

 국토교통부		보 도 자 료		국민의 내일을 위한 정부혁신 보 다 나 은 정 부	
		배포일시	2020. 3. 6(금) 총 6매(본문3)		
담당 부서	부동산 산업과	담 당 자	• 과장 유혜령, 사무관 김영숙, 주무관 김영훈 • ☎ (044) 201-3412, 3418		
보 도 일 시		2020년 3월 9일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 3.8(일) 11:00 이후 보도 가능			

부동산산업 창업의 메카 ... 2020 부동산서비스산업 창업경진대회 개최

5월 25일까지 공모 ... 총 상금 2,000만원, 맞춤형 창업캠프 지원

- 국토교통부(장관 김현미)는 부동산산업 분야 창업을 활성화하고 혁신적 스타트업의 성장을 지원하고자 한국감정원(원장 김학규)과 ‘2020년 부동산서비스산업 창업경진대회’를 개최한다.
 - 이에 따라, 부동산서비스산업과 관련된 우수창업 아이디어와 콘텐츠를 발굴하기 위한 경진대회 공모가 3월 9일부터 시작된다.
- 최근 정보통신기술(ICT), 금융, 공간정보 등 타 산업과 융·복합되고 있는 부동산산업을 신규 일자리와 고부가가치를 창출하는 산업으로서 육성할 필요성이 대두됨에 따라
 - 국토교통부는 프롭테크*(Prop Tech) 산업 및 부동산정보를 활용한 산업을 활성화하기 위하여 ‘부동산서비스산업 창업경진대회’의 창업캠프, 시상규모 등을 지속 확대해왔다.

* 프롭테크 : ‘부동산(Property)과 ’기술(Technology)’의 합성어로, 모바일 채널과 빅데이터 분석, VR(가상현실) 등 하이테크 기술을 기반으로 하는 부동산 서비스

- 부동산서비스산업 분야에 관심 있는 대한민국 국민 누구나 창업 경진대회에 지원이 가능하며,
 - 공모주제는 정보통신기술(ICT)을 활용한 부동산 이용·관리 등 부동산 신사업 분야를 포함한 부동산산업과 관련된 모든 분야를 대상으로 한다.
 - * 4차산업(인공지능, 블록체인 등) 관련 프롭테크 부문과 부동산 관련 공공 데이터를 활용하여 국민 실생활에 편의성을 높여주는 창업아이디어 장려
- 총 상금은 2,000만원 규모이며, 대상 700만원(국토교통부장관상 1팀), 최우수상 500만원(한국감정원장상 1팀), 우수상 300만원(한국감정원장상 2팀), 장려상 100만원(한국감정원장상, 2팀)이 총 6팀에게 지급된다.
 - 대회참가 접수는 3월 9일부터 5월 25일까지 전자우편(k25873@kab.co.kr)을 통해 가능하며, 서류심사 및 창업캠프 등을 거쳐 최종 수상팀은 8월 5일 발표예정이다.
 - * 자세한 사항은 한국감정원(www.kab.co.kr), KAB부동산연구원(www.kab.re.kr) 홈페이지를 통해 확인 가능
- 이번 대회는 단순 경진대회 차원이 아닌 맞춤형 창업캠프 운영, 범정부 통합본선 참가자격 부여 등을 통해 청년창업 등 부동산 분야 창업 활성화를 위해 적극 지원하고 있다.
 - 공모 후 우수작들을 선별하여, 성공 창업가와의 만남, 분야별 1:1 전문가 멘토링을 통한 BM 스케일업, 사업계획서 작성, 투자유치 전략 등에 대한 교육, 설명회 등 창업캠프 역량강화 프로그램을 금년부터 8주로 확대('19년 4주)하여 운영하며,
 - 우수한 아이디어는 실제 창업으로, 우수한 제품 및 서비스개발에 대하여는 사업화로 지원 강화할 계획이다.

- 이번 대회 수상팀 중 2개팀을 선정하여, 8~10월중 행정안전부가 주최하는 ‘제8회 범정부 공공데이터 활용 창업경진대회’ 통합 본선 참가자격도 부여 예정이다.
- 그간 입상한 3팀(나인와트(‘18년, 대통령상), 텐일레븐(‘18년, 국무총리상), 오벨류컴퍼니(‘19년, 행안부장관상))의 경우에서 알 수 있듯이 창업경진대회 수상팀은 통합본선에서도 그 우수성을 인정받아왔다.
- 또한, 국민 누구나 참여할 수 있는 ‘프롭테크 분야 창업교육프로그램(총16회)’을 별도 신설해 운영예정이다. 강좌는 한국감정원 부동산연구원 홈페이지(www.kab.re.kr)를 통해 4월경 공개예정이며, 해당 사이트를 통해 수강신청이 가능하다.
- 교육프로그램은 성공 창업자의 강연, 정부정책 사업 및 지원금, 엑셀러레이터, 투자를 위한 다양한 기술, 기업홍보, 필수 경영지식 등 창업에 관한 필수과정으로 구성되어있다.
- 국토부 관계자는 “부동산서비스산업과 관련된 참신한 아이디어를 가진 창업자들의 많은 참가를 기대한다”라며, “정부는 부동산서비스산업 진흥과 창업 활성화를 통해 부동산서비스산업이 다수의 일자리를 창출하는 고부가가치 산업으로 발전해 나갈 수 있도록 정책적 지원을 아끼지 않겠다”고 말했다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 부동산 산업과 김영숙 사무관(☎ 044-201-3412)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

2020

부동산서비스산업

창업경진대회

공모기간 3. 9(월) - 5. 25(월)

주최  국토교통부
주관  한국감정원

진행일정



창업캠프 프로그램

- 성공 프롭테크 기업과의 만남
- IR 자료 업데이트 및 1:1 전문가 멘토링
- 세무 노무 회계 특허등 필수 경영지식

시상내역

총 6팀 | 총 2,000만원

포상훈격	포상수	상금
대상	1팀	700만원
최우수상	1팀	500만원
우수상	2팀	300만원
장려상	2팀	100만원

공모자격

부동산에 관심 있는 대한민국 모든 국민

공모주제

ICT 및 공유경제를 활용한 부동산 이용·관리 등
부동산 신사업 분야를 포함하여 부동산산업의 전 분야

지원사항

- 행정안전부 주관 제8회 범정부 공공데이터 활용 창업경진대회 통합 본선 참가
- 홍보활동 지원 및 인적 네트워크 구축

공모방법 및 문의

한국감정원(www.kab.co.kr) 혹은
KAB 부동산연구원(www.kab.re.kr)에서
지원서 양식 다운로드 후 이메일 접수

E-mail k25873@kab.co.kr

Tel 053-663-8703



참고 2

창업경진대회 수상실적

□ 부동산서비스산업 창업경진대회 수상현황('15년~'19년)

연도	입상작	수상	내용
2015	앞집(APTzib) (행안부 왕중왕전 우수상)	우수	아파트 거래 간 필요정보 큐레이션 및 종합대행 서비스(물건선택, 담보대출, 이사견적, 인테리어, 등기/세무 등)
	아파트 내재가치지수(AVI) 개발 및 사업추진계획(안)	우수	공공데이터를 활용해 아파트 내재 가치지수 개발, 아파트 가치 정보 및 유망 아파트 추천, 구매대행 서비스 제공
	부동산 소셜큐레이션	장려	부동산 공공데이터를 활용한 위치기반의 큐레이션 서비스를 통하여 부동산 거래 및 부동산 관련자들의 모바일 소셜 활성화 목적
	집구해듀오	장려	부동산데이터를 기반으로 한 국내 이주 예정 해외거주자를 위한 종합 생활 설계 및 정보 제공 서비스
2016	지적 분쟁 간이 해결사	우수	휴대폰 GPS를 활용한 지적도 불일치 여부를 간이 확인하고 법률서비스 제공
	한국형 zillow	장려	주택 구매자, 판매자, 임대업자, 중개업자, 대부업자, 감정평가사 등이 필요로 하는 종합 정보사이트 제공. 온라인상으로 대형 부동산 시장 개설
	웹기반 부동산 컨설팅	장려	부동산 컨설팅을 통하여 예비창업자가 창업 정보를 확인하고 선택하는 웹기반 서비스 제공
	'주거웰빙지수' 산출 통한 삶의 질 측정	장려	'주거웰빙 지수'를 자체적으로 산정하여 매물 및 지역을 평가하고 이용자에게 적합한 '웰빙 주거' 추천
2017	유희(Uhoo)	우수	부동산 소유자와 공간 사용자, 투자자를 연결 해주며, 공공 DB를 활용해 원활한 사업을 지원하는 One Stop O2O Platform
	기계학습 기반 부동산 예측 분석	우수	빅데이터 기반 기계학습을 이용하여 각 부동산의 향후 가치평가를 수치적으로 계산, 개인 맞춤 투자/추천 가이드 서비스
	3D를 활용한 가설계 자동화 시스템	장려	컴퓨터 알고리즘 및 3D 도시 공간 정보를 기반으로 토지 및 건축물에 대해 정량적인 분석 제시, 건축법규를 고려한 최적화된 가설계 제공
	가성비 우수 주택 추천 서비스	장려	주택수요자가 가성비 좋은 방을 쉽게 찾을 수 있도록 도와주는 서비스

연도	입상작	수상	내용
2018	나인와트 (행안부 왕중왕전 대상)	최우수	건물에너지 효율적으로 사용할 수 있도록 빅데이터 분석을 기반으로 한 에너지절감 AI 플랫폼
	텐일레븐 (행안부 왕중왕전 최우수상)	우수	AI 및 AR을 이용하여 도시재생사업 부지의 다양한 사업타당성 검토(안)을 제시하여 의사 결정자의 선택권 확보
	유휴(U-Hyu)	우수	전자계약을 활용한 대학생 유휴 부동산 중개 플랫폼
	대한건축거래소	장려	공공(건축)데이터를 활용해 해당 주소의 건축대지 자동분석 및 건축사 중개 서비스
	케빈하우스	장려	주택거래자와 주택개선 서비스업체를 연결시켜, 주택품질 보증 시스템을 통해 집의 가치를 상승시키는 홈스테이징 플랫폼 서비스
2019	오벨류컴퍼니 (행안부 왕중왕전 우수상)	최우수	빅데이터를 활용해 사람들이 자신에게 맞는 집인지 1차 정보 제공하고, 해당지역 부동산 전문가가 직접 집을 조사해주는 서비스
	티에프코퍼레이션 →오케이컴퍼니	우수	공유경제 모델을 도입한 오프라인 매장 공유 방식으로 고객관련 빅데이터 수집하고 분석·제공하여 스타트업들의 시제품 출시를 도움
	탱커편드	장려	인공지능 기술을 통해 부동산 시장 변화 예측, 이를 통해 수익성을 극대화할 수 있는 임대계획 수립 및 제공 서비스
	파랑새	최우수	외국인 대상 부동산 중개 등 VR기술을 통한 해외에서의 물건확인, 룸에이트 연결 서비스, 이사.가구업체 추천, 커뮤니티 서비스
	뽕집→프롬웨이브	우수	머신러닝 기업을 활용하여 부동산의 가치에 대한 평가와 그 가격의 변동성에 관한 정보 제공
	오영화→코코다타	장려	수유자에게 맞는 물건분석 및 신원인증 시스템 등을 기반으로 유휴토지 스마트 경작지를 수요자에게 임대 매칭해주는 서비스 제공

※ 행정안전부 주최 '공공데이터 활용 창업경진대회' 수상실적

[15년] 앞집 우수(경제부총리상)

[18년] 나인와트 대상(대통령상), 텐일레븐 최우수상(국무총리상)

[19년] 오벨류컴퍼니 우수상(행정안전부장관상)