

## 「2023 대한민국 공공주택 설계공모대전」 개최

- 은평, 하남교산 등 전국 9개 지구 대상... 7월 3일부터 공모 진행
- 디자인과 품질 혁신을 통한 국민 눈높이에 맞는 공공주택 미래상 제시

- 국토교통부(장관 원희룡)는 디자인과 품질 혁신을 통한 대한민국 공공주택 미래상을 제시하는 「2023 대한민국 공공주택 설계공모대전」을 7월 3일부터 10월 31일까지 시행한다.
- 올해로 6회째를 맞는 이번 설계공모대전은 미래 주거문화 혁신을 선도하면서 국민의 실생활과 눈높이에 부합하는 공공주택이 제시되도록
  - 창의적인 디자인뿐 아니라 스마트·친환경 기술 적용, 다양한 커뮤니티 시설 확충, 건축기준 상향 등으로 혁신적인 품질을 갖춘 설계안을 공모한다.
  - 특히, 청년 등을 위한 새로운 공공분양주택 ‘뉴:홈’이 본격 공급되는 만큼, 공공주택에 대한 인식이 전환되도록 수준 높은 설계를 유도할 방침이다.
- 공모 대상은 LH 등 4개 공기업\*이 시행하는 서울, 경기, 제주 등 전국 9곳 공공주택사업 지구이며, 공공분양(뉴:홈)과 임대주택이 고르게 포함됐다.
  - \* 한국토지주택공사(LH), 서울주택도시공사(SH), 경기주택도시공사(GH), 인천도시공사(iH)
  - 또한, 신진·소형 건축사 참여 확대를 위해 2곳은(안산장상A6, 인천경서B2) 계획설계 분리 공모를 적용하고, 각 사업지역에 특화된 설계안을 마련토록 사업별 설계지침도 추가로 제시할 계획이다.

### < '23년 공모대상지 >

- ◆ (뉴:홈) 서울은평(3-13), 안산장상(A6), 남양주양정역세권(A1), 제주동부(S3)
- ◆ (통합공공임대) 하남교산(A15, A19), 남양주양정역세권(S7), 안산장상(A5), 인천경서(B2)

- 공모 일정은 7월 3일 참가등록을 시작으로 10월 6일까지 작품 접수 후 기술 및 설계심사를 거쳐 10월 31일 당선작을 발표할 계획이며, 각 대상지별 당선업체에게는 각 사업의 설계권이 부여된다.
  - 자세한 사항은 공모대전 누리집([www.khousing.org](http://www.khousing.org))에서 확인할 수 있다.
- 국토교통부 박재순 공공주택추진단장은 “이번 설계공모대전을 통해 국민이 호응하고 체감할 수 있는 다채롭고 품질 좋은 주거모델이 마련되어, 우리 주거문화 혁신을 선도하는 계기가 되길 기대한다”라고 밝혔다.

담당 부서 <총괄>	공공주택추진단 공공택지관리과	책임자	과 장	한성수 (044-201-4522)
		담당자	사무관	송혜연 (044-201-4524)
		담당자	주무관	유재원 (044-201-3357)
<한국토지 주택공사>	공공주택기획처	책임자	부 장	강병직 (055-922-4042)
		담당자	차 장	이진하 (055-922-4062)
<서울주택 도시공사>	건축설계처	책임자	부 장	이세정 (02-3410-7959)
		담당자	차 장	한성욱 (02-3410-7963)
<경기주택 도시공사>	공간복지기획사업처	책임자	부 장	조제훈 (031-220-3251)
		담당자	사 원	김지예 (031-220-3187)
<인천도시 공사>	건축사업처	책임자	부 장	이철용 (032-260-5822)
		담당자	과 장	임효정 (032-260-5826)



# 2023 대한민국 공공주택 설계공모대전

새로운 일상, 다채로운 삶,  
품질 좋은 공공주택

다시 대한민국!  
새로운 국민의 나라



### 공모일정

설계공고	2023.07.03
참가등록	2023.07.03 - 07.31 (17:00)
질의접수	2023.07.15 - 07.31 (17:00)
공모설명회	2023.07.19
질의회신	2023.08.07
작품접수	2023.10.06 (17:00)
기술심사	2023.10.10 - 10.13
본심사	2023.10.23 - 10.30   가 그룹 2023.10.24 - 10.31   나 그룹
당선작 발표	2023.10.31 (18:00 이후)
대국민 선호도 조사	2023.11.16 - 2023.11.26
시상식 및 전시	추후공지

※ 세부 일정은 사정에 따라 일부 변경될 수 있습니다.

### 대상지

가1	인천경서 B-2	통합공공임대
가2	안산장상 A-6	뉴홈
가3	안산장상 A-5	통합공공임대
가4	남양주양정역세권 S-7	통합공공임대
가5	하남교산 A-19	통합공공임대
나1	하남교산 A-15	통합공공임대
나2	남양주 양정역세권 A-1	뉴홈
나3	제주동부 S-3	뉴홈
나4	은평 3-13	뉴홈

2023 KOREA PUBLIC HOUSING  
DESIGN COMPETITION

[www.khousing.org](http://www.khousing.org)



**붙임 2**

**2023 대한민국 공공주택 설계공모대전 대상지**

그룹	지구명	블록명	주택유형	세대수	설계비 (백만원)	공모 방식	발주처	심사위원 공개
가	① 인천경서	B-2	통합공공임대	750	692	계획 분리	iH	선공개 (공고시)
	② 안산장상	A-6	뉴:홈	439	596	계획 분리	GH	
	③ 안산장상	A-5	통합공공임대	567	1,803	일반	LH	
	④ 남양주 양정역세권	S-7	통합공공임대	636	1,907	일반		
	⑤ 하남교산	A-19	통합공공임대	444	1,583	일반		
나	① 하남교산	A-15	통합공공임대	780	2,087	일반	LH	후공개 (작품접수 마감일)
	② 남양주 양정역세권	A-1	뉴:홈	790	3,303	일반		
	③ 제주동부	S-3	뉴:홈	377	2,134	일반		
	④ 서울은평	3-13	뉴:홈	374	2,529	일반	SH	
4개 공사, 9 사업 (LH 6, SH 1, GH 1, iH 1)				5,157	16,634			

\* 일반공모는 계획·기본·실시 설계권 부여, 계획분리공모는 계획설계권만 부여

\*\* (가그룹) : 설계비 20억 미만 지구로, 공고시 심사위원 공개(선공개)

(나그룹) : 설계비 20억 이상 지구로, 작품접수 마감일에 심사위원 공개(후공개)

