
		<h1>보도참고자료</h1>		2018 평창 동계올림픽대회 및 동계패럴림픽대회 하나된 열정 하나된 대한민국 	
희망을 잇다, 삶을 잇다. 주거복지로드맵		배포일시	2018. 2. 12(월) 총 1매(본문1)		
담당부서	주택정책과	담당자	• 과장 김영국, 사무관 최병길, 주무관 박준호 • ☎ (044) 201-3318, 3334		
보도일시		즉시 보도 가능합니다.			

‘후분양 도입시 신혼희망타운 청약자격 제한 불가피’ 보도 관련

- 정부는 공공부문의 후분양제 도입방안을 제2차 장기주거종합계획(2013~2022)의 수정계획에 반영하여 금년 상반기 중 확정할 예정이며, 신혼부부의 청약자격과 관련하여서는,
 - 자산이 적은 신혼부부의 내집 마련 기회를 확대하기 위해, 일반분양주택과 달리 입주자의 초기자금 부담을 경감*한 신혼희망타운에 대해서는 후분양을 적용하지 않는 방안을 검토 중이며,
 - * 주택도시기금 공유형 모기지와의 연계하여 주택가격의 30%만 초기부담
 - 그 외 일반적인 공공분양주택에 대해서도 신혼부부 등 청약대기자의 예기치 못한 청약자격 기회 제한이 발생하지 않도록 공공분양 물량 중 후분양의 비율을 점진적으로 확대하는 방안을 장기주거종합계획에 반영할 예정입니다.

< 관련 보도내용 (파이낸셜뉴스 2.12) >

- ◆ 후분양 도입시 신혼희망타운 청약자격 제한 불가피
 - 공공부문 후분양 논의, 신혼희망타운도 영향권
 - 신혼부부 특별공급대상 확대했지만 5년차 넘으면 청약기회 없어



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 최병길 사무관(☎ 044-201-3318)에게 연락주시기 바랍니다.