%), 공·폐가(8.9%) 비율이 지속적으로 높아지고 있어 정주환경이 낙후되어 개선이 시급함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 사면보강시설, 노후담장 개량, 방범시설 정비 등 마을환경 및 안전기반시설 개선</li> </ul>
39	충남	<p>태안군 고남면 고남1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 고남1리는 태안반도 끝에 위치하고 있으며, 해안을 끼고 있지 못해 타 마을에 비해 좁은 마을길, 노후담장 등 생활 인프라 부족 등이 낙후된 지역임</li> <li>■ 노후주택(59.5%), 슬레이트(22.4%), 재래식 화장실(7%) 비율이 높고, 65세 이상 고령화(33.9%) 주민이 상당수를 차지하고 있어, 열악한 주거환경과 비위생적 마을환경 개선이 시급함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 옹벽설치, 재래식화장실정비, 위험담장 정비 등 안전시설 및 마을환경개선</li> </ul>




번호	시도	현 황	
40	충남	<p>청양군 청양읍 교월2리 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 급경사지에 위험주택과 공폐가가 집중되고 30년 이상 노후주택(72.3)과 슬레이트주택(60.2%) 등 주거 환경이 열악</li> <li>■ 상수도 61.4%, 도시가스보급률 0%로 생활 인프라 기반이 매우 취약하고 노후위험담장 및 경사지 안전 보완 필요</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 화재방지시설, CCTV,가로등, 옹벽, 노후위험담장 개량, 핸드레일 설치 등 안전확보</li> <li>■ 빈집 정비, 슬레이트지붕 철거/개량, 집수리 등 주택정비 지원과 휴먼케어 및 역량강화를 위한 교육/돌봄 서비스 실시</li> </ul>
41	충남	<p>예산군 예산읍 예산4리 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 협소한 골목길(폭1m외)이 많고 30년 이상 노후주택비율 71.2%, 도시가스 보급률 0%, 공폐가 19.2% 등 주거환경이 매우 열악</li> <li>■ 급경사, 부정형 도로로 인한 고령자 안전보행 및 토사유출 재해 등 안전보완 필요</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을안길정비, 미끄럼 방지 포장, 골목길 안전바 설치, 배수/소방시설구축 등 보행환경개선 및 재해예방시설 확충</li> <li>■ 노후주택 개보수, 공폐가 철거 등 주거환경개선과 주민주도 마을가꾸기 사업과 주민자치운영위 구성 등 주민역량강화</li> </ul>
42	충남	<p>논산시 내동 먹골마을 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 주변은 대규모 주거단지, 건양대학교 등이 위치해 있으나 대상지는 개발에 소외</li> <li>■ 30년 이상 노후주택비율 72.6%, 불량도로 접도주택 75.3%, 슬레이트 주택 57.5%, 도시가스보급률 0% 등 주거환경 및 생활시설 인프라 취약</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 안전강화시설 설치, 소방도로 확보, 위험도로 개선, 주택개량 및 슬레이트 지붕개량 도시가스 공급시설 설치 등</li> <li>■ 마을회관 정비, 다목적 광장 조성, 재래식 화장실 철거, 휴먼케어 및 주민역량강화</li> </ul>




번호	시도	현 황	
43	전북	<p>익산시 여산면 제남리 사월마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을중심을 종단하여 통과되는 국도중심의 개발흐름으로, 마을공간은 강제적으로 양분화였으며 개발은 상대적으로 소외되어 있는 상황.</li> <li>■ 전반적으로 노후화된 주택환경 외에도 마을공간의 분화, 협소한 도로망과 부실한 하수관리체계, 축사냄새 등의 취약한 여건의 개선이 시급함.</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 주택정비 : 빈집, 슬레이트주택개량, 주택정비</li> <li>■ 생활, 위생, 안전 인프라 : 오수개거 정비, 마을회관 리모델링 등</li> </ul>
44	전북	<p>정읍시 칠보면 시산리 동편마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 칠보면 동편마을은 정읍 도심에서 동쪽방향 12km떨어져 있고, 면 소재지로부터 서쪽방향 0.5km에 위치한 마을로</li> <li>■ 전형적인 농촌지역으로 특용작물과 친환경농업, 축산이 발달된 마을임</li> <li>■ 주민들이 함께 공동체를 형성하고 어우러진 삶을 공유하고 화합할 수 있는 주민공동이용시설 설치 및 프로그램 개발</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 빈집, 주택정비(슬레이트주택 집수리)</li> <li>■ 마을생활 인프라 확충 기반시설 정비</li> </ul>
45	전북	<p>진안군 진안읍 단양리 사양마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마이산 도립공원 내 위치한 사양지구는 노후주택, 슬레이트 주택 취약계층 가구 등 정주환경 개선이 절실한 지역임, 방치된 폐가와 슬레이트 지붕은 아름다운 마이산 자연경관을 해치고 있으며 언제 무너질지 모르는 붕괴위험 축대는 주민과 관광객 모두에게 위험 요소로 작용 중</li> <li>■ 지붕개량, 재해안전시설 정비 등의 사업효과가 뛰어나며 수려한 자연환경과 교통여건으로 지역민과 귀촌인들에게 주거 선호도가 높은 지역임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 주택정비 : 빈집, 슬레이트주택개량, 주택정비</li> <li>■ 생활, 위생, 안전 인프라 : 재해위험지역, 공동시설 화장실 정비 등</li> </ul>

번호	시도	현 황	
46	전북	<p>진안군 동향면 자산리 하노마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 30년이상 노후주택, 슬레이트주택 등 주민들의 주거환경이 취약</li> <li>■ 재해위험옹벽 설치, 안길 정비로 주민 안전을 위협하는 기초생활기반시설 확충</li> <li>■ 마을입구 둔사철거로 약취 등 마을환경저해 요소 개선</li> <li>■ 붕괴위험 노후담장 및 방치시설 정비로 마을 경관 개선</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 생활위생안전 인프라 :둔사철거, 공원조성</li> <li>■ 주택정비, 마을환경개선 등</li> </ul>
47	전북	<p>무주군 안성면 덕산리 정천마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 열악한 주거환경으로 인한 삶의 질 저하로 행복한 삶의 가장 기본은 정주여건과 생활 서비스로써, 이를 담보하기 위한 삶의 질 개선을 위하여 취약지역 개선은 필수적인 요소임</li> <li>■ 안전이 보장되지 않는 마을 기반시설 산재</li> <li>■ 방치된 시설들로 인한 마을 경관 악화</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량 및 집수리</li> <li>■ 빈집 정비</li> <li>■ 노후된 마을담장 및 마을안길 정비, CCTV 설치, 휴먼케어, 주민역량 강화</li> </ul>
48	전북	<p>임실군 임실읍 현곡리 연화마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 임실읍 소재지에서 서북쪽으로 신재를 넘어 약 3Km 떨어져 있고, 임실IC에서 약 9.7Km, 임실군청에서 약 7Km정도 떨어진 곳에 위치</li> <li>■ 해발 250m 높이의 지대에 위치해 있으며 산골짜기에 위치해 있으며, 골짜기에 위치한 마을 특성상 넓은 농지가 없고 밭농사 위주임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 생활위생안전인프라 : 재해방지시설, 마을 안길, 공동체 활동 공간정비 등</li> <li>■ 주택정비 : 빈집철거, 슬레이트지붕 개량, 집수리</li> </ul>



번호	시도	현 황	
49	전북	<p>임실군 청웅면 남산리 발산마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 발산지구 주민들은 노후주택에 거주하여 건강과 안전에 위협을 받고 있는 실정임</li> <li>■ 노후화된 농어촌마을의 취약지역 생활여건 개조사업을 통해 삶의 질 향상과 문제를 해결하고 나아가 발전의 기회 도모</li> <li>■ 마을 내 노후주택 및 슬레이트 지붕이 산재되어 있어 주민들의 안전 확보가 시급한 대상지임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 생활위생안전인프라 : 재해방지시설, 공용주차장, 재래식화장실 철거</li> <li>■ 마을환경개선 : 마을담장정비</li> <li>■ 주택정비 : 슬레이트지붕, 빈집철거, 집수리</li> </ul>
50	전북	<p>부안군 동진면 장등리 장등마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 조선조 초기에 연씨, 최씨가 최초로 정착하면서부터 장등마을이 형성</li> <li>■ 일제시대에는 동진강 문포를 통해 부안에서 생산되는 질 좋은 모든 양곡이 균산, 인천 등지로 수송되었으며</li> <li>■ 마을 중앙에는 큰 우물이 있는데 장등리 주민은 물론 이웃 4개마을(장신, 간척, 신척, 농원)주민이 사용하고도 남았음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 생활기반시설정비 종합복지센터, 마을안길, 재래식 화장실 정비, 화재예방 시설 등</li> <li>■ 주택정비 빈집, 슬레이트 지붕개량, 집수리</li> <li>■ 마을환경 개선 노후담장정비 등</li> </ul>
51	전북	<p>부안군 진서면 진서리 구진마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 구진(舊鎭)마을에는 고려시대 이래로 서해를 지키는 수군(水軍)이 주둔하고 있었던 검모진영(黔毛鎭營)이 있었음</li> <li>■ 조선시대에 종4품 만호가 파견되어 관리를 하던 곳으로 지금도 마을 뒤 천마산에는 옛 진영의 관아건물터와 성곽터가 남아있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 기반시설정비 : 재해방지 축대, 도로 가드레일, 마을안길, 재래식 화장실 정비 등</li> <li>■ 주택정비, 마을환경 개선</li> </ul>

번호	시도	현 황	
52	전북	<p>군산시 구암동 362-1 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지 주변지역이 주거환경개선사업 등으로 주거여선이 개선되는 동안 개발에서 소외되어 원주민 이탈이 가속</li> <li>■ 고령자 비율 47.9%, 30년 이상 노후주택 58%, 무허가주택 45.4%, 슬레이트 주택 38.7%, 공폐가 21.8%에 달해 정주여건 개선 필요</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕 개량, 집수리, 도시가스 공급, 도로확장, 다목적 커뮤니티시설, 가로등 및 보안등 설치 등</li> <li>■ 사회적 기업 육성, 문화 교육프로그램 운영 및 마을관리 컨설팅 등 주민역량 강화 등</li> </ul>
53	전북	<p>순창군 순창읍 남계리 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 저지대에 위치한 과거 상습침수 지역으로 일부 주택가 안전을 위한 노후 불량 담장 정비 등 안전 조치 시급</li> <li>■ 불량도로 접도주택 64.7%, 30년 이상 노후주택 74.6%, 슬레이트 주택비율 50.9% 등 물리적 주거환경이 열악하며 건물 및 담장 노후화로 안전사고 위험 상존</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 저지대 침수지역 배수시설 개선, 노후담장 정비/도색, 노후주택 개량/철거, 재래식 화장실 정비, 동네행복 쉼터 조성 등</li> <li>■ 건강걷기 교실, 활력 프로젝트 실시, 주민역량강화 교육, 우수사례 견학 추진위원회 운영 등 주민역량 강화 실시</li> </ul>
54	전북	<p>전주시 완산구 남노송동 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 불량도로 접도 주택비율이 61.73%, 30년 이상 노후주택비율이 69.2%로 좁은 골목길로 인한 별도의 건축행위가 어려움</li> <li>■ 공폐가 주택비율이 17.4%로 높은 편이며 오수가 분리되지 않은 합류식 지역이며 90년대부터 공동화 현상이 시작되어 주거환경 취약</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 보행공간 정비, 보안등, CCTV 설치 통한 안전 확보, 빈집 정비, 슬레이트 지붕개량 등 집수리 주택정비 지원</li> <li>■ 주민공동 이용시설, 작은 쉼터, 텃밭조성을 통한 생활 인프라 사업, 생활문화 공동체 발굴 운영 및 주민역량 강화 실시</li> </ul>




번호	시도	현 황	
55	전북	<p>익산시 평화동 33-19 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 공구상가와 주거지가 혼합된 지역으로 정비가 시급한 7통 지역이 고립</li> <li>■ 30년이상 노후주택비율 85.4%. 도시가스 미설치 84.5%, 불량도로 접도주택 52% 등으로 주민생활여건이 취약하고 2m내외 도로가 많아 안전사고 위험성 높음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 안전 확보를 위한 위험담장정비, 계단정비, 골목길 안전조명, CCTV 등 설치</li> <li>■ 집수리, 빈집정비, 슬레이트지붕개량 노후 상하수도 정비 등 생활 인프라 개선과 주민 역량강화 및 휴먼케어사업 실시</li> </ul>
56	전남	<p>광양시 광양읍 구산리 마산마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마산마을은 광양읍 중심지에 인접해 도시 편의시설의 혜택과 아름다운 광양서천과 서산이 있어 농촌의 전원적 환경을 갖춘</li> <li>■ 장애인, 치매노인, 고령인구 등 취약계층이 많은 마을에 주민의 건강과 안전을 위해 주거 기반시설 등 정비를 통해 생활환경 개선을 도모</li> <li>■ 귀농 귀촌인과 함께 마을 공동텃밭의 조성 수국이 피어나는 아름다운 마을 조성</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 생활위생안전 등 기반시설정비 옹벽, 난간, 경사로 정비</li> <li>■ 마을환경개선 : 수국공원조성 등</li> <li>■ 주택정비 : 슬레이트지붕, 빈집철거, 집수리</li> </ul>
57	전남	<p>광양시 진월면 망덕리 장재마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 장재마을은 천황산 남쪽에 위치한 마을로 약430년 전에 강씨가 처음 입촌하여 마을을 형성</li> <li>■ 남해고속도로 및 국도2호선이 지나고 있는 마을로 교통량이 많은 편임</li> <li>■ 주변의 입지적 여건에 비하여 장재마을은 인구 감소가 빠르게 진행되는 마을로 생산성 저하와 생활여건이 지속적으로 취약</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 생활위생안전 인프라 시설 정비, 옹벽, 배수로 정비 cctv설치 등</li> <li>■ 주택정비 빈집, 슬레이트 지붕개량, 집수리</li> <li>■ 마을환경 개선 노후담장정비 등</li> </ul>

번호	시도	현 황	
58	전남	<p>광양시 진상면 지원리 창원마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 창원마을은 산비탈지 하천을 따라 자리한 마을로 농업이 발달하였으나 벼농사에 어려움을 느낀 주민들이 도시로 이주하면서 쇠퇴하기 시작 했으며,</li> <li>■ 지리적으로 분리된 마을이나 단합이 잘되고 지속적인 공동체 활동을 이어 나가는 마을로 성장하고 있는 마을임</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 기반시설정비 : 마을회관 리모델링, cctv 설치, 도로환경개선, 무선마을방송시스템</li> <li>■ 주택정비, 슬레이트지붕개량, 집수리 등</li> </ul>
59	전남	<p>담양군 담양읍 회룡리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 하천원류가 마을 중심으로 흘러 우천 시 토사 및 우수가 주택 및 도로를 범람하여 우수 정비가 시급한 지역</li> <li>■ 우수관로가 없는 공가를 중점적으로 대나무 뿌리가 증식되어 대숲 형성으로 해충문제가 심각</li> <li>■ 노후되고 붕괴위험이 있는 담장이 많아 보행이 위험한 지역으로 담장정비가 시급한 지역. 사업동의율(100%)과 주택정비 참여율(82.2%)이 높아 주민들의 사업 참여 의지가 높은 마을</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 우수관로 정비, 동동샘 복원</li> <li>■ 노후담장 정비, 대숲 정비, 슬레이트 지붕 개량 등</li> </ul>
60	전남	<p>곡성군 고달면 대사리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 지반 침하와 단차가 있는 마을이며 65세 이상 고령자(47.4%)와 기초생활수급자 및 차상위계층(25%)이 높은 지역으로 노인들을 위한 안전 가드레일 설치 등 안전사고에 대한 대책이 필요함</li> <li>■ 고령화로 인한 이동제약으로 인해 노인들의 복지를 위한 특별한 프로그램 활동을 할 수 있는 공간이 필요한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 안전 가드레일 설치, 난간 설치</li> <li>■ 마을안길 정비, 마을회관 일원 정비, 담장 정비, 주택정비 등</li> </ul>






번호	시도	현 황	
61	전남	<p>곡성군 검면 칠봉마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>30년이상 노후주택(68.1%)과 슬레이트 지붕(69.6%)이 많아 개보수가 시급한 지역</li> <li>마을 입구 도로변 버스 정류장에서 마을까지 거리가 약 750m로 멀어 거동이 불편한 노인들이 도로변에 휠체어 또는 보행보조 기구를 방치하는 경우가 많아 차량운행에 불편요소가 되고 있음. 보행보조기구 보관소가 시급한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>농로정비, 축대정비, 옹벽 쌓기, 재래식 화장실 정비, cctv 등</li> <li>슬레이트 개량, 빈집 철거, 주택 보수</li> </ul>
62	전남	<p>곡성군 삼기면 근촌마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>지리적으로 대명산 자락에 자리한 마을로 지형적으로 산비탈인 경사지에 주택이 집단 취락하는 지역으로 노후 축대 붕괴 등 안전문제가 상존하는 지역</li> <li>슬레이트 지붕비율(70.1%)이 높은 지역이며, 재래식 화장실(9.6%)이 높은 지역으로 주민들의 안전 및 위생 주거 환경 개선이 시급함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>빈집철거, 슬레이트 지붕 개량, 집수리</li> <li>안전 옹벽 조성, 위험경사지 노면 정비, 안전가드레일 설치 등</li> </ul>
63	전남	<p>고흥군 고흥읍 신흥리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>고흥읍 호형리에 위치한 신흥마을은 84% 이상이 30년 이상된 노후주택이며, 슬레이트지붕 및 빈집 방치 등으로 생활환경이 매우 취약함</li> <li>마을전체가 녹지지역으로 지정되어 마을 특성상 주택(건폐율 20%) 신축이 어렵고, 공폐가가 지속적인 증가로 우범지역으로 전락하여 저녁시간 보행자 안전을 위해 cctv설치 등 범죄 예방이 필요한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>마을안길, 경사도로 정비, 방범시설 설치, 마을위생환경개선 등</li> </ul>

번호	시도	현 황	
64	전남	<p>고흥군 금산면 석정리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 건물 50채 중 45채가 대장이 없어 재산권 행사에 제약이 있으며, 현행 법률상 건축물 증개축이 어려워 이로 인해 공폐가 비율(28%)이 높은 낙후한 지역</li> <li>■ 인근 지역에 비해 낙후한 생활여건으로 상태적 박탈감을 느끼고 있어 주민들의 마음을 치유할 수 있는 휴먼 케어 사업이 필요함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 위험옹벽(축대)정비, 가로등정비, 소공원</li> <li>■ 마을환경개선, 휴먼 케어 및 주민 역량 강화 프로그램 운영</li> </ul>
65	전남	<p>고흥군 과역면 상하분마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 상하분마을은 지속적인 이촌향도 현상으로 인해 전체 78가구 중 65세 이상의 고령자비율(60.6%)이 매우 높은 지역으로 초고령화 마을</li> <li>■ 상하분마을에는 각각의 마을회관이 있지만 프로그램이 전무하여 다른 지역에 비해 문화 및 복지가 취약한 사각지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트 지붕 철거 및 교체, 노후주택 수리</li> <li>■ 치매예방교육프로그램, 귀농인 정착 교육, 자연재해를 대비한 재난 안전 교육 등</li> </ul>
66	전남	<p>보성군 벌교읍 회정리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 회정리 마을은 상수도 보급률(61.4%)과 하수도 보급률(0%)이 저조하여 생활 및 위생인프라 구축이 시급한 지역</li> <li>■ 불량도로가 다수이며, 이에 따라 화재발생 시 응급대처가 불가능한 지역이며, 50여년 전 돌로 쌓은 축대가 많고 경사도가 높아 붕괴위험이 높은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 빈집철거, 옹벽 쌓기, 우수관로, 소방도로</li> <li>■ 우물보수, 노후담장 정비, 쉼터 조성 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
67	전남	<p>보성군 벌교읍 초지리</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 좁은 안길과 주거 여건으로 인해 10년간 20%인구 감소한 지역</li> <li>■ 차량 진입이 불가한 주택이 많아(52%) 난방유 석유통 운반이 어려워 기초적인 주거생활에 어려움이 발생하여 이로 인한 인구감소가 발생</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 빈집철거, 슬레이트 지붕개량</li> <li>■ 소방도로, 재래식화장실 정비, 우물 보수, 노후담장 정비 등</li> </ul>
68	전남	<p>화순군 청풍면 해동마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 30년 이상 노후 주택 비율(76,3%)이 매우 높은 지역으로 생활 불편을 야기한 취약한 정주 환경 속에서 살아가고 있음</li> <li>■ 하수도 보급률 0%으로 전체가구에 하수도가 미보급 되어 악취와 오폐수 유출 등 비위생적이고 취약한 생활환경 문제를 나타냄</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을 하수도 설치, 마을 안길 정비</li> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> </ul>
69	전남	<p>화순군 이양면 금능마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 금능마을은 국도 29호선이 남북방향으로 연결되어 있으며 마을 안길에는 버스정류소 등 차량통행이 매우 많은 곳임에도 신호등과 과속방지턱 등의 시설이 존재하지 않아 주민들의 안전을 위협하고 있음</li> <li>■ 차보도 미분리로 주민 통행이 어려우며, 치매환자 15가구가 거주하고 있어, 실종 사고가 자주 발생하고 있어 cctv 등 안전장치가 필요</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 도로포장, 방범 cctv 설치, 침수예방 배수로</li> <li>■ 위험당장정비, 휴먼 케어 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
70	전남	<p>해남군 문내면 예락마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 예락마을은 마을의 주수입원인 (예락 방조제 주변) 농경지가 저지대에 위치해 있어 비가 많이 오면 우수로 인한 침수피해가 반복되고 있으며, 마을 내 폐창고와 불법 적치물이 방치 되어 있음</li> <li>■ 하수도 보급률이 0%이며, 아직까지 배수로가 설치되지 않는 곳 있어 취약한 주거환경으로 보건 및 위생문제가 시급함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 소규모 하수처리장, 하수관로</li> <li>■ 혐오시설정비, 위험당장 정비, 경관정비 등</li> </ul>
71	전남	<p>해남군 화산면 관동리 관동마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 30년 넘는 대부분의 노후화 된 주택의 누수, 결로, 곰팡이 건물 균열 등과 같은 문제를 해소하여 주민들의 주거 여건 개선필요</li> <li>■ 화산면에서 면소재지인 마명리를 제외하면 가장 많은 면민들이 거주하지만 보행로와 횡단보도가 전무하고 마을 안길이 매우 협소하여 화재발생 시 큰 피해가 우려되는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을안길 정비, 담장정비 등 마을환경개선</li> <li>■ 마을 배수로 설치, 안전보행로 조성 등 생활·위생·안전 등 기반시설 정비</li> </ul>
72	전남	<p>영암군 시종면 신흥2리 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 신흥리의 건축물 대부분이 1950년대부터 60년대까지 집중적으로 건축되어 노후된 건물과 담장으로 생활위험이 있으며, 공·폐가가 늘어나는 추세인 지역</li> <li>■ 고령화가 43%에 이르는 초고령화 지역이나 좁은 골목길로 재난이나 사고 등의 발생 시에 진입이 어려워 응급상황에 대한 대비 능력이 저하된 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 하수도 정비, 소담공방 및 쉼터조성, 옹벽 신축 및 도로정비 등 생활·위생·안전 인프라 조성</li> </ul>






번호	시도	현황	
73	전남	<p style="text-align: center;"><b>영암군 도포면 영호리</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 5대 한센마을 중 하나로 14가구 나병환자가 거주하고 있고, 기초생활수급자와 장애인 비율이 전체인구대비 65%이며 국가 지원으로 건축된 20년 이상된 간이양로 주택에서 공동생활하고 있는 주민들이 다수인 지역</li> <li>■ 30년 이상 노후주택이 전제주택의 77%로 내외부 리모델링이 시급하며, 슬레이트 주택 비율이 42%로 주민들의 건강과 안전이 위협되는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 담장정비</li> <li>■ 위험경사지 정비, 배수로정비, 안길정비 등 생활·위생·환경 인프라</li> </ul>
74	전남	<p style="text-align: center;"><b>함평군 함평읍 옥산리 용촌·모산마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 농촌고령화와 인구유출로 지속되는 일손 부족, 마을기능 상실 등의 문제점이 발생하고 있는 지역</li> <li>■ 차가 지나가지 못하는 진입로 및 마을안길, 마을 위생을 위협하는 재래식 화장실 철거 등 마을 환경개선이 시급한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 진입로 포장 및 확장, 마을안길 위험구간 및 배수로 정비 등 생활위생안전 인프라</li> </ul>
75	전남	<p style="text-align: center;"><b>함평군 나산면 신평리 신촌마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 본체, 부속건물의 지붕이 슬레이트, 슬라브 등으로 구성된 가구가 많아 주민건강과, 무너진 담장과 노후화된 담장으로 인해 주민의 안전에 위협이 있는 지역</li> <li>■ 협소한 마을 진입로로 인하여 사고 발생률이 점점 높아지고 있으며, 마을회관 등은 노후화되어 주민들의 안전에 위협 요소가 되고 있는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 도로확장 및 용지매입 및 포장, 마을 안길 정비, 생활편의시설 설치 등 생활위생안전 인프라</li> </ul>




번호	시도	현 황	
76	전남	<p>영광군 염산면 오동1리 상오마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 65세 이상의 고령화 인구가 56%를 차지하고 장애인 비율이 10%로 활발한 활동을 하기에는 어려운 여건과 지역의 저개발로 인한 공동체 상실이 있는 지역</li> <li>■ 소각·산불 없는 녹색마을로 선정되어 농산폐기물과 생활쓰레기를 태우지 않고 지정된 곳에 버리기를 실천한 지역이었다, 현재는 마을의 여건으로 인하여 잘 이행되지 않고 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 담장정비, 벽화 등 마을환경개선</li> <li>■ 위험경사지 정비, 농약마당, 마을안길 포장 등 생활위생안전 인프라</li> </ul>
77	전남	<p>완도군 금일읍 일정마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 65세 이상 고령자가 55.3%로 초고령화 마을이며, 30년 이상 노후화된 주택이 75%, 슬레이트 주택이 60%를 차지하고 있어 주거 및 생활환경 개선이 필요한 지역</li> <li>■ 마을이 산 경사지에 위치해 있어 강우시 붕괴위험에 노출되고, 빗물과 함께 토사, 바위 등이 쓸려 내려와 주민 안전이 위협되는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비</li> <li>■ 안전옹벽 설치, 배수로정비, 마을회관 리모델링, 귀어민게스트하우스 리모델링 등 생활위생안전 인프라</li> </ul>
78	전남	<p>완도군 금당면 육산리 육동·봉동 마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 완도군의 동북부에 위치한 섬의 하나이며 지리적 환경으로 인한 농어촌개발 사업에서 다수 소외되고 있는 지역</li> <li>■ 주민들의 주 생계수단은 어업으로 해상 활동이 많고, 노인 인구가 많아 해난, 교통, 화재 등 사회적 재난에 항상 노출되고 마을이 도로보다 낮은 저지대에 위치해 있어 침수피해가 빈번한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 혐오시설 정비, 위험담장 정비, 경관정비</li> <li>■ 배수로 및 하수도 정비, 위험하천 정비 등 생활위생안전 인프라</li> </ul>




번호	시도	현 황	
79	전남	<p>진도군 조도면 육동리 육동마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 아열대 상록수림 군락지와 마을 중앙의 소나무방풍림 등 아름다운 마을이지만 성장과 발전의 그늘에서 방치되어 수 십년 전에 비해 변화가 없는 지역</li> <li>■ 마을 안쪽에 조도면 전체식수를 공급하는 조도상수원이 위치하여 실질적으로 농업 용수 보급이 어려워 생업에 불편을 겪는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 재해 안전시설 확충, 마을위생환경개선, 생활편의시설 정비 등 생활위생안전 인프라</li> <li>■ 마을 담장정비, 공동작업장 리모델링 등 마을환경개선</li> </ul>
80	전남	<p>진도군 조도면 산행리 산행·곤우마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 다도해 해상 국립공원으로 지정되어 있는 하조도에 위치한 마을로 최근까지 마을시설 정비가 제한되었으나 최근 마을지역만 다도해 해상 국립공원에서 해제</li> <li>■ 비좁은 마을 안길과 노후되고 붕괴된 웬스로 인해 사고가 빈번하고, 섬 지역의 열악한 환경으로 인해 복구 및 정비가 어려운 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 재해 안전시설 확충, 공동시설 정비 등 생활위생안전 인프라</li> <li>■ 마을 담장정비, 귀농귀어 임시주택 리모델링 등 마을 환경개선</li> </ul>
81	전남	<p>신안군 증도면 병풍1길 병풍마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 차량 진입이 제한적인 지역으로 타 도서 지역에 비해 상대적으로 개발사업에 소외되고, 기점·소악도가 가고 싶은 섬 조성 사업에 선정되어 단순히 지나쳐가는 곳으로 전략하여 지역간 격차가 심화</li> <li>■ 전체 주택 중 90%가 슬레이트 지붕재이며 순수 재래식 화장실 가구가 34가구로 건강·위생적으로 열악한 환경을 가진 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을 담장 정비, 혐오시설 철거</li> <li>■ 재래식화장실 철거 및 정비, 쌈지공원 및 주차장 조성 등 생활위생안전 인프라</li> </ul>


번호	시도	현 황	
82	전남	<p>완도군 완도읍 군내리 319-6 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 완도읍 도시계획지구내에 가장 오래된 원도심으로 매립확장사업이 활발히 진행되면서 구도심속 낙후마을로 쇠락</li> <li>■ 30년 이상 노후주택비율이 대부분을 차지 (84.8%)하고 있으며 무허가 주택(12.8%) 및 슬레이트 주택(18.3%)이 산재해 있어 마을 정주여건 열악</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 재해방지 사면보강, 위험담장 보강과 하수도 정비, 도시가스 설치 등 생활인프라 강화</li> <li>■ 노후주택정비, 슬레이트 지붕, 빈집 정비 및 주민역량 강화 사업, 휴먼 케어 등</li> </ul>
83	전남	<p>여수시 주삼동(봉계동 383-1 일원)</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 국가산업단지와 인접한 지역으로 공해피해와 도시개발 제외 등으로 주거환경 등이 매우 열악</li> <li>■ 불량도로 접도주택 88.55%, 30년 이상 노후 주택 77.10%, 도시가스 보급가구 0%로 생활인프라가 열악하고 도로가 좁고 담장 등이 노후하여 안전위험성 높음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 가로환경개선사업 및 마을길 조성을 통한 안전확보 사업과 집수리 지원 및 슬레이트 지붕개량을 통한 주택정비 지원</li> <li>■ 주민역량 강화 교육 및 휴먼케어사업</li> </ul>
84	전남	<p>영광군 영광읍 남천2리 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 도시계획도로가 있으나 이면도로 주거환경 정비가 미흡하고 비좁고 노후화된 골목길이 산재한 전형적인 구도심</li> <li>■ 30년 이상 주택비율 87.5%, 불량도로 접도 주택 57.3%, 도시가스 보급률 31.3% 고령자 21.7%, 기초생활수급자 10.4% 등</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 난간 및 계단 등 경사지 정비 800m, 마을 안길 포장 2,640m, 집수리, 빈집 정비, 슬레이트 지붕개량, 담장정비 및 벽화그리기</li> <li>■ 일자리 공모사업 등 휴먼케어사업 및 문화 프로그램 강사 육성, 선진지 견학 등 주민 역량강화 사업 추진</li> </ul>




번호	시도	현 황	
85	경북	<p>안동시 서후면 대두서리 마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b> 안동시청, 경북도청과 접근성 좋음</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 안동시 내에서 콩생산량의 높은 비중을 차지하고 있는 지역이며 안동시청과 경북도청에서 약 20분 거리에 위치하여 뛰어난 접근성을 보이는 지역</li> <li>■ 노후주택 비율(83.3%), 슬레이트주택 비율(81.6%)로 협소하고 노후화된 집으로 주거 만족도가 낮은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을안길정비 등 생활위생안전시설 정비</li> </ul>
86	경북	<p>문경시 가은읍 성유1리</p> 	<p><b>[마을특징]</b> 석탄산업 쇠퇴로 낙후된 마을</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 일제강점기에 석탄발견으로 산업화가 크게 이뤄져 문경시 내 인구가 가장 많은 지역이었으나 석탄산업의 쇠퇴로 지역경기가 침체된 지역</li> <li>■ 노후주택 비율(69.1%), 슬레이트주택 비율(64.7%)이며 소하천(성유천)은 장마철 범람 위험이 있어 교량이 붕괴되는 등 마을 피해가 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비</li> <li>■ 제방설치, 스마트 교차로 알리미 등 마을 기반시설 정비 등</li> </ul>
87	경북	<p>문경시 산북면 전두리</p> 	<p><b>[마을특징]</b> 암반지형으로 여름철 홍수피해가 잦은 마을</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 암반지형으로 여름철 홍수피해가 빈번하게 발생하며 주민의 과반수가 과수농가를 하고 있어 경제적 손실은 물론 주민의 안전이 위협되고 있는 지역</li> <li>■ 노후주택 비율(45.1%), 슬레이트주택 비율(32.2%)이며 침수 등 자연재해에 취약하며 마을이 산재되어 있어 마을간 연결하고 있는 마을 안길에 대한 정비가 필요함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집철거 등 주택정비</li> <li>■ 소하천 및 제방정비, 마을안길정비 등</li> </ul>

번호	시도	현 황	
88	경북	<p>군위군 소보면 위성2리</p> 	<p><b>[마을특징] 면소재지이전으로 쇠퇴한 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1973년 면소재지가 이전하면서 지속적으로 마을이 쇠퇴, 노령인구가 60%에 육박하는 초고령 마을</li> <li>■ 노후주택 비율(54.2%), 슬레이트주택 비율(54.2%)로 협소하고 노후화된 집으로 주거 만족도가 낮은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 상하수도정비, 재래식화장실정비 등 생활 위생시설 정비</li> </ul>
89	경북	<p>군위군 고로면 석산리</p> 	<p><b>[마을특징] 군위군 최동북단의 산촌오지마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 군위군 최동북단에 위치하며 청송군, 의성군, 영천시와 접하고 있으나 군청소재지와는 44km에 위치하고 있어 행정접근성이 취약함</li> <li>■ 노후주택 비율(69.2%), 슬레이트주택 비율(57.6%)로 열악한 주거환경과 주민고령화(46.4%)가 맞물려 주민생활환경의 질이 저하</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 안전CCTV설치, 재래식화장실보수정비 등</li> </ul>
90	경북	<p>의성군 안계면 안정1리</p> 	<p><b>[마을특징] 의성군 초고령화마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 안정1리는 65세 고령인구가 41명으로 전체 인구76명중(53.9%) 차지하고 있어 초고령화 지역임</li> <li>■ 노후주택 비율(69.3%), 슬레이트주택 비율(57.1%)로 협소하고 노후화된 집으로 주거 만족도가 낮은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 옹벽정비, 마을안길정비, 재래식화장실정비 등 생활안전시설 정비</li> </ul>




번호	시도	현 황	
91	경북	<p>의성군 다인면 외정2리</p> 	<p><b>[마을특징] 의성군 서쪽에 위치한 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 외정2리는 의성군 서쪽에 위치하며 국도 28호선과 서의성IC와 인접하여 접근성이 높음</li> <li>■ 고령자비율(44.3%), 노후주택 비율(71.6%), 슬레이트주택 비율(76.6%) 등이 높아 열악한 주거환경과 좁은 마을안길로 고령자에게 취약한 정주환경을 가지고 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 마을안길안전개선사업, 재래식화장실 정비 등</li> </ul>
92	경북	<p>청송군 현서면 화목1리</p> 	<p><b>[마을특징] 소재지이자 역촌이었던 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 신라시대 화목현의 소재지였으며 조선시대 역제도가 있을 당시에는 역참이 있는 마을로 역촌이 위치한 마을</li> <li>■ 노후주택 비율(68.2%), 슬레이트주택 비율(70.7%) 등이 높아 열악한 주거환경을 가지고 있으며 청송군, 의성군, 영천시의 경계 지점으로 행정상 소외지역에 해당함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 담장정비, 마을진입로 확장 등</li> </ul>
93	경북	<p>영양군 입암면 산해2리</p> 	<p><b>[마을특징] 마을회관조차 없는 낙후된 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 산해2리에는 마을회관이 없으며 인근 후평 마을회관과도 거리가 멀어 복지서비스와 행정접근성이 낮은 마을</li> <li>■ 노후주택 비율(66.6%), 슬레이트주택 비율(60.3%)로 협소하고 노후화된 집으로 주거 만족도가 낮은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 마을소통공간조성, 재래식화장실정비 등</li> </ul>



번호	시도	현 황	
94	경북	<p style="text-align: center;"><b>영양군 청기면 기포리</b></p> 	<p><b>[마을특징] 노후화주택이 많은 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 노후주택 비율(85.9%), 슬레이트주택 비율(68.7%) 등이 높아 열악한 주거환경을 가지고 있으며 주택정비를 통해 주거생활환경을 개선할 필요가 있음</li> <li>■ 또한 마을 안길도 노면이 매끄럽지 못해 보행자 및 차량통행이 매우 불편함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 위험경사지정비, 재래식화장실정비 등</li> </ul>
95	경북	<p style="text-align: center;"><b>영덕군 강구면 소월리</b></p> 	<p><b>[마을특징] 샷갯봉자락 계곡부 산으로 둘러싸인 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 강구면 중앙 산으로 둘러싸인 소월리는 유역 내 지류가 마을로 모이는 곳으로 산과 인접한 경사지에서는 태풍과 집중 호우로 사면붕괴 위험이 있는 지역</li> <li>■ 노후주택 비율(66.6%), 슬레이트주택 비율(43.0%)로 협소하고 노후화된 집으로 주거 만족도가 낮은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 경사길 안전방지시설 설치, 저지대 상습 침수구간 배수로정비 등 안전확보</li> </ul>
96	경북	<p style="text-align: center;"><b>고령군 개진면 오사1리</b></p> 	<p><b>[마을특징] 경사지에 자리한 마을로 우수처리 시설 미비로 피해를 겪는 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 오사1리마을은 경사지에 자리한 주택들과 맞닿아 있는 산기슭의 우수처리시설 미비로 인해 피해를 겪는 가옥들이 다수 있음</li> <li>■ 노후주택 비율(75.3%), 슬레이트주택 비율(61.5%)로 협소하고 노후화된 집으로 주거 만족도가 낮은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 사면안전시설, 우수피해 위험지 주변정비 생활안전시설 정비</li> </ul>






번호	시도	현 황	
97	경북	<p>예천군 용문면 선2리</p> 	<p><b>[마을특징] 용문면 북쪽의 오지마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 용문면에서 북쪽으로 5km 떨어져 있으며 산속 깊은 곳에 자리잡은 마을로 과거 6.25전쟁 당시에도 전쟁의 기운이 미치지 않았을 정도로 외진 마을</li> <li>■ 노후주택 비율(74.4%), 슬레이트주택 비율(72.0%) 등이 높아 열악한 주거환경을 가지고 있으며 마을안길 대부분이 노면이 매끄럽지 못하여 통행에 불편함이 있음</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 담장정비, 재래식화장실정비 등</li> </ul>
98	경북	<p>예천군 개포면 금리</p> 	<p><b>[마을특징] 예산군청 5분거리 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 예산군청에서 5분 거리에 위치한 금리마을은 양호한 행정접근성을 지니고 있는 반면 상대적으로 취약한 마을환경을 보유하고 있음</li> <li>■ 노후주택 비율(60.8%), 슬레이트주택 비율(47.8%)로 노후화된 마을환경과 불편한 기반여건으로 인해 생활환경수준이 낮은 곳</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 재래식화장실정비, 담장정비 등</li> </ul>
99	경북	<p>봉화군 소천면 임기2리</p> 	<p><b>[마을특징] 석탄산업쇠퇴와 공군부대 이전으로 낙후된 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1960년대 석탄 및 목재산업의 호황으로 탄광과 목재가 많이 생산되어서 마을명이 임기(林基)가 되었음</li> <li>■ 노후주택 비율(88.2%), 슬레이트주택 비율(72.5%)로 협소하고 노후화된 집으로 주거만족도가 낮은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕개량, 집수리 등 주택정비</li> <li>■ 안전한 도로환경 조성, 노후화옹벽개선 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
100	경북	<p data-bbox="443 280 710 313"><b>울진군 북면 나곡4리</b></p> 	<p data-bbox="833 309 1433 342"><b>[마을특징]</b> 경상북도 최동북단에 위치한 마을</p> <ul data-bbox="833 353 1433 589" style="list-style-type: none"> <li>■ 경북의 최북단에 위치한 마을로 최근 태풍으로 많은 침수피해를 입었음</li> <li>■ 노후주택 비율(45.6%), 슬레이트주택 비율(82.6%) 등이 높아 열악한 주거환경을 가지고 있으며 마을안길 대부분이 노면이 매끄럽지 못하여 통행에 불편함이 있음</li> </ul> <p data-bbox="833 600 970 633"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="833 645 1433 712" style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 축대옹벽정비, 마을안길포장 등</li> </ul>
101	경북	<p data-bbox="411 817 746 851"><b>청도군 청도읍 고수7리 일원</b></p> 	<p data-bbox="833 813 970 846"><b>[마을특징]</b></p> <ul data-bbox="833 857 1433 1104" style="list-style-type: none"> <li>■ 경부선 철도 개설 후 마을과 청도읍 중심지의 고립·단절로 경제적 빈곤과 공동화 현상으로 마을 슬럼화가 심화</li> <li>■ 불량도로 접합 주택비율(90.8%), 노후주택 비율(70%), 슬레이트 주택비율(57.5%) 등 주거환경·안전·위생·기초 인프라가 취약</li> </ul> <p data-bbox="833 1115 970 1149"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="833 1160 1433 1361" style="list-style-type: none"> <li>■ 사면보강, 구거정비, 화재방재, 범죄예방, 안전가드레일, 비탈길 안전손잡이, 다목적 쉼터, 마을주차장 조성 등</li> <li>■ 독거노인 돌봄시스템, 스마트마을 방송 시스템, 마을경제아카데미, 선진마을견학 등</li> </ul>
102	경북	<p data-bbox="411 1417 746 1451"><b>봉화군 봉화읍 해저2리 일원</b></p> 	<p data-bbox="833 1417 970 1451"><b>[마을특징]</b></p> <ul data-bbox="833 1462 1433 1619" style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 화재발생시 소방차 진입이 불가능한 좁은 도로 등 열악한 생활환경</li> <li>■ 붕괴위험 담장과 울퉁불퉁한 골목길 등 재난재해로 인한 사고 발생에 취약</li> </ul> <p data-bbox="833 1630 970 1664"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="833 1675 1433 1966" style="list-style-type: none"> <li>■ 노약자보행환경개선, 안심골목길, 노후담장 정비, 꽃대사랑방, 꽃대커뮤니티센터 및 꽃대마당 조성, 재래식 화장실 정비, 하수 관거 정비, LPG 소형 저장탱크 설치 등</li> <li>■ 응급안전 알림서비스, 마을안전지도 제작 및 모니터링, 꽃대마을학교, 마을경관가꾸기 교육, 치매예방교육사 양성 등</li> </ul>




번호	시도	현 황	
103	경북	<p style="text-align: center;"><b>예천군 예천읍 서본리, 노상리 일원</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대상지는 산중턱에 위치한 산동네 마을로 접근과 생활여건이 취약함</li> <li>■ 난개발에 따른 불량도로 및 위험도로가 산재해 있고, 대상지내 건물 평균 건축년도는 1960년으로 주거환경이 매우 열악</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 재해 방지사면 보강, 화재예방 소화전 설치, 통합형 CCTV 및 가로등 설치, 안전 ICT횡단보도, 로고젝터 등</li> <li>■ 마을안길정비 및 미끄럼 방지, 안전웬스 설치, 노후담장 정비, 공폐가 정비, 노인일자리 부업단, 집수리기술교육 등</li> </ul>
104	경남	<p style="text-align: center;"><b>창원시 진북면 금산마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b> 산기슭에 위치한 청정마을이지만 도심과는 매우 떨어져 낙후됨</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 창원시청까지 30km떨어진 변두리에 위치하여 타 농촌마을에 비해 낙후됨</li> <li>■ 마을주민 42%가 65세 이상 노인임에도 마을 안길은 낙상의 위험 높음</li> <li>■ 슬레이트 지붕이 마을경관 저해</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ CCTV, 마을안길 등 생활, 위생, 안전 정비</li> <li>■ 주택정비, 마을환경개선, 주민 역량강화 등</li> </ul>
105	경남	<p style="text-align: center;"><b>진주시 일반성면 신촌마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b> 샛터라고 불리었던 신기마을</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 배수시설 불량, 사면유실로 인한 붕괴위험으로 항상 불안한 주거환경</li> <li>■ 범죄 등 위협에 노출되고 있는 주거지</li> <li>■ 건강, 치매에 대한 걱정만 하는 취약노령계층이 모이는 마을</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을안길 정비, 마을 쉼터 등 생활 인프라</li> <li>■ 슬레이트 지붕 개량, 집수리 등 주택정비 지원</li> <li>■ 원예공유마당 조성 등 마을환경 개선</li> </ul>




번호	시도	현 황	
106	경남	<p data-bbox="422 309 730 342">통영시 한산면 용초마을</p> 	<p data-bbox="833 309 1433 376"><b>[마을특징]</b> 오랜시간 전쟁의 아픔 속에서 지내온 섬마을</p> <ul data-bbox="833 387 1433 499" style="list-style-type: none"> <li>■ 대부분 1950년대 중반에 지어진 노후화된 주택, 낙후된 주거환경과 부족한 공용시설</li> <li>■ 고향마을을 떠난 이주민들로 공폐가가 많음</li> </ul> <p data-bbox="833 510 970 544"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="833 555 1433 712" style="list-style-type: none"> <li>■ 마을회관 리모델링 등 기반시설 정비</li> <li>■ 주택개보수, 빈집정비, 골목길 정비 등 마을환경 개선사업</li> <li>■ 휴먼 케어 및 주민 역량강화 사업</li> </ul>
107	경남	<p data-bbox="422 853 730 887">김해시 지례면 개동마을</p> 	<p data-bbox="833 819 970 853"><b>[마을특징]</b></p> <ul data-bbox="833 864 1433 1055" style="list-style-type: none"> <li>■ 마을 인근에 김해테크노밸리 산업단지가 있어 마을내 대형차량 통행량이 많아 보행자의 안전이 위협받고, 유동인구 증가됨에 따라 무단 쓰레기 투기가 급증하고 있는 지역</li> <li>■ 노후된 마을회관 등 주민들의 여가 및 휴식을 위한 쉼터공간이 부족한 지역</li> </ul> <p data-bbox="833 1066 970 1099"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="833 1111 1433 1335" style="list-style-type: none"> <li>■ 태양광가로등 설치, CCTV설치, 보행환경 개선, 마을회관 리모델링, 마을공원 조성, 재래식 화장실</li> <li>■ 빈집철거, 슬레이트 지붕철거, 집수리</li> </ul>
108	경남	<p data-bbox="422 1458 730 1491">김해시 진례면 초전마을</p> 	<p data-bbox="833 1458 970 1491"><b>[마을특징]</b></p> <ul data-bbox="833 1503 1433 1648" style="list-style-type: none"> <li>■ 마을이 용도상 자연녹지지역으로 지역개발 사업 등이 신청이 불가한 지역</li> <li>■ 마을로 들어오는 통행로가 좁아 보행자의 안전이 위협받는 지역</li> </ul> <p data-bbox="833 1659 970 1693"><b>[사업내용]</b></p> <ul data-bbox="833 1704 1433 1861" style="list-style-type: none"> <li>■ 마을안길 정비, 보행환경개선, 재래식화장실 정비, 안전우물 정비, 미니소방전 설치, 마을주차장 및 골목관리소 운영 등</li> <li>■ 담장정비, 축대정비, 외벽환경정비</li> </ul>






번호	시도	현 황	
109	경남	<p>김해시 대동면 덕산지구</p> 	<p><b>[마을특징] 특수질병(한센병) 집단이주정착지</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ '65년 한센병 집단이주로 형성된 정착촌으로 상대적으로 높은 장애인 및 기초생활수급 가구(45%)가 많은 지역</li> <li>▪ 마을 전체적인 경사도(18%)가 높은 자연 재해 발생이 높고, 기초생활 인프라가 부족한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 도로 인프라 개선, 방범가로등, CCTV설치, 무선방송시스템 설치, 마을회관 리모델링 등</li> <li>▪ 빈집철거, 슬레이트 지붕철거 및 개량, 집수리 등</li> <li>▪ 담장정비, 구거정비</li> </ul>
110	경남	<p>양산시 원동면 명언마을</p> 	<p><b>[마을특징] 지형적인 여건으로 접근성이 낮은 고립형 마을</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 지방도 1022호가 유일한 접근로이며 주민 편의 및 복지가 열악하고 생활환경이 취약</li> <li>▪ 노령화 지수 등의 쇠퇴도가 1등급(매우 쇠퇴) 지역으로 양산시 관내 중 가장 쇠퇴</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 저류공원 조성, 재래식화장실 개량 등 기반 시설 정비계획</li> <li>▪ 담장정비 및 벽면정비 등 마을환경 개선</li> </ul>
111	경남	<p>양산시 상북면 삼계마을</p> 	<p><b>[마을특징] 주거환경 및 노후한 상가의 정비 가 취약</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 인구감소 및 노후주택이 증가하고 있음</li> <li>▪ 마을이 보유한 자원과 발전 잠재력을 바탕으로 지속가능한 발전 가능성이 큼</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 담장정비, 심터 등 경간 등 환경 개선 사업</li> <li>▪ 빈집, 주택정비 등 주택정비 사업</li> </ul>




번호	시도	현 황	
112	경남	<p>의령군 대의면 중촌마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b> 슬레이트 주택과 30년 이상 노후 주택이 산재한 열악한 환경</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 지붕 누수, 벽체 균열 등 노후주택 많음</li> <li>■ 집중 호우시 저지대 침수 등 지속피해</li> <li>■ 취약계층, 장애인 등 사회 약자 다수 거주</li> <li>■ 마을 경관 저해하는 공폐가 담장 산재</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트지붕 철거 및 개량 등 주택정비</li> </ul>
113	경남	<p>함안군 대신면 대암마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 용화산, 갈마산, 서재산에 둘러싸여 형성된 마을로 접근성이 떨어지고 재해위험이 높은 지역</li> <li>■ 폐가, 폐담장, 미정비된 구거 및 생활폐기물이 산재해 있어 정주여건이 열악한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트 지붕 재량, 공·폐가 철거, 주택수리, CCTV설치, 사면보강시설 설치, 안전휀스 설치, 경사길 안전시설 설치, 배수로 정비</li> <li>■ 재래식 화장실 개량, 마을안길 정비 및 포장, 불량노후 담장 정비 등</li> </ul>
114	경남	<p>창녕군 영산면 신제마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 주변 농공단지와 산업단지 및 대도시와의 뛰어난 접근성으로 귀촌인구가 증가하고 있고, 차량통행이 많아 보행자 및 안전장치가 없어 안전사고 발생이 우려되는 지역</li> <li>■ 인근 중부내륙고속도로와 접하여 소음 등으로 인해 주거환경 여건이 열악하고 소화천정비 등 기반시설에 대한 정비가 없어 침수피해 등 자연재해도 발생하는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 배수로정비, 방음식재, 재래식 화장실정비, 무선방송시스템, 안길정비, 안전거리 조성</li> <li>■ 슬레이트 개량, 빈집철거, 집수리, 클린존 설치, 쉼터조성, 노후담장 개량, 가로경관 정비, 마을회관 증축 및 리모델링</li> </ul>

번호	시도	현 황	
115	경남	<p>고성군 상리면 신촌마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>고성군 외곽에 위치한 마을로 주민소득이 낮아 생활여건 개선에 한계가 있는 지역</li> <li>축사(6개소)오수로 인한 악취, 무너질 위험이 있는 돌담장, 사고가 빈번한 마을 주도로 등으로 생활여건이 열악한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>오수 및 배수관로 정비, 아스콘포장, CCTV설치, 재래식화장실 정비, 보호수쉼터 정비 등</li> <li>빈집철거, 슬레이트 지붕철거, 집수리 등</li> <li>담장정비, 혐오시설 철거</li> </ul>
116	경남	<p>고성군 상리면 조동마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>마을근처에 문화마을이 조성되어 상대적으로 기초생활 인프라가 열악하고 하천이 범람해 침수피해가 있는 지역</li> <li>마을내 오랜된 돌다리(무지재다리) 및 공동 빨래터 등이 있어 보전할 필요가 있는 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>미끄럼방지포장, 소하천정비, 소화함 및 제설함 설치, CCTV설치, 무지개쉼터 정비, 재래식 화장실 정비 등</li> <li>빈집철거, 슬레이트지붕철거 및 지붕개량, 노후주택수리</li> <li>창고 축사시설 철거, 영농폐기물 집하장 설치, 노후담장정비</li> </ul>
117	경남	<p>고성군 거류면 용운마을</p> 	<p><b>[마을특징] 외부환경요인에 대한 피해와 기초생활기반시설의 취약</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>비옥한 토지를 보유한 마을이나, 주거환경의 노후화</li> <li>마을 외부환경요인에 의해 급격하게 쇠퇴하는 정주여건</li> <li>농어촌의 다양성을 수용하고 협력적 공존 체계 구축하려 노력 중</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>재래식 화장실 정비 등 기반시설 정비</li> <li>주민마당, 담장정비 등 경관 개선</li> </ul>

번호	시도	현 황	
118	경남	<p style="text-align: center;"><b>남해군 서면 우물마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 협소한 마을안길로 인해 대형차량이 진입이 어려운 실정으로 화재 및 자연재해가 발생 시 긴급 진압이 어려운 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을안길 정비, 가드레일 설치, 하수도정비, 축대보수, 재래식화장실 정비</li> <li>■ 슬레이트 개량, 빈집철거, 집수리, 주차장 조성, 마을회관 보수, CCTV 및 보안등, 가로등, 담장정비 및 우물정비 등</li> </ul>
119	경남	<p style="text-align: center;"><b>하동군 악양면 부계마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 하도군에서 가장 오래된 마을 가운데 하나로 면소재지에 근접한 지역</li> <li>■ 노후주택과 슬레이트 비율이 높고 식수에 토사가 섞여 공급되는 경우가 많은 등 정주여건이 열악한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 상하수도 설비, 사랑채 리모델링, 보안등, 방범카메라, 재래식화장실정비, 무선방송 시스템 등</li> <li>■ 슬레이트 지붕개량, 빈집철거, 주택수리</li> <li>■ 마을쉼터 조성, 담장 및 경관정비 등</li> </ul>
120	경남	<p style="text-align: center;"><b>산청군 생비량면 방화마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 보행자를 위협하는 경사로 및 낙상위험 구간 다수 존재 및 산사태·사면붕괴 등 자연재해에 취약한 지역</li> <li>■ 주택 중 슬레이트 비율(55%)이 높고, 노후화된 담장 및 폐가가 존재하여 생활환경 여건이 열악한 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을안길 정비, 사면보강시설 설치, 경사지 정비, 배수로 설치, 소방·방범시설 설치, 재래화장실 정비, 마을공동창고 정비, 마을회관 증축 및 리모델링 등</li> <li>■ 슬레이트 지붕 철거 및 개량, 주택수리, 빈집철거 등</li> </ul>



번호	시도	현 황	
121	경남	<p style="text-align: center;"><b>산청군 생초면 노은마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 철마산자락에 위치해 주택 및 도로가 경사지에 분포하여 낙상사고 등 안전사고 발생이 많은 지역</li> <li>■ 가로등이 없어 야간 통행 시 주민 보행 시 어려움이 많은 지역</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을안길 정비, 가드레일 설치, 미끄럼방지 포장, 사면보강시설 설치, 재래식화장실 정비, 주민공동화장실 정비</li> <li>■ 슬레이트 지붕철거 및 개량, 집수리, 빈집 철거</li> </ul>
122	경남	<p style="text-align: center;"><b>함양군 안의면 귀곡마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b> 인프라 조성시 마을 내 귀농귀촌 인구가 늘어 소멸 위기 벗어날 가능성 높은 지역</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 화재 등 재해위험지역 정비와 마을 인프라 개선을 통한 안전한 마을 만들기 노력</li> <li>■ 빈집과 노후주택 정비를 통한 마을경관개선으로 열악한 주거 환경 개선을 위한 노력</li> <li>■ 마을 환경 개선으로 마을 구성원 간 시너지 창출 기대</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 마을회관 리모델링 등 기반시설 정비</li> <li>■ 빈집정비, 집 수리 등 노후 주택 정비</li> </ul>
123	경남	<p style="text-align: center;"><b>합천군 적중면 황정마을</b></p> 	<p><b>[마을특징]</b> 세종17년(1435년) 조성된 마을로 노후화된 마을</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 하천범람 등 노후 된 시설로 주민의 안전과 위생을 위협</li> <li>■ 마을공동체 소득으로 공동급식과 마을정화 활동을 진행 중인 역량 있는 마을</li> <li>■ 주민자부담으로 건강장수센터를 조성한 마을 공동체가 우수한 마을</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ CCTV등 안전인프라 설치</li> <li>■ 주택정비 등 환경개선</li> <li>■ 주민프로그램운영 등 휴먼 케어 활동</li> </ul>

번호	시도	현 황	
124	경남	<p>합천군 쌍백면 대현마을</p> 	<p><b>[마을특징]</b> 쌍백면에서 가장 원거리 입지</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 빈번히 발생하는 재해 안전사고로 마을 주민들이 안전에 위협을 받음</li> <li>■ 주거환경의 정비, 관리에 기본적인 생활 수준이 보장받지 못함</li> <li>■ 여전히 남아있는 슬레이트 지붕</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 빈집철거, 집수리 등 주택정비사업</li> <li>■ 불량노후담장정비 등 마을환경개선</li> <li>■ 일자리 프로그램 등 역량강화 사업</li> </ul>
125	경남	<p>통영시 태평동 580 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 급경사 사면지역에 위치하여 다수의 좁은 골목길로 연결되어 보행환경이 열악</li> <li>■ 독거노인 거주지 불법침입으로 인한 도난 사고가 빈번히 발생하는 등 마을 내 치안 상태가 악화되고 있으며, 슬럼화 현상 심화</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 옹벽·석축정비, 지장물 철거, 담장경관정비 사업, 감응식 LED가로등, 셉티드마을만들기, 거점공간 조성, 마을쉼터 정비 등</li> <li>■ 노후주택 개보수지원, 공방운영, 마을자산 발굴, 주전골 주민대학운영, 마을공방장인 양성교육, 주전골 마을축제 운영 등</li> </ul>
126	경남	<p>창원시 마산합포구 신월동 43-18 일원</p> 	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 산비탈에 위치한 오래된 노후주거지로 기반 시설이 부족하고 무허가, 슬레이트 주택 과 공폐가 비율이 높아 생활여건이 매우 열악</li> <li>■ 대상지내 노인정조차 없는 생활환경으로 인해 계층·세대를 아우르는 시설 전무</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 경사지 노면 정비, 구거 정비, 공유부역, 마을빨래방, 힐링공원 및 마을텃밭조성 등</li> <li>■ 취약계층 방문보건서비스, 힐링웃음명상, 웰빙라인댄스, 마을축제, 공폐가 철거, 공동 홈조성, 리빙랩 운영, 아카이빙 사업 등</li> </ul>

번호	시도	현 황	
127	제주	<p>제주특별자치도 제주시 한림읍 귀덕리</p>	<p><b>[마을특징]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 해안을 직접 끼고 있지 않아 마을개발 공공의 지원에서 쇠외되어 여건이 불리하고 노후주택 및 담장, 좁은 마을도로로 지역 주민간 갈등이 상존함</li> <li>■ 사업대상지 내 주요시설 이용을 위한 무단횡단 과 좁은 마을안길로 인해 교통·안전사고가 빈번하게 발생하여 이를 위한 인프라 확충이 필요함</li> </ul> <p><b>[사업내용]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 슬레이트주택개량, 빈집정비 등 주택정비</li> <li>■ 복합커뮤니티센터, 배수로/관로 정비 등</li> </ul>
		