

 국토교통부		보도설명자료	
		배포일시	2021. 11. 2.(화) / 총 2매(본문2)
담당 부서	도심주택공급 총괄과	담 당 자	• 과장 전인재, 사무관 오원택, 주무관 이일형 • ☎ (044) 201-4387, 4383
보 도 일 시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

‘방학초교 인근’ 구역은 도봉구에서 후보지 철회를 요청한 것이 아니며, 현재 구역계 조정을 검토 중입니다.

< 관련 보도내용(매일경제, 11.1) >

- ◆ 지자체 ‘2·4 주택공급 대책’에 첫 반기
- 공공주도 개발에 주민반발, 도봉구 후보지 철회 요청

- 국토교통부는 지난 3월말부터 지자체 및 주민의 제안을 받아 지금까지 총 65곳, 약 9만호 규모의 도심복합사업 후보지를 발표하고, 주민설명회, 지자체 협의 등 거쳐 사업을 진행하고 있습니다.
- 특히 사업별 구역계는 지자체나 주민들이 최초 제안한 경계를 기초로 하고 있으나, 구체적인 구역계는 공공사업시행자가 지구 지정을 제안하는 과정에서 지형 등 사업여건 분석, 지자체 협의, 주민의견 수렴 등을 통해 인근 지역을 포함하거나 구역내 일부를 제척하는 등 조정 작업을 거치게 됩니다.
- * 후보지 발표 후 구역계 조정 사례 :
 - (A 역세권) 후보지 발표 후 공공재개발 참여를 희망하는 일부 지역 제외,
 - (B 역세권) 사업 효과를 높이기 위해 구역에 인접한 공원부지 포함 등
- 아울러, 오늘 보도된 도봉구 ‘방학초교 인근 구역’의 경우 구청에서 후보지 철회를 요청한 것은 아니며, 반대 주민들이 밀집한 일부 지역을 사업구역에서 제척해 달라는 의견을 제시한 사항임을 알려드립니다.

- 국토교통부는 도심복합사업의 신속한 사업 추진을 위해 구역계 확정, 사업계획 수립 등 과정에서 지자체 등 관계기관과 긴밀히 협력하면서 진행할 계획입니다.



이 보도설명자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 도심주택공급총괄과 오원택 사무관(☎ 044-201-4387)에게 문의하여 주시기 바랍니다.