


 국토교통부	<h1>보 도 자 료</h1>		
	배포일시	2017. 12. 14.(목) 총 5매(본문2)	
담당 부서	 국토교통부	민간임대정책과	• 과장 백승호, 팀장 장순웅, 사무관 김태국 • ☎ (044) 201-4108, 4107, 4102
	 LH	뉴스테이사업처	• 처장 김희수, 부장 이정관, 차장 정수현 • ☎ (055) 922-6386, 6387
보 도 일 시		2017년 12월 15일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 12. 14.(목) 11:00 이후 보도 가능	

“이런 집에 살고 싶어요” 청년이 만드는 청년 민간임대주택 내년 2월 22일까지 설계 아이디어 공모...우수작은 실제 사업에 반영 기대

□ 국토교통부(장관 김현미)와 한국토지주택공사(사장 박상우)는 청년 민간임대주택의 입주대상인 만 19~39세 청년층의 요구 사항(needs)을 파악하고, 참신하고 창의적인 아이디어를 발굴하기 위한 ‘청년 민간임대주택* 설계 아이디어 공모’를 청년층을 대상으로 진행한다.

* 공공지원 민간임대주택 단지 전체 세대수의 20% 이상을 주변 시세의 70~85% 수준으로 만 19~39세 청년층에게 특별공급

○ 이번 설계 아이디어 공모는 지난달 발표(11. 29.) 된 주거복지 로드맵에 따라 청년 공공지원주택을 공급하기 위한 준비단계이며, 당선작은 청년 민간임대주택 사업자 공모 시 참고 자료로 제공하여 실제 사업에 반영될 수 있을 것으로 예상된다.

□ 설계 아이디어 공모 대상지는 '18년 상반기 사업자 공모 예정인 수원고등 A-2BL 구역이며, 단지의 일부 세대를 청년이 거주하는 주택으로 계획해야 한다.

○ 응모자는 세대구분형·세어하우스·기타 아이디어를 활용하여 청년이

선호하는 주택과 그 외 일반 거주자 주택이 함께 어우러질 수 있도록 단지계획, 단위세대 평면 등을 제안하도록 하였다.

- 한국토지주택공사는 12월 15일(금) 누리집을 통해 공모 공고하고, 내년 2월 22일(목)까지 작품을 접수하여 심사위원회의 심사를 통해 최우수 1인(상금 2천만 원), 우수 2인(각 천만 원), 장려 10인(각 50만 원) 등 당선작 13점을 선정할 계획이다.

* 작품 제출 방법 등 구체적인 사항은 한국토지주택공사 누리집(www.lh.or.kr/알림·홍보/알림/공모안내)에서 확인 가능

- 국토교통부 및 한국토지주택공사는 설계 아이디어 공모를 통해 청년층이 원하는 주거형태 및 주거 성향 등 다양한 아이디어를 파악하고, 이를 향후 본격적으로 추진되는 청년 민간임대주택 계획에 반영할 수 있을 것으로 기대하고 있다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 민간 임대정책과 김태국 사무관(☎ 044-201-4108)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

참고 1 공모부지 개요 및 위치도

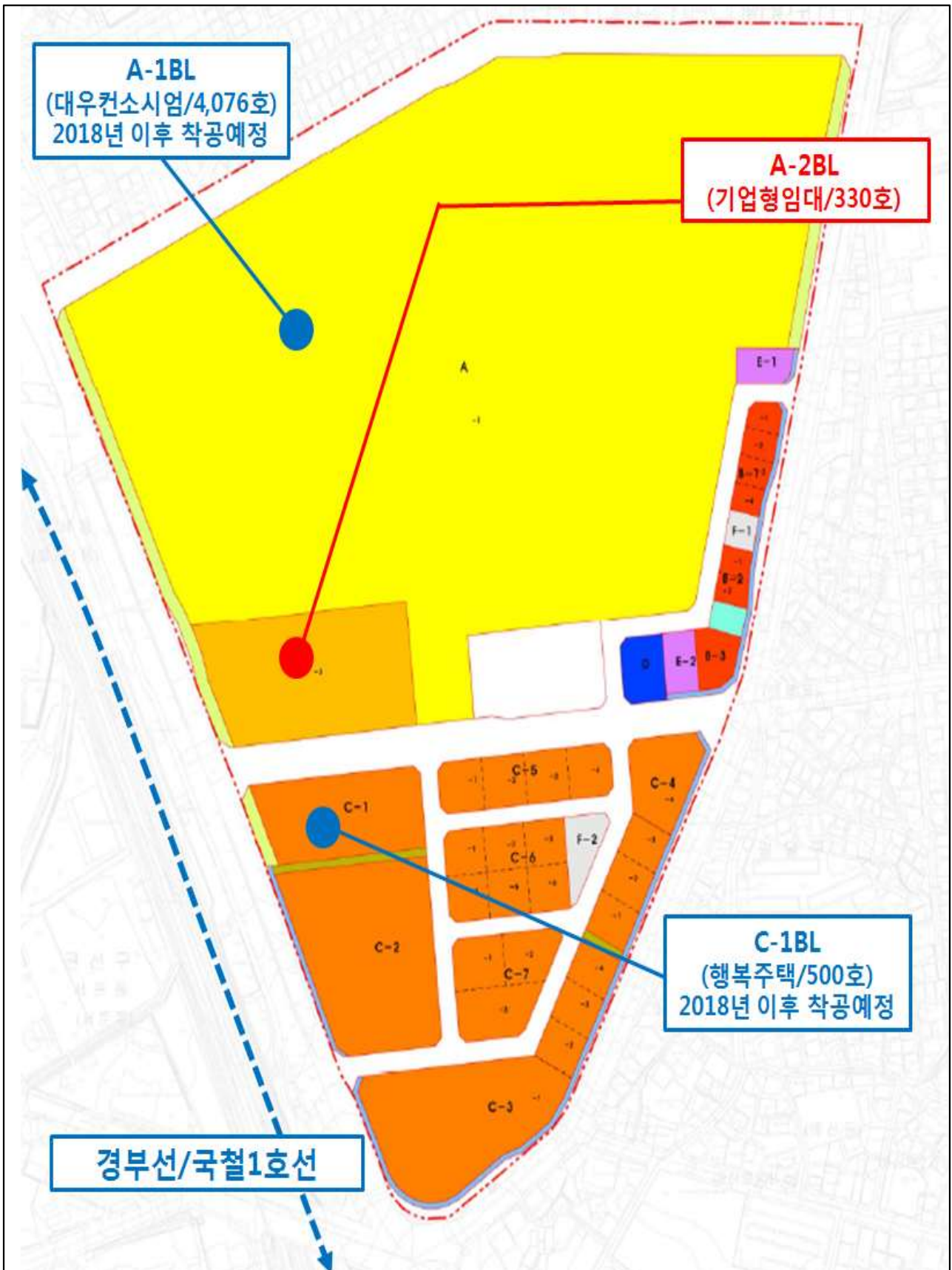
□ 공모부지 개요

구 분	용도	규 모	부지면적	세대수	용적률	건폐율
수원고등	기업형 임대	60~85㎡	14,214㎡	330호	210%	30%

□ 위치도



□ 토지이용계획



국토교통부 LNH 한국토지주택공사

직장인 소현씨집

신혼부부 진성, 미라씨집

신입사원 수지씨집

프리랜서 준서씨집

LNH

청년에게 적합한 민간임대주택 설계 아이디어 공모

공모지구	수원고동 A-2블록
응모자격	만 19세 이상 39세 이하인 자
코디네이터	노승범 교수(한양대학교 건축학부)
질의응답	2017. 12.20(수) 09:00~12.22(금) 15:00
제안서 접수	2018. 02.22(목) 12:00~15:00 (방문접수) * 접수처 : LH 경기지역본부 8층 뉴스테이션센터 (경기도 성남시 분당구 성남대로 54번길 3)
심사 및 발표	2018. 03. 예정

자세한 내용은 홈페이지 www.lh.or.kr ▶ 알림홍보/알림 ▶ 공모안내 참조