
 국토교통부	<h1>보 도 자 료</h1>		
부정과 반칙이 사라집니다 내 삶이 달라집니다	배포일시	2020. 7. 28(화) 총 11매(본문3)	
담당 부서 산업입지정책과	담 당 자	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 김근오, 사무관 안재구, 사무관 정내정, 사무관 권순호, 주무관 남순두 • ☎ (044) 201-3675, 3739, 3678 	
보 도 일 시	2020년 7월 29일(수)석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 7.29.(수) 06:00 이후 보도 가능		

일자리 늘리고 기업하기 좋은 산업단지 정비·조성 추진

- 시화 국가산단 재생사업지구 지정 승인...지역경제 활성화 기대
- 6개 산업단지 지정계획 추가 반영(경북 등 4개 지역)

□ 국토교통부(장관 김현미)는 시화 국가산단 재생사업지구 지정(안)과 시·도에서 마련한 2020년 산업단지 지정계획* 변경(안)을 7월 29일(수) 산업입지정책심의회에서 원안 통과시켰다고 밝혔다.

* 시·도지사가 「산업입지의 개발에 관한 통합지침」에 따라 연평균 수요면적의 최대 10배 내에서 수립하고 국토부 협의·확정 후 산업단지 승인절차 이행

□ 시화 국가산단 재생사업지구 지정(안)은 시흥시가 시화 국가산단을 재정비하기 위해 시흥시 정왕동 시화 국가산단 일원 약 6,682천㎡를 재생사업지구로 지정하고자 제안한 것으로

- '87년 조성된 시화 국가산단은 전국 최대 중소 제조업 집적지일 뿐만 아니라, 기계·전기전자부품의 최대 공급기지 등으로 자리 잡았으나,
- 도시 확산에 따른 환경문제, 노후 되고 부족한 기반시설, 경직된 토지이용계획 등으로 변화하는 산업환경 대응에 한계가 있었다.

○ 이러한 문제 해결을 위해 금회 재생사업(총사업비 433억원)으로 도로 환경개선, 주차장·공원 등 부족한 기반시설을 확보하고 토지이용계획 변경, 업종 재배치 등 산업구조를 개편하여 혁신거점으로 새롭게 조성해 나갈 계획이다.

- 또한, 스마트 그린산단으로 전환을 위해 산단 내 주요 간선도로에 교통상황에 따라 신호제어가 가능한 스마트 교차로 시스템을 도입하고, 스마트 가로등 시스템도 구축하여 안전한 산업단지를 조성할 뿐만 아니라
- 산단 상상허브(활성화 구역) 사업을 통해 산업·문화·지원 기능이 집적화된 고밀도 복합개발사업을 추진하여 산단 내 혁신 성장 거점지로 조성할 예정이다

□ 2020년 산업단지 지정계획 변경(안)은 기존계획에 6개가 추가된 것으로 경북 3개소, 충남 1개소, 전남 1개소, 경기 1개소가 각각 추가 반영되었다.

○ 경상북도에는 금회 혁신원자력연구단지 등 3개 산업단지(지정면적 2,774천㎡, 산업용지면적 1,205천㎡)가 반영되어, '20년도 전체 10개 산단(지정면적 6,048천㎡, 산업용지면적 3,236천㎡)으로 확대된다.

- '혁신원자력연구단지'는 한국원자력연구원이 원자력 분야 핵심기술 역량을 확보하기 위하여 경북 지역에 조성하는 전용 연구단지로서 원자력 관련 연구개발업을 육성하며,

- '외동3·4일반산단'은 경주지역에 산업단지 개발 실수요 기업(19개사)이 직접 조성하는 산업단지로서, 금속가공제품제조업, 기타기계 및 장비제조업이 유치되어 경북지역 산업발전이 기대된다.



○ 충청남도에는 천안 제6일반산단(지정면적 974천㎡, 산업용지면적 631천㎡)이 반영되어, '20년도 전체 19개 산단(지정면적 11,852천㎡, 산업용지면적 8,153천㎡)으로 확대되며, 천안지역의 기업수요를 반영, 기타기계 및 장비제조업 등을 유치한다.

○ 전라남도에는 영광군의 대마전기자동차 일반산단(지정면적 213천㎡, 산업용지면적 34천㎡)이 반영되어, 전기자동차 관련 연구개발업을 유치한다.

- 경기도에는 용인시에 기계 및 장비, 목재 관련업종을 유치할 ‘용인원삼 일반산업단지’(지정면적 150천㎡, 산업용지면적 116천㎡)가 반영되어, ‘20년도 전체 29개 산단(지정면적 10,951천㎡, 산업용지면적 6,866천㎡)이 추진될 예정으로 지방산업 육성과 고용증대로 지역경제 활성화가 기대된다.
- 국토교통부는 이번에 통과된 2020년 2분기 산업단지 지정계획 변경(안)을 7.30(목)에 시·도에 통보할 예정이며, 각 시·도는 산업단지 지정계획을 공고한 후 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 따라 산업단지별로 자체 승인절차를 이행하게 된다.
- 국토교통부 산업입지정책과 김근오 과장은 “시화국가산단이 재생사업을 통해 서해안제조업벨트의 중심축으로 기능하도록 토지이용계획개편 및 기반시설비 등을 차질 없이 지원해가고, 또한 지역별 산단 수급현황을 종합적으로 검토, 일자리를 창출하고 산업 경쟁력을 강화할 수 있도록 지역 특성에 맞는 산업용지를 공급해 나가겠다”고 밝혔다.

붙임 : 참고 1. 시화국가산단 재생사업 개요.

참고 2. ‘20년도 2분기 산업단지 지정계획 추가. 끝.

  <p>광공누리 공경저작물 자유이용허락</p>	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 산업입지정책과 (산단재생) 안재구 사무관(☎ 044-201-3739), (산단지정계획) 정내정 사무관(☎ 044-201-3695), 에게 문의하여 주시기 바랍니다.</p>
--	--

□ **사업개요**

- 산업재배치 및 업종첨단화 시행으로 산업단지의 환경을 개선하여 근로 생활의 질(QWL) 향상을 도모하고 산업경쟁력 강화

【 사업개요 】

- (위 치) 경기도 시흥시 정왕동 시화국가산업단지 일원
- (사업면적) 6,682천㎡(산업용지 4,530천㎡) / 산단전체면적(16,121천㎡)의 40.2%
- (총사업비 / 사업기간) 433억원(국비 216, 지방비 217) / 2018 ~ 2025
- (사업절차) 재생계획 수립 → 지구지정 → 재생시행계획 수립 → 착공

□ **추진현황 및 사업내용**

○ **추진경위**

- '17. 3. - '18. 2 : 제4차 재생사업지구 공모선정, 계획수립 용역 착수
- '20. 6. : 중앙도시계획위원회 심의 완료(경관심의 및 도시계획심의)
- '20. 7. : 산업입지정책심의회 심의

○ **주요 사업내용**

- (업종 배치) 기계, 전기전자, 석유화학 등 현 산업업종을 기존산업지구, 스마트기계 지구, IT융복합 지구, 메카트로닉스 지구로 체계적 관리
- (기반시설 정비) 교차로개선, 복합주차장 조성, 공원조성 가로환경 개선 사업, 스마트 교차로 시스템 및 스마트 가로등 설치
- (토지이용계획 변경) 복합용지 및 산단 상상허브(활성화 구역) 도입

□ **향후 계획**

- '20. 8. : 재생사업지구지정 승인 및 고시, 재생시행계획 착수

참고 1-2

시화 국가산단 재생사업 위치도



참고 2-1

'20년도 2분기 산업단지 지정계획 추가(금회)

시도	시군	단지명	단지 유형	지정계획 면적(천㎡)	산업용지 면적(천㎡)	사업시행자	비고
전국		6개소		4,111	1,986		
경기		1개소		150	116		
	용인시	원삼 일반산단	일반	150	116	GS에너지 외 6개사	
충남		1개소		974	631		
	천안시	천안제6 일반산단	일반	974	631	천안풍세산업단지 개발(주)	
전남		1개소		213	34		
	영광군	대마전기자동차 일반산단	일반	213	34	영광군	
경북		3개소		2,774	1,205		
	경주시	혁신원자력 연구단지	일반	2,217	840	한국원자력연구원	
	경주시	외동3 일반산단	일반	110	66	정우산업개발(주) 외 4개사	
	경주시	외동4 일반산단	일반	447	299	광무테크(주) 외 13개사	

참고 2-2

'20년도 산업단지 既 지정계획

시도	시군	단지명	단지 유형	지정계획 면적(천㎡)	산업용지 면적(천㎡)	사업시행자	비고
전국		102개소		53,299	32,661		
서울		1개소		78	27		
	강동구	강동 일반산단	일반	78	27	서울주택도시공사	
부산		3개소		566	307		
	강서구	명서 일반산단	일반	221	100	명서하이테크(주) 외 7개사	
	강서구	명동2 일반산단	일반	299	187	(주)제이에이치텍 외 7개사	
	북구	금곡 도시첨단산업단지	도시첨단	46	20	(주)금곡벤처밸리	
인천		2개소		510	269		
	남동구	남촌 일반산단	일반	267	105	인천시 남동구, 현대엔지니어링	
	계양구	계양 산업단지	일반	243	164	인천시 계양구, 한국산업단지공단	
울산		1개소		488	356		
	울주군	용암 일반산단	일반	488	356	(주)순양테크 외 6개사	
세종		1개소		825	496		
	세종시	세종복합 일반산단	일반	825	496	세종복합산업단지(주)	
경기		28개소		10801	6750		
	용인시	죽능 일반산단	일반	69	54	(주)원삼산단	
	화성시	일진 일반산단	일반	417	291	일진전기(주), 일진제강(주)	
	파주시	법원1 일반산단	일반	306	172	파주시	
	김포시	학운3-1 일반산단	일반	120	74	대원산업개발(주)	
	광주시	한울 일반산단	일반	38	31	(주)한울상사 외 2개사	
	오산시	오산가장제3 일반산단	일반	166	106	(주)오산가장제3일반산단	

시도	시군	단지명	단지유형	지정계획면적(천㎡)	산업용지면적(천㎡)	사업시행자	비고
	양주시	경기양주 테크노밸리	도시첨단	301	165	경기도, 양주시, 경기도시공사	
	이천시	도립일반산단	일반	57	45	(주)이엔엠, 한성중전기공업	
	안성시	안성테크노밸리 일반산단	일반	854	544	(주)안성테크노밸리	
	연천군	통현 일반산단	일반	169	129	(주)빙그레	
	용인시	용인연세의료복합 도시첨단	도시첨단	193	71	(주)미래비전	
	용인시	용인반도체클러스터	일반	4,484	2,636	용인일반산단(주)	
	화성시	정남2 일반산단	일반	128	86	(주)대현엔지니어링	
	파주시	파평 일반산단	일반	593	395	파평산업단지개발(주)	
	김포시	월곶 일반산단	일반	871	555	(주)월곶산업개발	
	광주시	학동 일반산단	일반	59	46	(주)진우아이엔피 외 9개사	
	이천시	남이천 일반산단	일반	55	46	(주)한길웰바이오 등 3개사	
	이천시	조읍 일반산단	일반	59	50	(주)재현인텍스, (주)세정홈스토리	
	안성시	알파산업허브센터 일반산단	일반	225	145	LH	
	안성시	안성축산식품복합 일반산단	일반	229	143	(주)선진	
	화성시	무송 일반산단	일반	146	102	무송산업단지(주) 외 6인	
	용인시	용인구성TINA 도시첨단	도시첨단	60	48	정우에이치앤디, (주)서희건설	
	김포시	양촌2 일반산단	일반	330	205	대원산업개발(주)	
	안성시	미양3 일반산단	일반	223	146	(주)에스에이티 등 4개사	
	고양시	고양일산 도시첨단산업단지	도시첨단	100	71	경기도, 고양시, 경기도시공사	
	용인시	용인덕성2 일반산단	일반	295	203	(주)제이용인 테크노밸리	
	용인시	용인통삼2 일반산단	일반	170	126	문화산단(주) 등 3개사	
	용인시	용인스마트-e 일반산단	일반	84	65	(주)신성이엔지 (주)신성씨에스	

시도	시군	단지명	단지유형	지정계획면적(천㎡)	산업용지면적(천㎡)	사업시행자	비고
강원		2개소		196	143		
	춘천시	퇴계농공단지 2차	농공	88	65	(주)퇴계산단2차	
	춘천	영월음료 일반산단	일반	108	78	롯데칠성음료(주)	
광주		1개소		3,617	1,194		
	북구	광주연구개발 특구첨단3지구	일반	3,617	1,194	광주광역시 도시공사	
충북		18개소		12,871	7,909		
	청주시	청주 하이테크밸리	일반	1049	708	(주)청주하이테크밸리	
	청주시	오송화장품산단	일반	864	408	LH공사	
	청주시	북이산단	일반	1008	701	충북개발공사	
	청주시	서오창테크노밸리	일반	998	673	(주)에이치밸리	
	충주시	충주드림파크	일반	1753	1078	충주시, HDC현대산업개발	
	영동군	영동용산산단	일반	106	89	신아산업개발(유)	
	증평군	도안2 농공단지	농공	137	104	도안제2농공단지 개발(주)	
	증평군	증평초중산단	일반	680	429	(주)황하	
	진천군	진천테크노폴리스	일반	1196	857	(주)태영건설	
	음성군	음성테크노폴리스	일반	700	519	(주)원건설	
	청주시	옥산2 산업단지	일반	694	382	청주옥산2산단개발(주)	
	청주시	한국전통공예촌복합문화산단	일반	304	126	한국전통공예산업진흥협회	
	충주시	북충주IC 일반산단	일반	1,697	762	북충주아이씨 일반산업단지(주)	
	진천군	문백 일반산단	일반	299	200	(주)지산개발	
	진천군	문백태흥 일반산단	일반	96.9	69.9	(주)대우정밀 외 2개업체	
	음성군	용산 일반산단	일반	1,043	624	음성용산일반산단(주)	
	음성군	리노삼봉산단	일반	246	179	(주)리노삼봉 산업단지	

시도	시군	단지명	단지유형	지정계획면적(천㎡)	산업용지면적(천㎡)	사업시행자	비고
충남		18개소		10,878	7,522		
	천안시	천안제5일반산단 (확장)	일반	475	311	주식회사 뉴테라개발	
	천안시	천안성거 일반산단	일반	302	206	성거산단사업단(주)	
	천안시	천안테크노파크 일반산단	일반	914	639	천안테크노파크(주)	
	아산시	음봉일반산단	일반	421	222	(주)탕정테크노밸리	
	아산시	아산제2디지털	일반	967	414	(주)라인건설	
	서산시	대산2 일반산단	일반	1,773	1,467	(주)한화건설, 롯데건설(주)	
	서산시	대산3 일반산단	일반	840	602	대산산업단지개발 주식회사	
	금산군	금산인삼바이오 특화 농공단지	농공	145	93	(주)화승산업개발	
	예산군	예산제2 일반산단	일반	1,135	669	(주)예산제이산업단 지	
	예산군	예당2 일반산단	일반	939	657	예당이일반산단개 발(주)	
	논산시	논산감곡 일반산단	일반	87	66	길산파이프(주)	
	예산군	예산신소재 일반산단	일반	550	387	예산신소재산업단 지(주)	
	공주시	제이팜스 농공단지	농공	49	37	농업회사법인주식 회사제이팜스	
	서산시	대산충의 일반산단	일반	150	86	충의산업단지주식 회사	
	서산시	현대대죽2 일반산단	일반	827	742	현대오일뱅크(주)	
	천안시	천안풍세2 일반산단	일반	312	212	(주)풍세2 일반산업단지	
	천안시	천안에코밸리 일반산단	일반	350	243	(주)후레쉬밸리	
	아산시	아산신창 일반산단	일반	642	469	계룡건설산업(주)	
전남		5개소		1,393	950		
	무안군	항공특화산업단지	일반	351	273	무안군	
	화순군	화순생물의약제2 산업단지	일반	315	215	화순군	
	함평군	학교명암축산특화 농공단지	농공	318	200	함평군	
	영광군	묘량 농공단지	농공	214	127	영광군	
	해남군	옥동 일반산단	일반	195	135	(주)투우남해중공업	

시도	시군	단지명	단지유형	지정계획면적(천㎡)	산업용지면적(천㎡)	사업시행자	비고
전북		2개소		656	499		
	김제시	백구 일반산단	일반	327	245	김제시	
	임실군	오수제2 농공단지	농공	329	254	임실군	
경북		7개소		3,274	2,031		
	상주시	상주 일반산단	일반	393	234	상주시	
	영주시	영주반구 농공단지	농공	418	312	(주)베어링아트	
	안동시	경북바이오2차 일반산단	일반	528	362	경북바이오 외 10개사	
	영천시	대창 일반산단	일반	460	345	삼보스틸(주) 외 17개사	
	칠곡군	칠곡농기계자동차 특화 일반산단	일반	519	316	(주)신일정공 외 23개업체	
	포항시	미남 일반산단	일반	364	248	동진이엔지(주) 외 6개사	
	영천시	미래형첨단 복합도시	일반	591	214	영천미래형첨단 복합도시개발(주)	
경남		14개소		7,147	4,208		
	사천시	용당 일반산단	일반	312	259	사천시	
	고성군	내곡 일반산단	일반	372	135	고성군, LH	
	함안군	군북 일반산단	일반	803	505	경남개발공사	
	사천시	사천서부 일반산단	일반	388	280	사천시	
	의령군	부림 일반산단	일반	352	229	의령군	
	합천군	서부 일반산단	일반	992	589	합천군, 경남개발공사	
	사천시	송포 일반산단	일반	937	446	사천시	
	창원시	평성 일반산단	일반	697	277	평성인더스트리아 (주)	
	김해시	제2김해테크노밸리 일반산단	일반	959	694	(주)김해테크노밸리	
	창원시	덕산 일반산단	일반	251	146	덕산일반산업단지 (주)	
	창원시	가주 일반산단	일반	203	115	(주)세주 외 2개사	
	김해시	하계 일반산단	일반	264	205	삼영산업(주)외 2개사	
	김해시	주촌 일반산단	일반	193	120	(주)약동산업외 3개사	
	양산시	산막 일반산단	일반	424	208	(주)대영산전 외12개사	