

 국토교통부	<h1>보 도 자 료</h1>		<small>국민의 내일을 위한 정부혁신</small> 보 다 나 은 정 부
	배포일시	2020. 3. 2(월) 총 2매(본문2)	
담당 부서 산업입지정책과	담당 자	• 과장 김근오, 서기관 김성환, 주무관 김정민 • ☎ (044) 201-3677, 3676	
보 도 일 시	2020년 3월 3일(화) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 3.3(화) 10:00 이후 보도 가능		

캠퍼스 혁신파크, 지역 일터·삶터·배움터로 조성한다

3일 산업입지법 시행령 개정안 국무회의 의결...선도사업 추진에 박차

- 캠퍼스 혁신파크(대학 내 도시첨단산단)에 대학생과 산학연 종사자를 위한 행복주택이 허용되고, 캠퍼스 혁신파크의 사업 요건이 명확해진다. 정부는 이번 개정안을 토대로 선도사업 대학(강원대, 한남대, 한양대ERICA)에 대한 절차를 조속히 진행하여 연내 착공할 계획이다.
 - 국토교통부(장관 김현미)는 캠퍼스 혁신파크의 원활한 추진을 위한 제도 정비를 주요 내용으로 하는 「산업입지 및 개발에 관한 법률 시행령」 일부 개정안이 3월 3일(화) 국무회의를 통과했다고 밝혔다.
 - 캠퍼스 혁신파크는 대학 유휴부지를 도시첨단산업단지로 지정한 후, 단지 내 기업입주시설을 지원하고 정부의 산학연협력 및 기업 역량강화 사업을 집중하는 교육부·국토부·중기부 공동 사업이다.
- 이번 국무회의에서 의결한 개정안의 주요 내용은 다음과 같다.
 - ① 캠퍼스 혁신파크 내 행복주택 건설 허용(시행령 제47조의8)
 - 산업입지법(‘19.12.10 개정)에서 사업시행자가 대학 내에 산업시설, 시행령으로 정하는 공공임대주택을 조성할 수 있도록 허용함에 따라, 이번 시행령 개정을 통해 공공임대주택의 유형을 대학생과 산학연 종사자를 위한 행복주택으로 정하였다.

② 캠퍼스혁신파크 사업부지(대학교지)의 요건(시행령 제47조의8)

○ 캠퍼스혁신파크(도시첨단산업단지)로 조성할 수 있는 대학 내 부지의 요건을 교육부 협의 등을 거쳐 구체화하였다.

- 사업부지 요건은 ①해당 교지를 제외하더라도 교지 관련 법령이 정한 기준면적*을 충족하며 ②활용도가 낮아 도시첨단산업단지로 개발할 필요가 있다고 학교장이 인정하는 교지로 규정하였다.

* 학생 1인당 12~40㎡(「고등교육법」, 「사립학교법」에 따른 「대학설립·운영규정」)

③ 산업입지정책심의회 의 정부위원 확대(시행령 제2조의3)

○ 캠퍼스 혁신파크 조성사업을 계기로 대학 부지를 새로운 산업 입지로 활용하게 되면서 산업입지정책심의회* 정부위원에 교육부 공무원을 추가하였다.

* 산업입지정책에 관한 중요 사항을 심의하기 위하여 국토교통부에 산업입지 정책심의회를 두고 각 부처 공무원 및 전문가로 위원 구성(산업입지법 제3조)

□ 이번 개정안은 3월 11일 공포 즉시 시행될 예정이다.

○ 국토교통부 산업입지정책과 김근오 과장은 “캠퍼스 혁신파크 개발을 위한 관련 규정이 명확히 마련되어 선도사업이 속도감 있게 추진될 것으로 기대된다”면서

○ “신규사업도 올해 추가 선정하여 대학 캠퍼스를 통한 혁신생태계가 전국에 확산될 수 있도록 노력하겠다”고 밝혔다.

【붙임】 1. 선도사업지별 개요

2. 캠퍼스 혁신파크 사업 개요



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토부 산업입지정책과 김성환서기관(☎ 044-201-3677)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

참고 1

캠퍼스 혁신파크 선도사업 개요

① 강원대학교

- 부지 66,500㎡ / 건물 연면적 50,950㎡
 - (1단계) 건물 연면적 19,500㎡
- 추진계획
 - 바이오헬스케어, 에너지 신산업 등 기업·지원기관 공간, R&BD센터 조성(1단계, ~'22)
 - * 기업입주공간 : 115~160실, 13,650㎡
 - 사회혁신센터, 문화혁신센터, 생활혁신센터 조성(2단계, '23~'26)



② 한남대학교

- 부지 21,000㎡, 건물 연면적 23,820㎡
 - * 부지는 1단계 기준, 건물은 산학협력 HUB동 기준
- 추진 계획
 - 기계·금속, 바이오·화학, 지식서비스, ICT 중심기업·지원기관 유치(1단계, ~'22)
 - * 기업입주공간 : 183실, 6,985㎡
 - 기업유치·설계/엔지니어링 지원 확대(2단계, ~'25)
- 오정동 도시재생 뉴딜사업과 기능적·입지적 연계 개발



③ 한양대학교 ERICA

- 부지 186,848㎡ / 건물 연면적 984,826㎡
 - (1단계) 부지 79,219㎡ / 건물 연면적 456,446㎡
- 추진 계획
 - IT연계 창업기업, 첨단부품소재·스마트제조 혁신 기업 공간조성·유치(1단계, ~'22)
 - 주거·문화·복지시설 조성(2단계, ~'25)
 - BT·CT창업, BIO·의료기업 유치(3단계, ~'30)



※ 대학명 가나다순

□ 주요 내용

- ◇ 대학 캠퍼스 유휴 부지를 활용하여 도시첨단산업단지 조성
- ◇ 각종 기업 입주시설, 창업지원시설, 주거 및 문화시설 등을 복합하고, 정부 프로그램을 종합 지원하여 혁신 생태계 조성

- (사업지 선정) '19년 선도사업을 추진하고 '20년부터 본격 추진
 - 한국토지주택공사(LH)의 산단개발 경험을 활용하기 위해 대학·LH가 공동으로 산업단지 조성사업을 시행
- (재정 및 프로그램 지원) 기업 입주 공간 등에 국비 지원을 추진하고, 산학 협력, 기업 역량 강화 등 범부처 사업을 지원
 - 창업기업 및 창업 후 성장 기업(Post BI)에 저렴한 업무공간 제공
 - 문화·복지시설 등을 복합적으로 설치하고, 필요시 재학생, 창업자 등 산학연협력 참여자 주거 지원을 위한 '산학연협력 주택' 공급 추진
 - 대학의 연구 인프라(고가 장비, SW)와 혁신역량(컨설팅, 마케팅 등)을 활용하여 아이디어 발굴부터 사업화까지 종합 지원
 - 입주기업 수요 등을 반영하여 현장 실습, 인턴십, 기업가정신 프로그램 등을 발굴·운영하고, 대학이 주관기관으로 참여 하는 창업지원 사업 및 대학기술사업화 펀드 등도 연계

□ 기대효과

- (일자리 창출) 청년층이 선호하는 첨단산업(IT·BT·CT 등 신산업) 일자리를 만들고 창업 후 성장(Post-BI) 기업의 생존을 향상
- (대학 발전) 대학 유휴부지를 효율적으로 활용하여 고밀도 산학협력 생태계를 구축하고, 대학발전의 선순환 구조 확립
 - 대학 졸업생 취·창업, 입주기업 재직자 학위 취득 등을 지원하여 인재양성과 기업 인재수요 간 미스매칭 해소
 - 기업 역량강화에 기여하고 대학의 산학연협력 역량 제고