

 국토교통부	보도참고자료	
	배포일시	2021. 12. 3.(금) / 총 2매(본문2)
담당 부서 공공주택추진단 공공택지기획과	담당자	• 과장 양희관, 사무관 정재원, 주무관 이의영 • ☎ (044) 201-4505, 4441, 4541
보도일시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.

3차 공공분양 사전청약 특별공급 · 신혼희망 해당지역 접수 마감 ... 하남교산 등 특별공급 1.7천호 공급에 2.8만명 신청

- 전체 2.9만명 신청, 12.6일부터 공공분양 일반공급 등 접수 시작 -

□ 국토교통부(장관 노형욱)는 이달 1일부터 3일까지 3차 공공분양 사전청약 특별공급 및 신혼희망타운 해당지역 접수를 마감하였으며, 2.9만 명이 청약을 접수하였다고 밝혔다.

□ 지구별 모집결과는 다음과 같다.

구분	지구	블록	타입	신청	배정	경쟁률
합 계				29,430	3,855	7.6
소 계				28,133	1,683	16.7
공공분양 (특별공급)	하남교산	계		24,795	890	27.9
		A2	51	1,851	257	7.2
			55	196	19	10.3
			58	262	17	15.4
			59	22,486	597	37.7
	과천주암	C1	84	2,742	94	29.2
양주회천	A24	59	596	699	0.9	
소 계				1,297	2,172	수도권접수예정
신혼희망 타운	계		730	1,421	수도권접수예정	
	과천주암	C1	계	448	770	수도권접수예정
			46	14	188	수도권접수예정
			55	434	582	수도권접수예정
	C2	계	282	651	수도권접수예정	
		46	1	29	수도권접수예정	
		55	281	622	수도권접수예정	
	시흥하중	계		567	751	수도권접수예정
		A1	55	203	383	수도권접수예정
			계	364	368	수도권접수예정
A4		55	335	317	1.1	
		56(복층)	29	51	수도권접수예정	

- 구체적으로 공공분양 특별공급은 총 16.7대1의 경쟁률을 보였다.
 - 공공분양주택 중 3기 신도시인 하남교산 지구는 전체 27.9대1의 경쟁률을 보였으며, 그중에서도 전용59m²타입의 경우 37.7대1로 상당히 높은 관심을 확인할 수 있었다.
 - 이밖에도 관심지역에 위치한 과천주암지구는 해당지역(과천시) 100% 공급임에도 29.2대1의 경쟁이 있었다.
 - 신혼희망타운의 경우 수도권 추가 접수를 통해 최종 경쟁률이 집계될 예정이다.
 - 다음주 월요일(12.6)부터 공공분양 일반공급과 신혼희망타운 수도권거주자에 대한 접수가 시작되며 당첨자는 12.23일(목)에 일괄적으로 발표될 예정이다.
- 김수상 주택토지실장은 “어느덧 세 번째 공공분양 사전청약도 순조롭게 진행 중이며, 지난달 말에는 민간분양 아파트 사전청약이 첫 발을 떴었다.”면서
 - “이달 말에는 공공+민간 사전청약을 통한 대규모 공급이 계획되어 있으며, 앞으로도 무주택 실수요자 분들의 내 집 마련 기회가 계속될 수 있도록 노력하겠다.”고 밝혔다.



이 보도설명자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공택지기획과 정재원 사무관(☎ 044-201-4441)에게 문의하여 주시기 바랍니다.