

	<h1>보도자료</h1>		<small>국민의 내일을 위한 정부혁신</small> 보다나은 정부
	배포일시	2019. 1. 22(화) 총 9매(본문3)	
담당부서	주택정책과	담당자	·과장 김영국, 사무관 임유현, 주무관 노정호 ☎ (044) 201-4129, 3336
	공공주택총괄과	담당자	·과장 이병훈, 사무관 김수영 ☎ (044) 201-3354
보도일시		2019년 1월 23일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 1.22(화) 11:00 이후 보도 가능	

'19년 2월 ~ 4월 전국 아파트 112,648세대 입주 예정



□ 국토교통부(장관 김현미)에 따르면, '19.2월부터 '19.4월까지(3개월간) 전국 입주예정아파트는 전년동기(10.5만세대) 대비 7.7% 증가한 112,648세대('19.2 ~ '19.4월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,

○ 지역별로는 수도권 57,507세대(전년동기 대비 34.6% 증가), 지방 55,141세대(전년동기 대비 10.9% 감소)가 각각 입주하는 것으로 조사되었다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'19.2월	'19.3월	'19.4월
전 국	112,648	45,230	39,867	27,551
수도권	57,507	26,901	19,315	11,291
(서울)	12,022	8,730	1,765	1,527
지 방	55,141	18,329	20,552	16,260

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주 시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 세부 입주물량을 보면,

○ 수도권은 '19.2월 화성동탄2(2,559세대), 의왕백운(2,480세대) 등 26,901세대, '19.3월 수원영통(2,041세대), 용인기흥(1,963세대) 등 19,315세대, '19.4월 용인신갈(1,597세대), 화성동탄2(1,194세대) 등 11,291세대가 입주할 예정이며,

○ 지방은 '19.2월 전주덕진(2,299세대), 부산동래(1,544세대) 등 18,329세대, '19.3월 울산송정(1,928세대), 여수웅천(1,781세대) 등 20,552세대, '19.4월 경남김해(4,377세대), 경북구미(3,880세대) 등 16,260세대가 입주할 예정으로 조사되었다.

< 주요 지역별 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'19년 2월	공공	인천영종(1,604), 오산세교(1,136), 부산정관(856), 평택소사벌(840)
	민간	화성동탄2(2,559), 의왕백운(2,480), 성북길음(2,352), 강남개포(1,957), 전주덕진(2,299), 부산동래(1,544), 경북예천(1,499), 광주쌍암(1,111)
'19년 3월	공공	구로항동(1,170), 강원혁신(855), 전주반월(842), 대구대곡2(810)
	민간	화성동탄2(3,960), 수원영통(2,041), 용인기흥(1,963), 양주옥정(1,566), 울산송정(1,928), 여수웅천(1,781), 김해진영2(1,521), 부산연산(1,158)
'19년 4월	공공	시흥은계(1,445), 남양주별내(1,220), 양천신정3(499), 서울은평(350)
	민간	용인신갈(1,597), 화성동탄2(1,194), 시흥목감(968), 대구매천(1,602), 경남김해(4,377), 경북구미(3,880), 경북경산(1,213), 진주초장(1,070)

□ 주택 규모별로는 60㎡이하 33,824세대, 60~85㎡ 73,049세대, 85㎡초과 5,775세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 94.9%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

○ 주체별로는 민간 95,707세대, 공공 16,941세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주체별	
		60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과	공공	민간
전 국	112,648	33,824	73,049	5,775	16,941	95,707
수도권	57,507	19,601	35,189	2,717	11,582	45,925
(서울)	12,022	7,928	3,269	825	2,990	9,032
지 방	55,141	14,223	37,860	3,058	5,359	49,782

【붙임】 '19.2월 ~ '19.4월 입주예정 아파트 단지 현황



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
 국토교통부 주택정책과 임유현 사무관(☎ 044-201-4129),
 노정호 주무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.

(단위 : 세대)

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡ 초과
2월	전국 합계		45,230	13,877	28,762	2,591
	수도권 소계		26,901	8,937	16,313	1,651
	서울	강남구 개포동 래미안 블레스티지	1,957	367	885	705
	서울	강동구 길동 387-4 길동 다성이즈빌	50	50	-	-
	서울	구로구 향동 하버라인 9단지	298	298	-	-
	서울	구로구 향동 하버라인 10단지	297	297	-	-
	서울	구로구 향동 하버라인 11단지	276	276	-	-
	서울	노원구 공릉동 서울공릉 행복주택	100	100	-	-
	서울	마포구 창전동 마포 웨스트리버 태영 데시앙	276	38	220	18
	서울	서초구 방배동 방배 마에스트로	118	118	-	-
	서울	성북구 길음동 래미안 길음 센터피스	2,352	2,225	89	38
	서울	성북구 석관동 래미안 아트리치	1,091	704	344	43
	서울	송파구 오금동 송파 두산위브	269	215	54	-
	서울	양천구 신정동 목동파크자이	356	-	347	9
	서울	영등포구 신길동 신길 뉴타운 I PARK	612	372	240	-
	서울	은평구 응암동 백련산 파크자이	678	421	257	-
	인천	남동구 간석동 인천 간석 한신더휴	643	203	440	-
	인천	남동구 서창동 인천서창2 꿈에그린 13블록	1,212	-	1,212	-
	인천	서구 청라동 청라지구 한양수자인 레이크블루 A5	1,534	151	1,379	4
	인천	중구 운남동 영종하늘도시 푸르지오 자이 A27 공공분양	1,604	-	1,604	-
	경기	고양시 덕양구 행신동 고양행신2 A-4 행복주택	276	276	-	-
	경기	고양시 덕양구 고양향동 리슈빌 B-1블록	969	-	969	-
	경기	고양시 일산서구 대화동 킨텍스 꿈에그린	1,100	-	818	282
	경기	부천시 옥길동 부천옥길 A4블록 행복주택	270	270	-	-
	경기	시흥시 대야동 시흥은계 B2블록 공공분양	835	-	835	-
	경기	시흥시 정왕동 시흥배곧신도시 중흥S클래스 B2블록	1,208	-	1,208	-
	경기	오산시 세교동 오산세교2 A-7블록 행복주택	1,136	1,136	-	-
	경기	오산시 청학동 오산청학 H-1블록 행복주택	178	178	-	-
	경기	용인시 수지구 신봉동 동도센트리움	184	50	134	-
	경기	용인시 처인구 김량장 H-1블록 행복주택	70	70	-	-
	경기	용인시 처인구 역북동 신원 아침도시	452	282	170	-
	경기	의왕시 학의동 의왕백운밸리 효성해링턴플레이스 B블록	958	-	778	180
	경기	의왕시 학의동 의왕백운밸리 효성해링턴플레이스 C1블록	534	-	480	54
경기	의왕시 학의동 의왕백운밸리 효성해링턴플레이스 C2블록	182	-	130	52	
경기	의왕시 학의동 의왕백운밸리 효성해링턴플레이스 C3블록	220	-	168	52	
경기	의왕시 학의동 의왕백운밸리 효성해링턴플레이스 C4블록	586	-	520	66	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡ 초과
	경기	평택시 용이동 용죽지구 평택 비전 레이크 푸르지오 A2-1BL	621	-	473	148
	경기	평택시 죽백동 평택소사벌 A-6블록 행복주택	840	840	-	-
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 A42 힐스테이트	1,479	-	1,479	-
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 A73블록 사랑으로 부영	1,080	-	1,080	-
	지방 소계		18,329	4,940	12,449	940
	부산	강서구 명지동 부산명지 e편한세상 복합4	377	-	-	377
	부산	기장군 정관읍 부산정관 A4블록 행복주택	856	856	-	-
	부산	금정구 서동 203-14 서동트레비앙	51	51	-	-
	부산	금정구 장전동 607-7 장전허브팰리스	116	38	78	-
	부산	동래구 낙민동 동래 꿈에그린	732	-	732	-
	부산	동래구 명륜동 명륜 자이	671	235	436	-
	부산	동래구 온천동 한진 스카이뷰	141	-	141	-
	부산	사상구 모라동 구남역 동원로얄듀크	498	-	498	-
	부산	연제구 연산동 684-2 어반힐즈	64	64	-	-
	부산	영도구 동삼동 550-20 동삼 비룡 벨로스텔라	44	14	30	-
	부산	해운대구 반여동 더샵 센텀그린	464	220	244	-
	부산	해운대구 우동 동백 두산 위브더제니스	353	-	353	-
	대구	수성구 대흥동 수성 알파시티 G1 동화아이위시 14B	698	209	489	-
	광주	광산구 도산동 송정KTX 2차 우방아이유셀	591	-	591	-
	광주	광산구 송정동 248 송정역 숲안에 2차	147	-	147	-
	광주	광산구 쌍암동 힐스테이트 리버파크	1,111	-	921	190
	광주	남구 주월동 영구임대	288	288	-	-
	울산	북구 송정동 울산송정 B8블록 한라비발디 캠퍼스	676	-	676	-
	세종	세종시 반곡동 4-1 P1구역 L2블록 캐슬파밀리에 디아트	592	350	242	-
	강원	강릉시 주문진읍 주문리 풍림아이원 하버뷰	177	104	73	-
	강원	속초시 조양동 KCC스위첸	847	263	584	-
	충북	청주시 흥덕구 청주테크노폴리스 A3BL 우방아이유셀 2단지	424	-	424	-
	충북	충주시 중앙탑면 용전리 충주기업도시 코아루 더 테라스 공동5	170	-	170	-
	충남	아산시 법곡동 성우더파크 2차	369	248	121	-
	전북	김제시 옥산동 김제 하우스디	248	-	248	-
	전북	익산시 부송동 익산 코아루 디펠리체	169	169	-	-
	전북	전주시 덕진구 송천동 2가 00부대이전부지 에코시티 3차 휴먼빌	402	118	216	68
	전북	전주시 덕진구 송천동 2가 00부대이전부지 에코시티 데시앙 2차 12블록	708	116	592	-
	전북	전주시 덕진구 송천동 2가 00부대이전부지 에코시티 데시앙 2차 7블록	643	145	274	224
	전북	전주시 덕진구 송천동 2가 00부대이전부지 에코시티 13블록 KCC스위첸	948	250	698	-
	전남	장성군 영천지구 공공실버 영구임대	150	150	-	-
	경북	구미시 산동면 신당리 확장단지 15블록 골드클래스 2차	615	290	325	-
	경북	안동시 용상동 화성 파크드림	240	98	138	4
	경북	영천시 완산동 미소지움 2차	773	-	710	63
	경북	예천군 호명면 경북도청이전신도시 동일스위트 B-2BL	1,499	-	1,499	-

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡ 초과
	경남	김해시 부원동 부원역 그린코아 더센텀	390	-	384	6
	경남	양산시 덕계동 724-1외 1 (주택명미정)	75	52	23	-
	경남	창원시 마산합포구 창원현동 A-3블록 공공분양	434	434	-	-
	경남	창원시 성산구 안민동 위드필하임	172	172	-	-
	경남	창원시 진해구 남문동 진해남문 A2-1블록 남문하우스디	299	-	299	-
	제주	서귀포시 동홍동 해밀타운 연립주택	48	-	48	-
	제주	서귀포시 동홍동 1085-1 외 포스트1차	29	-	29	-
	제주	서귀포시 안덕면 동광리 마마뜰노블레스	30	6	16	8
3월	전국 합계		39,867	9,392	28,307	2,168
	수도권 소계		19,315	3,556	14,705	1,054
	서울	강서구 염창동 e편한세상 염창	499	206	293	-
	서울	구로구 항동 공공주택지구 3단지	1,170	836	334	-
	서울	동대문구 용두동 청계 한양 아이클래스	96	96	-	-
	인천	연수구 동춘1구역 송도 동일하이빌 파크레인 10블럭	1,180	-	1,030	150
	인천	중구 중산동 영종지구 한신더휴 스카이파크 A59	562	562	-	-
	경기	남양주시 다산지금지구 B5 반도유보라 메이플타운 2.0	1,261	-	1,261	-
	경기	수원시 영통구 망포동 아이파크캐슬 1블록	1,783	452	1,151	180
	경기	수원시 영통구 원천동 도시형생활주택	258	258	-	-
	경기	안양시 동안구 호계동 평촌더샵 아이파크	1,174	453	688	33
	경기	양주시 옥정동 양주옥정 A-15블록	1,566	-	1,566	-
	경기	용인시 기흥구 영덕동 효성해링턴플레이스	1,679	-	1,644	35
	경기	용인시 기흥구 중동 동진원 하우스디 동백 카바나 A3	284	-	284	-
	경기	용인시 수지구 성북동 성북역 KCC스위첸	188	-	188	-
	경기	용인시 수지구 풍덕천동 파크푸르지오	430	325	105	-
	경기	용인시 처인구 용인고림지구 2차 양우내안에 에듀퍼스트 4	1,098	-	1,098	-
	경기	의정부시 신곡동 e편한세상 추동공원	1,561	368	1,188	5
	경기	평택시 비전동 평택소사벌 B-1 푸르지오 공공분양	566	-	566	-
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 2차 동원로알듀크 A43	761	-	761	-
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 더샵 레이크 에듀타운 A67	1,538	-	1,538	-
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 A100블록 아이파크	510	-	173	337
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 A99블록 아이파크	470	-	156	314
	경기	화성시 영천동 화성동탄2 A88블록 금호어울림 레이크2차 공공분양	681	-	681	-
	지방 소계		20,552	5,836	13,602	1,114
	부산	남구 대연동 대연자이	965	697	268	-
	부산	남구 용호동 370-21 외 1필지 (주택명 미정)	27	15	12	-
	부산	부산진구 초읍동 292-28 그랜드파크 휘문	26	-	26	-
	부산	부산진구 범천동 974-2 골든팰리스 더리치	102	-	102	-
	부산	사하구 괴정동 괴정 어반 푸르지오	152	95	57	-
부산	사하구 하단동 511-24 (주택명 미정)	56	56	-	-	
부산	수영구 광안동 165-9 (주택명 미정)	33	33	-	-	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡ 초과
	부산	수영구 광안동 89-1 디아리더스	42	42	-	-
	부산	연제구 연산동 더샵	1,071	273	798	-
	부산	연제구 연산동 704-9 더라임시티뷰	87	87	-	-
	대전	중구 산성동 유등천 모아미래도 리버뷰	237	81	156	-
	대구	달서구 대곡동 대구대곡2 A블록 행복주택 및 국민임대	810	810	-	-
	울산	남구 달동 울산남구 H-1BL 행복주택	100	100	-	-
	울산	북구 송정동 울산송정 B5 반도유보라 아이비파크	1,162	-	1,162	-
	울산	북구 송정동 울산송정 B4 제일풍경채	766	-	766	-
	울산	울주군 웅촌면 곡천리 울산웅촌 국민임대 1	300	300	-	-
	세종	세종시 다정동 행정중심복합도시 2-1생활권 H1 지웰 푸르지오	190	-	190	-
	세종	세종시 연기면 행정중심복합도시 3-2생활권 M1 신동아 파밀리에 4차	713	431	282	-
	강원	강릉시 사천면 사천진리 플라주메종 도시형생활주택	165	165	-	-
	강원	강릉시 송정동 한신더휴	353	-	353	-
	강원	강릉시 회산동 한신더휴	410	-	410	-
	강원	양양군 강현면 양양강선물치 우미린 디오션 2BL 공공분양	190	-	190	-
	강원	원주시 반곡동 강원원주혁신도시 B-1블록 공공분양	855	-	855	-
	강원	원주시 일산동 두진하트리움시티	509	213	296	-
	충북	제천시 천남동 신원아침도시 더 퍼스트	492	81	411	-
	충북	청주시 상당구 평촌동 도시개발구역 3블록 하트리움	600	-	600	-
	충북	증평군 증평읍 송산리 대광로제비앙 B-2BL	702	-	702	-
	충남	서산시 석림동 서산 센트럴 코아루	337	-	333	4
	충남	천안시 동남구 유량동 학산파크뷰 The 테라스	72	-	72	-
	충남	태안군 태안읍 남문리 미소지움	498	106	392	-
	전북	전주시 덕진구 반월동 전주반월2 국민임대, 영구임대	842	842	-	-
	전북	전주시 덕진구 송천동2가 ∞부대이전부지 에코시티 더샵 3차 11BL	644	146	274	224
	전남	목포시 산정동 근화 삼학베아채	78	-	78	-
	전남	여수시 웅천동 웅천지구 꿈에그린 1단지 C4-2블록	333	-	180	153
	전남	여수시 웅천동 웅천지구 꿈에그린 2단지 C4-3블록	1,448	-	1,162	286
	경북	경산시 중방동 임당역세권 공동 1블록 호반베르디움	587	144	443	-
	경북	김천시 부곡동 김천센트럴자이	930	221	658	51
	경북	포항시 북구 죽도동 646-12외 2필지 죽도동 동부이플림	97	-	97	-
	경북	포항시 북구 창포동 산 23 창포메트로시티1단지	314	124	148	42
	경북	포항시 북구 창포동 산 32-11 창포메트로시티2단지	820	238	540	42
	경남	김해시 진영읍 김해진영2지구 중흥S클래스 에코시티 B1	1,521	-	1,257	264
	경남	밀양시 가곡동 474-25 (주택택 미정)	26	-	26	-
	경남	밀양시 하남읍 수산리 사랑채 뷰 아파트 2차	96	-	96	-
	경남	진주시 충무공동 진주혁신 휴앤인 엘리시움 C-1블록	190	-	142	48
	경남	창원시 진해구 석동 창원석동2 A-4BL 행복주택	460	460	-	-
	제주	서귀포시 동홍동 112-1외 1필지 동홍 위더스빌 31차	46	2	44	-
	제주	제주시 삼도1동 행복주택	26	26	-	-

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡ 초과	
	제주	제주시 삼양2동 2179-9 (주택명미정)	24	-	24	-	
	제주	제주시 초천읍 함덕 행복주택	48	48	-	-	
	전국 합계		27,551	10,555	15,980	1,016	
	수도권 소계		11,291	7,108	4,171	12	
4월	서울	강동구 길동 디앤써밋	40	40	-	-	
	서울	동대문구 답십리동 보광타워 도시형생활주택	160	160	-	-	
	서울	양천구 신정3지구 A6블록 행복주택	499	499	-	-	
	서울	은평구 편익시설용지 2-14블록 행복주택	350	350	-	-	
	서울	용산구 효창동 용산 롯데캐슬 센터포레	478	260	206	12	
	인천	연수구 동춘동 동춘2구역 행복한마을 서해그랑블 3블록	334	315	19	-	
	경기	김포시 걸포동 걸포2지구 걸포북변역 우방아이유셀 2BL	540	-	540	-	
	경기	남양주시 별내면 남양주별내 행복주택리츠 A1-2	1,220	850	370	-	
	경기	수원시 팔달구 인계동 한양수자인	279	184	95	-	
	경기	수원시 영통구 수원광교 공공실버(영구임대)	152	152	-	-	
	경기	시흥시 대야동 시흥은계 A-2블록 국민임대, 영구임대	1,445	1,445	-	-	
	경기	시흥시 조남동 시흥목감 B9블록 호반베르디움	968	-	968	-	
	경기	안성시 공도읍 진사리 수창해뜨레 스테이원	213	175	38	-	
	경기	안양시 동안구 호계동 대성유니드	203	203	-	-	
	경기	용인시 기흥구 신갈동 신흥덕 롯데캐슬 레이시티	1,597	1,092	505	-	
	경기	의왕시 학의동 의왕백운 골드클래스 A-3블록	420	402	18	-	
	경기	의정부시 용현동 베르우스엠 도시형생활주택	201	201	-	-	
	경기	의정부시 의정부동 승윤노블리안시티II 도시형생활주택	261	261	-	-	
	경기	평택시 용이동 평택융죽지구 평택 비전 지웰 테라스 공동5	218	-	218	-	
	경기	하남시 덕풍동 교회터지구 하남 덕풍역 파크어울림	383	383	-	-	
	경기	화성시 동탄면 화성동탄2 A68 중흥S클래스	1,194	-	1,194	-	
	경기	화성시 송산면 사강리 화성 사강 영도엘리시아	136	136	-	-	
		지방 소계		16,260	3,447	11,809	1,004
		부산	강서구 대저1동 2388-17 센트럴타워	77	42	34	1
		부산	부산진구 부암동 680-18 루미랑스	42	-	42	-
		부산	부산진구 개금동 523-27 (주택명미정)	121	45	76	-
		부산	사상구 괘법동 524-17 외 4필지 (주택명미정)	64	28	36	-
		부산	사하구 괴정동 890-4 괴정헤네스타워	42	-	42	-
	부산	수영구 남천동 정원 센텀뷰 남천	99	-	99	-	
	부산	영도구 남항동1가 86 더킹패로스	83	-	83	-	
	대구	북구 매천동 매천지구 한신더휴 A1블록	919	-	730	189	
	대구	북구 매천동 매천지구 한신더휴 A2블록	683	-	649	34	
	광주	광산구 비아동 첨단 금호어울림 더 테라스	460	-	460	-	
	울산	남구 신정동 울산신정 센트럴하임	77	-	77	-	
	울산	북구 산하동 강동산하지구 블루마시티 KCC스위첸 44B	582	-	537	45	
	강원	동해시 동회동 동해북삼2차 웰메이드타운	260	-	241	19	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡ 초과
	충북	청주시 흥덕구 가경동 가경홍골지구 I PARK A1	905	240	565	100
	충남	보령시 명천택지개발지구 B-3블록 에미지1차	480	-	480	-
	전북	순창군 순창읍 남계리 순창미르채	75	-	75	-
	전남	순천시 조례동 영무예다움	310	-	310	-
	경북	경산시 백천동 166 경산 삼도뷰엔빌W	1,213	95	1,020	98
	경북	구미시 공단동 구미 강변뉴타운 효성해링턴 플레이스	528	106	422	-
	경북	구미시 도량동 도량 롯데캐슬 골드파크	1,260	76	1,042	142
	경북	구미시 산동면 신당리 구미국가산단 호반베르디움 엘리트시티	2,092	2,092	-	-
	경남	김해시 외동 협성엘리시안	942	273	669	-
	경남	김해시 주촌면 선천지구 김해 센텀 두산위브더제니스 28	3,435	450	2,820	165
	경남	밀양시 내이동 e편한세상 밀양강	441	-	414	27
	경남	진주시 초전동 진주초장1지구 힐스테이트	1,070	-	886	184