

임대차2법 개편 방향과 발표 시점은 아직 정해진 바 없습니다.

< 보도 내용 (한국일보, 4.15) >

◆ 갱신하고 “집 빨게요” ... ‘임대차 2법’ 일부 손본다

- 정부가 조만간 임대차2법 개편안 발표... 갱신계약 해지권 제동

□ 국토부와 법무부는 임대차 시장의 합리적 정상화를 위해 ‘주택임대차 제도개선 방안 연구’를 추진 중이며,

○ 향후 연구용역 결과를 바탕으로 전문가 자문회의, 관계기관 협의 등 충분한 의견수렴 과정을 거쳐 제도개선 방안을 마련할 예정입니다.

□ 다만, 구체적인 개선 방향이나 내용 및 발표 일정에 대해서는 아직 결정된 바 없습니다.

○ 연구용역에서는 임대차2법이 시장에 미치는 영향에 대한 사회·경제적 평가와 법률적 분석을 토대로 각 시장상황을 고려한 다양한 대안이 도출되도록 할 예정입니다.

○ 앞으로 정부는 연구 내용을 토대로 시장 혼선을 최소화하면서 임차인의 주거안정과 국민적 공감대를 고려하여 제도개선안을 마련하겠습니다.

국토교통부	주택정책관 주택임대차기획팀	책임자	팀 장	권유정 (044-201-4389)
		담당자	사무관	최은지 (044-201-3348)
법무부	법무심의관실	책임자	검 사	최형규 (02-2110-3164)
		담당자	법무관	이선욱 (02-2110-3164)