

 <b>국토교통부</b>		<b>보도참고자료</b>	
		배포일시	2018. 4. 17(화) / 총 1매(본문 1)
담당 부서	주택정책과	담당자	·과장 김영국, 사무관 임유현, 주무관 노정호 ☎ (044) 201-4129, 3336
	토지정책과	담당자	·과장 김복환, 사무관 나정재, 주무관 성기준 ☎ (044) 201-3402, 3407
보도일시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

## 4월 아파트 거래량 통계 관련

- 국토교통부에서는 주택매매거래량 통계를 신고일 기준으로 작성하여 매일 보도자료를 통해 발표하고 있으며,
  - 이와는 별개로 실거래가 공개 시스템(rt.molit.go.kr.)에서는 참고용으로 계약일 기준의 실거래가 자료를 제공하고 있습니다.
- 언론에서 보도한 국토부와 서울시와의 4월 아파트 거래집계 차이는 통계기준이 상이한 자료를 비교하여 발생한 사안임을 알려 드립니다.

\* 파이낸셜 보도(4.16) 4월 아파트 거래량 비교 자료

구분	정보 출처	통계 기준
국토부	실거래가 공개시스템 (실거래가 자료제공)	계약일 기준
서울시	서울시 부동산정보광장 (부동산거래현황)	신고일 기준

< 보도내용 (4.16 파이낸셜) >

- ◆ 둘다 신고날짜 기준으로 썼는데 국토부 “206건”, 서울시 “2,941건”  
- 계약후 신고기간 50일 달해 정확한 집계 어렵단 지적도



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 임유현 사무관(☎044-201-4129)에게 연락주시기 바랍니다.