

 국토교통부		보도설명자료	
		배포일시	2021. 10. 29(금) / 총 2매(본문2)
담당 부서	국토교통부 공공택지기획과	담당자	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 양희관, 사무관 정재원 · 심완용, 주무관 이의영 • ☎ (044) 201-4505, 4441, 4541
	문화재청 복원정비과	담당자	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 곽수철, 사무관 박창준 • ☎ (02) 6450-3840, 3853
보도일시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

태릉지구는 입지검토 단계부터 태릉·강릉 경관 영향을 분석해 왔으며, 유네스코 세계유산 영향평가 등을 거쳐 추진할 계획입니다.

< 관련 보도내용 (MBC, '21. 10. 28) >

- ◆ 태릉골프장에 6천 8백 세대의 아파트가 들어서면 태릉의 경관 일부가 아파트에 가려질 것으로 우려되며, 세계문화유산 지정이 취소될 수도 있다는 우려 제기
- ◆ 강릉의 경우에도 능 전면이 아파트에 가로막히는 등 경관훼손 우려

- 정부는 작년 8월 국공유지 등을 활용하여 도심 내 신속한 주택 공급을 위해 「서울권역 등 수도권 주택공급 확대방안」(8.4대책)을 발표하여 추진 중에 있습니다.
- 이중, 서울태릉지구의 경우 올해 8월 지자체 등과 협의를 거쳐 주민공람에 착수하는 등 차질 없이 추진 중에 있습니다.
 - 서울태릉지구는 태릉·강릉 등 사업지구 내 문화재 영향과 관련하여 지난해 하반기 입지검토 단계부터 문화재 보호를 위해 경관 분석을 진행해온 바 있습니다.
 - 아파트 층고에 따른 경관 시뮬레이션을 통해 경관훼손 여부를 분석하고, 개발구상* 마련 과정에서 왕릉에 가까워질수록 주택 층고를 낮춰 왕릉 주변 수목 경계 위로 건물이 보이지 않는 층수 등도 검토하였습니다.

* 지구지정 및 지구계획 승인 등 인·허가 절차를 통해 최종 확정

- 향후 구체적인 계획 수립과정에서 분석결과 등을 바탕으로 경관 영향이 최소화되도록 추진할 예정입니다.
- 아울러, 유네스코 세계유산 영향평가(시각영향 등 종합평가)를 선제적으로 진행할 계획으로 세계유산의 탁월한 보편적 가치(OUV) 보호 및 유지에 영향이 없도록 준비하겠습니다.
- 이밖에도 사업지구 내 역사문화환경 보존지역을 보전하는 것은 물론, 경춘선 폐선길 녹지와 연결하여 화랑로 일부를 지하화하고 상부 녹지조성 등을 추진하여 문화재 주변으로 광역 녹지축을 구축할 계획입니다.
- 정부는 “주택공급 최우선”이라는 대명제하에, 8.4·3080+ 주택공급 대책 등에서 발표한 신규택지 사업이 신속하고 흔들림 없이 추진 되도록 모든 정책 역량을 투입해 나가면서도,
 - 문화재 보존, 공원·녹지 확보 등 주민편의와 주거여건 측면 상 개발로 인해 저해되는 부분은 없는지 만전을 기하면서 추진해 나가도록 하겠습니다.



이 보도설명자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
 국토교통부 공공택지기획과 정재원 사무관(☎ 044-201-4441),
 문화재청 박창준 사무관(☎ 02-6450-3853)에게 문의하여 주시기 바랍니다.