
 국토교통부	<h1>보도참고자료</h1>		<small>2018 평창 동계올림픽대회 및 동계패럴림픽대회</small> 하나된 열정 하나된 대한민국 
	배포일시	2017. 12. 15(금) 총 1매(본문1)	
담당 부서	주거복지기획과	담당자	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 윤종수, 사무관 박현근 • ☎ (044) 201-3355
보도일시		즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

‘임대사업자 등록 절세 효과’ 보도 관련

- 국토부에서 참고로 제공한 임대등록 활성화방안 시뮬레이션 결과는 임대사업에서 발생하는 주택의 취득, 보유, 매각 전(全)단계의 모든 세금과 건보료 부담을 포함하여 분석한 것입니다.
- 기존에 주택을 보유하고 있는 경우에는 취득세 감면 효과를 제외하는 것이 타당하나, 취득세 절감 효과를 제외하더라도 등록 시의 전체 세금 및 건보료 절감액은 여전히 큰 것으로 나타납니다.

< 보도내용 (12.15, 한국일보) >

◆ 임대사업자 등록 절세효과 보도

- 국토부가 발표한 시뮬레이션 결과는 신규 매입에 따른 취득세와 주택을 파는 경우의 양도세까지 포함하여 절세 효과를 부풀림



이 보도참고자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주거복지기획과 박현근 사무관(☎ 044-201-3355)에게 문의하여 주시기 바랍니다.