

「세종서창 행복주택」 주택건설사업  
**전략 환경영향평가서**

- 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영 여부 -

2015. 07



**국 토 교 통 부**

## □ 주민 등의 의견수렴

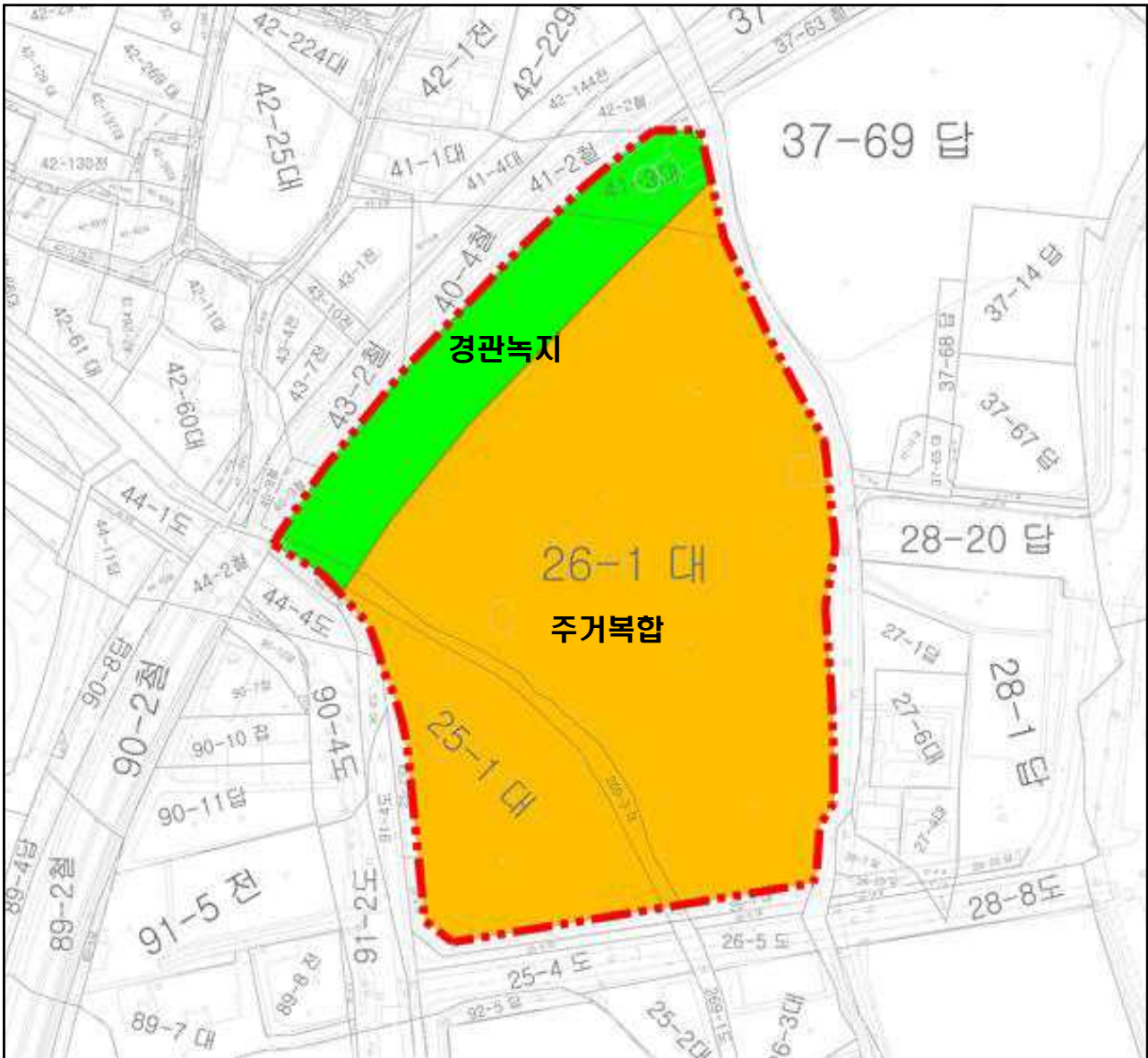
- 「세종서창 행복주택」 주택건설사업 전략환경영향평가서 초안에 대하여 「환경영향평가법」 제13조 및 동법 시행령 제13조에 의거하여 계획시행으로 인한 영향이 예상되는 주변지역에 거주하는 지역 주민 및 이해 관계인에게 의견청취를 실시 하였으며, 「환경영향평가법 시행령」 제15조에 의거하여 주민설명회를 개최하였음.

## 1. 계획의 개요

- 명 칭 : 「세종서창 행복주택」 주택건설사업
- 범 위 : 세종특별자치시 조치원읍 서창리 26-1번지 일원
- 총 면 적 : 16,313m<sup>2</sup>
- 세 대 수 : 450세대
- 인 구 수 : 703인
- 시 행 자 : 한국토지주택공사
- 승인기관 : 국토교통부
- 사업기간 : 2014. 7 ~2018. 5
- 토지이용계획

구분	내 용	
지역 · 지구	자연녹지지역에서 제2종 일반주거지역으로 변경예정	
총 면 적	16,313m <sup>2</sup>	100%
아 파 트 (주거복합)	14,117m <sup>2</sup>	86.5%
녹 지 (경관녹지)	2,196m <sup>2</sup>	13.5%
도입 예상 시설	공동주택 및 부대복리시설 (주민편의시설, 근린생활시설, 어린이집, 주차장 등)	

○ 토지이용계획도



## 2. 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 기간 및 장소

공람기간	공람장소	의견제출기간
2015.05.14 ~ 2015.06.08 (20일간, 공휴일제외)	세종특별자치시 청춘조치원과, 조치원읍사무소 민원실	공람기간 완료 후 7일 이내

### 3. 주민설명회 개최

일 시	장 소	대 상	내 용
2015. 05. 27(수) 14:00	조치원읍사무소 대회의실	지역주민	전략환경영향평가서(초안) 의 내용 설명

### 4. 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부

- 「세종서창 행복주택」 주택건설사업에 따른 전략환경영향평가서(초안)에 대한 제출된 주민의견 없음.