

배포 일시	2023. 3. 27.(월)		
담당 부서	건설정책국	책임자	과장 장우철 (044-201-3504)
	건설정책과	담당자	사무관 김효석 (044-201-4597) 주무관 김소라 (044-201-3506)
보도일시	2023년 3월 28일(화) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 3. 27.(월) 11:00 이후 보도 가능		

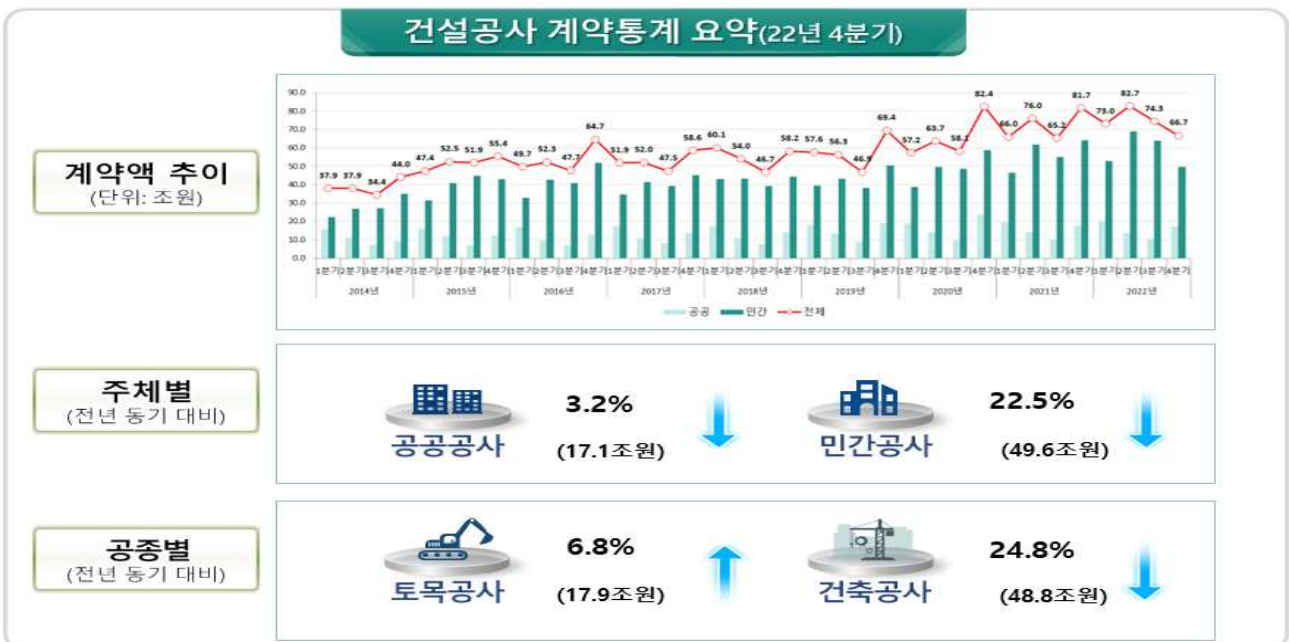
22.4분기 건설공사 계약액 66.7조 원... 전년 동기대비 18.4% ↓

□ 국토교통부(장관 원희룡)는 '22.4분기(10~12월) 건설공사 계약액이 전년 동기 대비 18.4% 감소한 66조 7천억 원을 기록하였다고 밝혔다.

* 건설산업종합정보망(KISCON)에 통보된 건설공사 계약금액을 집계·분석

○ 주체별 분류에 따르면 공공은 17조 1천억 원(전년 동기 대비 3.2%↓), 민간은 49조 6천억 원(22.5%↓)을 기록하였다. 또한 공종별로는 토목은 17조 9천억 원(6.8%↑), 건축은 48조 8천억 원(24.8%↓)을 기록하였다.

○ 한편, 지난해 연간 건설공사 계약액은 296조 8천억 원으로 이는 전년 대비 2.7% 증가한 수치이다.



1. 주체별 · 공종별 계약액

- (주체별) '22.4분기 국가·지자체·공공기관 등이 발주하는 공공공사 계약액은 17조 1천억 원으로 전년 동기 대비 3.2% 감소하였고, 연간으로는 61조 5천억 원으로 전년 대비 0.9% 감소했다.
 - 민간부문은 49조 6천억원으로, 전년 동기 대비 22.5% 감소, 연간으로는 전년 대비 3.7% 증가한 235조 3천억 원을 기록했다.
- (공종별) 토목(산업설비, 조경 포함) 공종 계약액은 '22.4분기 17조 9천억 원으로 전년 동기 대비 6.8% 증가했으며, 연간으로는 전년 대비 17.1% 증가한 73조 4천억 원을 기록했다.
 - 건축의 경우, '22.4분기 주거용, 사업용 등이 감소하며 24.8% 감소한 48조 8천억 원을 기록, 연간으로는 전년 대비 1.3% 감소한 223조 3천억 원을 기록했다.

2. 기업 규모별 계약액

- '22.4분기 기업 순위별 계약액*은 상위 1~50위 기업이 24조 3천억 원(전년 동기 대비 26.0% 감소), 51~100위 기업 3조 6천억 원(23.0% 감소), 101~300위 기업 6조 1천억 원(29.7% 감소), 301~1,000위 기업 5조 8천억 원(17.5% 감소), 그 외 기업이 26조 8천억 원(4.9% 감소)을 기록하였다.

* KISCON에 통보된 전년도 계약 금액의 총합 기준으로 기업 규모 순위 재집계

- 지난해 연간 단위로는 상위 1~50위 기업이 122조 9천억 원(전년 대비 7.0% 증가), 51~100위 기업 17조 2천억 원(9.4% 감소), 101~300위 기업 27조 2천억 원(1.3% 감소), 301~1,000위 기업 25조 원(2.8% 증가), 그 외 기업이 104조 원(1.5% 증가)이다.

3. 지역별 계약액

□ '22.4분기 지역별 건설공사 계약액은

- (현장 소재지별) 수도권이 30조 5천억 원으로 전년 동기 대비 19.6% 감소하였고, 비수도권이 36조 2천억 원으로 17.3% 감소하였다.
- (본사 소재지별) 수도권이 36조 6천억 원으로 전년 동기 대비 28.9% 감소하였고, 비수도권이 30조 원으로 0.1% 증가하였다

□ 지난해 연간 지역별 건설공사 계약액은

- (현장 소재지별) 수도권이 140조 8천억 원으로 전년 대비 2.7% 증가하였고, 비수도권은 155조 9천억 원으로 2.8% 증가하였다.
- (본사 소재지별) 수도권이 177조 7천억 원으로 전년 대비 0.9% 감소하였고, 비수도권이 118조 7천억 원으로 8.9% 증가하였다.

□ 한편, 건설공사 계약 통계에 관한 자료는 3월 27(화)일부터 국토교통 통계누리집(stat.molit.go.kr)에서 확인할 수 있다.

건설공사계약통계 이용 시 유의사항

1. 건설공사계약통계는 「건설산업기본법」에 따라 국토교통부에서 운영 중인 건설산업종합정보망(KISCON)에 통보된 건설공사대장 기재사항을 집계·분석한 자료로 **종합건설업체와 전문건설업체가 계약한 1억 원 이상 원도급공사가 대상임**
2. 통계청에서 매월 조사·발표하고 있는 건설 경기 동향조사상의 **건설수주와의 증감 변동 방향이 서로 다르게 나타날 수 있으며**, 이는 **조사방법과 조사대상의 차이**에 기인함
 - ① 건설공사계약통계가 종합·전문건설업체의 1억 원 이상 원도급공사 전수를 대상으로 집계하는 반면, 통계청 건설 경기 동향조사는 전전년도 건설업조사 기성액 기준 상위 54%에 해당하는 종합건설업체를 모집단으로 조사를 실시하고 있음
 - ② 건설공사계약통계는 도급공사를 대상으로 하여 직영공사가 제외된 반면, 통계청 조사는 직영공사를 포함하고 있음
 - ③ 장기계속공사의 경우 건설공사계약통계는 당해 연도 계약액을 기준으로 하고 있으며, 통계청 조사는 총 공사액을 기준으로 하고 있음
 - ④ 두 기관 간 세부 조사·신고기준의 차이가 있을 수 있음
3. 연간 보도자료 공표 일정(공표일정은 변경될 수 있음)
 - 2022년 4분기 건설공사 계약통계 : 2023. 3. 28(화)
 - 2023년 1분기 건설공사 계약통계 : 2023. 6. 23(금)
 - 2023년 2분기 건설공사 계약통계 : 2023. 9. 22(금)
 - 2023년 3분기 건설공사 계약통계 : 2023. 12. 22(금)
4. 통계상 수치는 반올림한 것이므로 세부 항목 간 수치와 전체 합계가 일치하지 않을 수 있으며, 공표되는 성장률(증가율)은 원 단위 금액을 이용하여 계산한 수치로 공표된 조 원 단위의 금액으로 계산한 수치와 차이가 발생할 수 있음

《 발주자별 · 공종별 건설공사 계약액 》

(단위: 조 원, 전년 동기 대비 %)

구 분	'18년	'19년	'20년	'21년 ^P				'22년 ^P						
				1/4 ^P	2/4 ^P	3/4 ^P	4/4 ^P	1/4 ^P	2/4 ^P	3/4 ^P	4/4 ^P			
합계	219.0 (4.3)	230.3 (5.1)	261.4 (13.5)	288.9 (10.5)	66.0 (15.3)	76.0 (19.4)	65.2 (12.2)	81.7 (△0.8)	296.8 (2.7)	73.0 (10.7)	82.7 (8.8)	74.3 (14.0)	66.7 (△18.4)	
주체	공공	49.3 (△0.6)	58.9 (19.4)	65.6 (11.4)	62.0 (△5.5)	19.7 (5.2)	14.4 (3.1)	10.3 (8.9)	17.7 (△24.9)	61.5 (△0.9)	20.2 (2.6)	13.7 (△4.9)	10.5 (2.2)	17.1 (△32)
	민간	169.7 (5.9)	171.4 (1.0)	195.8 (14.2)	226.9 (15.9)	46.3 (20.2)	61.6 (23.9)	55.0 (12.9)	64.0 (8.8)	235.3 (3.7)	52.9 (14.1)	69.0 (12.0)	63.8 (16.2)	49.6 (△22.5)
공종	토목(계)*	58.5 (19.9)	66.3 (13.2)	57.7 (△12.9)	62.7 (8.6)	19.5 (7.8)	14.8 (6.9)	11.6 (3.2)	16.8 (△1.5)	73.4 (17.1)	23.3 (19.6)	17.4 (17.0)	14.9 (27.9)	17.9 (6.8)
	건축	160.5 (△0.4)	164.0 (2.2)	203.6 (24.2)	226.2 (11.1)	46.5 (18.7)	61.2 (22.8)	53.6 (8.6)	64.9 (△0.6)	223.3 (△1.3)	49.7 (7.0)	65.3 (6.8)	59.5 (10.9)	48.8 (△24.8)

* '토목(계)'에는 토목, 산업설비, 조경 포함

《 세부공종별 건설공사 계약액 》

(단위 : 조원)

구분	토목(계)				건축	
	소 계	토목	산업설비	조경		
2018년	소 계	58.5	31.5	24.9	2.3	160.5
	1분기	23.7	14.1	9.0	0.6	36.4
	2분기	11.1	6.8	3.6	0.7	42.9
	3분기	10.0	3.7	6.0	0.4	36.7
	4분기	13.7	6.9	6.3	0.6	44.5
2019년	소 계	66.3	45.2	18.5	2.5	164.0
	1분기	23.5	19.4	3.5	0.6	34.1
	2분기	13.8	8.2	4.9	0.7	42.6
	3분기	10.0	6.1	3.3	0.5	37.0
	4분기	19.0	11.5	6.8	0.7	50.4
2020년	소 계	57.7	37.8	16.9	2.9	203.6
	1분기	18.1	14.7	2.6	0.7	39.1
	2분기	13.9	8.8	4.3	0.8	49.8
	3분기	8.8	5.0	3.2	0.5	49.4
	4분기	17.0	9.3	6.8	0.9	65.4
2021년 ^P	소 계 ^P	62.7	40.8	19.0	3.0	226.2
	1분기 ^P	19.5	15.3	3.5	0.7	46.5
	2분기 ^P	14.8	9.0	5.0	0.9	61.2
	3분기 ^P	11.6	6.2	4.9	0.5	53.6
	4분기 ^P	16.8	10.3	5.6	0.9	64.9
2022년 ^P	소 계 ^P	73.4	42.2	28.0	3.4	223.3
	1분기 ^P	23.3	16.5	6.1	0.7	49.7
	2분기 ^P	17.4	9.2	7.0	1.2	65.3
	3분기 ^P	14.9	6.4	7.9	0.6	59.5
	4분기 ^P	17.9	10.1	7.0	0.9	48.8

참고2

기업규모별 건설공사 계약액

(단위: 조 원, 전년 동기 대비 %)

구분	'18년	'19년	'20년	'21년 ^P				'22년 ^P					
				1/4 ^P	2/4 ^P	3/4 ^P	4/4 ^P	1/4 ^P	2/4 ^P	3/4 ^P	4/4 ^P		
합계	218.7 (4.3)	229.9 (5.1)	260.9 (13.5)	288.2 (10.5)	65.8 (15.2)	75.8 (19.3)	65.0 (12.1)	81.5 (△0.9)	296.4 (2.8)	73.0 (10.9)	82.5 (8.8)	74.2 (14.1)	66.7 (△18.2)
1~ 50위	90.7 (5.2)	95.5 (5.3)	106.9 (12.0)	114.9 (7.4)	25.6 (37.6)	31.2 (20.6)	25.3 (0.8)	32.8 (△12.2)	122.9 (7.0)	27.6 (8.2)	33.9 (8.7)	37.1 (46.4)	24.3 (△26.0)
51~ 100위	12.6 (△15.6)	13.7 (8.7)	16.2 (18.4)	19.0 (17.0)	4.4 (△4.1)	5.6 (41.4)	4.4 (40.3)	4.7 (1.5)	17.2 (-9.4)	5.0 (14.1)	5.5 (△1.1)	3.1 (△28.9)	3.6 (△23.0)
101~ 300위	18.3 (△4.4)	18.8 (2.9)	21.6 (14.9)	27.6 (27.7)	6.1 (14.3)	6.1 (42.6)	6.6 (38.5)	8.7 (21.7)	27.2 (-1.3)	7.5 (21.7)	7.3 (18.7)	6.4 (△4.0)	6.1 (△29.7)
301~ 1,000위	17.5 (△9.3)	19.8 (12.9)	23.9 (21.1)	24.3 (1.6)	6.2 (11.5)	5.5 (△2.2)	5.5 (5.3)	7.1 (△5.5)	25.0 (2.8)	7.6 (22.0)	6.7 (21.1)	4.9 (△10.9)	5.8 (△17.5)
1,000위 ~	79.7 (13.7)	82.1 (3.1)	92.3 (12.3)	102.5 (11.1)	23.6 (2.1)	27.5 (15.2)	23.2 (17.4)	28.2 (10.4)	104.0 (1.5)	25.3 (7.4)	29.2 (6.1)	22.7 (△2.0)	26.8 (△4.9)

* '기업규모별' 기준은 비건설업이 제외된 건설업 기준으로 재집계되어, 통합발주(건설업+비건설업)가 금액이 모두 포함된 건설공사계약 총액과 다소 차이가 있음

** 건설산업종합정보망(KISCON)에 통보된 전년도 계약금액의 총합 기준으로 기업규모 순위 재집계

참고3

지역별 건설공사 계약액

《 현장소재지별 건설공사 계약액 (단위 : 조원) 》

구분	'16년	'17년	'18년	'19년	'20년	'21년 ^P	'22년 ^P									
							1/4 ^P	2/4 ^P	3/4 ^P	4/4 ^P						
전국	214.3	209.9	219.0	230.3	261.4	288.9	66.0	76.0	65.2	81.7	296.8	73.0	82.7	74.3	66.7	
수도권	소계	99.4	100.5	103.5	118.6	129.3	137.2	31.2	39.1	28.9	38.0	140.8	33.1	42.4	34.8	30.5
	서울	25.6	22.4	23.3	30.4	30.9	28.9	6.2	8.8	5.8	8.1	32.7	7.3	10.5	7.5	7.4
	인천	11.3	11.8	12.6	21.0	18.5	18.9	3.6	4.9	4.2	6.2	16.5	4.6	4.1	4.0	3.8
	경기	62.5	66.3	67.6	67.1	80.0	89.4	21.5	25.4	18.8	23.7	91.7	21.2	27.9	23.3	19.3
비수도권	소계	114.9	109.5	115.5	111.7	132.0	151.7	34.8	36.9	36.3	43.7	155.9	40.0	40.3	39.5	36.2
	부산	10.2	11.9	10.0	9.4	11.5	12.1	2.2	3.1	2.5	4.3	14.9	3.4	4.2	3.9	3.4
	대구	6.1	5.8	8.0	8.2	11.9	11.8	2.9	3.6	2.3	3.0	6.5	2.1	2.0	1.2	1.2
	광주	4.4	4.8	4.5	5.1	6.6	5.3	1.0	1.4	1.4	1.5	4.9	1.4	0.9	1.2	1.4
	대전	2.7	3.6	4.1	4.5	6.6	7.5	2.0	2.2	1.2	2.2	5.7	1.4	1.2	1.9	1.2
	울산	5.5	5.1	6.6	5.1	6.3	5.5	1.1	1.0	1.4	2.0	9.0	2.5	2.5	1.6	2.5
	세종	4.3	3.4	3.0	2.1	2.4	3.5	0.9	1.2	0.4	1.0	2.8	0.9	0.6	0.7	0.6
	강원	8.9	8.1	17.0	8.1	9.0	10.3	2.5	2.2	2.0	3.6	11.8	1.9	3.2	4.1	2.6
	충북	6.6	9.3	8.5	8.8	9.8	13.8	3.1	2.8	3.8	4.1	14.6	4.5	3.1	3.6	3.4
	충남	12.4	12.9	12.3	15.1	15.6	18.6	4.2	4.4	4.8	5.3	21.5	4.9	5.8	5.9	4.9
	전북	6.2	7.2	6.8	6.9	8.4	8.5	2.3	1.8	2.1	2.3	10.2	3.1	2.6	2.2	2.2
	전남	8.2	9.5	10.8	14.3	14.2	15.9	3.3	4.7	4.0	3.8	14.8	4.0	3.5	3.9	3.3
	경북	11.8	11.4	10.8	9.9	11.8	17.2	4.1	3.7	4.3	5.2	17.7	4.6	5.0	4.7	3.5
	경남	20.7	11.9	9.0	10.5	15.2	17.2	3.8	3.8	5.1	4.4	16.9	4.3	4.4	3.4	4.8
	제주	7.0	4.6	4.2	3.6	2.9	4.4	1.3	1.1	0.9	1.2	4.7	1.0	1.3	1.2	1.2

《 본사소재지별 건설공사 계약액 (단위 : 조원) 》

구분	'16년	'17년	'18년	'19년	'20년	'21년 ^P	'22년 ^P									
							1/4 ^P	2/4 ^P	3/4 ^P	4/4 ^P						
전국	214.0	209.7	218.7	229.9	260.9	288.2	65.8	75.8	65.0	81.5	296.4	73.0	82.5	74.2	66.7	
수도권	소계	129.0	123.9	126.4	138.4	163.5	179.3	41.0	46.8	40.0	51.5	177.7	43.5	51.1	46.5	36.6
	서울	81.9	75.3	81.3	82.9	98.6	111.4	26.3	29.0	24.8	31.3	108.4	26.7	30.3	29.6	21.7
	인천	9.9	9.4	8.6	9.9	11.9	12.7	2.7	3.1	3.0	3.9	13.5	3.5	4.5	2.9	2.6
	경기	37.2	39.2	36.5	45.5	53.1	55.2	12.0	14.7	12.2	16.3	55.9	13.3	16.3	13.9	12.4
비수도권	소계	85.0	85.8	92.3	91.5	97.4	108.9	24.9	29.0	25.0	30.0	118.7	29.5	31.3	27.7	30.0
	부산	10.3	10.8	10.1	9.5	9.8	11.0	2.6	3.1	2.4	2.9	12.4	2.9	3.9	2.5	3.1
	대구	4.7	5.3	5.2	4.8	4.6	5.8	1.3	2.0	1.2	1.4	6.3	1.5	2.1	1.2	1.5
	광주	5.6	4.7	4.9	5.6	6.6	9.3	1.9	2.6	2.6	2.3	8.9	1.9	2.3	2.7	2.1
	대전	4.1	4.3	5.1	5.6	6.0	6.4	1.7	1.1	1.2	2.3	6.3	1.9	1.5	1.3	1.6
	울산	2.4	2.6	2.6	2.7	2.6	2.5	0.7	0.6	0.6	0.7	3.8	0.9	1.0	0.9	1.0
	세종	1.0	1.0	0.7	1.0	1.1	0.9	0.3	0.2	0.1	0.2	0.8	0.3	0.2	0.1	0.2
	강원	3.5	4.0	4.3	4.3	4.7	5.0	1.1	1.4	0.9	1.5	6.1	1.3	1.8	1.4	1.6
	충북	3.7	4.3	4.6	5.1	5.2	6.2	1.6	1.5	1.2	1.9	7.9	1.9	2.6	1.7	1.7
	충남	5.2	6.0	6.5	7.0	6.1	7.1	1.7	1.9	1.8	1.8	9.2	2.2	2.6	2.4	2.1
	전북	4.3	5.2	5.3	5.6	6.0	6.3	1.7	1.6	1.2	1.9	7.8	2.1	2.2	1.4	2.2
	전남	15.2	15.3	15.3	15.8	21.0	19.7	4.0	4.6	5.3	5.8	20.7	5.2	4.3	6.0	5.3
	경북	12.7	11.8	15.3	14.2	13.4	16.6	3.3	5.8	2.9	4.6	16.4	3.8	3.5	4.2	4.9
	경남	8.2	7.8	9.5	7.9	8.5	9.5	2.3	2.1	3.0	2.1	9.1	3.0	2.3	1.6	2.2
	제주	4.3	2.7	2.9	2.4	2.0	2.5	0.5	0.7	0.7	0.6	2.7	0.6	0.9	0.5	0.7

* '본사소재지' 기준은 비건설업이 제외된 건설업 기준으로 재집계되어, 통합발주(건설업+비건설업) 금액이 모두 포함된 건설공사계약 총액과 다소 차이가 있음