국토교통부	보도설명자료	다시 도약하는 대한민국 함께 잘사는 국민의 나라

배포 일시	2023. 1. 17.(화)			
담당 부서	주택정책관 주택기금과	책임자	과 장	정진훈 (044-201-3337)
		담당자	사무관	지현근 (044-201-3351)
보도일시	배포 즉시 보도 가능합니다.			

국토교통부는 1주택자의 기존주택 처분의무 폐지를 차질없이 추진하고 있습니다.

◈ (1.16, 머니투데이) 1주택자 주택처분 의무 없앴는데… 청약홈 시스템 '미반영'

□ 국토교통부(장관 원희룡)는 1주택자의 **기존주택 처분의무 폐지**가 청약당첨자의 **불이익을 방지**하기 위해 예고된 상황임을 감안하여, 청약신청자 **모두 처분조건부로 신청**하도록 안내하였습니다.

* 동 내용은 한국부동산원, 한국주택협회, 대한주택건설협회를 통해 1.4일 기 안내함
** 처분미서약자는 청약당첨 순위에서 후순위로 배정받는 문제 해소

□ 1월 3일 업무보고 시 발표한 바와 같이 **이전에 처분조건부**로 당첨된 모든 분들에 대하여 **소급**하여 기존주택의 **처분의무를 면제**할 계획이며,

○ 「주택공급에 관한 규칙」 **개정·시행 전**까지 처분조건부로 당첨되더라도 기존주택 **처분의무**를 **부과하지 않을 예정**입니다.

□ 현재 관련 「**주택공급에 관한 규칙**」 **개정을 추진 중**이며, 최대한 **조속히 시행**될 수 있도록 조치할 예정입니다.

대한민국 정책브리핑
OPEN 출처표시 공공누리 공공저작물 자유이용허락